



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	74 998	35 496
Sum kostnader		74 998	35 496
Driftsresultat		-74 998	-35 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 364	8 527
Annen finansinntekt	2	1 884 581	4 161 690
Sum finansinntekter		1 917 945	4 170 217
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	8 336 827	
Annen rentekostnad		97 707	92 550
Annen finanskostnad			4 132
Sum finanskostnader		8 434 535	96 683
Netto finans		-6 516 590	4 073 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 591 589	4 038 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 591 589	4 038 038
Årsresultat	3, 4	-6 591 589	4 038 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 591 589	4 038 038
Totalresultat		-6 591 589	4 038 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 730 899	
Avsatt til annen egenkapital			4 038 038
Overført fra annen egenkapital		-4 860 690	
Sum overføringer og disponeringer		-6 591 589	4 038 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	760 211	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		760 211	760 211
Sum anleggsmidler		760 211	760 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		409 269	1 526 130
Sum fordringer		409 269	1 526 130
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 911 520	7 964 460
Sum investeringer		1 911 520	7 964 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857 028	182 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 857 028	182 658
Sum omløpsmidler		4 177 817	9 673 248
SUM EIENDELER		4 938 028	10 433 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	46 250	37 000
Overkurs		5 540 750	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	37 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 860 690
Udekket tap		1 730 899	
Sum opptjent egenkapital		-1 730 899	4 860 690
Sum egenkapital	4	3 856 101	4 897 690
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 081 926	5 535 769
Sum kortsiktig gjeld		1 081 926	5 535 769
Sum gjeld		1 081 926	5 535 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 938 028	10 433 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466235

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	74 998	35 496
Sum kostnader		74 998	35 496
Driftsresultat		-74 998	-35 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 364	8 527
Annen finansinntekt	2	1 884 581	4 161 690
Sum finansinntekter		1 917 945	4 170 217
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	8 336 827	
Annen rentekostnad		97 707	92 550
Annen finanskostnad			4 132
Sum finanskostnader		8 434 535	96 683
Netto finans		-6 516 590	4 073 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 591 589	4 038 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 591 589	4 038 038
Årsresultat	3, 4	-6 591 589	4 038 038
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 591 589	4 038 038
Totalresultat		-6 591 589	4 038 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 730 899	
Avsatt til annen egenkapital			4 038 038
Overført fra annen egenkapital		-4 860 690	
Sum overføringer og disponeringer		-6 591 589	4 038 038



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	760 211	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		760 211	760 211
Sum anleggsmidler		760 211	760 211

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		409 269	1 526 130
Sum fordringer		409 269	1 526 130

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	1 911 520	7 964 460
Sum investeringer		1 911 520	7 964 460

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 857 028	182 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 857 028	182 658

Sum omløpsmidler 4 177 817 9 673 248

SUM EIENDELER 4 938 028 10 433 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	46 250	37 000
Overkurs		5 540 750	
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	37 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			4 860 690
Udekket tap		1 730 899	
Sum opptjent egenkapital		-1 730 899	4 860 690



Sum egenkapital	4	3 856 101	4 897 690
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 081 926	5 535 769
Sum kortsiktig gjeld		1 081 926	5 535 769
Sum gjeld		1 081 926	5 535 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 938 028	10 433 459



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jørgen Bue Solli
2023-06-02



Årsregnskap 2022 Bueland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 115 482



RESULTATREGNSKAP

BUELAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	74 998	35 496
Sum driftskostnader		74 998	35 496
Driftsresultat		-74 998	-35 496
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 364	8 527
Annen finansinntekt	2	1 884 581	4 161 690
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	8 336 827	0
Annen rentekostnad		97 707	92 550
Annen finanskostnad		0	4 132
Resultat av finansposter		-6 516 590	4 073 534
Resultat før skattekostnad		-6 591 589	4 038 038
Resultat		-6 591 589	4 038 038
Årsresultat	3, 4	-6 591 589	4 038 038
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 038 038
Overført til udekket tap		1 730 899	0
Overført fra annen egenkapital		4 860 690	0
Sum overføringer		-6 591 589	4 038 038



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	760 211	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		760 211	760 211
Sum anleggsmidler		760 211	760 211
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		409 269	1 526 130
Sum fordringer		409 269	1 526 130
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 911 520	7 964 460
Sum investeringer		1 911 520	7 964 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 857 028	182 658
Sum omløpsmidler		4 177 817	9 673 248
Sum eiendeler		4 938 028	10 433 459



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	46 250	37 000
Overkurs		5 540 750	0
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	37 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	4 860 690
Udekket tap		-1 730 899	0
Sum opptjent egenkapital		-1 730 899	4 860 690
Sum egenkapital	4	3 856 101	4 897 690
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 081 926	5 535 769
Sum kortsiktig gjeld		1 081 926	5 535 769
Sum gjeld		1 081 926	5 535 769
Sum egenkapital og gjeld		4 938 028	10 433 459

02.06.2023
Styret i Bueland Invest AS

Jørgen Bue Solli
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og i NOK.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være transaksjonstidspunktet for avhendelse av investeringene eller utbetaling av utbytte. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatt.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Realkapital Investor AS		760 211	760 211
Sum		760 211	760 211
OMLØPSMIDLER			
Axactor AS		27 009	27 009
B2Holding AS		32 179	31 440
Breathablok Limited		308 126	
Entra ASA		52 605	37 030
Favrit AS		196 320	128 480
Health Tech Invest AS		50 000	
Huddly AS		107 348	25 725
KA7 Holding AS		400 500	
Kameo AS		519 033	237 529
NE 37 39 Holding AS		730 575	73 631
Nedre Storgata 3 AS		651 000	480 051
Nordic Semiconductor AS		24 159	24 159
Nordiq Products AS		210 850	24 367
Oscars Gate 30 AS		750 000	
PCI Biotech Holding ASA		36 099	3 075
Petronor E&P		171 501	151 495
Realkapital 59 AS		289 500	38 550
Realkapital 61 AS		503 000	
Realkapital NAF Eiendom AS		4 293 000	301 914
Realkapital Osterhaus Gate AS		567 600	
Schibsted Ser. A		53 859	53 859
Sparebank 1 Nord-Norge		15 159	14 400
Sparebank 1 SMN		57 299	57 299
Sparebank 1 SR-BK		23 599	23 599
Sparebank 1 Sørøst-Norge		19 419	19 419
Videocation.no AS		136 960	136 960
Yara International ASA		22 250	21 530
Sum		10 248 949	1 911 520
Sum verdipapirer		11 009 160	2 671 731



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 591 589	4 038 038
Permanente forskjeller	6 489 992	-4 038 982
Skattepliktig inntekt	-101 597	-944
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 987	-86 390	101 597
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	187 987	86 390	-101 597
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	37 000	0	0	4 860 690	4 897 690
Gjeldskonvertering 16.09.22	9 250	5 540 750			5 550 000
Årets resultat			-1 730 899	-4 860 690	-6 591 589
Egenkapital Pr 31.12.2022	46 250	5 540 750	-1 730 899	0	3 856 101

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUELAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 000	1,3	46 250
Sum	37 000		46 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLLI JØRGEN BUE	37 000	100,0	100,0



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld til eier	1 081 926	5 537 194
Gjelden forrentes med 2%.		