

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 169 297
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GBI INVEST AS
Forretningsadresse:	Presteveien 3A 1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Runar Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 850	106 800
Sum inntekter		57 850	106 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 263	35 956
Sum kostnader		85 263	35 956
Driftsresultat		-27 413	70 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 148	0
Annen finansinntekt		0	35 000
Sum finansinntekter		28 148	35 000
Annen finanskostnad		187	0
Sum finanskostnader		187	0
Netto finans		27 961	35 000
Resultat før skattekostnad		548	105 844
Skattekostnad		162	15 545
Årsresultat		386	90 299
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		386	90 300
Sum overføringer og disponeringer		386	90 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 585 000	5 585 000
Sum varige driftsmidler		5 585 000	5 585 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	8 016 905	8 016 905
Sum finansielle anleggsmidler		8 016 906	8 016 906
Sum anleggsmidler		13 601 906	13 601 906
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum omløpsmidler		1 233 274	1 306 162
SUM EIENDELER		14 835 180	14 908 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		646 000	646 000
Sum innskutt egenkapital		746 000	746 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum opptjent egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum egenkapital		14 700 483	14 700 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	134 534	192 384
Sum annen langsiktig gjeld		134 534	192 384
Sum langsiktig gjeld		134 534	192 384
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		162	15 586
Sum kortsiktig gjeld		162	15 586
Sum gjeld		134 696	207 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 835 179	14 908 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 307827

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 169 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GBI INVEST AS
Forretningsadresse: Presteveien 3A
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Runar Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 169 297
GBI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 850	106 800
Sum inntekter		57 850	106 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 263	35 956
Sum kostnader		85 263	35 956
Driftsresultat		-27 413	70 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 148	0
Annen finansinntekt		0	35 000
Sum finansinntekter		28 148	35 000
Annen finanskostnad		187	0
Sum finanskostnader		187	0
Netto finans		27 961	35 000
Resultat før skattekostnad		548	105 844
Skattekostnad		162	15 545
Årsresultat		386	90 299
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		386	90 300
Sum overføringer og disponeringer		386	90 300



Organisasjonsnr: 989 169 297
GBI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 585 000	5 585 000
Sum varige driftsmidler		5 585 000	5 585 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	8 016 905	8 016 905
Sum finansielle anleggsmidler		8 016 906	8 016 906

Sum anleggsmidler		13 601 906	13 601 906
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162

Sum omløpsmidler		1 233 274	1 306 162
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		14 835 180	14 908 068
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		646 000	646 000
Sum innskutt egenkapital		746 000	746 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum opptjent egenkapital		13 954 483	13 954 098

Sum egenkapital		14 700 483	14 700 098
-----------------	--	------------	------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	134 534	192 384
Sum langsiktig gjeld	134 534	192 384
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	162	15 586
Sum kortsiktig gjeld	162	15 586
Sum gjeld	134 696	207 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 835 179	14 908 068



Organisasjonsnr: 989 169 297
GBI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5585000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5585000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5585000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

GBI Invest AS

Forretningskontor for morselskapet

Presteveien 3A, 1605 Fredrikstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
8016905.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GBI INVEST AS
989 169 297

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		57 850	106 800
Sum driftsinntekter		57 850	106 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-85 263	-35 956
Sum driftskostnader		-85 263	-35 956
Driftsresultat		-27 413	70 845
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 148	0
Annen finansinntekt		0	35 000
Sum finansinntekter		28 148	35 000
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-187	0
Sum finanskostnader		-187	0
Netto finans		27 961	35 000
Resultat før skattekostnad		548	105 845
Skattekostnad		-162	-15 545
Årsresultat		386	90 300
Overføringer			
Annen egenkapital		386	90 300
Sum overføringer		386	90 300



GBI INVEST AS
989 169 297

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 585 000	5 585 000
Sum varige driftsmidler		5 585 000	5 585 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	8 016 905	8 016 905
Sum finansielle anleggsmidler		8 016 906	8 016 906
Sum anleggsmidler		13 601 906	13 601 906
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum omløpsmidler		1 233 274	1 306 162
SUM EIENDELER		14 835 179	14 908 067



