



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 336 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKREVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 041 472	6 991 984
Sum inntekter		7 041 472	6 991 984
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 780 742	2 696 102
Annen driftskostnad	2	1 155 622	665 867
Sum kostnader		3 936 365	3 361 969
Driftsresultat		3 105 107	3 630 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540	246
Sum finansinntekter		540	246
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 789	25 953
Annen finanskostnad		3 420	2 946
Sum finanskostnader		124 210	28 899
Netto finans		-123 669	-28 654
Ordinært resultat før skattekostnad		2 981 438	3 601 361
Skattekostnad på ordinært resultat	6	655 917	792 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 325 521	2 809 062
Årsresultat	4	2 325 521	2 809 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 325 521	2 809 062
Totalresultat		2 325 521	2 809 062
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	3 181 519	10 547 025
Overført fra annen egenkapital	4	-855 998	-7 737 963
Sum overføringer og disponeringer		2 325 521	2 809 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	40 934 022	41 524 987
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	40 934 022	41 524 987
Sum anleggsmidler		40 934 022	41 524 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 566	354 470
Krav på innbetaling av selskapskapital		238 772	
Sum fordringer		277 338	354 470
Sum omløpsmidler		277 338	354 470
SUM EIENDELER		41 211 361	41 879 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		398 856
Overkurs	4	26 111 744	26 568 886
Sum innskutt egenkapital		26 311 744	27 167 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Sum egenkapital		26 311 744	27 167 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 001 216	2 242 651
Sum avsetninger for forpliktelser		2 001 216	2 242 651
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Sum langsiktig gjeld		2 001 216	2 242 651
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	11 730 431	12 185 724
Leverandørgjeld		906 872	
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		94 834	283 342
Annen kortsiktig gjeld		166 264	
Sum kortsiktig gjeld		12 898 401	12 469 065
Sum gjeld		14 899 617	14 711 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211 361	41 879 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424646

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 336 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKREVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 990 336 660
EKREVEGEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 041 472	6 991 984
Sum inntekter		7 041 472	6 991 984
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 780 742	2 696 102
Annen driftskostnad	2	1 155 622	665 867
Sum kostnader		3 936 365	3 361 969
Driftsresultat		3 105 107	3 630 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540	246
Sum finansinntekter		540	246
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 789	25 953
Annen finanskostnad		3 420	2 946
Sum finanskostnader		124 210	28 899
Netto finans		-123 669	-28 654
Ordinært resultat før skattekostnad		2 981 438	3 601 361
Skattekostnad på ordinært resultat	6	655 917	792 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 325 521	2 809 062
Årsresultat	4	2 325 521	2 809 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 325 521	2 809 062
Totalresultat		2 325 521	2 809 062
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	3 181 519	10 547 025
Overført fra annen egenkapital	4	-855 998	-7 737 963
Sum overføringer og disponeringer		2 325 521	2 809 062



Organisasjonsnr: 990 336 660
EKREVEGEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3, 5 40 934 022 41 524 987

Maskiner og anlegg 3

Skip, rigger, fly og

lignende 3

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende 3

Sum varige driftsmidler 3 **40 934 022** **41 524 987**

Sum anleggsmidler **40 934 022** **41 524 987**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 38 566 354 470

Krav på innbetaling av

selskapskapital 238 772

Sum fordringer **277 338** **354 470**

Sum omløpsmidler **277 338** **354 470**

SUM EIENDELER **41 211 361** **41 879 458**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 4 398 856

Overkurs 4 26 111 744 26 568 886

Sum innskutt egenkapital **26 311 744** **27 167 741**

Annen egenkapital 4

Udisponert resultat 4

Sum egenkapital **26 311 744** **27 167 741**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	2 001 216	2 242 651
Sum avsetninger for forpliktelser		2 001 216	2 242 651
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Sum langsiktig gjeld		2 001 216	2 242 651
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	11 730 431	12 185 724
Leverandørgjeld		906 872	
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		94 834	283 342
Annen kortsiktig gjeld		166 264	
Sum kortsiktig gjeld		12 898 401	12 469 065
Sum gjeld		14 899 617	14 711 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211 361	41 879 458



Organisasjonsnr: 990 336 660
EKREVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ekrevegen 27 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ekrevegen 27 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XH451-VZT8F-G16Z5-WW7S2-LHJFE-TTQSU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-26 20:55:33 UTC



Penneo Dokumentnr: XH4SI-VZF8F-G16Z5-WW7S2-LHJFE-TTQSU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap
2021**

Ekrevegen 27 AS

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8PS1E-74GUP-NUJ6N-JJOKP



Ekrevegen 27 AS

Årsregnskap 2021

	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Leieinntekter		7 041 472	6 991 984
Sum inntekter		7 041 472	6 991 984
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 780 742	2 696 102
Annen driftskostnad	2	1 155 622	665 867
Sum driftskostnader		3 936 365	3 361 969
Driftsresultat		3 105 107	3 630 015
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		540	246
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 789	25 953
Annen finanskostnad		3 420	2 946
Resultat av finansposter		123 669	28 654
Ordinært resultat før skattekostnad		2 981 438	3 601 361
Skattekostnad på ordinært resultat	6	655 917	792 299
Ordinært resultat		2 325 521	2 809 062
Årsresultat	4	2 325 521	2 809 062
Disponering av årsresultatet			
Konsernbidrag	4	3 181 519	10 547 025
Overført fra annen egenkapital	4	-855 998	-7 737 963
Sum disponering		2 325 521	2 809 062

