



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 040 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRESBYGG AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 152  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Lene Bakke Ørmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	51 257 000	71 135 000
Annen driftsinntekt		495 000	123 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 751 000</b>	<b>71 258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			33 508 000
Materialkostnader		21 403 000	10 557 000
Lønnskostnad	3, 4	19 956 000	14 857 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233 000	190 000
Annen driftskostnad	4	5 394 000	3 948 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 986 000</b>	<b>63 060 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 765 000</b>	<b>8 198 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	596 000	281 000
Annen finansinntekt	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>596 000</b>	<b>281 000</b>
Annen rentekostnad	6		
Annen finanskostnad	6		1 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>595 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 360 000</b>	<b>8 478 000</b>
Skattekostnad på resultat	7	1 179 000	1 866 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 181 000</b>	<b>6 611 000</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>4 181 000</b>	<b>6 611 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 181 000</b>	<b>6 611 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 181 000</b>	<b>6 611 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 400 000
Konsernbidrag			6 240 000
Avsatt til/fra annen egenkapital	8	4 181 000	-2 029 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 181 000</b>	<b>6 611 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	721 000	213 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>721 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		579 000
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	435 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>435 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 166 000</b>	<b>802 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>1 344 000</b>	<b>827 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 405 000	508 000
Andre kortsiktige fordringer		27 000	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 432 000</b>	<b>545 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	32 140 000	38 894 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 140 000</b>	<b>38 894 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 916 000</b>	<b>40 266 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 082 000</b>	<b>41 068 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	780 000	780 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 883 000	7 201 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 883 000</b>	<b>7 201 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>7 962 000</b>	<b>8 281 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	11 730 000	15 166 000
Betalbar skatt	7	419 000	114 000
Skyldig offentlige avgifter		2 805 000	2 163 000
Annen kortsiktig konserngjeld	12	5 769 000	8 000 000
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	13	9 397 000	4 944 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 120 000</b>	<b>32 787 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 120 000</b>	<b>32 787 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 082 000</b>	<b>41 068 000</b>



# Årsregnskap

2022

## Valdresbygg AS

Org.nr.: 955 040 163

### Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømpoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



## Valdresbygg AS Årsberetning 2022

### VIRKSOMHETENS ART

Valdresbygg AS driver entreprenørvirksomhet. Selskapet er lokalisert på Fagernes i Nord-Aurdal kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Valdres som distrikt hadde god aktivitet i byggebransjen i 2022. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og selskapets stilling.

Valdresbygg AS gjennomførte i 2022 en variert prosjektportefølje, både med hensyn til størrelse og kategori, hvor Storefjell FU3 var det største prosjektet med en omsetning på TNOK 20 349 innenfor året, total kontraktsverdi er på ca MNOK 29.

I 2022 var Valdresbygg AS' kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på TNOK 3 735 (TNOK 9 960 i 2021), totale investeringer på TNOK -89 (TNOK -309 i 2021) og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på TNOK -10 400 (TNOK -9 900 i 2021). Dette ga en netto negativ endring i likvide midler på TNOK -6 754 i 2022 (negativ endring på TNOK -249 i 2021). Egenkapitalandelen er 20,9 % og virksomheten går med overskudd. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgiver med solid rating.

### ARBEIDSMILJØ

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 599 dager, som utgjør 10,4 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

### LIKESTILLINGSREDEGJØRELSE

Alle norske arbeidsgivere er gjennom § 26 i likestillings- og diskrimineringsloven pålagt å jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, eller kombinasjoner av disse grunnlagene. Arbeidsgivere skal også søke å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold.



I dag er menn i stort flertall både i Valdresbygg AS og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Valdresbygg AS og Veidekke-konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingssystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder. Det er iverksatt tiltak for å motvirke risiko på utvalgte områder i 2022.

Valdresbygg AS slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjons-nedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.

Valdresbygg AS tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende adferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette.

