



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.T. EIKESTØL AS
Forretningsadresse: Lundeveien 107
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elise Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 200	595 200
Sum inntekter		595 200	595 200
Kostnader			
Avskrivning	3	221 570	220 070
Annen driftskostnad	2	68 467	47 116
Sum kostnader		290 037	267 186
Driftsresultat		305 163	328 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		672	34
Sum finansinntekter		672	34
Annen finanskostnad		651 546	477 574
Sum finanskostnader		651 546	477 574
Netto finans		-650 874	-477 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-345 711	-149 526
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-76 200	-32 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269 511	-116 646
Årsresultat		-269 511	-116 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-269 511	-116 646
Sum overføringer og disponeringer		-269 511	-116 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	113 849	37 649
Sum immaterielle eiendeler		113 849	37 649
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 771 073	9 989 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	375 500	13 500
Sum varige driftsmidler		10 146 573	10 003 143
Sum anleggsmidler		10 260 422	10 040 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	453 376	522 828
Sum fordringer		453 376	522 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 328	49 017
Sum omløpsmidler		462 704	571 845
SUM EIENDELER		10 723 126	10 612 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	-218 833	50 678
Sum opptjent egenkapital		-218 833	50 678
Sum egenkapital		-188 833	80 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 203 608	10 272 699
Sum annen langsiktig gjeld		10 203 608	10 272 699
Sum langsiktig gjeld		10 203 608	10 272 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 906	-1 479
Skyldige offentlige avgifter		21 348	24 744
Annen kortsiktig gjeld		318 097	235 995
Sum kortsiktig gjeld		708 351	259 260
Sum gjeld		10 911 959	10 531 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 723 126	10 612 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599163

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 914 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.T. EIKESTØL AS
Forretningsadresse: Lundeveien 107
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elise Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 914 181
T.T. EIKESTØL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 200	595 200
Sum inntekter		595 200	595 200
Kostnader			
Avskrivning	3	221 570	220 070
Annen driftskostnad	2	68 467	47 116
Sum kostnader		290 037	267 186
Driftsresultat		305 163	328 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		672	34
Sum finansinntekter		672	34
Annen finanskostnad		651 546	477 574
Sum finanskostnader		651 546	477 574
Netto finans		-650 874	-477 540
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-76 200	-32 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269 511	-116 646
Årsresultat		-269 511	-116 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-269 511	-116 646
Sum overføringer og disponeringer		-269 511	-116 646



Organisasjonsnr: 924 914 181
T.T. EIKESTØL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	113 849	37 649
Sum immaterielle eiendeler		113 849	37 649

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 771 073	9 989 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	375 500	13 500
Sum varige driftsmidler		10 146 573	10 003 143

Sum anleggsmidler		10 260 422	10 040 792
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	453 376	522 828
Sum fordringer		453 376	522 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 328	49 017
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		462 704	571 845
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 723 126	10 612 637
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-218 833	50 678
Sum opptjent egenkapital		-218 833	50 678

Sum egenkapital		-188 833	80 678
------------------------	--	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 203 608	10 272 699
Sum annen langsiktig gjeld		10 203 608	10 272 699
Sum langsiktig gjeld		10 203 608	10 272 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 906	-1 479
Skyldige offentlige avgifter		21 348	24 744
Annen kortsiktig gjeld		318 097	235 995
Sum kortsiktig gjeld		708 351	259 260
Sum gjeld		10 911 959	10 531 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 723 126	10 612 637



Organisasjonsnr: 924 914 181
T.T. EIKESTØL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



T.T. EIKESTØL AS
Org.nr: 924 914 181

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		595 200	595 200
Sum driftsinntekter		<u>595 200</u>	<u>595 200</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	221 570	220 070
Annen driftskostnad	2	68 467	47 116
Sum driftskostnader		<u>290 037</u>	<u>267 186</u>
Driftsresultat		<u>305 163</u>	<u>328 014</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		672	34
Annen finanskostnad		651 546	477 574
Netto finansposter		<u>-650 874</u>	<u>-477 540</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-345 711</u>	<u>-149 526</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-76 200</u>	<u>-32 880</u>
Årsresultat		<u>-269 511</u>	<u>-116 646</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-269 511	-116 646

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	113 849	37 649
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 771 073	9 989 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	375 500	13 500
Sum varige driftsmidler		<u>10 146 573</u>	<u>10 003 143</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 260 422</u>	<u>10 040 792</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	453 376	522 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 328</u>	<u>49 017</u>
Sum omløpsmidler		<u>462 704</u>	<u>571 845</u>
Sum eiendeler		<u>10 723 126</u>	<u>10 612 637</u>

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8dbd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-218 833	50 678
Sum egenkapital		<u>-188 833</u>	<u>80 678</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 203 608	10 272 699
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		368 906	-1 479
Skyldige offentlige avgifter		21 348	24 744
Annen kortsiktig gjeld		<u>318 097</u>	<u>235 995</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>708 351</u>	<u>259 260</u>
Sum gjeld		<u>10 911 959</u>	<u>10 531 959</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 723 126</u>	<u>10 612 637</u>

Søgne, 28. juni 2024

Elise Holmen
Styrets leder

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38dabd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	10 645 353	15 000	10 660 353
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	365 000	365 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	10 645 353	380 000	11 025 353
Akk.avskrivning 31.12.2023	-874 280	-4 500	-878 780
Balansført pr. 31.12.2023	9 771 073	375 500	10 146 573
Årets avskrivninger	218 570	3 000	221 570

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	-76 200	-32 880
Årets totale skattekostnad	-76 200	-32 880
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-345 711	-149 526
Permanente forskjeller	-651	73
Endring i midlertidige forskjeller	56 682	0
Årets skattegrunnlag	-289 680	-149 453
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-93 916	-37 234
Sum	-93 916	-37 234
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-423 581	-133 901
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-517 497	-171 135
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-113 849	-37 650

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054



T.T. EIKESTØL AS

Org.nr: 924 914 181

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	50 678	80 678
Årsresultat	0	-269 511	-269 511
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-218 833	-188 833

Selskapets egenkapital er tapt. Men selskapet ser større merverdier tilknyttet eiendelene, herunder bygget, og styre mener dermed det vil være grunnlag for videre drift.

Note 6 - Gjeld

<i>Pantsettelse</i>	2023	2022
Gjeld sikret med pant	10 203 608	10 272 699
<i>Pantasatte eiendeler</i>		
Bygninger	9 617 073	9 835 643
Tomt	154 000	154 000
	<u>9 771 073</u>	<u>9 989 643</u>

Note 7 - Fordring mot nærstående

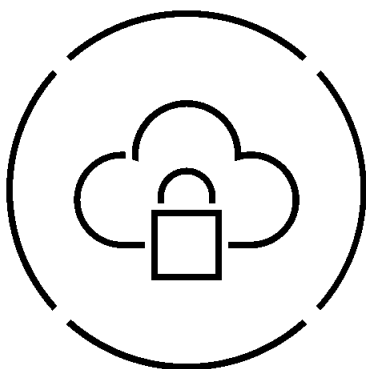
Selskapet har en fordring mot nærstående på kr 449 853

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>



Document ID: 2bb6246a-1ef8-4414-856f-38ddb0124054



2024-07-02 12:30:04 UTC+00:00

Elise Holmen

 bankID

NO BankID - 1a786950-1ee9-4802-a8be-9e7485931bd7

Document ID: 2bb6246e-1ef8-4414-856f-38d8bd124054