



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 521 398
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KHL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søndre gate 27 7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Harry Lyngaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 180	13 180
Annen driftskostnad		140 464	123 213
Sum kostnader		153 644	136 393
Driftsresultat		26 356	43 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 014 810	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 200
Annen renteinntekt		640 842	431 469
Sum finansinntekter		4 655 652	6 439 669
Annen rentekostnad		14 945	194
Sum finanskostnader		14 945	194
Netto finans		4 640 707	6 439 475
Resultat før skattekostnad		4 667 063	6 483 082
Skattekostnad	2, 3	1 029 661	1 147 264
Årsresultat		3 637 402	5 335 818
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 867	501 277
Annen egenkapital		3 617 535	4 834 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 387 525	4 387 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 082	25 262
Sum varige driftsmidler		4 399 607	4 412 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	324 124
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	414 124
Sum anleggsmidler		4 489 607	4 826 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	305
Konsernfordringer	4	4 014 810	6 000 000
Sum fordringer		4 014 810	6 000 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum omløpsmidler		21 692 098	18 346 661
SUM EIENDELER		26 181 704	23 173 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		189 515	189 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 941 023	21 323 488
Sum opptjent egenkapital		24 941 023	21 323 488
Sum egenkapital		25 130 538	21 513 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 658	0
Sum avsetninger for forpliktelser		2 658	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	7 087
Betalbar skatt	2, 3	1 021 400	1 006 912
Kortsiktig konserngjeld	4	25 470	642 663
Annen kortsiktig gjeld		1 400	3 907
Sum kortsiktig gjeld		1 048 508	1 660 569
Sum gjeld		1 051 166	1 660 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 181 704	23 173 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324743

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 521 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHL HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre gate 27
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harry Lyngaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 521 398
KHL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 180	13 180
Annen driftskostnad		140 464	123 213
Sum kostnader		153 644	136 393
Driftsresultat		26 356	43 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 014 810	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 200
Annen renteinntekt		640 842	431 469
Sum finansinntekter		4 655 652	6 439 669
Annen rentekostnad		14 945	194
Sum finanskostnader		14 945	194
Netto finans		4 640 707	6 439 475
Resultat før skattekostnad		4 667 063	6 483 082
Skattekostnad	2, 3	1 029 661	1 147 264
Årsresultat		3 637 402	5 335 818
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 867	501 277
Annen egenkapital		3 617 535	4 834 541



Organisasjonsnr: 999 521 398
KHL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 387 525	4 387 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 082	25 262
Sum varige driftsmidler		4 399 607	4 412 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	324 124
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	414 124
Sum anleggsmidler		4 489 607	4 826 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	305
Konsernfordringer	4	4 014 810	6 000 000
Sum fordringer		4 014 810	6 000 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum omløpsmidler		21 692 098	18 346 661
SUM EIENDELER		26 181 704	23 173 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		189 515	189 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 941 023	21 323 488
Sum opptjent egenkapital		24 941 023	21 323 488
Sum egenkapital		25 130 538	21 513 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 658	0
Sum avsetninger for forpliktelse		2 658	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	7 087
Betalbar skatt	2, 3	1 021 400	1 006 912
Kortsiktig konserngjeld	4	25 470	642 663
Annen kortsiktig gjeld		1 400	3 907
Sum kortsiktig gjeld		1 048 508	1 660 569
Sum gjeld		1 051 166	1 660 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 181 704	23 173 572



Organisasjonsnr: 999 521 398
KHL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Selskapet har tilhørighet i Trondheim og virksomheten er kjøp av aksjer eller annen deltakelse i andre selskaper samt kjøp/salg og forvaltning av eiendommer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i

datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i

balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også

gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Eventuell utsatt skatt

på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed



heller ingen pensjonsforpliktelser.
Selskapet har ikke endret
regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
KHL HOLDING AS