Det gjenstår fremdeles et betydelig arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Valdresbygg AS er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Valdresbygg AS arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

## STATUS FOR KJØNNSLIKESTILLING

Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte gjennom året		Foreldrepermisjon		Faktisk deltid		Ufrivillig deltid *)	
Antall		Antall		Gjennomsnittlig antall uker		Antall		Antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
4	24	0	1	0	0	1	0	0	0

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

\*) Tall for 2021 (kun undersøkelser av ufrivillig deltid blant funksjonærer) neste kartlegging skjer i 2023

Andelen deltidsansatte i Valdresbygg AS er svært lav, men det er forskjeller mellom kjønnene.

Det er ikke foretatt en analyse av lønnsforskjeller mellom kjønn i 2022, se fjorårets årsberetning for informasjon for 2021. En ny lønnsanalyse gjennomføres i 2023.



## ÅPENHETSLOVEN

Som en del av Valdresbygg AS arbeid med å være en ansvarlig bedrift etterleves Åpenhetsloven. Åpenhetsloven trådte i kraft 1.juli 2022, og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden. Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer på plass for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden. Mer informasjon om Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>.

## STATUS LØNSFORSKJELLER MELLOM KJØNN

Kartlegging av lønnsforskjeller er foretatt, men på grunn av personvern hensyn kan opplysningene ikke oppgis i styrets beretning da det er mindre enn fem personer av ett eller begge kjønn i ansattgruppen.

Kartleggingen viser lønnsforskjeller mellom kvinner og menn. Hovedårsaken til forskjellene er at majoriteten av lederstillingene i virksomheten innehas av menn og at menn i gjennomsnitt har mye lengre ansiennitet enn kvinnene. Kvinner er overrepresentert i stabsroller med et generelt lavere lønnsnivå. Arbeidet med å ansette flere kvinner også i ledende stillinger antar vi vil bidra til en positiv utjevning av lønnsforskjellene på sikt.

Håndverkernes betingelser er knyttet opp mot ulike kollektive tariffavtaler med rett til lokale forhandlinger. Dette påvirker grunnlønnen, som vil variere etter geografi og fagområde. En kollektiv avlønning innebærer at alle lønnssetser er like uavhengig av kjønn. Det er lønnsforskjeller mellom likt arbeid i våre ulike enheter, men dette skyldes geografi. Det akkordbaserte prestasjonslønnssystemet vil også påvirke faktisk lønnsutbetaling. Vår kartlegging viser at det grunnleggende ikke er kjønnsforskjeller i lønns- og tilleggssytelser for denne gruppen. En kollektiv avlønning innebærer lik lønn for likt arbeid.

## FINANSIELL RISIKO

2022 har vært preget av krigen i Ukraina. Russlands invasjon har skapt usikkerhet i markedene. Det merkes ved at prosjekter utsettes eller kanselleres. Redusert boligsalg og strammere økonomi i kommuner og fylkeskommuner medfører lavere aktivitetsnivå. Situasjonen har også medført større svingninger i materialpriser enn bransjen historisk har hatt. Valdresbygg har imidlertid over tid vist seg konkurransedyktig og har en sterk posisjon i lokalmarkedet. Selskapet har, tross markedet, en komfortabel ordrereserve med over i 2023.



## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på TNOK 4 181 som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	TNOK	4 181
Sum overføringer	TNOK	4 181

16.03.2023  
Styret i Valdresbygg AS

---

Ketil Gunde Hansen Andersen  
styreleder

---

Gudmund Lien Bjørnstad  
styremedlem

---

Hallgeir Schanche  
styremedlem

---

Charlotte Ellis Amundsen  
styremedlem

---

Steinar Navrud  
daglig leder

**RESULTATREGNSKAP****VALDRESBYGG AS**

(beløp i kr 1 000)

