



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 839 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.S ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 278  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 134 376	21 840 057
Annen driftsinntekt		2 171 842	220 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 306 218</b>	<b>22 060 057</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 161 727	9 783 658
Lønnskostnad	2, 2	4 129 999	3 599 937
Avskrivning	3	692 841	583 241
Annen driftskostnad	2, 3	7 763 151	6 567 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 747 718</b>	<b>20 534 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 558 501</b>	<b>1 525 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	640	2 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640</b>	<b>2 204</b>
Annen finanskostnad		88 384	84 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 384</b>	<b>84 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 743</b>	<b>-82 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 470 757</b>	<b>1 443 016</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 5, 5	764 197	323 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 706 560	1 119 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	560 830	97 990
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 894 610	1 930 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 455 440</b>	<b>2 028 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	490 000	490 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 955 440</b>	<b>2 528 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>92 500</b>	<b>120 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 185 253	2 340 139
Andre fordringer	3	397 340	767 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 582 593</b>	<b>3 107 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 531 534</b>	<b>1 084 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 206 627</b>	<b>4 312 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 162 067</b>	<b>6 840 425</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Overkurs	7	224 030	224 030
Annen innskutt egenkapital	7	50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 030</b>	<b>274 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 371 634	2 665 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 371 634</b>	<b>2 665 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 695 664</b>	<b>2 939 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	377 949	185 685
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>377 949</b>	<b>185 685</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	723 765	664 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>723 765</b>	<b>664 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 101 714</b>	<b>850 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 138 212	1 578 400
Betalbar skatt	5, 5	220 420	351 513
Skyldige offentlige avgifter		389 100	291 971
Annen kortsiktig gjeld		616 957	828 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 364 689</b>	<b>3 050 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 466 403</b>	<b>3 901 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 162 067</b>	<b>6 840 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 839 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.S ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 278  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 134 376	21 840 057
Annen driftsinntekt		2 171 842	220 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 306 218</b>	<b>22 060 057</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 161 727	9 783 658
Lønnskostnad	2, 2	4 129 999	3 599 937
Avskrivning	3	692 841	583 241
Annen driftskostnad	2, 3	7 763 151	6 567 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 747 718</b>	<b>20 534 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 558 501</b>	<b>1 525 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	640	2 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640</b>	<b>2 204</b>
Annen finanskostnad		88 384	84 737
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 384</b>	<b>84 737</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 743</b>	<b>-82 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5, 5, 5	764 197	323 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 706 560	1 119 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 706 560</b>	<b>1 119 034</b>



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	560 830	97 990
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 894 610	1 930 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 455 440</b>	<b>2 028 132</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	490 000	490 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 955 440</b>	<b>2 528 132</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>92 500</b>	<b>120 000</b>
------------------	--	---------------	----------------

##### Fordringer

Kundefordringer	4	5 185 253	2 340 139
Andre fordringer	3	397 340	767 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 582 593</b>	<b>3 107 727</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 531 534</b>	<b>1 084 566</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 206 627</b>	<b>4 312 293</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 162 067</b>	<b>6 840 425</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	50 000	50 000
Overkurs	7	224 030	224 030
Annen innskutt egenkapital	7	50 000	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 030</b>	<b>274 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 371 634	2 665 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 371 634</b>	<b>2 665 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 695 664</b>	<b>2 939 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	377 949	185 685
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>377 949</b>	<b>185 685</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	723 765	664 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>723 765</b>	<b>664 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 101 714</b>	<b>850 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 138 212	1 578 400
Betalbar skatt	5, 5	220 420	351 513
Skyldige offentlige avgifter		389 100	291 971
Annen kortsiktig gjeld		616 957	828 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 364 689</b>	<b>3 050 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 466 403</b>	<b>3 901 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 162 067</b>	<b>6 840 425</b>



Organisasjonsnr: 992 839 783  
H.S ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3385834.00	2995426.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	511323.00	443138.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76547.00	57936.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156295.00	103437.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4129999.00	3599937.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note  
6

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Barstadvn Eiendom AS	33.33%	33.33%		

Selskapet har ytet et lån til Barstadveien Eiendom AS på kr 490 000.  
Lånet er ikke renteberegnet.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i H.S Anlegg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H.S Anlegg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Holmestrand, 4. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Pemseo Dokumentnøkkel: TP07M-3GG5U-OHDJZ-U4PE0-U87LE-ZIQ1D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-04 08:01:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TP07M-3GG5U-OHDJZ-U4PEO-U87LE-ZIQ1D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HS Anlegg AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5680K-G0TX7-CK0N3-4DGEC-H02HV-CJPD8



## HS Anlegg AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 099 977	21 840 057
Annen driftsinntekt		2 206 241	220 000
Sum driftsinntekter		<u>28 306 218</u>	<u>22 060 057</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		12 161 727	9 783 658
Lønnskostnad	2, 2	4 129 999	3 599 937
Avskrivning	3	692 841	583 241
Annen driftskostnad	2, 3	7 763 151	6 567 671
Sum driftskostnader		<u>24 747 718</u>	<u>20 534 507</u>
Driftsresultat		<u>3 558 501</u>	<u>1 525 550</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	640	2 204
Annen finanskostnad		88 384	84 737
Netto finansposter		<u>-87 743</u>	<u>-82 533</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 470 757</u>	<u>1 443 016</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 5, 5	<u>764 197</u>	<u>323 982</u>
Årsresultat		<u>2 706 560</u>	<u>1 119 034</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 706 560	1 119 034

