



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 073 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅSTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 110A
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Carsten Strandin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 439	42 212
Sum kostnader		48 439	42 212
Driftsresultat		-48 439	-42 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	0
Annen renteinntekt		18 808	18 577
Sum finansinntekter		168 808	18 577
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		168 808	18 577
Resultat før skattekostnad		120 369	-23 635
Skattekostnad		0	14 300
Årsresultat		120 369	-37 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 369	-37 935
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		120 369	-37 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 369	-37 936
Sum overføringer og disponeringer		120 369	-37 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		320 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		435 000	435 000
Sum anleggsmidler		435 000	435 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 682	531 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 682	531 527
Sum omløpsmidler		702 682	581 527
SUM EIENDELER		1 137 682	1 016 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 056 897	986 527
Sum opptjent egenkapital		1 056 897	986 527
Sum egenkapital		1 086 897	1 016 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		785	0
Sum kortsiktig gjeld		50 785	0
Sum gjeld		50 785	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 137 682	1 016 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364776

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 821 073 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅSTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 110A
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Odd Carsten Strandin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 439	42 212
Sum kostnader		48 439	42 212
Driftsresultat		-48 439	-42 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	0
Annen renteinntekt		18 808	18 577
Sum finansinntekter		168 808	18 577
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		168 808	18 577
Resultat før skattekostnad		120 369	-23 635
Skattekostnad		0	14 300
Årsresultat		120 369	-37 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 369	-37 935
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		120 369	-37 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 369	-37 936
Sum overføringer og disponeringer		120 369	-37 935



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		320 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		435 000	435 000
Sum anleggsmidler		435 000	435 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		652 682	531 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 682	531 527
Sum omløpsmidler		702 682	581 527
SUM EIENDELER		1 137 682	1 016 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 056 897	986 527
Sum opptjent egenkapital	1 056 897	986 527
Sum egenkapital	1 086 897	1 016 527
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld	785	0
Sum kortsiktig gjeld	50 785	0
Sum gjeld	50 785	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 137 682	1 016 527



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Fredrikstad

Virksomhetens art

Investering i aksjer, verdipapirer og fastveiendom, samt å bedrive tannhelsetjenester og det som naturlig står i



forbindelse med dette.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Våstra Invest AS

(821 073 472)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		48 439	42 212
Sum driftskostnader		48 439	42 212
Driftsresultat		-48 439	-42 212
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	0
Annen renteinntekt		18 808	18 577
Sum finansinntekter		168 808	18 577
Netto finans		168 808	18 577
Resultat før skatt		120 369	-23 635
Skattekostnad		0	14 300
Årsresultat		120 369	-37 935
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 369	-37 936
Ordinært utbytte		50 000	0
Sum overføringer og disponeringer		120 369	-37 935



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		320 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		435 000	435 000
Sum anleggsmidler		435 000	435 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 682	531 527
Sum omløpsmidler		702 682	581 527
Sum eiendeler		1 137 682	1 016 527



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 056 897	986 527
Sum opptjent egenkapital		1 056 897	986 527
Sum egenkapital		1 086 897	1 016 527
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		785	0
Avsatt utbytte		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		50 785	0
Sum gjeld		50 785	0
Sum egenkapital og gjeld		1 137 682	1 016 527



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Fredrikstad

Virksomhetens art

Investering i aksjer, verdipapirer og fastveiendom, samt å bedrive tannhelsetjenester og det som naturlig står i forbindelse med dette.

Note 2: Konsern

Virksomheten er et morselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Carsten Strandin <carsten.strandin@gmail.com>

Elektronisk signering

Carsten Strandin O (Daglig leder, Styreleder)

01.01.1952

☑ Signert

01.04.2026 15:00

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 01.04.2026 15:00:12