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt	2	51 257	71 135
Annen driftsinntekt		495	123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>51 751</b>	<b>71 258</b>
Materialkostnader		21 403	10 557
Underentreprenører		0	33 508
Lønnskostnad	3, 4	19 956	14 857
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233	190
Annen driftskostnad	4	5 394	3 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 986</b>	<b>63 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 765</b>	<b>8 198</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	6	596	281
Annen finanskostnad	6	0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>595</b>	<b>280</b>
Resultat før skattekostnad		5 360	8 478
Skattekostnad på resultat	7	1 179	1 866
<b>Resultat</b>		<b>4 181</b>	<b>6 611</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>4 181</b>	<b>6 611</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 400
Avsatt til konsernbidrag (netto)		0	6 240
Avsatt til/fra annen egenkapital	8	4 181	-2 029
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 181</b>	<b>6 611</b>



### BALANSE VALDRESBYGG AS

(beløp i kr 1 000)

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	7	721	213
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>721</b>	<b>213</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	5	0	579
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	435	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>435</b>	<b>579</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10	10
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 166</b>	<b>802</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 344	827
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 405	508
Andre kortsiktige fordringer		27	37
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 432</b>	<b>545</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	32 140	38 894
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 916</b>	<b>40 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 082</b>	<b>41 068</b>



**BALANSE**  
**VALDRESBYGG AS**

(beløp i kr 1 000)

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8, 11	300	300
Annen innskutt egenkapital	8	780	780
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080</b>	<b>1 080</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	6 883	7 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 883</b>	<b>7 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>7 962</b>	<b>8 281</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	12	11 730	15 166
Betalbar skatt	7	419	114
Skyldig offentlige avgifter		2 805	2 163
Utbytte		0	2 400
Annen kortsiktig konserngjeld	12	5 769	8 000
Annen kortsiktig gjeld	13	9 397	4 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 120</b>	<b>32 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 120</b>	<b>32 787</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 082</b>	<b>41 068</b>

16.03.2023  
Styret i Valdresbygg AS

Ketil Gunde Hansen Andersen  
styreleder

Gudmund Lien Bjørnstad  
styremedlem

Hallgeir Schanche  
styremedlem

Charlotte Ellis Amundsen  
styremedlem

Steinar Navrud  
daglig leder



## Valdresbygg AS

(beløp i kr 1 000)

<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 360	8 478
Betalt skatt	-114	-1 538
Avskrivninger	233	190
Gevinst/tap ved salg av varige driftsmiddel	0	0
<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>5 479</b>	<b>7 129</b>
Endring varebeholdning	-517	-360
Endring kundefordringer	-2 924	9 477
Endring andre omløpsmidler	37	1 041
Endring leverandørgjeld	-3 436	-7 601
Endring annen driftsgjeld	5 096	274
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>3 735</b>	<b>9 960</b>
Investeringsaktiviteter		
Kjøp av varige driftsmidler	-89	-309
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-89</b>	<b>-309</b>
Finansieringsaktiviteter		
Utbetalt utbytte/konsernbidrag	-10 400	-9 900
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>-10 400</b>	<b>-9 900</b>
<b>SUM NETTO ENDRING I LIKVIDE MIDLER (A+B+C)</b>	<b>-6 754</b>	<b>-249</b>
Likvide midler pr. 1. januar	38 894	39 144
Endring likvide midler	-6 754	-249
<b>Likvide midler pr. 31. desember</b>	<b>32 140</b>	<b>38 894</b>



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen 1 år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidlene vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning av påregnelig ukurans.

#### Inntekter/langsiktige byggeoppdrag

Inntektsføring vedrørende langsiktige byggeoppdrag skjer etter metoden for løpende avregning, det vil si at inntekter bokføres i takt med framdriften i oppdraget. Fullføringsgraden beregnes med utgangspunkt i påløpte kostnader sett i forhold til estimert totalkostnader for oppdraget. Eventuelle tap på igangværende arbeid vurderes således fortløpende og vil komme til uttrykk ved lavere bokførte inntekter enn påløpte kostnader for vedkommende oppdrag.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Pensjoner

Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Denne forpliktelsen er i henhold til god regnskapsskikk ikke balanseført.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Likvide midler omfatter bankinnskudd.

