



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 267 735
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IRISGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Laguneveien 7 5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 938	40 002
Sum kostnader		28 938	40 002
Driftsresultat		-28 938	-40 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 473 418	1 421 517
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 480
Annen renteinntekt		33 237	16 243
Sum finansinntekter		2 506 655	1 474 240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 466	
Annen rentekostnad		2 341 251	1 433 963
Sum finanskostnader		2 477 717	1 433 963
Netto finans		28 938	40 278
Ordinært resultat før skattekostnad	3	0	275
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	275
Årsresultat		0	275
Årsresultat etter minoritetsinteresser			275
Totalresultat			275
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			275
Sum overføringer og disponeringer			275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	43 550 051	43 550 051
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		43 550 051	43 550 051
Sum anleggsmidler		43 550 051	43 550 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 850 071	2 443 104
Sum fordringer	4	2 850 071	2 443 104
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 507	735 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 507	735 141
Sum omløpsmidler		3 432 578	3 178 245
SUM EIENDELER		46 982 629	46 728 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		989 430	989 430
Sum innskutt egenkapital		1 189 430	1 189 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 175 910	1 175 910
Sum opptjent egenkapital		1 175 910	1 175 910
Sum egenkapital		2 365 340	2 365 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	3 515 020	3 444 905
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 500 000	40 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		44 015 020	43 944 905
Sum langsiktig gjeld		44 015 020	43 944 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 268
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		602 269	411 783
Sum kortsiktig gjeld		602 269	418 051
Sum gjeld		44 617 289	44 362 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 982 629	46 728 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354434

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 267 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRISGÅRDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Laguneveien 7
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 918 267 735
IRISGÅRDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 938	40 002
Sum kostnader		28 938	40 002
Driftsresultat		-28 938	-40 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 473 418	1 421 517
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			36 480
Annen renteinntekt		33 237	16 243
Sum finansinntekter		2 506 655	1 474 240
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 466	
Annen rentekostnad		2 341 251	1 433 963
Sum finanskostnader		2 477 717	1 433 963
Netto finans		28 938	40 278
Ordinært resultat før skattekostnad	3	0	275
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	275
Årsresultat		0	275
Årsresultat etter minoritetsinteresser			275
Totalresultat			275
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			275
Sum overføringer og disponeringer			275



Organisasjonsnr: 918 267 735
IRISGÅRDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 43 550 051 43 550 051

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 43 550 051 43 550 051

Sum anleggsmidler 43 550 051 43 550 051

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 850 071 2 443 104

Sum fordringer 4 2 850 071 2 443 104

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 582 507 735 141

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 582 507 735 141

Sum omløpsmidler 3 432 578 3 178 245

SUM EIENDELER 46 982 629 46 728 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

Annen innskutt egenkapital 989 430 989 430

Sum innskutt egenkapital 1 189 430 1 189 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 175 910 1 175 910

Sum opptjent egenkapital 1 175 910 1 175 910



Sum egenkapital		2 365 340	2 365 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	3 515 020	3 444 905
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	40 500 000	40 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		44 015 020	43 944 905
Sum langsiktig gjeld		44 015 020	43 944 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 268
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		602 269	411 783
Sum kortsiktig gjeld		602 269	418 051
Sum gjeld		44 617 289	44 362 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 982 629	46 728 296



Organisasjonsnr: 918 267 735
IRISGÅRDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Irisgården Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Irisgården Holding AS som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Irisgården Holding AS – revisors beretning 2023 side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. april 2024

Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Irisgården Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 267 735



RESULTATREGNSKAP

IRISGÅRDEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	28 938	40 002
Sum driftskostnader		28 938	40 002
Driftsresultat		-28 938	-40 002
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 473 418	1 421 517
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	36 480
Annen renteinntekt		33 237	16 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 466	0
Annen rentekostnad		2 341 251	1 433 963
Resultat av finansposter		28 938	40 278
Resultat før skattekostnad	3	0	275
Resultat		0	275
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		0	275
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	275
Sum overføringer		0	275



BALANSE

IRISGÅRDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	43 550 051	43 550 051
Sum finansielle anleggsmidler		43 550 051	43 550 051
Sum anleggsmidler		43 550 051	43 550 051
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 850 071	2 443 104
Sum fordringer	4	2 850 071	2 443 104
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 507	735 141
Sum omløpsmidler		3 432 578	3 178 245
Sum eiendeler		46 982 629	46 728 296



BALANSE

IRISGÅRDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		989 430	989 430
Sum innskutt egenkapital		1 189 430	1 189 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 175 910	1 175 910
Sum opptjent egenkapital		1 175 910	1 175 910
Sum egenkapital		2 365 340	2 365 340
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 515 020	3 444 905
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 500 000	40 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 015 020	43 944 905
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 268
Annen kortsiktig gjeld		602 269	411 783
Sum kortsiktig gjeld		602 269	418 051
Sum gjeld		44 617 289	44 362 956
Sum egenkapital og gjeld		46 982 629	46 728 296

10.04.2024
Styret i Irisgården Holding AS

Tom Tellefsen
styreleder



IRISGÅRDEN HOLDING AS

918 267 735

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar i 2023.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Irisgården AS	Bjørnefjorden	100,0%	100,0%	43 550 051	10 227 516	3 113 980
Sum				43 550 051	10 227 516	3 113 980



IRISGÅRDEN HOLDING AS

918 267 735

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	275
Permanente forskjeller	-2 473 418	-1 421 792
Mottatt konsernbidrag	2 473 418	1 421 517
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-544 152	-312 734
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	544 152	312 734
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordring konsernbidrag Krohnås Prosjekt AS	0	1 000 000
Fordring konsernbidrag Irisgården AS	2 473 418	421 517
Fordring Irisgården AS	376 653	1 021 587
Sum	2 850 071	2 443 104
Gjeld		
Lån Krohnås Prosjekt AS	3 515 020	3 444 905
Lån Telbus AS	0	0
Lån Irisgården AS	0	0
Sum	3 515 020	3 444 905

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IRISGÅRDEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	200,0	200 000
Sum	1 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Krohnås Prosjekt AS	1 000	100,0	100,0



IRISGÅRDEN HOLDING AS		918 267 735
Note 6 Annen langsiktig gjeld		
	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 500 000	40 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	40 500 000	40 500 000