



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 788 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRITA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stokkanvegen 57  
7507 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Brenne Waagan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	911 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>911 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 000	23 000
Annen driftskostnad		15 209	112 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 209</b>	<b>135 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 791</b>	<b>776 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		44 339	81 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 339</b>	<b>81 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 337</b>	<b>-81 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>157 453</b>	<b>694 694</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 640	152 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	-27 187	241 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	805 000	828 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>805 000</b>	<b>828 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 513 344	1 533 344
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 513 344</b>	<b>1 533 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 318 344</b>	<b>2 361 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			453
<b>Sum fordringer</b>			<b>453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 261	783 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 261</b>	<b>783 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 261</b>	<b>783 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	445 041	472 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>445 041</b>	<b>472 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>475 041</b>	<b>502 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	121 533	143 453
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>121 533</b>	<b>143 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 682 063	2 144 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 682 063</b>	<b>2 144 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 803 596</b>	<b>2 288 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 006	
Betalbar skatt	2	56 560	44 902
Skyldig offentlige avgifter		9 403	9 641
Utbytte		150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 969</b>	<b>354 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 042 565</b>	<b>2 642 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 313484

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 788 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRITA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stokkanvegen 57  
7507 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Brenne Waagan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 788 642  
BRITA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	911 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>911 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 000	23 000
Annen driftskostnad		15 209	112 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 209</b>	<b>135 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 791</b>	<b>776 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		44 339	81 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 339</b>	<b>81 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 337</b>	<b>-81 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 640	152 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	-27 187	241 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>



Organisasjonsnr: 917 788 642  
BRITA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	805 000	828 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>805 000</b>	<b>828 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	1 513 344	1 533 344
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 513 344</b>	<b>1 533 344</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 318 344</b>	<b>2 361 344</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			453
<b>Sum fordringer</b>			<b>453</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		199 261	783 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 261</b>	<b>783 398</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 261</b>	<b>783 851</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	445 041	472 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>445 041</b>	<b>472 227</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>475 041</b>	<b>502 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	121 533	143 453
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>121 533</b>	<b>143 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 682 063	2 144 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 682 063</b>	<b>2 144 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 803 596</b>	<b>2 288 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 006	
Betalbar skatt	2	56 560	44 902
Skyldig offentlige avgifter		9 403	9 641
Utbytte		150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 969</b>	<b>354 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 042 565</b>	<b>2 642 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>



Organisasjonsnr: 917 788 642  
BRITA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Brita Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	911 321
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>911 321</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 000	23 000
Annen driftskostnad		15 209	112 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 209</b>	<b>135 004</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>201 791</b>	<b>776 317</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		44 339	81 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 339</b>	<b>81 707</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(44 337)</b>	<b>(81 622)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>157 453</b>	<b>694 694</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 640	152 832
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	(27 187)	241 862
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>122 813</b>	<b>541 862</b>



## Brita Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4		
1100 Søndre gt. 12 gnr 84 br 80 sn		744 000	767 000
1150 Tomt Søndregt. 12, snr 2		61 000	61 000
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>805 000</b>	<b>828 000</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>805 000</b>	<b>828 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 513 344	1 533 344
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 513 344</b>	<b>1 533 344</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 318 344</b>	<b>2 361 344</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	453
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>453</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 261	783 398
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>199 261</b>	<b>783 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	445 041	472 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>445 041</b>	<b>472 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>475 041</b>	<b>502 227</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	121 533	143 453
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>121 533</b>	<b>143 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 682 063	2 144 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 682 063</b>	<b>2 144 972</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 803 596</b>	<b>2 288 425</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 006	0
Betalbar skatt	2	56 560	44 902
Skyldig offentlige avgifter		9 403	9 641
Utbytte		150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>238 969</b>	<b>354 543</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 042 565</b>	<b>2 642 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 517 606</b>	<b>3 145 195</b>



Brita Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Brita Brenne Waagen  
Styreleder



Brita Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale da de ikke har fast ansatte.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god og forutsetningen om fortsatt drift anses derfor å være tilstede.



Brita Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 233 150
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 233 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1	405 150
+ Ordinære avskrivninger	23 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	428 150
Balanseført verdi pr 31/12	805 000
Prosentstøt for ord.avskr	2-100

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	157 453
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	99 636
<b>= Inntekt</b>	<b>257 090</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	56 560
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>56 560</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-21 920
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>34 640</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	56 560
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>56 560</b>

### Note 3 - Egenkapital

Aksjekapital /

Annen

Sum

Noter for Brita Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917788642



Brita Eiendom AS

## Noter 2021

	selskapskapital	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	30 000	472 227	502 227
Andre transaksjoner:	0	-27 187	-27 187
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>445 041</b>	<b>475 041</b>

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 682 0632	2 144 972
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Søndre gt. 12	744 000	767 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>744 000</b>	<b>767 000</b>

Av samlet gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 867.500,- til betaling senere enn 5 år fra balansedagen.

### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Posten er en fordring på Brita Holding AS.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Brita Holding AS	914 888 190	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

### Note 7 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 941	161 456
+ Gevinst- og tapskonto	392 485	490 606

Noter for Brita Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917788642



Brita Eiendom AS

## Noter 2021

= Grunnlag utsatt skatt	552 426	652 062
Utsatt skatt	121 533	143 453