



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 964  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET VANGTUNET  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Breda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 995 966	2 716 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 995 966</b>	<b>2 716 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 903 142	3 092 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 903 142</b>	<b>3 092 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 824</b>	<b>-375 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 285	36 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 285</b>	<b>36 541</b>
Annen rentekostnad		67 216	49 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 216</b>	<b>49 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 931</b>	<b>-12 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>49 893</b>	<b>-388 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 893</b>	<b>-388 384</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 488	53 360
Forskuddsbetalte kostnader		123 886	124 193
Andre fordringer		0	10 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 374</b>	<b>188 054</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		805 686	495 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>805 686</b>	<b>495 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>985 060</b>	<b>683 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>985 060</b>	<b>683 090</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-382 796	-432 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-382 796</b>	<b>-432 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-382 796</b>	<b>-432 689</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		935 645	978 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>935 645</b>	<b>978 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>935 645</b>	<b>978 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		359 933	113 631
Forskuddsbetalte felleskostnader		13 610	2 851
Annen påløpt kostnad		19 280	19 143
Annen kortsiktig gjeld		0	1 394
Påløpt renter		343	519
For mye fakturert i 2024	8	39 046	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 212</b>	<b>137 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 367 857</b>	<b>1 115 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>985 061</b>	<b>683 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 964  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET VANGTUNET  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Breda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 914 350 964  
BOLIGSAMEIET VANGTUNET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	2 995 966	2 716 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 995 966</b>	<b>2 716 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 903 142	3 092 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 903 142</b>	<b>3 092 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 824</b>	<b>-375 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 285	36 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 285</b>	<b>36 541</b>
Annen rentekostnad		67 216	49 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 216</b>	<b>49 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 931</b>	<b>-12 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>49 893</b>	<b>-388 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 893</b>	<b>-388 384</b>



Organisasjonsnr: 914 350 964  
BOLIGSAMEIET VANGTUNET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 488	53 360
Forskuddsbetalte kostnader		123 886	124 193
Andre fordringer		0	10 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 374</b>	<b>188 054</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		805 686	495 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>805 686</b>	<b>495 036</b>

Sum omløpsmidler		985 060	683 090
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>985 060</b>	<b>683 090</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-382 796	-432 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-382 796</b>	<b>-432 689</b>

Sum egenkapital		-382 796	-432 689
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		935 645	978 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>935 645</b>	<b>978 242</b>

Sum langsiktig gjeld		935 645	978 242
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	359 933	113 631
Forskuddsbetalte felleskostnader	13 610	2 851
Annen påløpt kostnad	19 280	19 143
Annen kortsiktig gjeld	0	1 394
Påløpt renter	343	519
For mye fakturert i 2024	8 39 046	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>432 212</b>	<b>137 538</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 367 857</b>	<b>1 115 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>985 061</b>	<b>683 091</b>



Organisasjonsnr: 914 350 964  
BOLIGSAMEIET VANGTUNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdi

## 3. ÅRSREGNSKAP FOR 2024

Boligsameiet Vangtunet

Resultatregnskap 2024

	Noter	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Driftsinntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	1 939 680	1 891 080	1 938 400	2 410 000
Innkrevd TV og data	2	516 672	475 200	516 600	500 000
Innkrevd garasjeleie	2	77 500	79 537	77 500	72 000
Innkrevd lånekostnader		112 320	0	112 320	108 229
Innkrevd forsikring	2	257 880	138 564	258 000	277 200
Inntekter elbil-lading		91 914	132 441	138 600	80 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 995 966</b>	<b>2 716 822</b>	<b>3 041 420</b>	<b>3 447 429</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	3	90 000	90 000	90 000	153 000
Personalkostnader	3	12 690	25 698	12 700	21 573
Leie lokaler		6 000	3 000	0	6 000
Renovasjon		404 784	216 000	227 700	471 600
Strøm		258 627	188 514	181 200	291 870
Nyanskaffelser	4	11 874	0	0	0
Drift og vedlikehold bygning	5	328 083	645 984	600 000	500 000
Drift og vedlikehold uteområder		402 641	327 765	250 000	338 229
Drift og vedlikehold brannvern		91 405	60 408	30 000	94 750
Drift og vedlikehold parkering		333 621	250 372	158 100	180 000
Avsetning til vedlikeholdsfond		0	259 200	259 200	259 200
Vaktmestertjenester		102 104	23 579	25 300	34 371
Revisjon		11 260	10 000	11 260	11 880
Forretningsførsel		100 985	95 000	101 000	104 535
Juridisk bistand		26 373	52 791	25 000	25 000
Konsulenttjenester		0	8 175	0	0
TV og data		408 460	483 672	516 600	500 000
Kontingent Huseierne		3 100	2 900	0	3 250
Forsikringspremie		226 672	186 938	258 000	277 200
Andre kostnader	6	84 463	162 359	116 000	80 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 903 142</b>	<b>3 092 354</b>	<b>2 862 060</b>	<b>3 352 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 825</b>	<b>-375 532</b>	<b>179 360</b>	<b>94 971</b>
Finansinntekter		24 285	36 541	0	15 000
Finanskostnader		-67 216	-49 393	-65 600	-62 688
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 932</b>	<b>-12 852</b>	<b>-65 600</b>	<b>-47 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 893</b>	<b>-388 384</b>	<b>113 760</b>	<b>47 283</b>
<b>Overføringer</b>					
Overført til annen egenkapital	7	49 893	-388 384		

