



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 058 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMBOLTEN 1 AS  
Forretningsadresse: Sjøholt  
6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Talleraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      | 290 903           | 349 747          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 581 352         | 1 881 355        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 872 256</b>  | <b>2 231 102</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Varekostnad   |      | 168 716           | 323 166          |
| Lønnskostnad  | 1    |                   | 148 330          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 526 400           | 516 400          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 771 001         | 678 677          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>2 466 116</b>  | <b>1 666 572</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-593 860</b>   | <b>564 529</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 26                |                  |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 153             | 3 843            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 179</b>      | <b>3 843</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 684 012           | 573 142          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>684 012</b>    | <b>573 142</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-679 833</b>   | <b>-569 299</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3    | <b>-1 273 693</b> | <b>-4 770</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -279 904          | -1 050           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |
| Udekket tap   | 4    | -993 789          | -3 720           |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -993 789    | -3 720      |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 207 964           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>207 964</b>    |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 9 752 102         | 8 488 982         |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 135               | 135               |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 752 237</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 960 201</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 165 930           | 127 352           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 35 456            | 100 440           |
| Konsernfordringer                              |      | 1 599 607         | 2 946 438         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 800 993</b>  | <b>3 174 230</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 217 951           | 807 839           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>217 951</b>    | <b>807 839</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 018 944</b>  | <b>3 982 069</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>11 979 145</b> | <b>12 471 185</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4, 5 | 4 500 000         | 4 500 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 5    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital               | 4    | 586 213           | 586 213           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>5 086 213</b>  | <b>5 086 213</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 6    |                   |                   |
| Udekket tap                              |      | 3 127 704         | 2 133 915         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-3 127 704</b> | <b>-2 133 915</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 958 509</b>  | <b>2 952 298</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    |                   | 71 940            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      |                   | <b>71 940</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 9 735 694         | 8 918 676         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>9 735 694</b>  | <b>8 918 676</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>9 735 694</b>  | <b>8 990 616</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 158 001           | 414 241           |
| Betalbar skatt                           | 3    |                   | 59 612            |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 3 628             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 123 313           | 54 419            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>284 943</b>    | <b>528 272</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>10 020 637</b> | <b>9 518 888</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>11 979 145</b> | <b>12 471 185</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 058 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMBOLTEN 1 AS  
Forretningsadresse: Sjøholt  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Talleraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 058 875  
AMBOLTEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                  |
| Salgsinntekt  |             | 290 903           | 349 747          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 581 352         | 1 881 355        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 872 256</b>  | <b>2 231 102</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                  |
| Varekostnad   |             | 168 716           | 323 166          |
| Lønnskostnad  | 1           |                   | 148 330          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 526 400           | 516 400          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 771 001         | 678 677          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>2 466 116</b>  | <b>1 666 572</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-593 860</b>   | <b>564 529</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 26                |                  |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 153             | 3 843            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>4 179</b>      | <b>3 843</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 684 012           | 573 142          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>684 012</b>    | <b>573 142</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-679 833</b>   | <b>-569 299</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3           | <b>-1 273 693</b> | <b>-4 770</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | -279 904          | -1 050           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                  |
| Udekket tap   | 4           | -993 789          | -3 720           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-993 789</b>   | <b>-3 720</b>    |



Organisasjonsnr: 996 058 875  
AMBOLTEN 1 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 3    | 207 964           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>207 964</b>    |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2    | 9 752 102         | 8 488 982         |
| Maskiner og anlegg                                 | 2    |                   |                   |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2    | 135               | 135               |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>9 752 237</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>9 960 201</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                    |      | 165 930           | 127 352           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 35 456            | 100 440           |
| Konsernfordringer                                  |      | 1 599 607         | 2 946 438         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>1 800 993</b>  | <b>3 174 230</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 217 951           | 807 839           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>217 951</b>    | <b>807 839</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>2 018 944</b>  | <b>3 982 069</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>11 979 145</b> | <b>12 471 185</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 4, 5 | 4 500 000         | 4 500 000         |
| Beholdning av egne aksjer                          | 5    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital                         | 4    | 586 213           | 586 213           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>5 086 213</b>  | <b>5 086 213</b>  |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 6 |                   |                   |
| Udekket tap                              |   | 3 127 704         | 2 133 915         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>-3 127 704</b> | <b>-2 133 915</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>1 958 509</b>  | <b>2 952 298</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3 |                   | 71 940            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   |                   | <b>71 940</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |   | 9 735 694         | 8 918 676         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>9 735 694</b>  | <b>8 918 676</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>9 735 694</b>  | <b>8 990 616</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 158 001           | 414 241           |
| Betalbar skatt                           | 3 |                   | 59 612            |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 3 628             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 123 313           | 54 419            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>284 943</b>    | <b>528 272</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>10 020 637</b> | <b>9 518 888</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>11 979 145</b> | <b>12 471 185</b> |



Organisasjonsnr: 996 058 875  
AMBOLTEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ambolten 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 058 875