SIDE 10



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 2 Prosjekter under utførelse

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

<b>Resultatført på prosjekter under utførelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulerte inntekter	7 345	35 195
Akkumulert bidrag	660	3 403

#### Note 3 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

AFP i privat sektor er et livsvarig tillegg til alderspensjon fra folketrygden, og som utbetales tidligst fra 62 år. Selskapet har AFP for sine medarbeidere. Det er en rekke vilkår som må være oppfylt for at en medarbeider har rett til AFP.

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelser og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning, hvor premieinnbetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Dersom ordningen hadde vært balanseført, ville implementeringsvirkningen vært vesentlig. For 2022 var premien 2,6% av lønn mellom 1 G og 7,1 G.

#### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>LØNSKOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	14 701	12 827
Arbeidsgiveravgift	1 019	815
Pensjonskostnader	916	854
Andre ytelser	3 217	362
<b>Sum</b>	<b>19 853</b>	<b>14 857</b>

Antall årsverk	28	24
----------------	----	----

<b>YTELSER TIL LEDENDE PERSONER</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 507	0
Annen godtgjørelse	41	0
<b>Sum</b>	<b>1 548</b>	<b>0</b>

Fast lønn til daglig leder inkluderer også overtidsgodtgjørelse. Han har en gjensidig oppsigelsestid på 6 måneder. Daglig leder deltar i Veidekke ASAs aksjeprogram for ansatte. Han har kjøpt 3 500 aksjer gjennom programmet i 2022. Pr. 31.12.2022 eier han 8 649 aksjer.

SIDE 11



### Valdresbygg AS

#### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør TNOK 39 eks. mva.

#### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	824	824
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	89	89
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>914</b>	<b>914</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	245	245
+ Årets ordinære avskrivninger	233	233
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>478</b>	<b>478</b>
Bokført verdi 01.01.22	579	579
+ Tilgang i året	89	89
- Årets avskrivning og nedskrivning	-233	-233
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>435</b>	<b>435</b>

#### Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt	596	281
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>596</b>	<b>281</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen finanskostnad	0	1
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

#### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 688	1 874
Endring i utsatt skattefordel	-509	-8
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 179</b>	<b>1 866</b>

SIDE 12



### Valdresbygg AS

#### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

<b>Skattepliktig inntekt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skatt	5 360	8 478
Permanente forskjeller	0	6
Endring i midlertidige forskjeller	2 312	35
Avgitt konsernbidrag	-5 769	-8 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 903</b>	<b>519</b>

#### **Betalbar skatt i balansen:**

Betalbar skatt på årets resultat	1 688	1 874
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 269	-1 760
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>419</b>	<b>114</b>

#### **Beregning av effektiv skattesats:**

Resultat før skatt	5 360	8 478
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 179	1 865
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	1
<b>Sum</b>	<b>1 179</b>	<b>1 866</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-65	20	85
Tilvirkningskontrakter	1 637	4 503	2 866
Fordringer	-100	-100	0
Avsetninger mv	-4 750	-5 389	-640
<b>Sum</b>	<b>-3 278</b>	<b>-966</b>	<b>2 312</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 278</b>	<b>-966</b>	<b>2 312</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-721</b>	<b>-213</b>	<b>509</b>

#### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	300	0	780	7 201	8 281
Årets resultat				4 181	4 181
Konsernbidrag avgitt				-4 500	-4 500
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>6 883</b>	<b>7 962</b>

SIDE 13



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 9 Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	1 344	827

#### Note 10 Bankinnskudd

Valdresbygg AS er tilknyttet Veidekke ASA's konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for den totale kredittrammen på TNOK 2 500 000. Dette innebærer at bankinnskuddet i realiteten er et mellomværende med Veidekke ASA.

Av selskapets bankinnskudd er TNOK 1 401 bundet til sikring av ansattes skattetreksmidler.

#### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Valdresbygg AS pr 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	NOK 100	NOK 300 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>NOK 100</b>	<b>NOK 300 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	3 000	100 %	100%

#### Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser, men også noe til vedlikehold/ombygging og administrative tjenester.

