



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 525 576
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 238 400	1 245 275
Sum inntekter		1 238 400	1 245 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	34 788	34 230
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	993 449	859 782
Sum kostnader		1 028 237	894 012
Driftsresultat		210 163	351 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787	1 757
Annen finansinntekt		8 228	7 858
Sum finansinntekter		9 015	9 615
Annen rentekostnad		129 444	156 727
Sum finanskostnader		129 444	156 727
Netto finans		-120 429	-147 112
Ordinært resultat før skattekostnad		89 734	204 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 734	204 151
Årsresultat		89 734	204 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		89 734	204 151
Sum overføringer og disponeringer		89 734	204 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	4 132 495	4 132 495
Sum varige driftsmidler		4 132 495	4 132 495
Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 107	4 489
Sum fordringer		13 107	4 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 716	407 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 716	407 161
Sum omløpsmidler		223 823	411 650
SUM EIENDELER		4 356 317	4 544 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 536 706	-2 626 440
Sum opptjent egenkapital		-2 536 706	-2 626 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	11	-2 534 306	-2 624 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 654 943	6 901 236
Øvrig langsiktig gjeld		162 000	162 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 816 943	7 063 236
Sum langsiktig gjeld		6 816 943	7 063 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	40 071	85 228
Annen kortsiktig gjeld	14	33 609	19 721
Sum kortsiktig gjeld		73 680	104 949
Sum gjeld		6 890 624	7 168 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 356 317	4 544 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560972

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 525 576
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 238 400	1 245 275
Sum inntekter		1 238 400	1 245 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	34 788	34 230
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	993 449	859 782
Sum kostnader		1 028 237	894 012
Driftsresultat		210 163	351 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787	1 757
Annen finansinntekt		8 228	7 858
Sum finansinntekter		9 015	9 615
Annen rentekostnad		129 444	156 727
Sum finanskostnader		129 444	156 727
Netto finans		-120 429	-147 112
Ordinært resultat før skattekostnad		89 734	204 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 734	204 151
Årsresultat		89 734	204 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		89 734	204 151
Sum overføringer og disponeringer		89 734	204 151



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	4 132 495	4 132 495
Sum varige driftsmidler		4 132 495	4 132 495

Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 107	4 489
Sum fordringer		13 107	4 489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 716	407 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 716	407 161

Sum omløpsmidler		223 823	411 650
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 356 317	4 544 145
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 536 706	-2 626 440
Sum opptjent egenkapital		-2 536 706	-2 626 440

Sum egenkapital	11	-2 534 306	-2 624 040
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 654 943	6 901 236



Øvrig langsiktig gjeld		162 000	162 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 816 943	7 063 236
Sum langsiktig gjeld		6 816 943	7 063 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	40 071	85 228
Annen kortsiktig gjeld	14	33 609	19 721
Sum kortsiktig gjeld		73 680	104 949
Sum gjeld		6 890 624	7 168 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 356 317	4 544 145



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Lærumsgt 1-3 Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2021	Ar 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	306 701	347 839
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	89 734	204 151
Opptak lån / avdrag på lån	-246 293	-245 289
Årets endring i disponible midler	-156 559	-41 137
Disponible midler 31.12	150 142	306 701



Resultatregnskap Lærumsgt 1-3 Borettslag - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		1 238 400	1 238 400	1 238 400	1 324 800
Andre inntekter		0	6 875	0	0
Sum inntekter		1 238 400	1 245 275	1 238 400	1 324 800
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	4 788	4 230	4 230	4 230
Styrehonorar	2	30 000	30 000	30 000	30 000
Revisjonshonorar	3	4 291	4 315	4 390	3 350
Honorar forretningsfører		53 658	63 420	53 655	55 533
Medlemskontingent NB-BO		6 000	6 000	6 000	6 000
Vedlikehold	4	111 049	143 067	24 000	40 000
Kjøp av tjenester	5	170 558	116 708	160 000	150 000
Tv/bredbånd		143 712	90 904	82 000	144 000
Forsikringer	6	68 871	66 761	69 428	78 994
Kommunale avgifter	7	278 599	254 694	266 000	286 000
Strøm og annen energi	8	152 029	87 083	105 000	155 000
Andre driftskostnader	9	4 682	26 830	6 000	6 000
Sum driftskostnader		1 028 237	894 012	810 703	959 107
Driftsresultat		210 163	351 263	427 697	365 693
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		787	1 757	0	0
Andre finansinntekter		8 228	7 858	0	0
Rentekostnader		129 444	156 727	192 730	169 445
Sum finansinntekter / finanskostnader		-120 429	-147 112	-192 730	-169 445
Årets resultat		89 734	204 151	234 967	196 248
Disponering:					
Overført annen egenkapital		89 734	204 151	0	0
Sum disponeringer		-89 734	-204 151	0	0

