



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 836 419
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKOGRAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	v/Øyvind Skogrand Lersolveien 15 0876 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SKOGRAND ØYVIND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 699 855	4 115 376
Annen driftsinntekt		40 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 739 855</b>	<b>4 115 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		76 745	174 395
Lønnskostnad	2	2 643 041	2 906 445
Avskrivning varige driftsmidler	3	552 093	474 109
Annen driftskostnad	2	433 266	479 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 705 145</b>	<b>4 034 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 710</b>	<b>80 632</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	411 562	556 209
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	114 345	98 000
Annen renteinntekt		9 579	7 486
Annen finansinntekt		140 362	13 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>675 848</b>	<b>675 507</b>
Nedskrivning aksjer		100 000	
Annen rentekostnad		294 363	234 382
Annen finanskostnad		18 788	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 151</b>	<b>234 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>262 697</b>	<b>441 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>297 407</b>	<b>521 757</b>
Skattekostnad på resultat			26 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	100 000
Overført annen egenkapital		-2 593	395 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 811 588	5 859 246
Maskiner og anlegg	3, 5	1 021 085	850 477
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 832 673</b>	<b>6 709 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 292 345	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 047 428</b>	<b>3 933 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 880 101</b>	<b>10 642 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 123 010	945 000
Andre kortsiktige fordringer		342 358	71 059
Fordringer ansatte		120 000	120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 368</b>	<b>1 136 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Andre finansielle instrumenter			183 417
<b>Sum investeringer</b>			<b>183 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 838	1 484 557
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 198 838</b>	<b>1 484 557</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 784 206</b>	<b>2 804 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		189 084	189 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>589 084</b>	<b>589 084</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 372 709	4 475 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 372 709</b>	<b>4 475 302</b>

##### Sum egenkapital

**4 961 793**      **5 064 386**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 520 000	7 520 000
Øvrig langsiktig gjeld		51 709	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 571 709</b>	<b>7 520 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**7 571 709**      **7 520 000**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		63 563	98 483
Betalbar skatt			26 516
Skyldig offentlige avgifter		478 675	377 482
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		288 568	259 973



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 130 805	862 453
Sum gjeld		8 702 515	8 382 453
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 720334

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 836 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGRAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Øyvind Skogrand  
Lersolveien 15  
0876 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: SKOGRAND ØYVIND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Organisasjonsnr: 988 836 419  
SKOGRAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 699 855	4 115 376
Annen driftsinntekt		40 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 739 855</b>	<b>4 115 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		76 745	174 395
Lønnskostnad	2	2 643 041	2 906 445
Avskrivning varige driftsmidler	3	552 093	474 109
Annen driftskostnad	2	433 266	479 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 705 145</b>	<b>4 034 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 710</b>	<b>80 632</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	411 562	556 209
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	114 345	98 000
Annen renteinntekt		9 579	7 486
Annen finansinntekt		140 362	13 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>675 848</b>	<b>675 507</b>
Nedskrivning aksjer		100 000	
Annen rentekostnad		294 363	234 382
Annen finanskostnad		18 788	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 151</b>	<b>234 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>262 697</b>	<b>441 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		297 407	521 757
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	100 000



Overført annen egenkapital	-2 593	395 241
Sum overføringer og disponeringer	297 407	495 241



Organisasjonsnr: 988 836 419  
SKOGRAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	5 811 588	5 859 246
Maskiner og anlegg	3, 5	1 021 085	850 477
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 832 673</b>	<b>6 709 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 292 345	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 047 428</b>	<b>3 933 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 880 101</b>	<b>10 642 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 123 010	945 000
Andre kortsiktige fordringer		342 358	71 059
Fordringer ansatte		120 000	120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 368</b>	<b>1 136 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Andre finansielle instrumenter	4		183 417
<b>Sum investeringer</b>			<b>183 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 198 838	1 484 557
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 198 838</b>	<b>1 484 557</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 784 206</b>	<b>2 804 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	400 000	400 000
Overkurs	189 084	189 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>589 084</b>	<b>589 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 372 709	4 475 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 372 709</b>	<b>4 475 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 961 793</b>	<b>5 064 386</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 7 520 000	7 520 000
Øvrig langsiktig gjeld	51 709	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 571 709</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 571 709</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Leverandørgjeld	63 563	98 483
Betalbar skatt		26 516
Skyldig offentlige avgifter	478 675	377 482
Utbytte	300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	288 568	259 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 130 805</b>	<b>862 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 702 515</b>	<b>8 382 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>



Organisasjonsnr: 988 836 419  
SKOGRAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Skogrand Holding AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV