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier

## Boligsameiet Vangtunet Balanse 2024

	Noter	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	53 360
Restanser felleskostnader		55 488	0
Andre fordringer		0	10 501
Forskuddsbetalte kostnader		123 886	124 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 374</b>	<b>188 055</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd		805 686	495 036
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>805 686</b>	<b>495 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>985 060</b>	<b>683 091</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-382 796	-432 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-382 796</b>	<b>-432 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-382 796</b>	<b>-432 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån DNB		935 645	978 242
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>935 645</b>	<b>978 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>935 645</b>	<b>978 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		13 610	2 851
Leverandørgjeld		359 933	113 631
Påløpt renter		343	519
Anne påløpt kostnad		19 280	19 143
For mye fakturert i 2024	8	39 046	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>432 212</b>	<b>137 537</b>
<b>Sum Gjeld</b>		<b>1 367 857</b>	<b>1 115 780</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>985 060</b>	<b>683 091</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert av styret den 27.02.2025.



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier

## Boligsameiet Vangtunet

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Innbetaling fra sameiere til dekning av sameiekostnader inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Note nr. 2 - Innkrevde felleskostnader	2024	2023
Innkrevde felleskostnader	1 939 680	1 891 080
Innkrevd garasjeleie	77 500	79 537
Innkrevd forsikring	257 880	138 564
Innkrevd TV og data	516 672	475 200
<b>Sum innkrevde felleskostnader</b>	<b>2 791 732</b>	<b>2 584 381</b>

Note nr. 3 - Lønnskostnader, godtgjørelse m.v.	2024	2023
Styrehonorar	90 000	90 000
Arbeidsgiveravgift	12 690	14 297
Lønn	0	10 179
Feriepenger	0	1 221
<b>Sum</b>	<b>102 690</b>	<b>115 698</b>

### Note nr. 4 - Nyanskaffelser

Det er kostnadsført kr. 11 874 som nyanskaffelser i år 2024.

Det er kjøpt inn PC, mus og tastatur og microsoft office pakke.

### Note nr. 5 - Drift og vedlikehold bygging

Det er kostnadsført kr. 328 083 som drift og vedlikehold bygging i år 2024.

Dette gjelder bl. annet malarbeid av terrasser, service av ventilasjon, rørleggerarbeid, og bytte av 6 stk ventilasjonskar.

### Note nr. 6 - Andre kostnader

Det er kostnadsført kr. 84 463 som andre kostnader i år 2024.

Det er bl. annet snesmelter og kongegran, porto, brukerrettigheter 24SO, OCR-gebyr, styreportal, omkostninger nettbank, kontorkostnader, osv.



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdi

Note nr. 7 - Diponible midler og egenkapital	2024	2023
<b>Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>545 553</b>	<b>371 695</b>
<b>Endringer</b>		
Årets resultat	49 893	-388 384
Avsetning til vedlikeholdsfond	0	259 200
Benyttelse av vedlikeholdsfond	0	475 200
Opptak lån	0	1 000 000
Innfridd lån	0	175 000
Fradrag for avdrag	42 598	46 758
<b>Disponible midler pr. 31.12.</b>	<b>552 848</b>	<b>545 553</b>

Boligsameiet Vangtunet består av 72 boligseksjoner.

<b>Annen egenkapital 01.01.</b>	<b>-432 689</b>	<b>-44 305</b>
Årets resultat	49 893	-388 384
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>-382 797</b>	<b>-432 689</b>

Negativ egenkapital skyldes at sameiet har hatt høye vedlikeholdskostnader. Sameiet har vedtatt opptak av lån til utbedring av balkonger på kr 1 million som skal nedbetales over 15 år. Forutsetning om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

#### Note nr. 8 - Kortsiktig gjeld

Det er balanseført kr. 39 046 som kortsiktig gjeld i år 2024. I 2024 ble det fakturert for mye felleskostnader, dette gjaldt for 2025.



**SOLIBO**

I ørenkler styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den  
norske Revisorforening  
Autorisert regnskaps-  
føreselskap

Registrert i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bankgiro 6129.05.44644  
Hjemmeside: www.solhoi.no

Til årsmøtet i Boligsameiet Vangtunet

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Vangtunet som viser et overskudd på NOK 49 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



Solhøy Revisjon AS • Hundekinnveien 98 • 1711 Sarpsborg • E-post: post@solhoi.no • Tlf: +47 69 13 83 33

Secured with PDFElement. PDF Element and Element are trademarks of Element Software. Det er ikke garantert at alle feil og mangler er rettet. Solhøy Revisjon AS

BRØNNØY



**SOLIBO**

I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier



**SOLHØI REVISJON AS**

Side 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sarpsborg, 4. mars 2025  
**Solhøi Revisjon AS**

Lars M Snopestad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Solhøi Revisjon AS • Hundskinnveien 98 1711 Sarpsborg • Epost: post@solhoi.no • Tlf: +47 69 13 83 33

Deponert i Brønnøysundregistrene i henhold til Lov om Elektronisk Signatur (e-signatur). Dokumentet er elektronisk signert og kan være ugyldig hvis det ikke er elektronisk signert.

10000437

## Forslag til vedtak:

Årsregnskapet godkjennes og årets resultat overføres til egenkapitalen.