



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM KR. HOLDING AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 283	-7 591
Sum kostnader		14 283	-7 591
Driftsresultat		-14 283	7 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans			-214
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 283	7 378
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 142	1 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 141	5 707
Årsresultat		-11 141	5 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 141	5 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-11 141	
Avgitt konsernbidrag			5 923
Overføringer annen egenkapital			-215
Sum overføringer og disponeringer		-11 141	5 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	12 092 888	12 092 888
Sum finansielle anleggsmidler		12 092 888	12 092 888
Sum anleggsmidler		12 092 888	12 092 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	14 283	
Sum fordringer		14 283	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 163	2 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 163	2 990
Sum omløpsmidler		16 446	2 990
SUM EIENDELER		12 109 334	12 095 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 952	103 952
Sum opptjent egenkapital		103 952	103 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		203 952	203 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	11 905 382	11 878 295
Sum annen langsiktig gjeld		11 905 382	11 878 295
Sum langsiktig gjeld		11 905 382	11 878 295
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			6 038
Kortsiktig konserngjeld			7 593
Sum kortsiktig gjeld			13 631
Sum gjeld		11 905 382	11 891 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 109 334	12 095 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 557374

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 374 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM KR. HOLDING AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 998 374 774
SENTRUM KR. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 283	-7 591
Sum kostnader		14 283	-7 591
Driftsresultat		-14 283	7 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans			-214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-14 283	7 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 142	1 670
Årsresultat		-11 141	5 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 141	5 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-11 141	
Avgitt konsernbidrag			5 923
Overføringer annen egenkapital			-215
Sum overføringer og disponeringer		-11 141	5 707



Organisasjonsnr: 998 374 774
SENTRUM KR. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		12 092 888	12 092 888
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		12 092 888	12 092 888
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		12 092 888	12 092 888
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3		14 283	
---------------------	--	--------	--

Sum fordringer		14 283	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		2 163	2 990
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 163	2 990
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		16 446	2 990
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		12 109 334	12 095 878
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,5		100 000	100 000
------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		103 952	103 952
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		103 952	103 952
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		203 952	203 952
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3		11 905 382	11 878 295
---------------------------	--	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		11 905 382	11 878 295
----------------------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld	11 905 382	11 878 295
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter		6 038
Kortsiktig konserngjeld		7 593
Sum kortsiktig gjeld		13 631
Sum gjeld	11 905 382	11 891 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 109 334	12 095 878



Organisasjonsnr: 998 374 774
SENTRUM KR. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



STATSAUTORISERT REVISOR
ANDRÉ HANSØ AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaks- / Revisornummer: NO 959 183 848
Helge Barmans Gate 11, 6508 KRISTIANSUND

Telefon 71 67 90 55
andre@revisorhansoe.no
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei:
Flatsetsund, 6523 FREI
Telefon 90 69 84 54

**Til generalforsamlingen i
Sentrum Kr Holding AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sentrum Kr Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på Kr 11.141. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,



Side 2

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

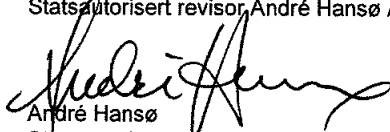
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Kristiansund, den 06.04.2022
Statsautorisert revisor André Hansø AS



André Hansø
Statsautorisert revisor



Sentrum Kr. Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Investeringer

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper er balanseført til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi er lavere enn kostpris og verdifallet ikke forventes å være forbigående foretas det nedskrivning til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	5 906	6 000
Andre tjenester	9 375	9 375
Totalt	15 281	15 375



Sentrum Kr. Holding AS

Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-14 283
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	14 283
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-3 142
= Sum betalbar skatt	-3 142
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-3 142
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-3 142
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	3 142
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Datterselsakper, konsernfordringer og gjeld

Investering i datterselskap er i regnskapet bokført etter kostmetoden. Konsernspiss er Hoemgruppen AS

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Sentrum Eiendom AS	100%	100%	-177 481	6 610 266

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Krav på konsernbidrag	14 283	0
Kortsiktig gjeld	0	7 593
Langsiktig gjeld	11 905 381	11 878 295

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Noter for Sentrum Kr. Holding AS			Organisasjonsnr. 998374774



Sentrum Kr. Holding AS

Noter 2021

Hoemgruppen AS 927 975 327 400 100,00 %

Note 5 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	103 952	203 952
Pr 31.12.	100 000	103 952	203 952



Sentrum Kr. Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	14 283	(7 591)
Sum driftskostnader		14 283	(7 591)
DRIFTSRESULTAT		(14 283)	7 591
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	215
Sum finanskostnader		0	215
NETTO FINANSPOSTER		0	(214)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(14 283)	7 378
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 142)	1 670
ORDINÆRT RESULTAT		(11 141)	5 707
ÅRSRESULTAT		(11 141)	5 707
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(11 141)	0
Avgitt konsernbidrag		0	5 923
Overføringer annen egenkapital		0	(215)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(11 141)	5 707



Sentrum Kr. Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	12 092 888	12 092 888
Sum finansielle anleggsmidler		12 092 888	12 092 888
SUM ANLEGGSMIDLER		12 092 888	12 092 888
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	14 283	0
Sum fordringer		14 283	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 163	2 990
SUM OMLØPSMIDLER		16 446	2 990
SUM EIENDELER		12 109 334	12 095 878



Sentrum Kr. Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 952	103 952
Sum opptjent egenkapital		103 952	103 952
SUM EGENKAPITAL		203 952	203 952
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	11 905 382	11 878 295
Sum annen langsiktig gjeld		11 905 382	11 878 295
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 905 382	11 878 295
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	6 038
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	7 593
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	13 631
SUM GJELD		11 905 382	11 891 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 109 334	12 095 878

Kristiansund den 31.12.2021 / 06.04.2022

Øivind Hoem
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Sentrum Kr. Holding AS**

Organisasjonsnr. 998374774

Utarbeidet av:

Statsautorisert revisor ANDRÉ HANSØ AS
Statsautorisert revisjonselskap
Helge Barmans Gate 11
6508 Kristiansund N
Organisasjonsnr. 959 183 848