



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap Sa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 408 544 | 390 844 |
| Sum inntekter | | 408 544 | 390 844 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 212 800 | 144 158 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 103 139 | 104 639 |
| Annen driftskostnad | | 134 756 | 181 496 |
| Sum kostnader | | 450 695 | 430 293 |
| Driftsresultat | | -42 151 | -39 449 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 265 | 2 513 |
| Annen finansinntekt | | 2 380 | 2 521 |
| Sum finansinntekter | | 2 645 | 5 034 |
| Annen rentekostnad | | 74 | 16 |
| Sum finanskostnader | | 74 | 16 |
| Netto finans | | 2 571 | 5 018 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 580 | -34 430 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 580 | -34 431 |
| Årsresultat | | -39 580 | -34 430 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 580 | -34 430 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | -39 580 | -34 430 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 580 | -34 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 208 319 | 1 311 458 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 208 319 | 1 311 458 |
| Sum anleggsmidler | | 1 208 319 | 1 311 458 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 876 | 1 681 |
| Sum fordringer | | 1 876 | 1 681 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 603 708 | 498 060 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 603 708 | 498 060 |
| Sum omløpsmidler | | 605 584 | 499 741 |
| SUM EIENDELER | | 1 813 903 | 1 811 199 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 101 450 | 101 450 |
| Sum innskutt egenkapital | | 201 450 | 201 450 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 504 814 | 1 544 395 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 504 814 | 1 544 395 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 706 264 | 1 745 845 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 813 | 3 776 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 91 912 | 51 665 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 914 | 9 914 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 107 639 | 65 355 |
| Sum gjeld | | 107 639 | 65 355 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 813 903 | 1 811 199 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377941

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap Sa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 408 544 | 390 844 |
| Sum inntekter | | 408 544 | 390 844 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 212 800 | 144 158 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 103 139 | 104 639 |
| Annen driftskostnad | | 134 756 | 181 496 |
| Sum kostnader | | 450 695 | 430 293 |
| Driftsresultat | | -42 151 | -39 449 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 265 | 2 513 |
| Annen finansinntekt | | 2 380 | 2 521 |
| Sum finansinntekter | | 2 645 | 5 034 |
| Annen rentekostnad | | 74 | 16 |
| Sum finanskostnader | | 74 | 16 |
| Netto finans | | 2 571 | 5 018 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 580 | -34 430 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 580 | -34 431 |
| Årsresultat | | -39 580 | -34 430 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 580 | -34 430 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | -39 580 | -34 430 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 580 | -34 430 |



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 1 208 319 | 1 311 458 |
| 1 208 319 | 1 311 458 |

| | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | 1 208 319 | 1 311 458 |
|-------------------|-----------|-----------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

| | |
|-------|-------|
| 1 876 | 1 681 |
| 1 876 | 1 681 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | | |
|---|---------|---------|
| 5 | 603 708 | 498 060 |
| | 603 708 | 498 060 |

| | | |
|------------------|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | 605 584 | 499 741 |
|------------------|---------|---------|

| | | |
|---------------|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | 1 813 903 | 1 811 199 |
|---------------|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 100 000 | 100 000 |
| 101 450 | 101 450 |
| 201 450 | 201 450 |

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

| | |
|-----------|-----------|
| 1 504 814 | 1 544 395 |
| 1 504 814 | 1 544 395 |

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 4 | 1 706 264 | 1 745 845 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

| | |
|-------|-------|
| 5 813 | 3 776 |
|-------|-------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Skyldige offentlige avgifter | 91 912 | 51 665 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 914 | 9 914 |
| Sum kortsiktig gjeld | 107 639 | 65 355 |
| Sum gjeld | 107 639 | 65 355 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 813 903 | 1 811 199 |



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Jørgen Hagen Eiendom AS
Organisasjonsnr. 992 150 203

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønnskostnader | 200 000 | 130 624 |
| Arbeidsgiveravgift | 12 800 | 8 360 |
| Sum | 212 800 | 138 984 |

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.