Penneo Dokumentnr. 5680K-GOTX7-CKON3-4DGEC-H02HV-CJPD8



## HS Anlegg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	560 830	97 990
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	1 894 610	1 930 142
Sum varige driftsmidler		<u>2 455 440</u>	<u>2 028 132</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap	6	490 000	490 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 955 440</u>	<u>2 528 132</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>92 500</u>	<u>120 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	5 185 253	2 340 139
Andre fordringer	3	397 340	767 588
Sum fordringer		<u>5 582 593</u>	<u>3 107 727</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 531 534</u>	<u>1 084 566</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 206 627</u>	<u>4 312 293</u>
Sum eiendeler		<u>10 162 067</u>	<u>6 840 425</u>

Penneo Dokumentnrøkkelt: 5680K-GOTX7-CKON3-4DGEC-H02HV-CJPD8



## HS Anlegg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Overkurs	7	224 030	224 030
Annen innskutt egenkapital	7	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>324 030</u>	<u>274 030</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 371 634	2 665 074
Sum egenkapital		<u>5 695 664</u>	<u>2 939 104</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	377 949	185 685
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	723 765	664 809
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 138 212	1 578 400
Betalbar skatt	5, 5	220 420	351 513
Skyldige offentlige avgifter		389 100	291 971
Annen kortsiktig gjeld		616 957	828 942
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 364 689</u>	<u>3 050 827</u>
Sum gjeld		<u>4 466 403</u>	<u>3 901 321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 162 067</u>	<u>6 840 425</u>

31. desember 2023  
Holmestrand, 29. februar 2024

Øivind Hansen  
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnr. 5680K-GOTX7-CKON3-4DGEC-H02HV-CJPD8



## HS Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet har innført innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjon der årets premie kostnadsføres løpende og oppfyller derved kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## HS Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 385 834	2 995 426
Arbeidsgiveravgift	511 323	443 138
Pensjonskostnader	76 547	57 936
Andre ytelser	156 295	103 437
Sum	<u>4 129 999</u>	<u>3 599 937</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 4 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Innredninger kontorbygg	Vare- og lastebiler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	222 840	643 508	2 734 696	3 601 044
Tilgang kjøpte driftsmidler	489 232	820 630	479 445	1 789 307
Avgang solgte driftsmidler	0	-355 737	-357 547	-713 284
Anskaffelseskost 31.12.	<u>712 072</u>	<u>1 108 401</u>	<u>2 856 594</u>	<u>4 677 067</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-151 242</u>	<u>-300 401</u>	<u>-1 769 984</u>	<u>-2 221 627</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>560 830</u>	<u>808 000</u>	<u>1 086 610</u>	<u>2 455 440</u>
Årets avskrivninger	26 392	209 623	456 825	692 840
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	4-5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Lineær	Saldo	

Selskapet leaser anleggsmaskiner og transportmidler. Leasingavtalene går over en periode på 3-5 år. Årets leasingkostnad utgjør kr. 2 608 830 (kr 2 309 704 i fjor). I tillegg leier selskapet lokaler/opstillingsplass, årlig leie for i år utgjør kr. 339 600 (kr. 433 800 i fjor).



## HS Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	5 415 253	2 280 139
Driftsmidler	2 455 440	2 028 132
Sum	<u>7 870 693</u>	<u>4 308 271</u>

Selskapet har en ubenyttet kassekreditt på kr. 1 000 000 som er sikret med pant i selskapets kundefordringer og driftsmidler.

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	571 933	351 513
Endring utsatt skatt	192 265	-27 531
Årets totale skattekostnad	<u>764 198</u>	<u>323 982</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 470 757	1 443 019
Permanente forskjeller	2 868	29 629
Endring i midlertidige forskjeller	-873 928	125 138
Årets skattegrunnlag	<u>2 599 697</u>	<u>1 597 786</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	571 933	351 513

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 437 956	1 044 028
Utestående fordringer	-460 000	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-260 000	-200 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 717 956</u>	<u>844 028</u>
Utsatt skatt (22%)	377 950	185 686



## HS Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Barstadvn Eiendom AS	27.03.2014	Holmestr.	33 %	33 %	10 000

Selskapet har ytet et lån til Barstadveien Eiendom AS på kr 490 000. Lånet er ikke renteberegnet.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Åpningsbalanse 01.01.	50 000	224 030	0	2 665 074	2 939 104
Årsresultat	0	0	0	2 706 560	2 706 560
Emisjon, ikke registrert aksjekapital	0	0	50 000	0	50 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>224 030</b>	<b>50 000</b>	<b>5 371 634</b>	<b>5 695 664</b>

Eierene har i ekstraordinær generalforsamling 27. november 2023 besluttet en kapitalforhøyelse på kr. 50 000. Kapitalforhøyelse ble registrert i Brønnøysundregisteret 4. januar 2024.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øivind Hansen

Styreleder

På vegne av: H.S Anlegg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1004663

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-03-05 18:13:31 UTC



## Øivind Hansen

Daglig leder

På vegne av: H.S Anlegg AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1004663

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-03-05 18:13:31 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 5680K-G0TX7-CK0NB-4DGEC-H0ZHIV-CJPD8