



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 088 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNESVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Even Haugland
Haugland 61
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 515	
Sum inntekter		200 515	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 122	19 730
Sum kostnader		11 122	19 730
Driftsresultat		189 394	-19 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	21
Sum finansinntekter		61	21
Annen rentekostnad		49 655	53 746
Sum finanskostnader		49 655	53 746
Netto finans	2	-49 594	-53 725
Ordinært resultat før skattekostnad		139 800	-73 455
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 626	
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 174	-73 455
Årsresultat	6	125 174	-73 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 174	-73 455
Totalresultat		125 174	-73 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 381	
Avsatt til annen egenkapital		79 793	
Overført fra annen egenkapital			-73 455
Sum overføringer og disponeringer		125 174	-73 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	998 969	1 477 509
Sum varige driftsmidler		998 969	1 477 509
Sum anleggsmidler		998 969	1 477 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 219	5 300
Sum fordringer		504 219	5 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 790	198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 790	198
Sum omløpsmidler		507 009	5 498
SUM EIENDELER		1 505 978	1 483 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		168 373	88 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap			45 381
Sum opptjent egenkapital		168 373	43 199
Sum egenkapital	6	198 373	73 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 291 022	1 393 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 291 022	1 393 850
Sum langsiktig gjeld		1 291 022	1 393 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 958	15 958
Betalbar skatt	3	14 626	
Sum kortsiktig gjeld		16 584	15 958
Sum gjeld		1 307 606	1 409 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 505 978	1 483 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 595712

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 088 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNESVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Even Haugland
Haugland 61
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 918 088 857
ØRNESVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 515	
Sum inntekter		200 515	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 122	19 730
Sum kostnader		11 122	19 730
Driftsresultat		189 394	-19 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	21
Sum finansinntekter		61	21
Annen rentekostnad		49 655	53 746
Sum finanskostnader		49 655	53 746
Netto finans	2	-49 594	-53 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 626	-73 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 174	-73 455
Årsresultat	6	125 174	-73 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 174	-73 455
Totalresultat		125 174	-73 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 381	
Avsatt til annen egenkapital		79 793	
Overført fra annen egenkapital			-73 455
Sum overføringer og disponeringer		125 174	-73 455



Organisasjonsnr: 918 088 857
ØRNESVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

998 969

1 477 509

Sum varige driftsmidler

998 969

1 477 509

Sum anleggsmidler

998 969

1 477 509

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

500 000

Andre kortsiktige

fordringer

4 219

5 300

Sum fordringer

504 219

5 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 790

198

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 790

198

Sum omløpsmidler

507 009

5 498

SUM EIENDELER

1 505 978

1 483 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

168 373

88 580

Udekket tap

45 381

45 381

Sum opptjent egenkapital

168 373

43 199

Sum egenkapital

6

198 373

73 199

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 291 022	1 393 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 291 022	1 393 850
Sum langsiktig gjeld		1 291 022	1 393 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 958	15 958
Betalbar skatt	3	14 626	
Sum kortsiktig gjeld		16 584	15 958
Sum gjeld		1 307 606	1 409 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 505 978	1 483 007



Organisasjonsnr: 918 088 857
ØRNESVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

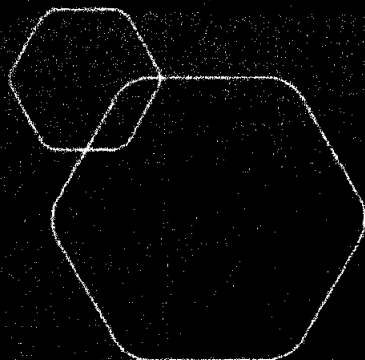
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Even Anders Haugland
21.06.2021

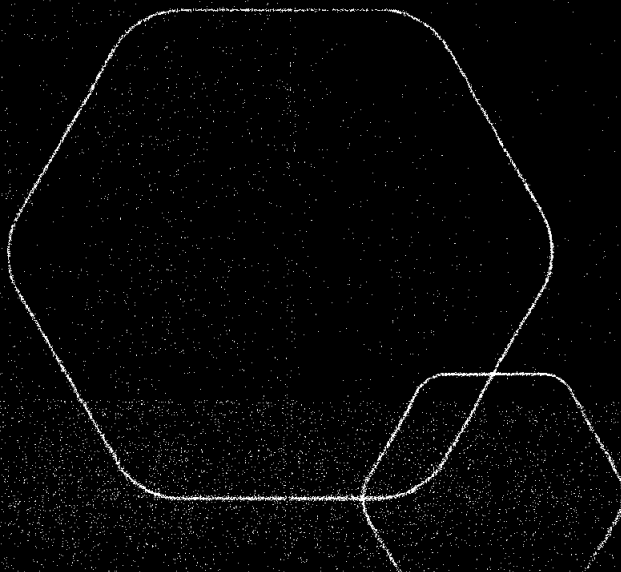
Legally signed by
Even Henning Haugland
23.06.2021



