



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 080 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONSØYFJØSET AS
Forretningsadresse: Ekveien 28
1623 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Håkon Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 323	68 131
Annen driftsinntekt		350 000	350 000
Sum inntekter		434 323	418 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 400	335 200
Annen driftskostnad		98 319	98 832
Sum kostnader		429 719	434 032
Driftsresultat		4 604	-15 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 047	0
Annen finansinntekt		0	1 114
Sum finansinntekter		1 047	1 114
Annen rentekostnad		99 731	117 541
Annen finanskostnad		105	0
Sum finanskostnader		99 836	117 541
Netto finans		-98 789	-116 427
Resultat før skattekostnad		-94 185	-132 328
Skattekostnad	3	-9 809	-29 358
Årsresultat		-84 376	-102 970
Annen egenkapital		-84 376	-102 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 863 084	3 194 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	0	0
Sum varige driftsmidler		2 863 084	3 194 484
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 863 084	3 194 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 699
Andre kortsiktige fordringer		17 772	15 844
Sum fordringer	5	17 772	17 543
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum omløpsmidler		305 770	269 706
SUM EIENDELER		3 168 854	3 464 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 321 236	1 405 612
Sum opptjent egenkapital		1 321 236	1 405 612
Sum egenkapital		1 521 236	1 605 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	29 514
Sum avsetninger for forpliktelser		0	29 514
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 330 359	1 527 451
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 359	1 727 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 829	0
Betalbar skatt	3	19 705	5 121
Skyldige offentlige avgifter		81 172	82 050
Annen kortsiktig gjeld		13 553	14 442
Sum kortsiktig gjeld		117 259	101 613
Sum gjeld		1 647 618	1 858 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 168 854	3 464 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343015

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 080 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONSØYFJØSET AS
Forretningsadresse: Ekveien 28
1623 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jens Håkon Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 080 437
ONSØYFJØSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 323	68 131
Annen driftsinntekt		350 000	350 000
Sum inntekter		434 323	418 131
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	331 400	335 200
Annen driftskostnad		98 319	98 832
Sum kostnader		429 719	434 032
Driftsresultat		4 604	-15 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 047	0
Annen finansinntekt		0	1 114
Sum finansinntekter		1 047	1 114
Annen rentekostnad		99 731	117 541
Annen finanskostnad		105	0
Sum finanskostnader		99 836	117 541
Netto finans		-98 789	-116 427
Resultat før skattekostnad		-94 185	-132 328
Skattekostnad	3	-9 809	-29 358
Årsresultat		-84 376	-102 970
Annen egenkapital		-84 376	-102 970



Organisasjonsnr: 990 080 437
ONSØYFJØSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 863 084	3 194 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	0	0
Sum varige driftsmidler		2 863 084	3 194 484
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 863 084	3 194 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 699
Andre kortsiktige fordringer		17 772	15 844
Sum fordringer	5	17 772	17 543
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum omløpsmidler		305 770	269 706
SUM EIENDELER		3 168 854	3 464 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 321 236	1 405 612
Sum opptjent egenkapital		1 321 236	1 405 612
Sum egenkapital		1 521 236	1 605 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	29 514
Sum avsetninger for forpliktelser		0	29 514
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 330 359	1 527 451
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 359	1 727 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 829	0
Betalbar skatt	3	19 705	5 121
Skyldige offentlige avgifter		81 172	82 050
Annen kortsiktig gjeld		13 553	14 442
Sum kortsiktig gjeld		117 259	101 613
Sum gjeld		1 647 618	1 858 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 168 854	3 464 190



Organisasjonsnr: 990 080 437
ONSØYFJØSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og
leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og
vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9042725.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9042725.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6179641.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863084.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	331400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
330000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1330359.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2863084.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i selskapets driftsmidler.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ONSØYFJØSET AS

990080437

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ONSØYFJØSET AS
990 080 437

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		84 323	68 131
Annen driftsinntekt		350 000	350 000
Sum driftsinntekter		434 323	418 131
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-331 400	-335 200
Annen driftskostnad		-98 319	-98 832
Sum driftskostnader		-429 719	-434 032
Driftsresultat		4 604	-15 901
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 047	0
Annen finansinntekt		0	1 114
Sum finansinntekter		1 047	1 114
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-99 731	-117 541
Annen finanskostnad		-105	0
Sum finanskostnader		-99 836	-117 541
Netto finans		-98 789	-116 427
Resultat før skattekostnad		-94 185	-132 328
Skattekostnad	3	9 809	29 358
Årsresultat		-84 376	-102 970
Overføringer			
Annen egenkapital		-84 376	-102 970
Sum overføringer		-84 376	-102 970



ONSØYFJØSET AS
990 080 437

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 863 084	3 194 484
Sum varige driftsmidler		2 863 084	3 194 484
Sum anleggsmidler		2 863 084	3 194 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 699
Andre kortsiktige fordringer		17 772	15 844
Sum fordringer	5	17 772	17 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 998	252 164
Sum omløpsmidler		305 770	269 706
SUM EIENDELER		3 168 854	3 464 190



ONSØYFJØSET AS
990 080 437

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 321 236	1 405 612
Sum opptjent egenkapital		1 321 236	1 405 612
Sum egenkapital		1 521 236	1 605 612
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	29 514
Sum avsetning for forpliktelser		0	29 514
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 330 359	1 527 451
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 359	1 727 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 829	0
Betalbar skatt	3	19 705	5 121
Skyldige offentlige avgifter		81 172	82 050
Annen kortsiktig gjeld		13 553	14 442
Sum kortsiktig gjeld		117 259	101 613
Sum gjeld		1 647 618	1 858 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 168 854	3 464 190

GRESSVIK, 28.01.2026

Jens Håkon Utne
styrets leder

Arne Magnus Kolberg
styremedlem

Asbjørn Ketil Ruud
styremedlem

Jan Egil Ek
daglig leder



ONSØYFJØSET AS
990 080 437

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Leie ut fjøsbygning for melkeproduksjon. Fredrikstad

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ONSØYFJØSET AS
990 080 437

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 042 725
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 042 725
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 179 641
Balanseført verdi per 31.12.	2 863 084
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	331 400

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 705	5 121
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-29 514	-34 479
Skattekostnad	-9 809	-29 358
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-94 185	-132 328
Permanente forskjeller	105	-1 114
+/- Endring i midlertidige forskjeller	183 650	156 721
Skattepliktig inntekt	89 570	23 279
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 705	5 121
Betalbar skatt i balansen	19 705	5 121

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	330 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 330 359
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 863 084
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i selskapets driftsmidler.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 405 612	1 605 612
Årsresultat	0	-84 376	-84 376
Egenkapital 31.12.2025	200 000	1 321 236	1 521 236