



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 849 927
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANGENGA BOLIG AS
Forretningsadresse:	c/o Conceptor Bolig AS Billingstadsletta 13 1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Hov Skjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	137 682	120 232
Sum kostnader		137 682	120 232
Driftsresultat		-137 682	-120 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 257	
Annen finansinntekt			281
Sum finansinntekter		109 257	281
Netto finans		109 257	281
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 425	-119 951
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 253	-26 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 172	-93 562
Årsresultat		-22 172	-93 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-22 172	-93 562
Sum overføringer og disponeringer		-22 172	-93 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	144 724	138 471
Sum immaterielle eiendeler		144 724	138 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 609 257	
Sum finansielle anleggsmidler		14 609 257	
Sum anleggsmidler		14 753 981	138 471
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	178 034 110	41 133 321
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	1 297 547
Andre fordringer	5	322 538	67 500
Sum fordringer		332 538	1 365 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 709 910	708 147
Sum omløpsmidler		185 076 558	43 206 515
SUM EIENDELER		199 830 539	43 344 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	400 000	400 000
Overkurs	4	2 186 885	2 700 000
Annen innskutt egenkapital	4		-10 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 586 885	3 089 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		-480 277
Sum opptjent egenkapital			-480 277
Sum egenkapital		2 586 885	2 609 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	47 212 083	40 046 596
Sum annen langsiktig gjeld		47 212 083	40 046 596
Sum langsiktig gjeld		47 212 083	40 046 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	118 133 637	
Leverandørgjeld		20 305 101	689 333
Skyldige offentlige avgifter		23 333	
Annen kortsiktig gjeld		11 569 500	
Sum kortsiktig gjeld		150 031 571	689 333
Sum gjeld		197 243 654	40 735 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		199 830 539	43 344 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680365

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGENGA BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Conceptor Bolig AS
Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Hov Skjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 917 849 927
LANGENGA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	137 682	120 232
Sum kostnader		137 682	120 232
Driftsresultat		-137 682	-120 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 257	
Annen finansinntekt			281
Sum finansinntekter		109 257	281
Netto finans		109 257	281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 253	-26 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 172	-93 562
Årsresultat		-22 172	-93 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-22 172	-93 562
Sum overføringer og disponeringer		-22 172	-93 562



Organisasjonsnr: 917 849 927
LANGENGA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	144 724	138 471
Sum immaterielle eiendeler		144 724	138 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 609 257	
Sum finansielle anleggsmidler		14 609 257	
Sum anleggsmidler		14 753 981	138 471
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	178 034 110	41 133 321
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	1 297 547
Andre fordringer	5	322 538	67 500
Sum fordringer		332 538	1 365 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 709 910	708 147
Sum omløpsmidler		185 076 558	43 206 515
SUM EIENDELER		199 830 539	43 344 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	400 000	400 000
Overkurs	4	2 186 885	2 700 000
Annen innskutt egenkapital	4		-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 586 885	3 089 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		-480 277
Sum opptjent egenkapital			-480 277
Sum egenkapital		2 586 885	2 609 057



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	47 212 083	40 046 596
Sum annen langsiktig gjeld		47 212 083	40 046 596
Sum langsiktig gjeld		47 212 083	40 046 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	118 133 637	
Leverandørgjeld		20 305 101	689 333
Skyldige offentlige avgifter		23 333	
Annen kortsiktig gjeld		11 569 500	
Sum kortsiktig gjeld		150 031 571	689 333
Sum gjeld		197 243 654	40 735 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		199 830 539	43 344 986



Organisasjonsnr: 917 849 927
LANGENGA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Conceptor Bolig AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Godtgjørelse til revisor utgjorde 32 091 inkl. mva. i regnskapsåret 2021.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25035.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		35719.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



60754.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Langenga Bolig AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Langenga Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>137 682</u>	<u>120 232</u>
Driftsresultat		<u>-137 682</u>	<u>-120 232</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 257	0
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>281</u>
Netto finansposter		<u>109 257</u>	<u>281</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-28 425</u>	<u>-119 951</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-6 253</u>	<u>-26 389</u>
Årsresultat		<u>-22 172</u>	<u>-93 562</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-22 172</u>	<u>-93 562</u>