Årsregnskap 2020

Ørnesvik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 088 857



ØRNESVIK EIENDOM AS

SIDE 2



RESULTATREGNSKAP

ØRNESVIK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		200 515	0
Sum driftsinntekter		200 515	0
Annen driftskostnad	2	11 122	19 730
Sum driftskostnader		11 122	19 730
Driftsresultat		189 394	-19 730
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61	21
Annen rentekostnad		49 655	53 746
Resultat av finansposter	2	-49 594	-53 725
Ordinært resultat før skattekostnad		139 800	-73 455
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 626	0
Ordinært resultat		125 174	-73 455
Årsresultat	6	125 174	-73 455
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		45 381	0
Avsatt til annen egenkapital		79 793	0
Overført fra annen egenkapital		0	73 455
Sum overføringer		125 174	-73 455



BALANSE

ØRNESVIK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	998 969	1 477 509
Sum varige driftsmidler		998 969	1 477 509
Sum anleggsmidler		998 969	1 477 509
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		500 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 219	5 300
Sum fordringer		504 219	5 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 790	198
Sum omløpsmidler		507 009	5 498
Sum eiendeler		1 505 978	1 483 007

ØRNESVIK EIENDOM AS

SIDE 3

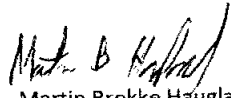
**BALANSE**

ØRNESVIK EIENDOM AS

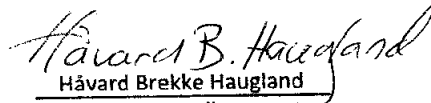
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		168 373	88 580
Udekket tap		0	-45 381
Sum opptjent egenkapital		168 373	43 199
Sum egenkapital	6	198 373	73 199
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 291 022	1 393 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 291 022	1 393 850
Leverandørgjeld		1 958	15 958
Betalbar skatt	3	14 626	0
Sum kortsiktig gjeld		16 584	15 958
Sum gjeld		1 307 606	1 409 808
Sum egenkapital og gjeld		1 505 978	1 483 007

Storebø, 15.06.2021
Styret i Ørnesvik Eiendom AS

Even Haugland
styreleder/daglig leder


Martin Brekke Haugland
styremedlem

Even Anders Haugland
styremedlem


Håvard Brekke Haugland
styremedlem



ØRNESVIK EIENDOM AS

918 088 857

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Ørnesvik Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg, utleie og utvikling av eiendom. Selskapet er lokalisert i Austevoll kommune.

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ØRNESVIK EIENDOM AS

SIDE 5



ØRNESVIK EIENDOM AS

918 088 857

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ørnesvik Eiendom AS har ingen ansatte og ingen lønnsrelaterte kostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020. Hverken daglig leder eller styrets leder har etterlønsavtaler eller bonusavtaler.

Selskapet har pr 31.12.2020 gjeld til aksjonærer med kr. -1 291 022. Påløpte renter i 2020 er kr 49 655. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 626	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	14 626	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	139 800	-73 455
Permanente forskjeller	0	136
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 319	0
Skattepliktig inntekt	66 480	-73 319
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 626	0
Sum betalbar skatt i balansen	14 626	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-73 319	-73 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	73 319	73 319
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ØRNESVIK EIENDOM AS

SIDE 6



ØRNESVIK EIENDOM AS

918 088 857

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 477 509	1 477 509
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 945	20 945
- Avgang i året	499 485	499 485
= Anskaffelseskost 31.12.20	998 969	998 969
= Bokført verdi 31.12.20	998 969	998 969

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØRNESVIK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Even Anders Haugland	250	25,0	25,0
Even Haugland	250	25,0	25,0
Håvard Brekke Haugland	250	25,0	25,0
Martin Brekke Haugland	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Even Haugland	styreleder/daglig leder	250
Even Anders Haugland	styremedlem	250
Martin Brekke Haugland	styremedlem	250
Håvard Brekke Haugland	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		1 000



ØRNESVIK EIENDOM AS

918 088 857

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	88 580	118 580
Årets resultat				-45 381	-45 381
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	43 199	73 199
Årets resultat				125 174	125 174
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	168 373	198 373

ØRNESVIK EIENDOM AS

SIDE 8