### RESULTATREGNSKAP

#### AMBOLTEN 1 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 290 903          | 349 747          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 581 352        | 1 881 355        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 872 256</b> | <b>2 231 102</b> |
| Varekostnad   |      | 168 716          | 323 166          |
| Lønnskostnad  | 1    | 0                | 148 330          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 526 400          | 516 400          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 771 001        | 678 677          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>2 466 116</b> | <b>1 666 572</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-593 860</b>  | <b>564 529</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 26               | 0                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 153            | 3 843            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 684 012          | 573 142          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-679 833</b>  | <b>-569 299</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            | 3    | -1 273 693       | -4 770           |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -279 904         | -1 050           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-993 789</b>  | <b>-3 720</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Overført til udekket tap                              | 4    | 993 789          | 3 720            |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-993 789</b>  | <b>-3 720</b>    |



### BALANSE

#### AMBOLTEN 1 AS

| EIENDELER                           | Note | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                 | 3    | 207 964           | 0                 |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |      | <b>207 964</b>    | <b>0</b>          |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2    | 9 752 102         | 8 488 982         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2    | 135               | 135               |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>9 752 237</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |      |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>9 960 201</b>  | <b>8 489 117</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     |      | 165 930           | 127 352           |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 35 456            | 100 440           |
| Konsernfordringer                   |      | 1 599 607         | 2 946 438         |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>1 800 993</b>  | <b>3 174 230</b>  |
| <b>INVESTERINGER</b>                |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 217 951           | 807 839           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>2 018 944</b>  | <b>3 982 069</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>11 979 145</b> | <b>12 471 185</b> |



### BALANSE

#### AMBOLTEN 1 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note | 2024                        | 2023                        |
|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |      |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                     | 4, 5 | 4 500 000                   | 4 500 000                   |
| Annen innskutt egenkapital                       | 4    | 586 213                     | 586 213                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |      | <strong>5 086 213</strong>  | <strong>5 086 213</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |      |                             |                             |
| Udekket tap                                      |      | -3 127 704                  | -2 133 915                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |      | <strong>-3 127 704</strong> | <strong>-2 133 915</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 |      | <strong>1 958 509</strong>  | <strong>2 952 298</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                           |      |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>     |      |                             |                             |
| Utsatt skatt                                     | 3    | 0                           | 71 940                      |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |      | <strong>0</strong>          | <strong>71 940</strong>     |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |      |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                   |      | 9 735 694                   | 8 918 676                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>      |      | <strong>9 735 694</strong>  | <strong>8 918 676</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                  |      | 158 001                     | 414 241                     |
| Betalbar skatt                                   | 3    | 0                           | 59 612                      |
| Skyldig offentlige avgifter                      |      | 3 628                       | 0                           |
| Annen kortsiktig gjeld                           |      | 123 313                     | 54 419                      |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |      | <strong>284 943</strong>    | <strong>528 272</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |      | <strong>10 020 637</strong> | <strong>9 518 888</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |      | <strong>11 979 145</strong> | <strong>12 471 185</strong> |

Sjøholt, 02.05.2025  
Styret i Ambolten 1 AS

Anders Talleraas  
styreleder

Erling Widar Keiseraas  
styremedlem/daglig leder

Bjørg Jacobsen  
styremedlem

Liv Henny Keiseraas  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk og tjenestepensjon

### LØNNSKOSTNADER

|                    | 2024     | 2023           |
|--------------------|----------|----------------|
| Lønninger          | 0        | 130 000        |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 18 330         |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b> | <b>148 330</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Lønnskostnader er knyttet til utbetalt styregodtgjørelse i løpet av året.

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 15 096 938             | 172 093                       | 15 269 031        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 1 789 521              |                               | 1 789 521         |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>16 886 459</b>      | <b>172 093</b>                | <b>17 058 552</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 7 134 356              | 171 958                       | 7 306 314         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>9 752 103</b>       | <b>135</b>                    | <b>9 752 238</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 526 400                |                               | 526 400           |
| Økonomisk levetid                  | 15-40 år               | 10 år                         |                   |

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024              | 2023           |
|--|-------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 43 164         |
| Endring i utsatt skatt                   | -279 904          | -44 214        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-279 904</b>   | <b>-1 050</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                |
| Resultat før skatt                       | -1 273 693        | -4 770         |
| Permanente forskjeller                   | 1 398             | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 92 434            | 200 970        |
| Mottatt konsernbidrag                    | 0                 | 74 765         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-1 179 861</b> | <b>270 965</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 43 164         |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 0                 | 16 448         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>59 612</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024            | 2023           | Endring          |
|---|-----------------|----------------|------------------|
| Varige driftsmidler                             | 234 568         | 327 002        | 92 434           |
| <b>Sum</b>                                      | <b>234 568</b>  | <b>327 002</b> | <b>92 434</b>    |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -1 179 861      | 0              | 1 179 861        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>-945 293</b> | <b>327 002</b> | <b>1 272 295</b> |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>-207 964</b> | <b>71 940</b>  | <b>279 905</b>   |



## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap       | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 4 500 000        | 0        | 586 213                    | -2 133 915        | 2 952 298        |
| Årets resultat       |                  |          |                            | -993 789          | -993 789         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>4 500 000</b> | <b>0</b> | <b>586 213</b>             | <b>-3 127 704</b> | <b>1 958 509</b> |

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AMBOLTEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 45 000        | 100,0     | 4 500 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>45 000</b> |           | <b>4 500 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                     | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Ambolten Eiendom AS | 45 000   | 100,0     | 100,0       |

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 993 789 etter skatt, mot kr 3 720 i 2023.

Årsaken til det svake resultatet er knytta til rehabilitering av bygg med store vedlikeholdskostnader og påkostninger. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.