



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 657 618	2 579 224
Annen driftsinntekt		359 843	180 000
Sum inntekter		3 017 460	2 759 224
Kostnader			
Lønnskostnad	2	429 719	80 876
Avskrivning varige driftsmidler	3	429 870	249 352
Annen driftskostnad		525 398	536 237
Sum kostnader		1 384 987	866 465
Driftsresultat		1 632 474	1 892 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 128	133
Annen finansinntekt		565	485
Sum finansinntekter		1 693	618
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 200	1 068 000
Annen rentekostnad		12	1 940
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		50 212	1 070 525
Netto finans		-48 519	-1 069 907
Resultat før skattekostnad		1 583 954	822 853
Skattekostnad på resultat	4	348 260	181 455
Årsresultat	5	1 235 694	641 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 235 694	641 398
Totalresultat		1 235 694	641 398
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		1 235 694	641 398
Sum overføringer og disponeringer		1 235 694	641 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 491	17 256
Sum immaterielle eiendeler		40 491	17 256
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		5 130 229	5 345 687
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		42 830	52 038
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 173 059	5 397 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		5 213 550	5 414 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 005	183 753
Andre kortsiktige fordringer		21 095	18 129
Konsernfordringer	7		100 000
Sum fordringer		201 100	301 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 549	25 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 549	25 885
Sum omløpsmidler		989 649	327 767
SUM EIENDELER		6 203 200	5 742 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 537 712	1 537 712
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
Sum innskutt egenkapital		1 849 059	1 849 059
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 585 288	1 349 594
Sum opptjent egenkapital		2 585 288	1 349 594
Sum egenkapital	5	4 434 347	3 198 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 981	40 709
Betalbar skatt	4	371 495	158 129
Skyldig offentlige avgifter		78 376	93 754
Kortsiktig konserngjeld	7	1 095 000	2 251 502
Sum kortsiktig gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum gjeld		1 768 853	2 544 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 200	5 742 747
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 372999

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 926 821 210
RUDSVEGEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 657 618	2 579 224
Annen driftsinntekt		359 843	180 000
Sum inntekter		3 017 460	2 759 224
Kostnader			
Lønnskostnad	2	429 719	80 876
Avskrivning varige driftsmidler	3	429 870	249 352
Annen driftskostnad		525 398	536 237
Sum kostnader		1 384 987	866 465
Driftsresultat		1 632 474	1 892 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 128	133
Annen finansinntekt		565	485
Sum finansinntekter		1 693	618
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 200	1 068 000
Annen rentekostnad		12	1 940
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		50 212	1 070 525
Netto finans		-48 519	-1 069 907
Resultat før skattekostnad		1 583 954	822 853
Skattekostnad på resultat	4	348 260	181 455
Årsresultat	5	1 235 694	641 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 235 694	641 398
Totalresultat		1 235 694	641 398
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 235 694	641 398
Sum overføringer og disponeringer		1 235 694	641 398



Organisasjonsnr: 926 821 210
RUDSVEGEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	40 491	17 256
Sum immaterielle eiendeler		40 491	17 256

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		5 130 229	5 345 687
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		42 830	52 038
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 173 059	5 397 725

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		5 213 550	5 414 981

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		180 005	183 753
Andre kortsiktige fordringer		21 095	18 129
Konsernfordringer	7		100 000
Sum fordringer		201 100	301 881

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		788 549	25 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 549	25 885

Sum omløpsmidler		989 649	327 767
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 203 200	5 742 747
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 537 712	1 537 712
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348



Sum innskutt egenkapital		1 849 059	1 849 059
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 585 288	1 349 594
Sum opptjent egenkapital		2 585 288	1 349 594
Sum egenkapital	5	4 434 347	3 198 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 981	40 709
Betalbar skatt	4	371 495	158 129
Skyldig offentlige avgifter		78 376	93 754
Kortsiktig konserngjeld	7	1 095 000	2 251 502
Sum kortsiktig gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum gjeld		1 768 853	2 544 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 200	5 742 747
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 926 821 210
RUDSVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

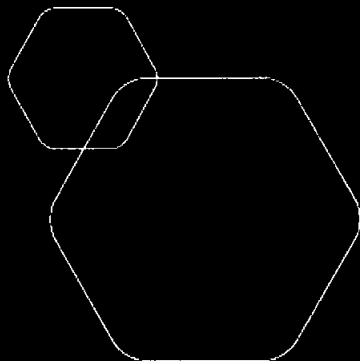
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