Org.nr.: 988 836 419



## Skogrand Holding AS

	Note	2022	2021
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 699 855	4 115 376
Annen driftsinntekt		40 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 739 855</b>	<b>4 115 376</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		76 745	174 395
Lønnskostnad	2	2 643 041	2 906 445
Avskrivning varige driftsmidler	3	552 093	474 109
Annen driftskostnad	2	433 266	479 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 705 145</b>	<b>4 034 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 710</b>	<b>80 632</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	411 562	556 209
Renteinntekt tilknyttet selskap	4	114 345	98 000
Annen renteinntekt		9 579	7 486
Annen finansinntekt		140 362	13 812
Nedskrivning aksjer		100 000	0
Annen rentekostnad		294 363	234 382
Annen finanskostnad		18 788	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>262 697</b>	<b>441 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>297 407</b>	<b>521 757</b>
Skattekostnad på resultat		0	26 516
<b>Ordinært resultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	100 000
Overført annen egenkapital		-2 593	395 241
<b>Sum overføringer</b>		<b>297 407</b>	<b>495 241</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CYEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV

Organisasjonsnummer 988 836 419



## Skogrand Holding AS

	Note	2022	2021
<b>Balanse 31.12</b>			
<b>Eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 811 588	5 859 246
Maskiner og anlegg	3, 5	1 021 085	850 477
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 832 673</b>	<b>6 709 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	4	2 292 345	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 047 428</b>	<b>3 933 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 880 101</b>	<b>10 642 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 123 010	945 000
Andre kortsiktige fordringer		342 358	71 059
Fordringer ansatte		120 000	120 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 368</b>	<b>1 136 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		0	183 417
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>183 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 838	1 484 557
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 198 838</b>	<b>1 484 557</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 784 206</b>	<b>2 804 033</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV

Organisasjonsnummer 988 836 419



## Skogrand Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		189 084	189 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>589 084</b>	<b>589 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 372 709	4 475 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 372 709</b>	<b>4 475 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 961 793</b>	<b>5 064 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 520 000	7 520 000
Øvrig langsiktig gjeld		51 709	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 571 709</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 563	98 483
Betalbar skatt		0	26 516
Skyldig offentlige avgifter		478 675	377 482
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		288 568	259 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 130 805</b>	<b>862 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 702 515</b>	<b>8 382 453</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 664 307</b>	<b>13 446 839</b>

Oslo  
Styret i Skogrand Holding AS

SKOGRAND ØYVIND  
Styreleder

Organisasjonsnummer 988 836 419

Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV



## Noter 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 304 237	2 536 165
Arbeidsgiveravgift	326 448	359 066
Pensjonskostnader	12 356	11 214
Andre ytelser	0	0
Sum	2 643 041	2 906 445
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2



### Noter 2022

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 049 708	2 571 687	8 621 395
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		675 043	675 043
- Avgang i året		102 018	102 018
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 049 708</b>	<b>3 144 712</b>	<b>9 194 420</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	238 120	2 123 626	2 361 746
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 811 588</b>	<b>1 021 086</b>	<b>6 832 674</b>
Årets ordinære avskrivninger	47 658	504 435	552 093
Økonomisk levetid	50 år	0-5 år	

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV - rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Fågo Eiendom AS OSLO		17,4%	17,4%	1 740 085	8 720 000	1 316 439
Storler AS OSLO		50,0%	50,0%	15 000	-48 273	-78 274
<b>Sum</b>				<b>1 755 085</b>	<b>8 671 727</b>	<b>1 238 165</b>

Selskapet har mottatt kr 342 358 i utbytte fra Fågo Eiendom AS og kr 69 204 i utbytte fra Storler AS.

I tillegg har selskapet ytt lån til tilknyttet selskap Storler AS med kr 2 292 345. Lånet nedbetales ihht låneavtale og er renteberegnet per 31.12.2022 med kr 114 345.

Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV



### Noter 2022

#### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen	2 292 345	2 178 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 520 000	7 520 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 520 000</b>	<b>7 520 000</b>
Garantier, sikkerhetsstillelser ikke balanseført	0	0
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 811 588	5 859 246
<b>Sum</b>	<b>5 811 588</b>	<b>5 859 246</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-8SMZU-SLKPO-ENBGV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Skogrand

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-363758

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-08-25 13:12:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CXEOJ-VHYNW-JZET-SSMZU-SLKPO-EN8GV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skogrand Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skogrand Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Pennco Dokumentnøkkel: IDEYP-YO7MY-D07YE-WKILZ-8S08E-ET0KE



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Aage Myhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IDEYP-YO7MY-D07YE-WKILZ-8S0BE-ET0KE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Aage Myhre

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-28 07:29:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IDEYP-YO7MY-D07YE-WKIUZ-8SOBE-ET0KE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>