Langenga Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	144 724	138 471
Sum immaterielle eiendeler		144 724	138 471
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 609 257	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 609 257	0
Sum anleggsmidler		14 753 981	138 471
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid	6, 7	178 034 110	41 133 321
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		10 000	1 297 547
Andre fordringer	5	322 538	67 500
Sum fordringer		332 538	1 365 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 709 910	708 147
Sum omløpsmidler		185 076 558	43 206 515
Sum eiendeler		199 830 539	43 344 986



Langenga Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	400 000	400 000
Overkurs	4	2 186 885	2 700 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-10 666
Sum innskutt egenkapital		<u>2 586 885</u>	<u>3 089 334</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-480 277
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-480 277</u>
Sum egenkapital		<u>2 586 885</u>	<u>2 609 057</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>47 212 083</u>	<u>40 046 596</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>47 212 083</u>	<u>40 046 596</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	118 133 637	0
Leverandørgjeld		20 305 101	689 333
Skyldige offentlige avgifter		23 333	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>11 569 500</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>150 031 571</u>	<u>689 333</u>
Sum gjeld		<u>197 243 654</u>	<u>40 735 929</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>199 830 539</u>	<u>43 344 986</u>

31. desember 2021
Billingstad, 26. januar 2022

Lasse Skjelbred
styreleder

Sigvart Tinney Rasmussen
styremedlem



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er konsolidert inn i konsernregnskapet til Conceptor Bolig AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boliger skjer ved overlevering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid

Prosjekt under utførelse i egen regi er ført som omløpsmiddel i balansen. Prosjektene er vurdert til anskaffelseskost eller til virkelig verdi dersom denne er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varekostnader

Ved overlevering av boliger reklassifiseres prosjekter under utførelse til varekostnader basert på andel solgte boliger.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Godtgjørelse til revisor utgjorde 32 091 inkl. mva. i regnskapsåret 2021.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-6 254	-26 389
Årets totale skattekostnad	-6 254	-26 389
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-28 425	-119 951
Endring i midlertidige forskjeller	-3 349 868	-1 346 048
Årets skattegrunnlag	-3 378 293	-1 465 999
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	 2021	 2020
Varebeholdning	5 219 688	1 869 820
Sum	5 219 688	1 869 820
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 877 527	-2 499 234
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-657 839	-629 414
 Utsatt skattefordel (22%)	 -144 725	 -138 471

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	2 700 000	-10 666	-480 277	2 609 057
Årsresultat	0	0	0	-22 172	-22 172
Overføring udekket tap	0	-513 115	10 666	502 449	0
Egenkapital 31.12.	400 000	2 186 885	0	0	2 586 885



Langenga Bolig AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper og andre nærstående

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	14 609 257	14 609 257
Andre fordringer	240 000	0
Sum	<u>14 849 257</u>	<u>14 609 257</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	38 065 976	40 046 596

Note 6 - Prosjekter i arbeid

	2021	2020
Råtomt	49 458 766	26 739 710
Byggekostnader	128 575 344	14 393 611
Sum	<u>178 034 110</u>	<u>41 133 321</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Marginlån	40 055 911	0
Byggelån	78 077 726	0
Sum pantsikret gjeld	<u>118 133 637</u>	<u>0</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Prosjekter i arbeid	178 034 110	0

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	4 000 kr	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Conceptor Bolig AS	100	100 %	100 %



Deltakere

LANGENGA BOLIG AS 917 849 927 Norge

Signert med Norsk BankID

2022-01-26 10:55:35 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Lasse Skjelbred

Dato

Lasse Skjelbred
Styrets leder
ls@conceptor.no

Leveransekanal: E-post

Signert med Norsk BankID

2022-01-26 10:20:58 UTC

Returnert navn fra Norsk BankID: Sigvart Tinney Rasmussen

Dato

Sigvart Tinney Rasmussen
Styremedlem
sr@conceptor.no

Leveransekanal: E-post



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Langenga Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langenga Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 10. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bjørn Bakliid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GAUZ4-UWMM01-62BD4-XIYCZ-MITZG-2TJU8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-10 10:49:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GAUZ4-UWMM01-62BDA-XIYCZ-MITZG-2TJU8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>