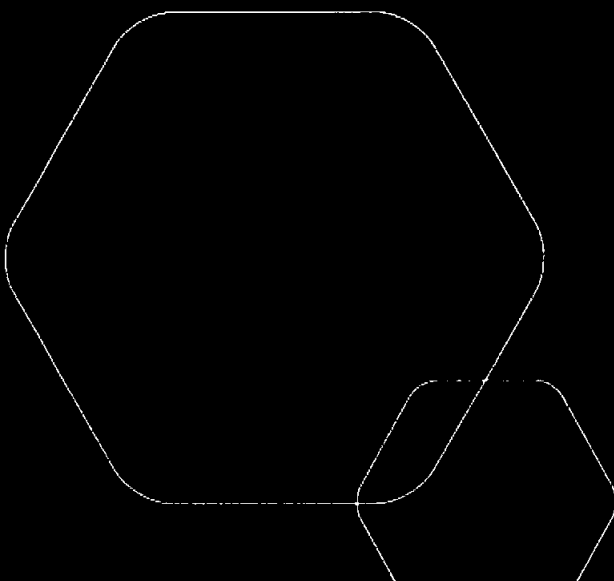
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Rudsvegen 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 821 210



Resultatregnskap				
Rudsvegen 15 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Leieinntekter		2 657 618	2 579 224	
Annen driftsinntekt		359 843	180 000	
Sum driftsinntekter		3 017 460	2 759 224	
Lønnskostnad	2	429 719	80 876	
Avskrivning varige driftsmidler	3	429 870	249 352	
Annen driftskostnad		525 398	536 237	
Sum driftskostnader		1 384 987	866 465	
Driftsresultat		1 632 474	1 892 759	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1 128	133	
Annen finansinntekt		565	485	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 200	1 068 000	
Annen rentekostnad		12	1 940	
Annen finanskostnad		0	585	
Resultat av finansposter		-48 519	-1 069 907	
Resultat før skattekostnad		1 583 954	822 853	
Skattekostnad på resultat	4	348 260	181 455	
Resultat		1 235 694	641 398	
Årsresultat	5	1 235 694	641 398	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		1 235 694	641 398	
Sum overføringer		1 235 694	641 398	

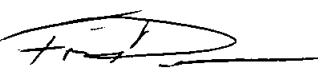
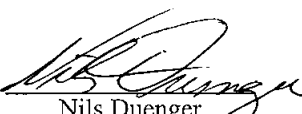



Balanse			
Rudsvegen 15 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	40 491	17 256
Sum immaterielle eiendeler		40 491	17 256
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		5 130 229	5 345 687
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		42 830	52 038
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 173 059	5 397 725
Sum anleggsmidler		5 213 550	5 414 981
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		180 005	183 753
Andre kortsiktige fordringer		21 095	18 129
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	7	0	100 000
Sum fordringer		201 100	301 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 549	25 885
Sum omløpsmidler		989 649	327 767
Sum eiendeler		6 203 200	5 742 747



Balanse			
Rudsvegen 15 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs		1 537 712	1 537 712
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
Sum innskutt egenkapital		1 849 059	1 849 059
Annen egenkapital	9	2 585 288	1 349 594
Sum opptjent egenkapital		2 585 288	1 349 594
Sum egenkapital	5	4 434 347	3 198 653
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 981	40 709
Betalbar skatt	4	371 495	158 129
Skyldig offentlige avgifter		78 376	93 754
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 095 000	2 251 502
Sum kortsiktig gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum egenkapital og gjeld		6 203 200	5 742 747

Rudshøgda, 25.03.2025
Styret i Rudsvegen 15 AS

 Fredrik Duenger styremedlem	 Nils Duenger styreleder	 Sigurd Duenger styremedlem
---	---	--

Rudsvegen 15 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Rudsvegen 15 AS har ikke hatt egne ansatte i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Men selskapet får likevel fordelt en viss lønnskostnad fra konsernet.

Lønnskostnaden på NOK 429 719,- er innberettet og utbetalt i Duenger Gruppen AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 890 987	62 240	7 953 227
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	205 205		205 205
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 096 192	62 240	8 158 432
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 965 962	19 410	2 985 372
= Bokført verdi 31.12.24	5 130 229	42 830	5 173 060
Årets ordinære avskrivninger	420 663	9 208	429 870



Økonomisk levetid 0-33 år 5-10 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	371 495	158 129
Endring i utsatt skattefordel	-23 235	23 326
Skattekostnad ordinært resultat	348 260	181 455
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 583 954	822 853
Permanente forskjeller	-952	1 940
Endring i midlertidige forskjeller	105 613	-106 024
Skattepliktig inntekt	1 688 615	718 769
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	371 495	158 129
Sum betalbar skatt i balansen	371 495	158 129

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-184 051	-78 438	105 613
Sum	-184 051	-78 438	105 613
Grunnlag for utsatt skattefordel	-184 051	-78 438	105 613
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 491	-17 256	23 235

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	1 537 712	11 348	1 349 594	3 198 653
Årets resultat				1 235 694	1 235 694
Pr 31.12.2024	300 000	1 537 712	11 348	2 585 288	4 434 347



Note 6 Pantstillelser og garantier

Det er stilt pant til fordel for Sparebank 1 Østlandet i fast eiendom gnr. 139 bnr. 36 - adresse Rudsvegen 15 med pålydende kr. 50 000 000,-.

