



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 803 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Uelandsgate 57 - 4
0457 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 999	2 500
Sum kostnader		3 999	2 500
Driftsresultat		-3 999	-2 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 999	-2 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 999	-2 500
Årsresultat		-3 999	-2 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 999	-2 500
Totalresultat		-3 999	-2 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 999	-2 500
Sum overføringer og disponeringer		-3 999	-2 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502	1 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502	1 001
Sum omløpsmidler		502	1 001
SUM EIENDELER		502	1 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		103 105	103 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 454	181 455
Sum opptjent egenkapital		-185 454	-181 455
Sum egenkapital		-82 349	-78 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		23 776	17 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld		23 776	17 526
Sum langsiktig gjeld		23 776	17 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Annen kortsiktig gjeld		59 075	55 575
Sum kortsiktig gjeld		59 075	61 825
Sum gjeld		82 851	79 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		502	1 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 738056

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 803 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BOLIGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Uelandsgate 57 - 4
0457 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 803 946
OSLO BOLIGSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 999	2 500
Sum kostnader		3 999	2 500
Driftsresultat		-3 999	-2 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 999	-2 500
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 999	-2 500
Årsresultat		-3 999	-2 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 999	-2 500
Totalresultat		-3 999	-2 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 999	-2 500
Sum overføringer og disponeringer		-3 999	-2 500



Organisasjonsnr: 983 803 946
OSLO BOLIGSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		502	1 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502	1 001
Sum omløpsmidler		502	1 001
SUM EIENDELER		502	1 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		103 105	103 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 454	181 455
Sum opptjent egenkapital		-185 454	-181 455
Sum egenkapital		-82 349	-78 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		23 776	17 526
Sum annen langsiktig gjeld		23 776	17 526
Sum langsiktig gjeld		23 776	17 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld		59 075	55 575
Sum kortsiktig gjeld		59 075	61 825



Sum gjeld	82 851	79 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	502	1 001



Organisasjonsnr: 983 803 946
OSLO BOLIGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Oslo Boligselskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	3 999	2 500
Sum driftskostnader		3 999	2 500
Driftsresultat		-3 999	-2 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 999	-2 500
Ordinært resultat		-3 999	-2 500
Årsunderskudd		-3 999	-2 500
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 999	2 500
Sum overføringer		-3 999	-2 500
Oslo Boligselskap AS		Side 1	

**Balanse**

Oslo Boligselskap AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502	1 001
Sum omløpsmidler		502	1 001
Sum eiendeler		502	1 001
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 105	3 105
Sum innskutt egenkapital		103 105	103 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-185 454	-181 455
Sum opptjent egenkapital		-185 454	-181 455
Sum egenkapital		-82 349	-78 350
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		23 776	17 526
Sum annen langsiktig gjeld		23 776	17 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		59 075	55 575
Sum kortsiktig gjeld		59 075	61 825
Sum gjeld		82 851	79 351
Sum egenkapital og gjeld		502	1 001

Oslo, 30.06.2022
Styret i Oslo Boligselskap AS

Ingvar Brudeli
Styreleder/daglig leder



Oslo Boligselskap AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Aksjekapitalen er tapt, men gjeld er til morselskapets aksjonær som sikrer videre drift.

Note 1 – Godtgjørelse til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Antall aksjeeiere, aksjer

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 er fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer	Eierandel
Holding Invest AS	100%