	Omsetning 2022	Fordring 31.12.2022	Kjøp 2022	Gjeld inkl. avsatt utbytte og konsernbidrag 31.12.2022
Veidekke Entreprenør AS	13	0	1 062	0
Veidekke ASA	0	0	332	0
Veidekke Industri AS		0	132	0
Veidekke Entreprenør AS	0	0	0	5 769
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 525</b>	<b>5 769</b>

SIDE 14



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 13 Garantiavsetning

Eksterne finansinstitusjoner har stilt garantier på selskapets vegne overfor byggherrer med tilsammen TNOK 558.

#### Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

#### Note 15 Konsernregnskap

Veidekke ASA, Skabosvei 4, 0214 Oslo utarbeider konsernregnskap hvor Valdresbygg AS inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen [www.veidekke.no](http://www.veidekke.no).



# Årsregnskap

2022

## Valdresbygg AS

Org.nr.: 955 040 163

### Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



## Valdresbygg AS Årsberetning 2022

### VIRKSOMHETENS ART

Valdresbygg AS driver entreprenørvirksomhet. Selskapet er lokalisert på Fagernes i Nord-Aurdal kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Valdres som distrikt hadde god aktivitet i byggebransjen i 2022. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og selskapets stilling.

Valdresbygg AS gjennomførte i 2022 en variert prosjektportefølje, både med hensyn til størrelse og kategori, hvor Storefjell FU3 var det største prosjektet med en omsetning på TNOK 20 349 innenfor året, total kontraktsverdi er på ca MNOK 29.

I 2022 var Valdresbygg AS' kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på TNOK 3 735 (TNOK 9 960 i 2021), totale investeringer på TNOK -89 (TNOK -309 i 2021) og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på TNOK -10 400 (TNOK -9 900 i 2021). Dette ga en netto negativ endring i likvide midler på TNOK -6 754 i 2022 (negativ endring på TNOK -249 i 2021). Egenkapitalandelen er 20,9 % og virksomheten går med overskudd. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgiver med solid rating.

### ARBEIDSMILJØ

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 599 dager, som utgjør 10,4 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

### LIKESTILLINGSREDEGJØRELSE

Alle norske arbeidsgivere er gjennom § 26 i likestillings- og diskrimineringsloven pålagt å jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, eller kombinasjoner av disse grunnlagene. Arbeidsgivere skal også søke å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold.



I dag er menn i stort flertall både i Valdresbygg AS og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Valdresbygg AS og Veidekke-konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingsystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder. Det er iverksatt tiltak for å motvirke risiko på utvalgte områder i 2022.

Valdresbygg AS slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjons-nedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.

Valdresbygg AS tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende atferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette.

Det gjenstår fremdeles et betydelig arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Valdresbygg AS er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Valdresbygg AS arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

## STATUS FOR KJØNNSLIKESTILLING

Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte gjennom året		Foreldrepermisjon		Faktisk deltid		Ufrivillig deltid *)	
Antall		Antall		Gjennomsnittlig antall uker		Antall		Antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
4	24	0	1	0	0	1	0	0	0

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

\*) Tall for 2021 (kun undersøkelser av ufrivillig deltid blant funksjonærer) neste kartlegging skjer i 2023

Andelen deltidsansatte i Valdresbygg AS er svært lav, men det er forskjeller mellom kjønnene.

Det er ikke foretatt en analyse av lønnsforskjeller mellom kjønn i 2022, se fjorårets årsberetning for informasjon for 2021. En ny lønnsanalyse gjennomføres i 2023.



## ÅPENHETSLOVEN

Som en del av Valdresbygg AS arbeid med å være en ansvarlig bedrift etterleves Åpenhetsloven. Åpenhetsloven trådte i kraft 1.juli 2022, og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden. Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer på plass for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden. Mer informasjon om Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>.

