



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 993 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERJO AS
Forretningsadresse: Elveveien 10
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Reidar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 952	153 322
Sum inntekter		272 952	153 322
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	209 157	226 648
Sum kostnader		209 157	226 648
Driftsresultat		63 795	-73 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 056	153 086
Annen finansinntekt		600 000	750 000
Sum finansinntekter		739 056	903 086
Annen finanskostnad			9 311
Sum finanskostnader			9 311
Netto finans		739 056	893 775
Resultat før skattekostnad		802 851	820 448
Skattekostnad på resultat	2	48 587	22 497
Årsresultat		754 264	797 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 264	797 951
Totalresultat		754 264	797 951
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	254 264	397 951
Sum overføringer og disponeringer		754 264	797 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 301 939	6 301 939
Sum varige driftsmidler		6 301 939	6 301 939
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		6 316 939	6 316 939
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 265 737	3 980 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 265 737	3 980 070
Sum omløpsmidler		4 265 737	3 980 070
SUM EIENDELER		10 582 676	10 297 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	849 499	849 499
Sum innskutt egenkapital		979 499	979 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 547 052	9 292 787
Sum opptjent egenkapital		9 547 052	9 292 787
Sum egenkapital		10 526 551	10 272 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	48 587	22 497
Annen kortsiktig gjeld		7 538	2 226
Sum kortsiktig gjeld		56 125	24 723
Sum gjeld		56 125	24 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 582 676	10 297 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361280

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 993 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERJO AS
Forretningsadresse: Elveveien 10
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Reidar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 993 378
PERJO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 952	153 322
Sum inntekter		272 952	153 322
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	209 157	226 648
Sum kostnader		209 157	226 648
Driftsresultat		63 795	-73 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 056	153 086
Annen finansinntekt		600 000	750 000
Sum finansinntekter		739 056	903 086
Annen finanskostnad			9 311
Sum finanskostnader			9 311
Netto finans		739 056	893 775
Resultat før skattekostnad		802 851	820 448
Skattekostnad på resultat	2	48 587	22 497
Årsresultat		754 264	797 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 264	797 951
Totalresultat		754 264	797 951
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	254 264	397 951
Sum overføringer og disponeringer		754 264	797 951



Organisasjonsnr: 990 993 378
PERJO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 301 939

6 301 939

Sum varige driftsmidler

6 301 939

6 301 939

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

15 000

15 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle

anleggsmidler

15 000

15 000

Sum anleggsmidler

6 316 939

6 316 939

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 265 737

3 980 070

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 265 737

3 980 070

Sum omløpsmidler

4 265 737

3 980 070

SUM EIENDELER

10 582 676

10 297 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5

130 000

130 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	849 499	849 499
Sum innskutt egenkapital		979 499	979 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 547 052	9 292 787
Sum opptjent egenkapital		9 547 052	9 292 787
Sum egenkapital		10 526 551	10 272 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	48 587	22 497
Annen kortsiktig gjeld		7 538	2 226
Sum kortsiktig gjeld		56 125	24 723
Sum gjeld		56 125	24 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 582 676	10 297 009



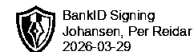
Organisasjonsnr: 990 993 378
PERJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ÅRSREGNSKAP 2025

Perjo AS
990 993 378

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Perjo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		272 952	153 322
Sum driftsinntekter		272 952	153 322
Annen driftskostnad	1	209 157	226 648
Sum driftskostnader		209 157	226 648
Driftsresultat		63 795	-73 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 056	153 086
Annen finansinntekt		600 000	750 000
Annen finanskostnad		0	9 311
Resultat av finansposter		739 056	893 775
Resultat før skattekostnad		802 851	820 448
Skattekostnad på resultat	2	48 587	22 497
Resultat		754 264	797 951
Årsresultat		754 264	797 951
Overføringer			
Tilleggsutbytte	3	500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	254 264	397 951
Sum overføringer		754 264	797 951



Balanse

Perjo AS

Eiendeler	Note	31.12.2025	31.12.2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 301 939	6 301 939
Sum varige driftsmidler		6 301 939	6 301 939
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		6 316 939	6 316 939
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 265 737	3 980 070
Sum omløpsmidler		4 265 737	3 980 070
Sum eiendeler		10 582 676	10 297 009



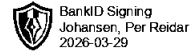
Balanse

Perjo AS

	Note	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	130 000	130 000
Overkurs	3	849 499	849 499
Sum innskutt egenkapital		979 499	979 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 547 052	9 292 787
Sum opptjent egenkapital		9 547 052	9 292 787
Sum egenkapital		10 526 551	10 272 286
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	48 587	22 497
Annen kortsiktig gjeld		7 538	2 226
Sum kortsiktig gjeld		56 125	24 723
Sum gjeld		56 125	24 723
Sum egenkapital og gjeld		10 582 676	10 297 009

Fjellhamar, 26.03.2026
Styret i Perjo AS

Per Reidar Johansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Virksomhetsopplysninger

Perjo AS org. nr. 990 993 378 driver fra forretningsadresse i Lørenskog og utfører arbeid innen investering, utleie og drift av fast eiendom, samt delta i andre selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer i selskapet.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 587	22 497
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	48 587	22 497
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	802 851	820 448
Permanente forskjeller	-582 000	-718 189
Skattepliktig inntekt	220 851	102 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 587	22 497
Sum betalbar skatt i balansen	48 587	22 497

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

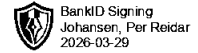
Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	130 000	849 499	9 292 787	10 272 286
Årets resultat			754 264	754 264
Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.2025	130 000	849 499	9 547 052	10 526 551

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
City Rør AS	15 %	15 000	15 000
Sum	15 %	15 000	15 000

Investeringen i City Rør AS er bokført til anskaffelseskost. Reell verdi på selskapet anses betydelig høyere.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Perjo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130	1 000,0	130 000
Sum	130		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Reidar Johansen	130	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Reidar Johansen	styreleder	130
Totalt antall aksjer		130