I tillegg er det også tatt pant i aksjene til Rudsvegen 15 AS.

Sikkerheten er stilt for selskapet Duenger Eiendom AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	100 000
Sum	0	100 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 095 000	2 251 502
Sum	1 095 000	2 251 502

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rudsvegen 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Duenger Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 1 235 694 etter skatt, mot kr. 641 398 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Forventet omsetning for 2025 er NOK 1 802 000 som er lavere enn for 2024.

Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2024
Rudsvegen 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 821 210



Resultatregnskap			
Rudsvegen 15 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 657 618	2 579 224
Annen driftsinntekt		359 843	180 000
Sum driftsinntekter		3 017 460	2 759 224
Lønnskostnad	2	429 719	80 876
Avskrivning varige driftsmidler	3	429 870	249 352
Annen driftskostnad		525 398	536 237
Sum driftskostnader		1 384 987	866 465
Driftsresultat		1 632 474	1 892 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 128	133
Annen finansinntekt		565	485
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 200	1 068 000
Annen rentekostnad		12	1 940
Annen finanskostnad		0	585
Resultat av finansposter		-48 519	-1 069 907
Resultat før skattekostnad		1 583 954	822 853
Skattekostnad på resultat	4	348 260	181 455
Resultat		1 235 694	641 398
Årsresultat	5	1 235 694	641 398
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 235 694	641 398
Sum overføringer		1 235 694	641 398



Balanse			
Rudsvegen 15 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	40 491	17 256
Sum immaterielle eiendeler		40 491	17 256
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		5 130 229	5 345 687
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		42 830	52 038
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 173 059	5 397 725
Sum anleggsmidler		5 213 550	5 414 981
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		180 005	183 753
Andre kortsiktige fordringer		21 095	18 129
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	7	0	100 000
Sum fordringer		201 100	301 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 549	25 885
Sum omløpsmidler		989 649	327 767
Sum eiendeler		6 203 200	5 742 747



Balanse			
Rudsvegen 15 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs		1 537 712	1 537 712
Annen innskutt egenkapital		11 348	11 348
Sum innskutt egenkapital		1 849 059	1 849 059
Annen egenkapital	9	2 585 288	1 349 594
Sum opptjent egenkapital		2 585 288	1 349 594
Sum egenkapital	5	4 434 347	3 198 653
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 981	40 709
Betalbar skatt	4	371 495	158 129
Skyldig offentlige avgifter		78 376	93 754
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 095 000	2 251 502
Sum kortsiktig gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum gjeld		1 768 853	2 544 094
Sum egenkapital og gjeld		6 203 200	5 742 747
Rudshøgda, 25.03.2025 Styret i Rudsvegen 15 AS			
_____ Fredrik Duenger styremedlem	_____ Nils Duenger styreleder	_____ Sigurd Duenger styremedlem	
Rudsvegen 15 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Rudsvegen 15 AS har ikke hatt egne ansatte i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Men selskapet får likevel fordelt en viss lønnskostnad fra konsernet.

Lønnskostnaden på NOK 429 719,- er innberettet og utbetalt i Duenger Gruppen AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 890 987	62 240	7 953 227
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	205 205		205 205
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 096 192	62 240	8 158 432
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 965 962	19 410	2 985 372
= Bokført verdi 31.12.24	5 130 229	42 830	5 173 060
Årets ordinære avskrivninger	420 663	9 208	429 870



Økonomisk levetid 0-33 år 5-10 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	371 495	158 129
Endring i utsatt skattefordel	-23 235	23 326
Skattekostnad ordinært resultat	348 260	181 455
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 583 954	822 853
Permanente forskjeller	-952	1 940
Endring i midlertidige forskjeller	105 613	-106 024
Skattepliktig inntekt	1 688 615	718 769
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	371 495	158 129
Sum betalbar skatt i balansen	371 495	158 129

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-184 051	-78 438	105 613
Sum	-184 051	-78 438	105 613
Grunnlag for utsatt skattefordel	-184 051	-78 438	105 613
Utsatt skattefordel (22 %)	-40 491	-17 256	23 235

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	1 537 712	11 348	1 349 594	3 198 653
Årets resultat				1 235 694	1 235 694
Pr 31.12.2024	300 000	1 537 712	11 348	2 585 288	4 434 347



Note 6 Pantstillelser og garantier

Det er stilt pant til fordel for Sparebank 1 Østlandet i fast eiendom gnr. 139 bnr. 36 - adresse Rudsvegen 15 med pålydende kr. 50 000 000,-.

I tillegg er det også tatt pant i aksjene til Rudsvegen 15 AS.

Sikkerheten er stilt for selskapet Duenger Eiendom AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	100 000
Sum	0	100 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 095 000	2 251 502
Sum	1 095 000	2 251 502

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rudsvegen 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Duenger Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 1 235 694 etter skatt, mot kr. 641 398 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Forventet omsetning for 2025 er NOK 1 802 000 som er lavere enn for 2024.

Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.