



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		6 500	
Annen driftskostnad	1	102 515	
Sum kostnader		109 015	
Driftsresultat		-109 015	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	433 376	
Sum finansinntekter		433 376	
Netto finans		433 376	
Ordinært resultat før skattekostnad		324 361	0
Skattekostnad på resultat	3	53 341	
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 020	0
Årsresultat	4	271 020	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 020	
Totalresultat		271 020	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 020	
Sum overføringer og disponeringer		271 020	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	
Andre langsiktige fordringer	2	20 721 883	
Sum finansielle anleggsmidler		30 736 883	
Sum anleggsmidler		30 736 883	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 788	
Sum fordringer		4 788	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 275	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 275	
Sum omløpsmidler		790 063	0
SUM EIENDELER		31 526 946	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		30 450	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 450	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	31 380 128	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		31 380 128	
Sum egenkapital		31 410 578	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 957	
Betalbar skatt	3	53 341	
Annen kortsiktig gjeld		28 070	
Sum kortsiktig gjeld		116 368	
Sum gjeld		116 368	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 526 946	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 402084

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		6 500	
Annen driftskostnad	1	102 515	
Sum kostnader		109 015	
Driftsresultat		-109 015	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	433 376	
Sum finansinntekter		433 376	
Netto finans		433 376	
Ordinært resultat før skattekostnad		324 361	0
Skattekostnad på resultat	3	53 341	
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 020	0
Årsresultat	4	271 020	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 020	
Totalresultat		271 020	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 020	
Sum overføringer og disponeringer		271 020	



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	10 015 000	
--------------------	---	------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2	20 721 883	
------------	---	------------	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		30 736 883	
----------------------	--	-------------------	--

Sum anleggsmidler		30 736 883	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2	4 788	
------------	---	-------	--

Sum fordringer		4 788	
-----------------------	--	--------------	--

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		785 275	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		785 275	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		790 063	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		31 526 946	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 450	
--------------	--	--------	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 450	
---------------------------------	--	---------------	--



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	31 380 128	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		31 380 128	
Sum egenkapital		31 410 578	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 957	
Betalbar skatt		53 341	
Annen kortsiktig gjeld	3	28 070	
Sum kortsiktig gjeld		116 368	
Sum gjeld		116 368	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 526 946	0



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Latinum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Latinum AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 22. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-03-23 08:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP

LATINUM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.10.2022-31.12.2022
Avskrivning av driftsmidler		6 500
Annen driftskostnad	1	102 515
Sum driftskostnader		109 015
Driftsresultat		-109 015
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt	2	433 376
Resultat av finansposter		433 376
Resultat før skattekostnad		324 361
Skattekostnad på resultat	3	53 341
Resultat		271 020
Årsresultat	4	271 020
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		271 020
Sum overføringer		271 020

LATINUM AS

SIDE 1



BALANSE

LATINUM AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	20 721 883
Sum finansielle anleggsmidler		30 736 883
Sum anleggsmidler		30 736 883
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer	2	4 788
Sum fordringer		4 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 275
Sum omløpsmidler		790 063
Sum eiendeler		31 526 946

LATINUM AS

SIDE 2



BALANSE

LATINUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 450
Sum innskutt egenkapital		30 450
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	4	31 380 128
Sum opptjent egenkapital		31 380 128
Sum egenkapital		31 410 578
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		34 957
Betalbar skatt	3	53 341
Annen kortsiktig gjeld		28 070
Sum kortsiktig gjeld		116 368
Sum gjeld		116 368
Sum egenkapital og gjeld		31 526 946

22.03.2023
Styret i Latinum AS

Stian Andre Von Hirsch
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Selskapet ble stiftet som ledd i fisjon med Gesti AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.09.22 og med skattemessig virkning når fisjonen er registrert i Foretaksregisteret. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.



Note 1 Lønnskostnader

Latinum AS har ingen ansatte og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	20 721 883
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordring på kr 20 721 883 er mot tilknyttet selskap Gesti Eiendom AS. Fordringen er renteberegnet med kr 426 209 i 2022.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Andre forskjeller	19 050	0	-19 050
Sum	19 050	0	-19 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-19 050	0	19 050
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad			2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			324 361
Permanente forskjeller			-62 853
Endring i midlertidige forskjeller			-19 050
Skattepliktig inntekt			242 458
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt			53 341
Endring i utsatt skattefordel			0
Skattekostnad ordinært resultat			53 341



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	0	0	0	0
Årets resultat	0	15 570	255 450	271 020
Stiftelse v/fisjon	30 450	0	31 124 678	31 155 128
Stiftelseskostnader	0	-15 570	0	-15 570
Egenkapital 31.12.2022	30 450	0	31 380 128	31 410 578

Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringen i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tilknyttet selskapet					
Gesti Eiendom AS Norge, Stavanger		50%	21 250 024	1 231 094	10 015 000
Balanseført verdi 31.12.2022					10 015 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hirsch, Stian Andre von	BANKID	2023-03-24 10:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.