



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 947 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN NÆRINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Bokerøyveien 66
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Rudolf Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 500	99 000
Annen driftsinntekt		2 164 416	2 943 008
Sum inntekter		2 267 916	3 042 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 599	156 155
Annen driftskostnad	2	2 315 697	2 679 808
Sum kostnader		2 468 296	2 835 962
Driftsresultat		-200 380	206 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			339
Sum finansinntekter			339
Annen rentekostnad		174	
Sum finanskostnader		174	
Netto finans		-174	339
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 554	206 385
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-44 121	45 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 433	160 981
Årsresultat		-156 433	160 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 433	160 981
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-156 433	160 981
Sum overføringer og disponeringer		-156 433	160 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 618	
Sum immaterielle eiendeler		35 618	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	152 543	175 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	119 167	249 167
Sum varige driftsmidler		271 710	424 309
Sum anleggsmidler		307 328	424 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 004 841	1 827 820
Andre kortsiktige fordringer		15 340	15 340
Sum fordringer		1 020 181	1 843 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 128	73 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 128	73 244
Sum omløpsmidler		1 532 309	1 916 404
SUM EIENDELER		1 839 637	2 340 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		490 128	646 561
Sum opptjent egenkapital		490 128	646 561
Sum egenkapital		520 128	676 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			8 503
Sum avsetninger for forpliktelser			8 503
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 503
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 063	1 403 510
Betalbar skatt	3		54 512
Skyldig offentlige avgifter		12 934	30 492
Annen kortsiktig gjeld		1 142 512	167 135
Sum kortsiktig gjeld		1 319 509	1 655 649
Sum gjeld		1 319 509	1 664 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 637	2 340 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 935540

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 947 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN NÆRINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Rudolf Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 947 918
VIKEN NÆRINGSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 500	99 000
Annen driftsinntekt		2 164 416	2 943 008
Sum inntekter		2 267 916	3 042 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 599	156 155
Annen driftskostnad	2	2 315 697	2 679 808
Sum kostnader		2 468 296	2 835 962
Driftsresultat		-200 380	206 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			339
Sum finansinntekter			339
Annen rentekostnad		174	
Sum finanskostnader		174	
Netto finans		-174	339
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-44 121	45 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 433	160 981
Årsresultat		-156 433	160 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 433	160 981
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-156 433	160 981
Sum overføringer og disponeringer		-156 433	160 981



Organisasjonsnr: 919 947 918
VIKEN NÆRINGSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 35 618
Sum immaterielle eiendeler 35 618

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 152 543 175 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 119 167 249 167
Sum varige driftsmidler 271 710 424 309

Sum anleggsmidler 307 328 424 309

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 004 841 1 827 820
Andre kortsiktige fordringer 15 340 15 340
Sum fordringer 1 020 181 1 843 160

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 512 128 73 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 512 128 73 244

Sum omløpsmidler 1 532 309 1 916 404

SUM EIENDELER 1 839 637 2 340 713

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 490 128 646 561
Sum opptjent egenkapital 490 128 646 561

Sum egenkapital 520 128 676 561



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		8 503
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 503
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	8 503
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	164 063	1 403 510
Betalbar skatt		54 512
Skyldig offentlige avgifter	12 934	30 492
Annen kortsiktig gjeld	1 142 512	167 135
Sum kortsiktig gjeld	1 319 509	1 655 649
Sum gjeld	1 319 509	1 664 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 839 637	2 340 713



Organisasjonsnr: 919 947 918
VIKEN NÆRINGSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Viken Næringsutleie AS**

Organisasjonsnr. 919947918

Utarbeidet av:

Teamøkonomi DA
Autorisert regnskapsførerselskap
Cellulosen 9
3048 DRAMMEN



Organisasjonsnr. 985142793



Viken Næringsutleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		103 500	99 000
Annen driftsinntekt		2 164 416	2 943 008
Sum driftsinntekter		2 267 916	3 042 008
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	152 599	156 155
Annen driftskostnad	2	2 315 697	2 679 808
Sum driftskostnader		2 468 296	2 835 962
DRIFTSRESULTAT		(200 380)	206 046
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	339
Sum finansinntekter		0	339
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		174	0
Sum finanskostnader		174	0
NETTO FINANSPOSTER		(174)	339
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(200 554)	206 385
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(44 121)	45 404
ORDINÆRT RESULTAT		(156 433)	160 981
ÅRSRESULTAT		(156 433)	160 981
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(156 433)	160 981
SUM OVERF. OG DISP.		(156 433)	160 981



Viken Næringsutleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 618	0
Sum immaterielle eiendeler		35 618	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	152 543	175 142
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	119 167	249 167
Sum varige driftsmidler		271 710	424 309
SUM ANLEGGSMIDLER		307 328	424 309
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 004 841	1 827 820
Andre kortsiktige fordringer		15 340	15 340
Sum fordringer		1 020 181	1 843 160
Bankinnskudd, kontanter o.l.		512 128	73 244
SUM OMLØPSMIDLER		1 532 309	1 916 404
SUM EIENDELER		1 839 637	2 340 713
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		490 128	646 561
Sum opptjent egenkapital		490 128	646 561
SUM EGENKAPITAL		520 128	676 561
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt			
2120 Utsatt skatt		0	8 503
Sum Utsatt skatt		0	8 503
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 503
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	8 503
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		164 063	1 403 510
Betalbar skatt	3	0	54 512
Skyldig offentlige avgifter		12 934	30 492
Annen kortsiktig gjeld		1 142 512	167 135
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 319 509	1 655 649
SUM GJELD		1 319 509	1 664 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 839 637	2 340 713

Solbergelva 25.04.2022

Årsregnskap for Viken Næringsutleie AS

Organisasjonsnr. 919947918



Viken Næringsutleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Haakon Rudolf Tønnesen
Styrets leder



Viken Næringsutleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Viken Næringsutleie AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	225 990	650 000	875 990
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	225 990	650 000	875 990
Akk. av/nedskr. pr 1/1	50 848	400 833	451 681
+ Ordinære avskrivninger	22 599	130 000	152 599
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	73 447	530 833	604 280
Balanseført verdi pr 31/12	152 543	119 167	271 710
Prosentstavs for ord.avskr	10-10	20-20	

Note 2 - Ytelser, pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatt.

Foretaket er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 3 - Skatt

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-44 121
Resultat før skattekostnad	-200 554	-44 122
Differanse		0

Note 4 - Forsatt drift

Styret i selskapet har behandlet årsregnskapet og disponering av årsunderskuddet.

Styret vurderer at fortsatt drift er forsvarlig og forutsetningen om fortsatt drift anses å være tilstede.



Viken Næringsutleie AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Haakon Rudolf Tønnesen	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	300

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	646 561	676 561
-Til årets resultat			-156 433	-156 433
Pr 31.12.	30 000	0	490 128	520 128