



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 772 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Strandveien 16  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	294 891
Annen driftsinntekt		1 499 539	1 110 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 499 539</b>	<b>1 405 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	226 919	231 102
Annen driftskostnad		918 956	714 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 145 875</b>	<b>945 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 664</b>	<b>459 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 448	11 566
Annen renteinntekt		240	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 688</b>	<b>11 903</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 413	0
Annen rentekostnad		416 535	413 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>423 948</b>	<b>413 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 260</b>	<b>-401 409</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 596</b>	<b>58 246</b>
Skattekostnad	3, 4	-14 767	13 152
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 828	45 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 812 295	8 017 541
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	110 335	132 008
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 922 630</b>	<b>8 149 549</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 922 630</b>	<b>8 149 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 172	0
Andre kortsiktige fordringer		34 201	36 982
Konsernfordringer	2	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 373</b>	<b>36 982</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 340	293 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 340</b>	<b>293 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 713</b>	<b>330 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 982 344</b>	<b>8 479 762</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		164 746	110 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 746</b>	<b>-110 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 935 254</b>	<b>1 989 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 756	23 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 756</b>	<b>23 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 599 997	6 183 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 997</b>	<b>6 183 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 608 753</b>	<b>6 206 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 573	57 374
Kortsiktig konserngjeld	2	420 764	119 360
Annen kortsiktig gjeld		0	107 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>438 336</b>	<b>283 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 047 089</b>	<b>6 490 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 982 343</b>	<b>8 479 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 772 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Strandveien 16  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 987 772 557  
STRANDVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	294 891
Annen driftsinntekt		1 499 539	1 110 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 499 539</b>	<b>1 405 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	226 919	231 102
Annen driftskostnad		918 956	714 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 145 875</b>	<b>945 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 664</b>	<b>459 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 448	11 566
Annen renteinntekt		240	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 688</b>	<b>11 903</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 413	0
Annen rentekostnad		416 535	413 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>423 948</b>	<b>413 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 260</b>	<b>-401 409</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 596</b>	<b>58 246</b>
Skattekostnad	3, 4	-14 767	13 152
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 828	45 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>



Organisasjonsnr: 987 772 557  
STRANDVEIEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 812 295	8 017 541
---	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	110 335	132 008
Sum varige driftsmidler		7 922 630	8 149 549

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		7 922 630	8 149 549
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 172	0
Andre kortsiktige fordringer		34 201	36 982
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		35 373	36 982

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 340	293 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 340	293 231

Sum omløpsmidler		59 713	330 213
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		7 982 344	8 479 762
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		164 746	110 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 746</b>	<b>-110 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 935 254</b>	<b>1 989 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 756	23 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 756</b>	<b>23 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 599 997	6 183 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 997</b>	<b>6 183 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 608 753</b>	<b>6 206 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 573	57 374
Kortsiktig konserngjeld	2	420 764	119 360
Annen kortsiktig gjeld		0	107 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>438 336</b>	<b>283 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 047 089</b>	<b>6 490 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 982 343</b>	<b>8 479 762</b>



Organisasjonsnr: 987 772 557  
STRANDVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12657587.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12657587.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4734957.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7922630.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	226919.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	420764.00	119360.00





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**STRANDVEIEN 16 AS**

987772557

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STRANDVEIEN 16 AS  
987 772 557

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	294 891
Annen driftsinntekt		1 499 539	1 110 619
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 499 539</b>	<b>1 405 510</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-226 919	-231 102
Annen driftskostnad		-918 956	-714 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 145 875</b>	<b>-945 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 664</b>	<b>459 655</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 448	11 566
Annen renteinntekt		240	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 688</b>	<b>11 903</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-7 413	0
Annen rentekostnad		-416 535	-413 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-423 948</b>	<b>-413 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 260</b>	<b>-401 409</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 596</b>	<b>58 246</b>
Skattekostnad	3, 4	14 767	-13 152
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-53 828	45 094
<b>Sum overføringer</b>		<b>-53 828</b>	<b>45 094</b>



STRANDVEIEN 16 AS  
987 772 557

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 812 295	8 017 541
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	110 335	132 008
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 922 630</b>	<b>8 149 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 922 630</b>	<b>8 149 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 172	0
Andre kortsiktige fordringer		34 201	36 982
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 373</b>	<b>36 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 340	293 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 340</b>	<b>293 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 713</b>	<b>330 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 982 344</b>	<b>8 479 762</b>



STRANDVEIEN 16 AS  
987 772 557

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-164 746	-110 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 746</b>	<b>-110 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 935 254</b>	<b>1 989 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	8 756	23 524
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 756</b>	<b>23 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 599 997	6 183 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 599 997</b>	<b>6 183 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 573	57 374
Kortsiktig konserngjeld	2	420 764	119 360
Annen kortsiktig gjeld		0	107 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>438 336</b>	<b>283 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 047 090</b>	<b>6 490 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 982 344</b>	<b>8 479 762</b>

Silsand, \_\_\_\_\_ 2025

Ørjan Johnsgård  
styrets leder / daglig leder

Bernt Endrerud  
styremedlem



STRANDVEIEN 16 AS  
987 772 557

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 657 587
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 657 587</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 734 957
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 922 630</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	226 919



STRANDVEIEN 16 AS  
987 772 557

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	420 764	119 360

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 767	13 152
<b>Skattekostnad</b>	<b>-14 767</b>	<b>13 152</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-68 596	58 246
Permanente forskjeller	1 471	1 532
+/- Endring i midlertidige forskjeller	43 188	31 736
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-91 513
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 937</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 038 107	994 919	43 188
Fremførbart underskudd	-931 182	-955 119	23 937
<b>Netto forskjeller</b>	<b>106 925</b>	<b>39 800</b>	<b>67 125</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>106 925</b>	<b>39 800</b>	<b>67 125</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	23 524	8 756	14 767

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 420 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 599 997
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 922 630
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 050 000	2	2 100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bygg i Nord Gruppen AS	960 000	91,43	Ordinære
Doris Sørensen	90 000	8,57	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 050 000</b>	<b>100</b>	



**STRANDVEIEN 16 AS**  
987 772 557

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strandveien 16 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Strandveien 16 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 53 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 9300 Finnsnes Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 9305 Finnsnes Bankkonto: 9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 11.mars 2025

## Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor