



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 037 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPLEISMARK HANDEL AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 817	51 183
Sum kostnader		27 817	51 183
Driftsresultat		-27 817	-51 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			9 620 896
Annen renteinntekt		1 031	433
Sum finansinntekter		1 031	9 621 329
Annen rentekostnad			324 246
Sum finanskostnader			324 246
Netto finans		1 031	9 297 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 786	9 245 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 786	9 245 900
Årsresultat	2	-26 786	9 245 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 786	9 245 900
Totalresultat		-26 786	9 245 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			183 644
Avsatt til annen egenkapital			9 062 256
Overført fra annen egenkapital		-26 786	
Sum overføringer og disponeringer		-26 786	9 245 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		189 620 671	198 461 735
Investeringer i tilknyttet selskap		108 520 916	114 770 916
Sum finansielle anleggsmidler	3	298 141 587	313 232 651
Sum anleggsmidler		298 141 587	313 232 651
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 884	229 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 884	229 605
Sum omløpsmidler		143 884	229 605
SUM EIENDELER		298 285 471	313 462 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		287 650 000	302 800 000
Sum innskutt egenkapital		289 250 000	304 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 035 471	9 062 256
Sum opptjent egenkapital		9 035 471	9 062 256
Sum egenkapital	2	298 285 471	313 462 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 285 471	313 462 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347244

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 037 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPLEISMARK HANDEL AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 920 037 801
SPLEISMARK HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 817	51 183
Sum kostnader		27 817	51 183
Driftsresultat		-27 817	-51 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			9 620 896
Annen renteinntekt		1 031	433
Sum finansinntekter		1 031	9 621 329
Annen rentekostnad			324 246
Sum finanskostnader			324 246
Netto finans		1 031	9 297 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 786	9 245 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 786	9 245 900
Årsresultat	2	-26 786	9 245 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 786	9 245 900
Totalresultat		-26 786	9 245 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			183 644
Avsatt til annen egenkapital			9 062 256
Overført fra annen egenkapital		-26 786	
Sum overføringer og disponeringer		-26 786	9 245 900



Organisasjonsnr: 920 037 801
SPLEISMARK HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 189 620 671 198 461 735

Investeringer i
tilknyttet selskap 108 520 916 114 770 916

Sum finansielle
anleggsmidler 3 298 141 587 313 232 651

Sum anleggsmidler 298 141 587 313 232 651

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 143 884 229 605

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 143 884 229 605

Sum omløpsmidler 143 884 229 605

SUM EIENDELER 298 285 471 313 462 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 600 000 1 600 000

Overkurs 287 650 000 302 800 000

Sum innskutt egenkapital 289 250 000 304 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 035 471 9 062 256

Sum opptjent egenkapital 9 035 471 9 062 256

Sum egenkapital 2 298 285 471 313 462 256

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 298 285 471 313 462 256



Organisasjonsnr: 920 037 801
SPLEISMARK HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Spleismark Handel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 037 801



RESULTATREGNSKAP

SPLEISMARK HANDEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	27 817	51 183
Sum driftskostnader		27 817	51 183
Driftsresultat		-27 817	-51 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	9 620 896
Annen renteinntekt		1 031	433
Annen rentekostnad		0	324 246
Resultat av finansposter		1 031	9 297 083
Resultat før skattekostnad		-26 786	9 245 900
Årsresultat	2	-26 786	9 245 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	9 062 256
Overført til udekket tap		0	-183 644
Overført fra annen egenkapital		26 786	0
Sum overføringer		-26 786	9 245 900



BALANSE

SPLEISMARK HANDEL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		189 620 671	198 461 735
Investeringer i tilknyttet selskap		108 520 916	114 770 916
Sum finansielle anleggsmidler	3	298 141 587	313 232 651
Sum anleggsmidler		298 141 587	313 232 651
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 884	229 605
Sum omløpsmidler		143 884	229 605
Sum eiendeler		298 285 471	313 462 256
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		287 650 000	302 800 000
Sum innskutt egenkapital		289 250 000	304 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 035 471	9 062 256
Sum opptjent egenkapital		9 035 471	9 062 256
Sum egenkapital	2	298 285 471	313 462 256
Sum egenkapital og gjeld		298 285 471	313 462 256

Kongsvinger, 02.04.2024

Kristian Holth
styreleder

Tor Øivind Fjeld jr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk og revisor

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 26 875 inkl. mva. Revisor har ikke ytt bistand i 2023.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 600 000	302 800 000	9 062 256	313 462 256
Årets resultat			-26 786	-26 786
Utbetaling overkurs	0	-15 150 000		-15 150 000
Pr 31.12.2023	1 600 000	287 650 000	9 035 471	298 285 471



Note 3 Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Anleggsmidler			
ØAV Holding AS	64%	189 620 671	189 620 671
Handelseiendommer Øst AS	25%	39 500 000	39 500 000
Union Core Plus Fund I Holding AS	18%	69 020 916	69 020 916
SUM		298 141 587	298 141 587

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 786	9 245 900
Permanente forskjeller	0	-9 332 270
Skattepliktig inntekt	-26 786	-86 369
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 799	-270 013	26 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	296 799	270 013	-26 786
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Spleismark Handel AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Spleismark Handel AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 17E0-L6TPT-08NDG-BSSOU-5SE3H-0V4FG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Udnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-03 12:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: /EUD-L6TPT-08NDG-BSSOU-55E3H-0V4FG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>