999521398

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KHL HOLDING AS
999 521 398

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-13 180	-13 180
Annen driftskostnad		-140 464	-123 213
Sum driftskostnader		-153 644	-136 393
Driftsresultat		26 356	43 607
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 014 810	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 200
Annen renteinntekt		640 842	431 469
Sum finansinntekter		4 655 652	6 439 669
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 945	-194
Sum finanskostnader		-14 945	-194
Netto finans		4 640 707	6 439 475
Resultat før skattekostnad		4 667 063	6 483 082
Skattekostnad	2, 3	-1 029 661	-1 147 264
Årsresultat		3 637 402	5 335 818
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		19 867	501 277
Annen egenkapital		3 617 535	4 834 541
Sum overføringer		3 637 402	5 335 818



KHL HOLDING AS
999 521 398

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 387 525	4 387 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 082	25 262
Sum varige driftsmidler		4 399 607	4 412 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	324 124
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	414 124
Sum anleggsmidler		4 489 607	4 826 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	4 014 810	6 000 000
Andre kortsiktige fordringer		0	305
Sum fordringer		4 014 810	6 000 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum omløpsmidler		21 692 098	18 346 661
SUM EIENDELER		26 181 704	23 173 572



KHL HOLDING AS
999 521 398

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		189 515	189 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 941 023	21 323 488
Sum opptjent egenkapital		24 941 023	21 323 488
Sum egenkapital		25 130 538	21 513 003
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 658	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 658	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	7 087
Betalbar skatt	2, 3	1 021 400	1 006 912
Kortsiktig konserngjeld	4	25 470	642 663
Annen kortsiktig gjeld		1 400	3 907
Sum kortsiktig gjeld		1 048 508	1 660 569
Sum gjeld		1 051 166	1 660 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 181 704	23 173 572

TRONDHEIM, 02.03.2026

Kjell Harry Lyngaas
styrets leder / daglig leder



KHL HOLDING AS
999 521 398

Noter

Regnskapsprinsipper

Selskapet har tilhørighet i Trondheim og virksomheten er kjøp av aksjer eller annen deltakelse i andre selskaper samt kjøp/salg og forvaltning av eiendommer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed heller ingen pensjonsforpliktelser.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KHL HOLDING AS
999 521 398

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	65 900	4 387 525	4 453 425
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	65 900	4 387 525	4 453 425
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-40 638	0	-40 638
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-53 818	0	-53 818
Balanseført verdi pr 31.12	12 082	4 387 525	4 399 607
Årets av- og nedskrivninger	13 180	0	13 180
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 027 003	1 148 298
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 658	-1 034
Skattekostnad	1 029 661	1 147 264
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 667 063	6 483 082
Permanente forskjeller	-3 999 865	-6 010 980
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 813	6 432
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 989 340	4 098 337
Skattepliktig inntekt	4 642 726	4 576 871
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 027 003	1 148 298
Betalbar skatt på konsernbidrag	-5 603	-141 386
Betalbar skatt i balansen	1 021 400	1 006 912

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 731	12 082	-13 813
Netto forskjeller	-1 731	12 082	-13 813
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 731	0	1 731
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	12 082	-12 082
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	2 658	-2 658



KHL HOLDING AS
999 521 398

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap/TK:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Lyngaas TMC AS	100	100	3 153 314	1 373 731
Cafè Le Frerè AS	100	100	- 21 846	343 154
Polar Bear Coffee Roasters	100	100	120 904	434 423
Totalt			3 252 372	2 151 308

Konsernfordringer og gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr. 31.12	Pr. 01.01
Kortsiktige fordringer	0	324 124
Langsiktige fordringer	0	0
Langsiktige fordringer	4 014 810	6 000 000
Kortsiktig gjeld	-25 470	0

Note 5 - Fordringer

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell Harry Lyngaas	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-10 485	21 323 488	21 513 003
Årsresultat	0	0	3 637 402	3 637 402
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-19 867	-19 867
Egenkapital 31.12.2025	200 000	-10 485	24 941 023	25 130 538



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i KHL Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KHL Holding AS som viser et overskudd på kr 3 637 402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Tiller, 02.03.2026
Orkla Revisjon AS

Arnt Helge Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Rosset, Arnt Helge

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.03.2026 13:55:19

Signaturmetode

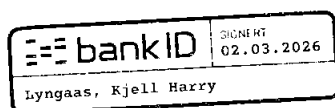
BankID (NO)