GBI INVEST AS
989 169 297

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		646 000	646 000
Sum innskutt egenkapital		746 000	746 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum opptjent egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum egenkapital		14 700 483	14 700 098
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	134 534	192 384
Sum annen langsiktig gjeld		134 534	192 384
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		162	15 586
Sum kortsiktig gjeld		162	15 586
Sum gjeld		134 696	207 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 835 179	14 908 067

Fredrikstad, 30.01.2024

Geir Runar Johannessen
styrets leder

Trond Ivar Johannessen
styremedlem

Beate Maria Alexandersen
styremedlem

Anette Eirin Boukili
styremedlem / daglig leder



GBI INVEST AS
989169297

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 585 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 585 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	5 585 000



GBI INVEST AS
989169297

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

8 016 905

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GBI INVEST AS
989169297

Generalforsamling

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Geir Runar Johannessen

be666e30-fc1d-409f-a5a2-8091393999d2 - 2024-01-30 15:11:21 UTC +02:00
BankID - d2f2e117-8913-4d15-ad1e-85556904088d - NO

Beate Maria Alexandersen

8a632047-cb52-4fe8-b1b0-d36a175dede2 - 2024-01-31 20:47:53 UTC +02:00
BankID - 81c67d3c-4cb0-4068-b137-8c956dab2e91 - NO

Anette Eirin Boukili

abd63a08-841e-4a9d-af6a-ec031f04956e - 2024-01-31 22:16:23 UTC +02:00
BankID - ba07cb6a-7b1f-4fc0-a36a-1564ba147140 - NO

Trond Ivar Johannessen

b41f5f79-7fb8-4111-ac98-2bcadbec78b7 - 2024-02-07 20:44:06 UTC +02:00
BankID - 1600d7be-6351-4446-b4fc-d5d759ac7e0c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f075ef77-9b3a-4d4c-83c9-af443e228fe6>

 visma sign
www.vismasign.com



GBI INVEST AS
989 169 297

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		57 850	106 800
Sum driftsinntekter		57 850	106 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-85 263	-35 956
Sum driftskostnader		-85 263	-35 956
Driftsresultat		-27 413	70 845
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 148	0
Annen finansinntekt		0	35 000
Sum finansinntekter		28 148	35 000
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-187	0
Sum finanskostnader		-187	0
Netto finans		27 961	35 000
Resultat før skattekostnad		548	105 845
Skattekostnad		-162	-15 545
Årsresultat		386	90 300
Overføringer			
Annen egenkapital		386	90 300
Sum overføringer		386	90 300



GBI INVEST AS
989 169 297

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 585 000	5 585 000
Sum varige driftsmidler		5 585 000	5 585 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	8 016 905	8 016 905
Sum finansielle anleggsmidler		8 016 906	8 016 906
Sum anleggsmidler		13 601 906	13 601 906
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 274	1 306 162
Sum omløpsmidler		1 233 274	1 306 162
SUM EIENDELER		14 835 179	14 908 067



GBI INVEST AS
989 169 297

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		646 000	646 000
Sum innskutt egenkapital		746 000	746 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum opptjent egenkapital		13 954 483	13 954 098
Sum egenkapital		14 700 483	14 700 098
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	134 534	192 384
Sum annen langsiktig gjeld		134 534	192 384
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		162	15 586
Sum kortsiktig gjeld		162	15 586
Sum gjeld		134 696	207 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 835 179	14 908 067

Fredrikstad, 30.01.2024

Geir Runar Johannessen
styrets leder

Trond Ivar Johannessen
styremedlem

Beate Maria Alexandersen
styremedlem

Anette Eirin Boukili
styremedlem / daglig leder



GBI INVEST AS
989169297

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 585 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 585 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	5 585 000



GBI INVEST AS
989169297

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

GBI Invest AS

Forretningskontor for morselskapet

Presteveien 3A, 1605 Fredrikstad

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

8 016 905

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.