



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 344 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESPAR AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 4C
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tormod Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum inntekter		168 864	168 864
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		58 998	95 266
Sum kostnader		58 998	95 266
Driftsresultat		109 866	73 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	4
Sum finansinntekter		137	4
Annen rentekostnad		135 398	85 076
Sum finanskostnader		135 398	85 076
Netto finans		-135 262	-85 072
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 395	-11 473
Skattekostnad på resultat	2	-5 611	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 784	-11 473
Årsresultat	3	-19 784	-11 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 784	-11 473
Totalresultat		-19 784	-11 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 784	-11 473
Sum overføringer og disponeringer		-19 784	-11 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 611	
Sum immaterielle eiendeler		5 611	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		4 211 697	4 211 697
Sum anleggsmidler		4 217 308	4 211 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 000
Sum fordringer			7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 432	27 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 432	27 276
Sum omløpsmidler		7 432	34 276
SUM EIENDELER		4 224 740	4 245 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 248	71 032
Sum opptjent egenkapital		51 248	71 032
Sum egenkapital	3	81 678	101 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 306 137	2 364 511
Langsiktig konserngjeld		1 830 000	1 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 136 137	4 144 511
Sum langsiktig gjeld		4 136 137	4 144 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 924	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 924	
Sum gjeld		4 143 061	4 144 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 224 740	4 245 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546186

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 344 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESPAR AS
Forretningsadresse: Seterhøybakken 4C
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tormod Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum inntekter		168 864	168 864
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		58 998	95 266
Sum kostnader		58 998	95 266
Driftsresultat		109 866	73 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	4
Sum finansinntekter		137	4
Annen rentekostnad		135 398	85 076
Sum finanskostnader		135 398	85 076
Netto finans		-135 262	-85 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-5 611	-11 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 784	-11 473
Årsresultat	3	-19 784	-11 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 784	-11 473
Totalresultat		-19 784	-11 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 784	-11 473
Sum overføringer og disponeringer		-19 784	-11 473



Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 611	
Sum immaterielle eiendeler		5 611	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		4 211 697	4 211 697
Sum anleggsmidler		4 217 308	4 211 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 000
Sum fordringer			7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 432	27 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 432	27 276
Sum omløpsmidler		7 432	34 276
SUM EIENDELER		4 224 740	4 245 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 248	71 032
Sum opptjent egenkapital		51 248	71 032
Sum egenkapital	3	81 678	101 462



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 306 137	2 364 511
Langsiktig konserngjeld		1 830 000	1 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 136 137	4 144 511
Sum langsiktig gjeld		4 136 137	4 144 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 924	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 924	
Sum gjeld		4 143 061	4 144 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 224 740	4 245 973



Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 HOLTESPAR AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 344 047



RESULTATREGNSKAP

HOLTESPAR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum driftsinntekter		168 864	168 864
Annen driftskostnad		58 998	95 266
Sum driftskostnader		58 998	95 266
Driftsresultat		109 866	73 598
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		137	4
Annen rentekostnad		135 398	85 076
Resultat av finansposter		-135 262	-85 072
Resultat før skattekostnad		-25 395	-11 473
Skattekostnad på resultat	2	-5 611	0
Årsresultat	3	-19 784	-11 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-19 784	-11 473
Sum overføringer		-19 784	-11 473



BALANSE

HOLTESPAR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	5 611	0
Sum immaterielle eiendeler		5 611	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		4 211 697	4 211 697
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 217 308	4 211 697
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	7 000
Sum fordringer		0	7 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 432	27 276
Sum omløpsmidler		7 432	34 276
Sum eiendeler		4 224 740	4 245 973



BALANSE

HOLTESPAR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		51 248	71 032
Sum opptjent egenkapital		51 248	71 032
Sum egenkapital	3	81 678	101 462
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 306 137	2 364 511
Langsiktig konserngjeld		1 830 000	1 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 136 137	4 144 511
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 924	0
Sum kortsiktig gjeld		6 924	0
Sum gjeld		4 143 061	4 144 511
Sum egenkapital og gjeld		4 224 740	4 245 973

Oslo, 20.06.2024
Styret i HOLTESPAR AS

Geir Tormod Holte
styreleder

Irene Holte
styremedlem

Jørgen Holte
styremedlem

Henrik Holte
styremedlem

Bendik Sandnes Holte
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 611	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 611	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 395	-11 473
Permanente forskjeller	-108	4
Skattepliktig inntekt	-25 503	-11 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-25 503	-11 469	14 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 469	11 469
Grunnlag for utsatt skattefordel	-25 503	0	25 503
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 611	0	5 611

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	6 000	-5 570	71 032	101 462
Årets resultat				-19 784	-19 784
Pr 31.12.2023	0	0	0	0	0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLTESPAR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ING. G HOLTE AS	30	100,0	100,0