## STATUS LØNNSFORSKJELLER MELLOM KJØNN

Kartlegging av lønnsforskjeller er foretatt, men på grunn av personvern hensyn kan opplysningene ikke oppgis i styrets beretning da det er mindre enn fem personer av ett eller begge kjønn i ansattgruppen.

Kartleggingen viser lønnsforskjeller mellom kvinner og menn. Hovedårsaken til forskjellene er at majoriteten av lederstillingene i virksomheten innehas av menn og at menn i gjennomsnitt har mye lengre ansiennitet enn kvinnene. Kvinner er overrepresentert i stabsroller med et generelt lavere lønnsnivå. Arbeidet med å ansette flere kvinner også i ledende stillinger antar vi vil bidra til en positiv utjevning av lønnsforskjellene på sikt.

Håndverkernes betingelser er knyttet opp mot ulike kollektive tariffavtaler med rett til lokale forhandlinger. Dette påvirker grunnlønnen, som vil variere etter geografi og fagområde. En kollektiv avlønning innebærer at alle lønnssetninger er like uavhengig av kjønn. Det er lønnsforskjeller mellom likt arbeid i våre ulike enheter, men dette skyldes geografi. Det akkordbaserte prestasjonslønnssystemet vil også påvirke faktisk lønnsutbetaling. Vår kartlegging viser at det grunnleggende ikke er kjønnsforskjeller i lønns- og tilleggssytelser for denne gruppen. En kollektiv avlønning innebærer lik lønn for likt arbeid.

## FINANSIELL RISIKO

2022 har vært preget av krigen i Ukraina. Russlands invasjon har skapt usikkerhet i markedene. Det merkes ved at prosjekter utsettes eller kanselleres. Redusert boligsalg og strammere økonomi i kommuner og fylkeskommuner medfører lavere aktivitetsnivå. Situasjonen har også medført større svingninger i materialpriser enn bransjen historisk har hatt. Valdresbygg har imidlertid over tid vist seg konkurransedyktig og har en sterk posisjon i lokalmarkedet. Selskapet har, tross markedet, en komfortabel ordrereserve med over i 2023.



## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på TNOK 4 181 som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	TNOK	4 181
Sum overføringer	TNOK	4 181

16.03.2023  
Styret i Valdresbygg AS

---

Ketil Gunde Hansen Andersen  
styreleder

---

Gudmund Lien Bjørnstad  
styremedlem

---

Hallgeir Schanche  
styremedlem

---

Charlotte Ellis Amundsen  
styremedlem

---

Steinar Navrud  
daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### VALDRESBYGG AS

(beløp i kr 1 000)

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	51 257	71 135
Annen driftsinntekt		495	123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>51 751</b>	<b>71 258</b>
Materialkostnader		21 403	10 557
Underentreprenører		0	33 508
Lønnskostnad	3, 4	19 956	14 857
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233	190
Annen driftskostnad	4	5 394	3 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 986</b>	<b>63 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 765</b>	<b>8 198</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	6	596	281
Annen finanskostnad	6	0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>595</b>	<b>280</b>
Resultat før skattekostnad		5 360	8 478
Skattekostnad på resultat	7	1 179	1 866
<b>Resultat</b>		<b>4 181</b>	<b>6 611</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>4 181</b>	<b>6 611</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 400
Avsatt til konsernbidrag (netto)		0	6 240
Avsatt til/fra annen egenkapital	8	4 181	-2 029
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 181</b>	<b>6 611</b>



**BALANSE**  
**VALDRESBYGG AS**

(beløp i kr 1 000)

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	7	721	213
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>721</b>	<b>213</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	5	0	579
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	435	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>435</b>	<b>579</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10	10
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 166</b>	<b>802</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 344	827
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 405	508
Andre kortsiktige fordringer		27	37
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 432</b>	<b>545</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	32 140	38 894
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 916</b>	<b>40 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 082</b>	<b>41 068</b>



**BALANSE**  
**VALDRESBYGG AS**

(beløp i kr 1 000)

