



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 443 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DADDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordseter terrasse 25  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vigdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 965	9 553
Sum kostnader		15 965	9 553
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 965</b>	<b>-9 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		398	0
Annen finansinntekt		67 645	59 926
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	284 770	0
Sum finansinntekter		352 813	59 926
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	168 924
Annen rentekostnad		0	97
Annen finanskostnad		301	7 393
Sum finanskostnader		-301	-176 414
<b>Netto finans</b>		<b>352 512</b>	<b>-116 489</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>336 547</b>	<b>-126 041</b>
Skattekostnad	3	11 303	9 456
<b>Årsresultat</b>		<b>325 244</b>	<b>-135 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	190 000
Annen egenkapital		325 244	-325 497
Sum overføringer og disponeringer		325 244	-135 497



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	275 000	275 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		275 000	275 000
Sum anleggsmidler		275 000	275 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	6 089 831	5 767 731
Sum investeringer		6 089 831	5 767 731
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 507	29 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 507	29 267
Sum omløpsmidler		6 125 339	5 796 997
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 346 461	6 021 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 346 461</b>	<b>6 021 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 378 461</b>	<b>6 053 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	1 750
Betalbar skatt	3	11 303	9 456
Annen kortsiktig gjeld		7 575	7 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 443 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DADDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordseter terrasse 25  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vigdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 443 242  
DADDA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 965	9 553
Sum kostnader		15 965	9 553
<b>Driftsresultat</b>		-15 965	-9 553
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		398	0
Annen finansinntekt		67 645	59 926
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	284 770	0
Sum finansinntekter		352 813	59 926
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	168 924
Annen rentekostnad		0	97
Annen finanskostnad		301	7 393
Sum finanskostnader		-301	-176 414
<b>Netto finans</b>		352 512	-116 489
<b>Resultat før skattekostnad</b>		336 547	-126 041
Skattekostnad	3	11 303	9 456
<b>Årsresultat</b>		325 244	-135 497
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	190 000
Annen egenkapital		325 244	-325 497
Sum overføringer og disponeringer		325 244	-135 497



Organisasjonsnr: 921 443 242  
DADDA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap	4	275 000	275 000
Andre langsiktige			
fordringer	5	0	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		275 000	275 000
Sum anleggsmidler		275 000	275 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
<b>Andre finansielle</b>			
instrumenter	2	6 089 831	5 767 731
Sum investeringer		6 089 831	5 767 731
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
og lignende		35 507	29 267
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		35 507	29 267
Sum omløpsmidler		6 125 339	5 796 997
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 000	32 000
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 346 461	6 021 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 346 461</b>	<b>6 021 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 378 461</b>	<b>6 053 216</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 000	1 750
Betalbar skatt	11 303	9 456
Annen kortsiktig gjeld	7 575	7 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>



Organisasjonsnr: 921 443 242  
DADDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Investering i tilknyttet selskap består av 25% andel i selskapet Stueland Næringsbygg AS som bokføres etter kostmetoden.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

2

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

Eiendel Virk. verdi Verdiendring



Rentefond	6089831.00	284770.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	6089831.00	284770.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DADDA INVEST AS  
921 443 242

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 965	-9 553
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 965</b>	<b>-9 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 965</b>	<b>-9 553</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		398	0
Annen finansinntekt		67 645	59 926
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	284 770	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352 813</b>	<b>59 926</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	-168 924
Annen rentekostnad		0	-97
Annen finanskostnad		-301	-7 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-301</b>	<b>-176 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>352 512</b>	<b>-116 489</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>336 547</b>	<b>-126 041</b>
Skattekostnad	3	-11 303	-9 456
<b>Årsresultat</b>		<b>325 244</b>	<b>-135 497</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	190 000
Annen egenkapital		325 244	-325 497
<b>Sum overføringer</b>		<b>325 244</b>	<b>-135 497</b>



DADDA INVEST AS  
921 443 242

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	275 000	275 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	6 089 831	5 767 731
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 089 831</b>	<b>5 767 731</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 507	29 267
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 507</b>	<b>29 267</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 125 339</b>	<b>5 796 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>



DADDA INVEST AS  
921 443 242

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 346 461	6 021 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 346 461</b>	<b>6 021 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 378 461</b>	<b>6 053 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	1 750
Betalbar skatt	3	11 303	9 456
Annen kortsiktig gjeld		7 575	7 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 878</b>	<b>18 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 400 339</b>	<b>6 071 997</b>

Oslo, 02.05.2024

Karin Johanne Kjenne  
styrets leder



DADDA INVEST AS  
921 443 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Rentefond	6 089 831	284 770

#### Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 303	9 456
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 303</b>	<b>9 456</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	336 547	-126 041
Permanente forskjeller	-285 168	169 021
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>51 379</b>	<b>42 980</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 303	9 456
Sum betalbar skatt i balansen	11 303	9 456



**DADDA INVEST AS**  
921 443 242

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Investering i tilknyttet selskap består av 25% andel i selskapet Stueland Næringsbygg AS som bokføres etter kostmetoden.

**Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.