



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 233 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URHEIM AS  
Forretningsadresse: Mebakken 82  
4645 NODELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Vestrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 969	14 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 969</b>	<b>14 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 969	-14 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 045 000	1 045 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 173	10 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 173</b>	<b>10 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 173</b>	<b>10 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 049 173</b>	<b>1 055 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 040 000	1 040 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 031 430</b>	<b>1 031 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 982	16 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 982</b>	<b>-16 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 005 448</b>	<b>1 015 417</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		43 725	40 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 725</b>	<b>40 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 725</b>	<b>40 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 049 173</b>	<b>1 055 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 233 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URHEIM AS  
Forretningsadresse: Tverrmoen 12  
4645 NODELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Vestrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 233 428  
URHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 969	14 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 969</b>	<b>14 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 969	-14 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 969	-14 257
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 969	-14 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>



Organisasjonsnr: 927 233 428  
URHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 045 000 1 045 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 045 000 1 045 000

Sum anleggsmidler 1 045 000 1 045 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 173 10 987

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 173 10 987

Sum omløpsmidler 4 173 10 987

SUM EIENDELER 1 049 173 1 055 987

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 040 000 1 040 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital -8 570 -8 570

Sum innskutt egenkapital 1 031 430 1 031 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 25 982 16 013

Sum opptjent egenkapital -25 982 -16 013

Sum egenkapital 2 1 005 448 1 015 417



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	43 725	40 570
Sum kortsiktig gjeld	43 725	40 570
Sum gjeld	43 725	40 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 049 173</b>	<b>1 055 987</b>



Organisasjonsnr: 927 233 428  
URHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Eink Vestrheim  
2024-02-13

BankID Signing  
Ashild Bjerke Vestrheim  
2024-02-13



# Årsregnskap 2023

## Urheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 233 428



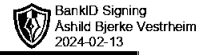
## RESULTATREGNSKAP

### URHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		9 969	14 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 969</b>	<b>14 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-9 969	-14 257
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		9 969	14 257
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 969</b>	<b>-14 257</b>

URHEIM AS

SIDE 2



## BALANSE

### URHEIM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 045 000	1 045 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 173	10 987
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 173</b>	<b>10 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 049 173</b>	<b>1 055 987</b>

URHEIM AS

SIDE 3



BankID Signering  
Eirik Vestrheim  
2024-02-13

BankID Signering  
Åshild Bjerke Vestrheim  
2024-02-13

## BALANSE

### URHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	1 040 000	1 040 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 031 430</strong>	<strong>1 031 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-25 982	-16 013
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-25 982</strong>	<strong>-16 013</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>1 005 448</strong>	<strong>1 015 417</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		43 725	40 570
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>43 725</strong>	<strong>40 570</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>43 725</strong>	<strong>40 570</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 049 173</strong>	<strong>1 055 987</strong>

Nodeland, 13.02.2024  
Styret i Urheim AS

Åshild Bjerke Vestrheim  
styreleder

Eirik Vestrheim  
styremedlem/daglig leder



URHEIM AS

## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 040 000	0	-8 570	0	1 031 430
Årets resultat				-9 969	-9 969
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 040 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 570</b>	<b>-9 969</b>	<b>1 021 461</b>

URHEIM AS

SIDE 5



## URHEIM AS



### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Perle AS	50 %	1 030 000	1 030 000
Geipstad Bygg AS	50 %	15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>1 045 000</b>	<b>1 045 000</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I URHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 040 000	1,0	1 040 000
<b>Sum</b>	<b>1 040 000</b>		<b>1 040 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Vestrheim	520 000	50,0	50,0
Åshild Bjerke Vestrheim	520 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 040 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Åshild Bjerke Vestrheim	styreleder	520 000
Eirik Vestrheim	styremedlem/daglig leder	520 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 040 000</b>