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8, 11	300	300
Annen innskutt egenkapital	8	780	780
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080</b>	<b>1 080</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	6 883	7 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 883</b>	<b>7 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>7 962</b>	<b>8 281</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	12	11 730	15 166
Betalbar skatt	7	419	114
Skyldig offentlige avgifter		2 805	2 163
Utbytte		0	2 400
Annen kortsiktig konserngjeld	12	5 769	8 000
Annen kortsiktig gjeld	13	9 397	4 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 120</b>	<b>32 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 120</b>	<b>32 787</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 082</b>	<b>41 068</b>

16.03.2023  
Styret i Valdresbygg AS

\_\_\_\_\_  
Ketil Gunde Hansen Andersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gudmund Lien Bjørnstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hallgeir Schanche  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Charlotte Ellis Amundsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Navrud  
daglig leder

**Valdresbygg AS**

(beløp i kr 1 000)

<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 360	8 478
Betalt skatt	-114	-1 538
Avskrivninger	233	190
Gevinst/tap ved salg av varige driftsmiddel	0	0
<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>5 479</b>	<b>7 129</b>
Endring varebeholdning	-517	-360
Endring kundefordringer	-2 924	9 477
Endring andre omløpsmidler	37	1 041
Endring leverandørgjeld	-3 436	-7 601
Endring annen driftsgjeld	5 096	274
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>3 735</b>	<b>9 960</b>
Investeringsaktiviteter		
Kjøp av varige driftsmidler	-89	-309
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-89</b>	<b>-309</b>
Finansieringsaktiviteter		
Utbetalt utbytte/konsernbidrag	-10 400	-9 900
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>-10 400</b>	<b>-9 900</b>
<b>SUM NETTO ENDRING I LIKVIDE MIDLER (A+B+C)</b>	<b>-6 754</b>	<b>-249</b>
Likvide midler pr. 1. januar	38 894	39 144
Endring likvide midler	-6 754	-249
<b>Likvide midler pr. 31. desember</b>	<b>32 140</b>	<b>38 894</b>



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen 1 år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidlene vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning av påregnelig ukurans.

#### Inntekter/langsiktige byggeoppdrag

Inntektsføring vedrørende langsiktige byggeoppdrag skjer etter metoden for løpende avregning, det vil si at inntekter bokføres i takt med framdriften i oppdraget. Fullføringsgraden beregnes med utgangspunkt i påløpte kostnader sett i forhold til estimert totalkostnader for oppdraget. Eventuelle tap på igangværende arbeid vurderes således fortløpende og vil komme til uttrykk ved lavere bokførte inntekter enn påløpte kostnader for vedkommende oppdrag.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Pensjoner

Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Denne forpliktelsen er i henhold til god regnskapsskikk ikke balanseført.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Likvide midler omfatter bankinnskudd.

SIDE 10



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 2 Prosjekter under utførelse

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

<b>Resultatført på prosjekter under utførelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulerte inntekter	7 345	35 195
Akkumulert bidrag	660	3 403

#### Note 3 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

AFP i privat sektor er et livsvarig tillegg til alderspensjon fra folketrygden, og som utbetales tidligst fra 62 år. Selskapet har AFP for sine medarbeidere. Det er en rekke vilkår som må være oppfylt for at en medarbeider har rett til AFP.

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelser og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning, hvor premieinnbetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Dersom ordningen hadde vært balanseført, ville implementeringsvirkningen vært vesentlig. For 2022 var premien 2,6% av lønn mellom 1 G og 7,1 G.

#### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>LØNSKOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	14 701	12 827
Arbeidsgiveravgift	1 019	815
Pensjonskostnader	916	854
Andre ytelser	3 217	362
<b>Sum</b>	<b>19 853</b>	<b>14 857</b>
Antall årsverk	28	24

  

<b>YTELSER TIL LEDENDE PERSONER</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 507	0
Annen godtgjørelse	41	0
<b>Sum</b>	<b>1 548</b>	<b>0</b>

Fast lønn til daglig leder inkluderer også overtidsgodtgjørelse. Han har en gjensidig oppsigelsestid på 6 måneder. Daglig leder deltar i Veidekke ASAs aksjeprogram for ansatte. Han har kjøpt 3 500 aksjer gjennom programmet i 2022. Pr. 31.12.2022 eier han 8 649 aksjer.