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Bachke & Co. A/S**

37 Årsregnskap 2025 KHL Holding AS 30684

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsoppgjør for

KHL HOLDING AS

999521398

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for
KHL HOLDING AS

999521398

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KHL HOLDING AS
999 521 398

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-13 180	-13 180
Annen driftskostnad		-140 464	-123 213
Sum driftskostnader		-153 644	-136 393
Driftsresultat		26 356	43 607
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 014 810	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 200
Annen renteinntekt		640 842	431 469
Sum finansinntekter		4 655 652	6 439 669
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 945	-194
Sum finanskostnader		-14 945	-194
Netto finans		4 640 707	6 439 475
Resultat før skattekostnad		4 667 063	6 483 082
Skattekostnad	2, 3	-1 029 661	-1 147 264
Årsresultat		3 637 402	5 335 818
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		19 867	501 277
Annen egenkapital		3 617 535	4 834 541
Sum overføringer		3 637 402	5 335 818



KHL HOLDING AS
999 521 398

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 387 525	4 387 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 082	25 262
Sum varige driftsmidler		4 399 607	4 412 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	324 124
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	414 124
Sum anleggsmidler		4 489 607	4 826 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	4 014 810	6 000 000
Andre kortsiktige fordringer		0	305
Sum fordringer		4 014 810	6 000 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 677 288	12 346 356
Sum omløpsmidler		21 692 098	18 346 661
SUM EIENDELER		26 181 704	23 173 572



KHL HOLDING AS
999 521 398

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		189 515	189 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 941 023	21 323 488
Sum opptjent egenkapital		24 941 023	21 323 488
Sum egenkapital		25 130 538	21 513 003
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 658	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 658	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239	7 087
Betalbar skatt	2, 3	1 021 400	1 006 912
Kortsiktig konserngjeld	4	25 470	642 663
Annen kortsiktig gjeld		1 400	3 907
Sum kortsiktig gjeld		1 048 508	1 660 569
Sum gjeld		1 051 166	1 660 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 181 704	23 173 572

TRONDHEIM, 02.03.2026

Kjell Harry Lyngaas
styrets leder / daglig leder



KHL HOLDING AS
999 521 398

Noter

Regnskapsprinsipper

Selskapet har tilhørighet i Trondheim og virksomheten er kjøp av aksjer eller annen deltakelse i andre selskaper samt kjøp/salg og forvaltning av eiendommer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed heller ingen pensjonsforpliktelser.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KHL HOLDING AS
999 521 398

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	65 900	4 387 525	4 453 425
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	65 900	4 387 525	4 453 425
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-40 638	0	-40 638
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-53 818	0	-53 818
Balanseført verdi pr 31.12	12 082	4 387 525	4 399 607
Årets av- og nedskrivninger	13 180	0	13 180
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 027 003	1 148 298
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 658	-1 034
Skattekostnad	1 029 661	1 147 264
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 667 063	6 483 082
Permanente forskjeller	-3 999 865	-6 010 980
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 813	6 432
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 989 340	4 098 337
Skattepliktig inntekt	4 642 726	4 576 871
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 027 003	1 148 298
Betalbar skatt på konsernbidrag	-5 603	-141 386
Betalbar skatt i balansen	1 021 400	1 006 912

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 731	12 082	-13 813
Netto forskjeller	-1 731	12 082	-13 813
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 731	0	1 731
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	12 082	-12 082
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	2 658	-2 658



KHL HOLDING AS
999 521 398

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap/TK:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Lyngaas TMC AS	100	100	3 153 314	1 373 731
Cafè Le Frerè AS	100	100	- 21 846	343 154
Polar Bear Coffee Roasters	100	100	120 904	434 423
Totalt			3 252 372	2 151 308

Konsernfordringer og gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr. 31.12	Pr. 01.01
Kortsiktige fordringer	0	324 124
Langsiktige fordringer	0	0
Langsiktige fordringer	4 014 810	6 000 000
Kortsiktig gjeld	-25 470	0

Note 5 - Fordringer

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell Harry Lyngaas	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-10 485	21 323 488	21 513 003
Årsresultat	0	0	3 637 402	3 637 402
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-19 867	-19 867
Egenkapital 31.12.2025	200 000	-10 485	24 941 023	25 130 538