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8PS1E-74GUP-NUF6N-JJOKP



Ekreveggen 27 AS

Årsregnskap 2021

Balanse	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	40 934 022	41 524 987
Sum varige driftsmidler	3	40 934 022	41 524 987
Sum anleggsmidler		40 934 022	41 524 987
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 566	354 470
Forsk.bet.kostn/påløpne innt.		238 772	0
Sum fordringer		277 338	354 470
Sum omløpsmidler		277 338	354 470
Sum eiendeler		41 211 361	41 879 458

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8PS1E-74GUP-NUF6N-JUOKP



Ekrevegen 27 AS

Årsregnskap 2021

Balanse	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	398 856
Overkurs	4	26 111 744	26 568 886
Sum innskutt egenkapital		26 311 744	27 167 741
Sum egenkapital		26 311 744	27 167 741
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 001 216	2 242 651
Sum avsetning for forpliktelser		2 001 216	2 242 651
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Korts.gjeld til konsernselskap	5	11 730 431	12 185 724
Leverandørgjeld		906 872	0
Skyldige offentlige avgifter		94 834	283 342
Annen kortsiktig gjeld		166 264	0
Sum kortsiktig gjeld		12 898 401	12 469 065
Sum gjeld		14 899 617	14 711 716
Sum egenkapital og gjeld		41 211 361	41 879 458

Lørenskog
Styret i Ekrevegen 27 AS

Stein Øivind Solbakken
styreleder

Thomas Derek Alexander Howard
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8P51E-74GUP-NUF6N-JJOKP



Ekreveggen 27 AS

990 336 660

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Reklassifiseringer/ annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8P51E-74GUP-NUF6N-JJOKP



Ekrevegen 27 AS

990 336 660

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjoner mm

Det er utbetalt NOK 0 i styrehonorar i 2021.

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:	2021	2020
Lovpålagt revisjonstjenester	19 902	8 500
Andre tjenester utenfor revisjonen	10 000	9 800

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	85 840 075	85 840 075
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 189 777	2 189 777
= Anskaffelseskost 31.12.21	88 029 852	88 029 852
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	44 315 089	44 315 089
+ Årets ordinære avskrivninger	2 780 742	2 780 742
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	47 095 831	47 095 831
Bokført verdi 01.01.21	41 524 987	41 524 987
+ Tilgang i året	2 189 777	2 189 777
- Årets avskrivning og nedskrivning	2 780 742	2 780 742
= Bokført verdi 31.12.21	40 934 022	40 934 022
Økonomisk levetid	10-50 år	

Selskapet har festekontrakt på tomt på kr. 523 088 årlig.

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8PS1E-74GUP-NUF6N-JUOKP



Ekrevegen 27 AS

990 336 660

Note 4 Egenkapital

<u>Egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1.1	200 000	26 568 886	398 856	27 167 741
Netto avgitt konsernbidrag		-457 142	-2 724 377	-3 181 519
Årets resultat			2 325 521	2 325 521
Egenkapital 31.12	200 000	26 111 744	0	26 311 744

Aksjekapitalen i Ekrevegen 27 AS pr. 31.12 består av følgende

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

<u>Navn</u>	<u>Sum Aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Bertel O Steen Bileiendom AS	100	100%	100%
Totalt			

Hver aksje gir samme rett i selskapet.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Bertel O. Steen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets kontorer i Solheimveien 7 i Lørenskog kommune eller lastes ned fra www.bos.no.

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets aksjer, eiendommer og enkle pengekrav, er pantsatt til fordel for morselskapets låneforpliktelser.

Alle representerte selskap i konsernkontosystemet til Bertel O. Steen Eiendom AS stiller som selvskyldnerkausjonist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkonto



Ekrevegen 27 AS

990 336 660

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	897 352	1 000 443
Endring i utsatt skatt	-241 435	-208 144
Skattekostnad ordinært resultat	655 917	792 299

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 981 438	3 601 361
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 097 433	946 106
Avgitt konsernbidrag	-4 078 871	-4 547 468
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	897 352	1 000 443
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-897 352	-1 000 443
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 096 437	10 193 870	1 097 433
Sum	9 096 437	10 193 870	1 097 433
Grunnlag for utsatt skatt	9 096 437	10 193 870	1 097 433
Utsatt skatt (22 %)	2 001 216	2 242 651	241 435

Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8P51E-74GUP-NUF6N-JUOKP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Øivind Solbakken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1087328

IP: 84.210.xxx.xxx

2022-04-21 07:06:08 UTC



Howard, Thomas Derek Alexander

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-957064

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-04-25 06:19:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A6Y3Y-JZB4B-8P51E-74GUP-NUF6N-JCXP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>