klientnr. 14 Lærumsgt 1-3 Borettslag org.nr. 950525576



Balanse - Lærums gt 1-3 Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	10	19 916	19 916
Bygninger	10	4 112 579	4 112 579
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		13 107	4 489
Bankinnskudd og kontanter			
Kontanter		30	30
Innestående på driftskonto		210 686	407 131
Sum omløpsmidler		223 823	411 650
SUM EIENDELER		4 356 317	4 544 145

klientnr. 14 Lærums gt 1-3 Borettslag org.nr. 950525576



Balanse - Lærumsgt 1-3 Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital		-2 536 706	-2 626 440
Sum egenkapital	11	-2 534 306	-2 624 040
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	6 654 943	6 901 236
Borettsinnskudd		162 000	162 000
Sum langsiktig gjeld		6 816 943	7 063 236
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		142	8 686
Leverandørgjeld	13	40 071	85 228
Annen kortsiktig gjeld	14	33 467	11 035
Sum kortsiktig gjeld		73 680	104 949
Sum gjeld		6 890 624	7 168 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 356 317	4 544 145

Sted: _____, dato: _____

Eirik Jokerud
Styreleder

Marit Johansen Strysse
Styremedlem

Thomas Gulbrandsen
Styremedlem

klientnr. 14 Lærumsgt 1-3 Borettslag org.nr. 950525576



Noter Lærumsgt 1-3 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Lærumsgt 1-3 Borettslag

Note 1 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	4 230
5920 Yrskeskadeforsikring	558
Sum	4 788

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillers lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	30 000
Sum	30 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 3 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 291
Sum	4 291

Note 4 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	3 025
6613 Drift vedlikehold vaskerianlegg	77 022
6617 Drift vedlikehold biler, gressklippere og snøfres	2 252
6630 Egenandel forsikringskader	10 000
6640 Periodisk vedlikehold	18 750
Sum	111 049

Konto 6640 gjelder maling 4 inngangsdører



Noter Lærumsgt 1-3 Borettslag

Note 5 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6730 Teknisk rådgivning	1 781
6780 Snøbrøyting og strøing	20 350
6782 Vaktmestertjenester	96 077
6783 Renholdstjenester	52 350
Sum	170 558

Note 6 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	67 942
7520 Premie brl. sikringsordning	929
Sum	68 871

Note 7 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	174 447
7764 Feieavgift	34 192
7765 Renovasjonsavgift	69 960
Sum	278 599

Note 8 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	152 029
Sum	152 029

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.



Noter Lærumsgt 1-3 Borettslag

Note 9 - Andre driftskostnader

	Ar 2021
6360 Renhold, sanitærartikler	120
6540 Inventar	425
6598 Lyspærer og sikringer	417
6599 Andre driftsmaterialer	362
6940 Porto	555
7720 Generalforsamling	812
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 992
Sum	4 682

Note 10 - Eiendom

	Ar 2021
1150 Tomter	19 916
1100 Bygninger	1 224 863
1101 Rehabilitering og påkostninger	2 868 723
1104 Søppelhus, boder og andre mindre bygg	18 992
Sum	4 132 494

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 11 - Egenkapital

	Ar 2021	Ar 2020
Innskutt egenkapital	2 400	2 400
Oppjent egenkapital	-2 536 706	-2 626 440
SUM EGENKAPITAL	-2 534 306	-2 624 040

Styret mener det foreligger en merverdi i bygningsmassen utover bokført verdi. Man anser at denne merverdien oppveier den bokførte negative egenkapitalen.



Noter Lærumsgt 1-3 Borettslag

Note 12 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Opparbeidelse p-plasser samt refinansiering
Lånenummer:	12136540880
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	2.10 %
Betingelser:	Flytende renter
Beregnet innfridd:	30.06.2043
Opprinnelig lånebeløp:	7 474 194
Lånesaldo 01.01:	6 901 236
Avdrag i perioden:	246 293
Lånesaldo 31.12:	6 654 943
Saldo 5 år frem i tid:	5 385 511

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136540880	24	277 289	6 654 936

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 13 - Leverandørgjeld

	År 2021
2400 Leverandørgjeld	40 071
Sum	40 071

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2021
2990 Annen kortsiktig gjeld	9 163
2998 Periodisering	24 304
Sum	33 467

Konto 2990 viser avsetning vaktmester-og renholdstjenester desember 2021. Konto 2998 viser periodisering strøm kostnader desember 2021.



Resultat og balanse med noter for Læringsgt 1-3 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Læringsgt 1-3 Borettslag

Styreleder	Eirik Jokerud (sign.)	21.04.2022
Styremedlem	Marit Johansen Stryse (sign.)	20.04.2022
Styremedlem	Thomas Gulbrandsen (sign.)	20.04.2022



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Lærumsgt 1-3 Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lærumsgt 1-3 Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 89.734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 21. april 2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Anita Klette
Statsautorisert revisor