SIDE 11



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør TNOK 39 eks. mva.

#### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	824	824
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	89	89
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>914</b>	<b>914</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	245	245
+ Årets ordinære avskrivninger	233	233
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>478</b>	<b>478</b>
Bokført verdi 01.01.22	579	579
+ Tilgang i året	89	89
- Årets avskrivning og nedskrivning	-233	-233
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>435</b>	<b>435</b>

#### Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt	596	281
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>596</b>	<b>281</b>
Finanskostnader		
Annen finanskostnad	0	1
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

#### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 688	1 874
Endring i utsatt skattefordel	-509	-8
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 179</b>	<b>1 866</b>

SIDE 12



### Valdresbygg AS

#### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

<b>Skattepliktig inntekt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skatt	5 360	8 478
Permanente forskjeller	0	6
Endring i midlertidige forskjeller	2 312	35
Avgitt konsernbidrag	-5 769	-8 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 903</b>	<b>519</b>

#### **Betalbar skatt i balansen:**

Betalbar skatt på årets resultat	1 688	1 874
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 269	-1 760
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>419</b>	<b>114</b>

#### **Beregning av effektiv skattesats:**

Resultat før skatt	5 360	8 478
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 179	1 865
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	1
<b>Sum</b>	<b>1 179</b>	<b>1 866</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-65	20	85
Tilvirkningskontrakter	1 637	4 503	2 866
Fordringer	-100	-100	0
Avsetninger mv	-4 750	-5 389	-640
<b>Sum</b>	<b>-3 278</b>	<b>-966</b>	<b>2 312</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 278</b>	<b>-966</b>	<b>2 312</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-721</b>	<b>-213</b>	<b>509</b>

#### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	300	0	780	7 201	8 281
Årets resultat				4 181	4 181
Konsernbidrag avgitt				-4 500	-4 500
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>6 883</b>	<b>7 962</b>

SIDE 13



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 9 Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	1 344	827

#### Note 10 Bankinnskudd

Valdresbygg AS er tilknyttet Veidekke ASA's konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for den totale kredittrammen på TNOK 2 500 000.

Dette innebærer at bankinnskuddet i realiteten er et mellomværende med Veidekke ASA.

Av selskapets bankinnskudd er TNOK 1 401 bundet til sikring av ansattes skattetreksmidler.

#### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Valdresbygg AS pr 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	NOK 100	NOK 300 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>NOK 100</b>	<b>NOK 300 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	3 000	100 %	100%

#### Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser, men også noe til vedlikehold/ombygging og administrative tjenester.

	Omsetning 2022	Fordring 31.12.2022	Kjøp 2022	Gjeld inkl. avsatt utbytte og konsernbidrag 31.12.2022
Veidekke Entreprenør AS	13	0	1 062	0
Veidekke ASA	0	0	332	0
Veidekke Industri AS		0	132	0
Veidekke Entreprenør AS	0	0	0	5 769
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 525</b>	<b>5 769</b>

SIDE 14



## Valdresbygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

(beløp i kr 1 000)

#### Note 13 Garantiavsetning

Eksterne finansinstitusjoner har stilt garantier på selskapets vegne overfor byggherrer med tilsammen TNOK 558.

#### Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

#### Note 15 Konsernregnskap

Veidekke ASA, Skabosvei 4, 0214 Oslo utarbeider konsernregnskap hvor Valdresbygg AS inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen [www.veidekke.no](http://www.veidekke.no).



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Valdresbygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valdresbygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. april 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Gøbel  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Valdresbygg AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: 7X170-EFL3N-ZKFCQ7-QF43V-ACNVE-Z0B47



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-1443395

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-04-19 13:47:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7X70-EFL3N-ZKFQ7-QF43V-ACNWE-Z0B47

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>