



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 552 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERRRES GATE 9 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 083 256 | 1 076 595 |
| Sum inntekter | | 1 083 256 | 1 076 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 475 | 1 188 |
| Avskrivning | 3 | | 106 393 |
| Annen driftskostnad | 2 | 266 803 | 176 745 |
| Sum kostnader | | 269 278 | 284 326 |
| Driftsresultat | | 813 978 | 792 269 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 225 337 | 76 128 |
| Annen finansinntekt | | 20 | 463 |
| Sum finansinntekter | | 225 357 | 76 591 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 867 840 | 513 461 |
| Annen finanskostnad | | 1 219 | 75 |
| Sum finanskostnader | | 869 059 | 513 536 |
| Netto finans | | -643 702 | -436 945 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 37 729 | 101 481 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 132 547 | 253 843 |
| Årsresultat | | 132 547 | 253 843 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 132 547 | 253 843 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 547 | 253 843 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Sum anleggsmidler | | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 401 |
| Andre fordringer | | 4 079 469 | 2 987 486 |
| Sum fordringer | | 4 079 469 | 2 987 887 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 126 545 | 302 575 |
| Sum omløpsmidler | | 4 206 014 | 3 290 462 |
| SUM EIENDELER | | 15 341 999 | 14 416 037 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 783 298 | 784 517 |
| Sum opptjent egenkapital | | 783 298 | 784 517 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 883 298 | 884 517 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 781 | 11 554 |
| Betalbar skatt | 4 | | 101 481 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 263 169 | 103 574 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 275 950 | 216 609 |
| Sum gjeld | | 14 458 701 | 13 531 520 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 341 999 | 14 416 037 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554647

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 552 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERRER GATE 9 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 552 853
SVERRES GATE 9 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 083 256 | 1 076 595 |
| Sum inntekter | | 1 083 256 | 1 076 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 475 | 1 188 |
| Avskrivning | 3 | | 106 393 |
| Annen driftskostnad | 2 | 266 803 | 176 745 |
| Sum kostnader | | 269 278 | 284 326 |
| Driftsresultat | | 813 978 | 792 269 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 225 337 | 76 128 |
| Annen finansinntekt | | 20 | 463 |
| Sum finansinntekter | | 225 357 | 76 591 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 867 840 | 513 461 |
| Annen finanskostnad | | 1 219 | 75 |
| Sum finanskostnader | | 869 059 | 513 536 |
| Netto finans | | -643 702 | -436 945 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 37 729 | 101 481 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 132 547 | 253 843 |
| Årsresultat | | 132 547 | 253 843 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 132 547 | 253 843 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 132 547 | 253 843 |



Organisasjonsnr: 912 552 853
SVERRES GATE 9 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Sum anleggsmidler | | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 401 |
| Andre fordringer | | 4 079 469 | 2 987 486 |
| Sum fordringer | | 4 079 469 | 2 987 887 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 126 545 | 302 575 |
| Sum omløpsmidler | | 4 206 014 | 3 290 462 |
| SUM EIENDELER | | 15 341 999 | 14 416 037 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 783 298 | 784 517 |
| Sum opptjent egenkapital | | 783 298 | 784 517 |
| Sum egenkapital | | 883 298 | 884 517 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 781 | 11 554 |
| Betalbar skatt | 4 | | 101 481 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 263 169 | 103 574 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 275 950 | 216 609 |
| Sum gjeld | | 14 458 701 | 13 531 520 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 341 999 | 14 416 037 |



Organisasjonsnr: 912 552 853
SVERRES GATE 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Helland Eiendom & Invest AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørslle til ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til ledende personer

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Sum |
|-----------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 12 089 698 | 12 089 698 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 10 410 | 10 410 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 12 100 108 | 12 100 108 |
| Akk.avskrivning 31.12.2023 | -964 123 | -964 123 |
| Balanseført pr. 31.12.2023 | 11 135 985 | 11 135 985 |

Note 4 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Betalbar skatt | 37 729 | 101 481 |
| Årets totale skattekostnad | 37 729 | 101 481 |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 170 276 | 355 324 |
| Permanente forskjeller | 1 219 | -441 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 106 393 |
| Alminnelig inntekt | 171 495 | 461 276 |
| Ytet konsernbidrag | -171 495 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 461 276 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 0 | 101 481 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -951 243 | -951 243 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -951 243 | -951 243 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -951 243 | -951 243 |
| Sum | 0 | 0 |



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Helland Eiendom & Invest AS | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 784 517 | 884 517 |
| Årsresultat | 0 | 132 547 | 132 547 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -133 766 | -133 766 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 783 298 | 883 298 |



Årsregnskap

2023

Sverres Gate 9 AS



Sverres Gate 9 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 083 256 | 1 076 595 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 083 256</u> | <u>1 076 595</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 475 | 1 188 |
| Avskrivning | 3 | 0 | 106 393 |
| Annen driftskostnad | 2 | 266 803 | 176 745 |
| Sum driftskostnader | | <u>269 278</u> | <u>284 326</u> |
| Driftsresultat | | <u>813 978</u> | <u>792 269</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 225 337 | 76 128 |
| Annen finansinntekt | | 20 | 463 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 867 840 | 513 461 |
| Annen finanskostnad | | 1 219 | 75 |
| Netto finansposter | | <u>-643 702</u> | <u>-436 945</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>170 276</u> | <u>355 324</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>37 729</u> | <u>101 481</u> |
| Årsresultat | | <u>132 547</u> | <u>253 843</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 132 547 | 253 843 |



Sverres Gate 9 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 11 135 985 | 11 125 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 401 |
| Andre fordringer | | 4 079 469 | 2 987 486 |
| Sum fordringer | | <u>4 079 469</u> | <u>2 987 887</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>126 545</u> | <u>302 575</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 206 014</u> | <u>3 290 462</u> |
| Sum eiendeler | | <u>15 341 999</u> | <u>14 416 037</u> |



Sverres Gate 9 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 783 298 | 784 517 |
| Sum egenkapital | | <u>883 298</u> | <u>884 517</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 182 751 | 13 314 911 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 781 | 11 554 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 101 481 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>263 169</u> | <u>103 574</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>275 950</u> | <u>216 609</u> |
| Sum gjeld | | <u>14 458 701</u> | <u>13 531 520</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>15 341 999</u> | <u>14 416 037</u> |

31. desember 2023

Manger, . 25.06.24

Gaute Helland
styreleder



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til ledende personer

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Sum |
|-----------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 12 089 698 | 12 089 698 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 10 410 | 10 410 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 12 100 108 | 12 100 108 |
| Akk.avskrivning 31.12.2023 | -964 123 | -964 123 |
| Balanseført pr. 31.12.2023 | 11 135 985 | 11 135 985 |

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------|--------|---------|
| Betalbar skatt | 37 729 | 101 481 |
| Årets totale skattekostnad | 37 729 | 101 481 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2023 | 2022 |
|--|----------|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 170 276 | 355 324 |
| Permanente forskjeller | 1 219 | -441 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 106 393 |
| Alminnelig inntekt | 171 495 | 461 276 |
| Ytet konsernbidrag | -171 495 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 461 276 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 0 | 101 481 |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Driftsmidler inkl goodwill | -951 243 | -951 243 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -951 243 | -951 243 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -951 243 | -951 243 |
| Sum | 0 | 0 |



Sverres Gate 9 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Helland Eiendom & Invest AS | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 784 517 | 884 517 |
| Årsresultat | 0 | 132 547 | 132 547 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -133 766 | -133 766 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 783 298 | 883 298 |