



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANGSTØKLUBBEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ingalill Sandal
Gyldenløves gate 20A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingalill Sandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		229 395	91 431
Sum kostnader		229 395	91 431
Driftsresultat		-229 395	-91 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	
Annen finansinntekt		3 929 884	4 235 000
Sum finansinntekter		3 930 895	4 235 000
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		3 930 877	4 235 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 701 482	4 143 569
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-50 244	7 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 751 726	4 135 733
Årsresultat		3 751 726	4 135 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 751 726	4 135 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 751 726	4 135 732
Sum overføringer og disponeringer		3 751 726	4 135 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		36 125	36 125
Utsatt skattefordel		50 244	
Sum immaterielle eiendeler		86 369	36 125
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 831 753	3 595 128
Sum varige driftsmidler		2 831 753	3 595 128
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 186	100 186
Sum finansielle anleggsmidler		100 186	100 186
Sum anleggsmidler		3 018 308	3 731 439
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			15 000
Sum investeringer			15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 650	1 525 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 650	1 525 270
Sum omløpsmidler		2 121 650	1 540 270
SUM EIENDELER		5 139 958	5 271 709

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 087 458	4 135 732
Sum opptjent egenkapital		5 087 458	4 135 732
Sum egenkapital		5 137 458	4 185 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	182
Betalbar skatt			7 836
Annen kortsiktig gjeld			1 077 959
Sum kortsiktig gjeld		2 500	1 085 977
Sum gjeld		2 500	1 085 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 139 958	5 271 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367033

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANGSTØKLUBBEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ingalill Sandal
Gyldenløves gate 20A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingalill Sandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023



Organisasjonsnr: 924 665 912
GANGSTØKLUBBEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		229 395	91 431
Sum kostnader		229 395	91 431
Driftsresultat		-229 395	-91 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	
Annen finansinntekt		3 929 884	4 235 000
Sum finansinntekter		3 930 895	4 235 000
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		3 930 877	4 235 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 701 482	4 143 569
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-50 244	7 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 751 726	4 135 733
Årsresultat		3 751 726	4 135 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 751 726	4 135 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 751 726	4 135 732
Sum overføringer og disponeringer		3 751 726	4 135 733



Organisasjonsnr: 924 665 912
GANGSTØKLUBBEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		36 125	36 125
Utsatt skattefordel		50 244	
Sum immaterielle eiendeler		86 369	36 125
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 831 753	3 595 128
Sum varige driftsmidler		2 831 753	3 595 128
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 186	100 186
Sum finansielle anleggsmidler		100 186	100 186
Sum anleggsmidler		3 018 308	3 731 439
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			15 000
Sum investeringer			15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 650	1 525 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 650	1 525 270
Sum omløpsmidler		2 121 650	1 540 270
SUM EIENDELER		5 139 958	5 271 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 087 458	4 135 732
Sum opptjent egenkapital		5 087 458	4 135 732
Sum egenkapital		5 137 458	4 185 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	182
Betalbar skatt			7 836
Annen kortsiktig gjeld			1 077 959
Sum kortsiktig gjeld		2 500	1 085 977
Sum gjeld		2 500	1 085 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 139 958	5 271 709



Organisasjonsnr: 924 665 912
GANGSTØKLUBBEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Gangstøklubben Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		229 395	91 431
Sum driftskostnader		229 395	91 431
Driftsresultat		-229 395	-91 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	0
Annen finansinntekt		3 929 884	4 235 000
Annen rentekostnad		18	0
Resultat av finansposter		3 930 877	4 235 000
Resultat før skattekostnad		3 701 482	4 143 569
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	7 836
Ordinært resultat		3 701 482	4 135 733
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		3 701 482	4 135 733
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 701 482	4 135 732
Overført til udekket tap		0	-1
Sum overføringer		3 701 482	4 135 733



Årsregnskap 2022			
Gangstøklubben Eiendom AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.		36 125	36 125
Sum immaterielle eiendeler		36 125	36 125
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 831 753	3 595 128
Sum varige driftsmidler		2 831 753	3 595 128
Andre fordringer		100 186	100 186
Sum finansielle anleggsmidler		100 186	100 186
Sum anleggsmidler		2 968 064	3 731 439
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter		0	15 000
Sum investeringer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121 650	1 525 270
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121 650	1 525 270
Sum omløpsmidler		2 121 650	1 540 270
SUM EIENDELER		5 089 714	5 271 709



Årsregnskap 2022			
Gangstøklubben Eiendom AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital	5	5 037 214	4 135 732
Sum opptjent egenkapital		5 037 214	4 135 732
Sum egenkapital		5 087 214	4 185 732
Gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	182
Betalbar skatt	2	0	7 836
Annen kortsiktig gjeld		0	1 077 959
Sum kortsiktig gjeld		2 500	1 085 977
Sum gjeld		2 500	1 085 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 714	5 271 709
Eivindvik 21.04.2023			
Ingalill Sandal Styreleder			
924 665 912	Gangstøklubben Eiendom AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	3 701 482
+/- Permanente forskjeller	-3 929 866
= Skattepliktig inntekt	-228 384

Beregnet skatt 22% 0

Betalbar skatt 0

Årets skattekostnad 0

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har ingen ansatte og derfor ingen pensjonsordning.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Gangstøklubben Eiendom AS har ingen fordring eller gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 0.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 0.

Gangstøklubben Eiendom AS har ingen garantiansvar



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 50 000 aksjer a kr 1. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Siv Amanda Nøttvedt	25 000	Eier
Ingalill Sandal	25 000	Styreleder

Det ble utbetalt et ekstraordinært utbytte på kr. 2.800.000,- i 2022. Dette er ført mot egenkapital.

Note 6 - Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	4 135 732	4 185 732
Tilleggsutbytte		- 2 800 000	- 2 800 000
Årets resultat		3 701 482	3 701 482
Egenkapital 31.12.2022	50 000	5 037 214	5 087 214