



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 615 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Husøytoppen 25
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		434	
Sum finansinntekter		434	
Annen finanskostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		429	
Ordinært resultat før skattekostnad		429	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		429	0
Årsresultat		429	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-429	
Sum overføringer og disponeringer		-429	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		989 859	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		989 859	
Sum omløpsmidler		989 859	0
SUM EIENDELER		989 859	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	1	-11 000	
Sum innskutt egenkapital		989 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	429	
Sum opptjent egenkapital		429	
Sum egenkapital		989 429	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld		430	
Sum gjeld		430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 859	0



FÆRDER BOLIGBYGG AS

Org.nr. 918 615 547

Årsrapport 2017

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Færder Boligbygg AS

Org. nr. 918615547

Resultatregnskap	Note	2017
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		434
Sum finansinntekter		434
Annen finanskostnad		
Sum finanskostnader		5
Netto finansposter		429
Ordinært resultat før skattekostnad		429
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
ÅRSRESULTAT		429
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra annen egenkapital		-429
Sum overføringer og disponeringer		-429



Færder Boligbygg AS

Org.nr 918 615 547

Noter til regnskapet for 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjeeiere	Aksjer	Eierandel
Færder Eiendomsinvest AS	1 000	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Egenkapital	Aksjekapital	innskutt egenkap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved stiftelse 25.1.2017	1 000 000	-11 000		989 000
Årets resultat			429	429
Egenkapital 31.12	1 000 000	-11 000	429	989 429

Note 2 Skatt

Betalbar skatt	2017
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0
Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2017
Underskudd til fremføring	10 571
	10 571
Herav utsatt skattefordel	2 431
Skattesats	23 %



Færder Boligbygg AS

Org.nr 918 615 547

Noter til regnskapet for 2017

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2017
Daglig leder	0
Styre	0

Selskapet har i h.h.t. Aksjelovens § 7-6 foretatt fravalg av revisjon.