



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 274 743
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MOTZFELDTSGT 14 BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Jahreie Tresselt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	600 708	572 139
Sum inntekter		600 708	572 139
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4,5	341 116	590 418
Sum kostnader		341 116	590 418
Driftsresultat		259 592	-18 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	0	72
Sum finansinntekter		0	72
Annen finanskostnad	6	10 214	23 931
Sum finanskostnader		10 214	23 931
Netto finans		-10 214	-23 859
Ordinært resultat før skattekostnad		249 378	-42 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 378	-42 138
Årsresultat		249 378	-42 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	4 456 900	4 456 900
Sum varige driftsmidler		4 456 900	4 456 900
Sum anleggsmidler		4 456 900	4 456 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	-22 485	-5 280
Andre fordringer	10	14 746	12 897
Sum fordringer		-7 739	7 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	192 258	194 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 258	194 304
Sum omløpsmidler		184 519	201 921
SUM EIENDELER		4 641 419	4 658 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	11,12	1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 143 388	1 894 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 143 388	1 894 010
Sum egenkapital		3 493 388	3 244 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13,14	1 145 850	1 382 883
Sum annen langsiktig gjeld		1 145 850	1 382 883
Sum langsiktig gjeld		1 145 850	1 382 883
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	15	2 180	31 928
Sum kortsiktig gjeld		2 180	31 928
Sum gjeld		1 148 030	1 414 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 641 418	4 658 821



Borettslaget Motzfeldtsgate 14

Org. nr. 966 274 743

Noter til regnskapet

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Driftsinntekter med budsjett

	2021		2022		2020	
	Resultat	Budsjett	Budsjett		Resultat	Budsjett
Fellesutgifter	-600 708	-600 708			-572 100	-571 968
Morarenter	0	0			-39	0
Sum driftsinntekter	-600 708	-600 708	0		-572 139	-571 968

Note 3 - Driftskostnader med budsjett

Driftskostnader	2021		2022		2020	
	Resultat	Budsjett	Budsjett		Resultat	Budsjett
Elektrisitet	50 224	35 954	59 000		28 320	35 953
Brannalarmsystem	0	11 602	12 000		10 931	11 156
Felleskostnader	5 600	6 000	5 800		0	5 880
Vedlikehold	50 880	90 000	69 000		305 569	60 000
Snømåking	0	5 000	5 000		0	5 000
Vaktmester	38 470	17 880	18 240		17 378	0
Rørleggeravtale	1 179	1 500	1 500		21 013	0
Renovasjonsgebyr	41 066	40 880	41 403		40 659	40 992
Vann- og avløpsgebyr	28 957	28 952	30 260		28 524	28 524
Renhold	0	12 000	12 000		10 710	10 968
Revisjonshonorar	5 938	5 536	6 086		5 375	5 536
Forretningsførerhonorar	35 340	35 340	35 340		34 478	34 478
Bredbånd	20 399	23 000	20 399		20 058	23 000
Forsikringspremie	42 390	40 625	45 566		37 846	38 000
Hussoppforsikring	7 867	8 444	8 103		7 867	8 042
Gebyrer, bank	4 717	1 500	1 920		2 849	1 152
Diverse kostnader	8 089	18 000	18 000		18 840	4 176
Sum driftskostnader	341 116	382 213	389 617		0 590 417	312 857

Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGO-JNV4GX-2625Q-6EHf6-QS838



Borettslaget Motzfeldtsgate 14

Org. nr. 966 274 743

Noter til regnskapet

Note 4 - Vedlikehold, spesifisert

Vedlikehold	50 880
Sjekk av boliger for gjennomslag, rørlegger	4 332
Sjekk av kjeller for gjennomslag, rørlegger	1 793
Montere stakerør, rørlegger	3 932
Rense overvannsledning, rørlegger	15 022
Lev. og mont. av tilbakeslagsventiler, rørlegger	16 015
Reparasjon av lekkasje på tak, rørlegger	6 563
Brannslukningsapparater	3 223
Sum vedlikehold	50 880

Note 5 - Diverse kostnader, spesifisert

Diverse kostnader	8 089
Borettslagenes Sikringsordning	3 603
Stopp Tagging AS	1 950
Likningsoppgaver, husleiehefter, porto, papir	2 536
Sum diverse kostnader	8 089

Note 6 - Finansinntekter og kostnader

	2021		2022		2020	
	Resultat	Budsjett	Budsjett	Resultat	Budsjett	
<i>Finansinntekter</i>						
Renteinntekter	0	-150	-100	-72	-500	
Sum finansinntekter	2 021	-150	12 547	1 948	-500	
<i>Finanskostnader</i>						
Rentekostnader ved pantelån	10 214	10 480	18 628	23 931	30 718	
Sum finanskostnader	10 214	10 480	18 628	23 931	30 718	
Betalt avdrag	237 033	237 004	234 997	228 896	226 219	

Lånets betalte avdrag defineres ikke som en finanskostnad, men reduserer boligselskapets gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGOJ-NV4GX-2625Q-6EHf6-QS838



Borettslaget Motzfeldtsgate 14

Org. nr. 966 274 743

Noter til regnskapet

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.

	2021	2020
Bankinnskudd drift	192 258	194 304
Sum	194 279	196 324

Note 8 - Disponible midler

<i>Opplysninger om disponible midler</i>	2021	2020
Disponible midler fra foregående årsregnskap	169 993	441 027
Årets resultat	249 378	-42 138
Fradrøg for avdrag på langsiktig lån	-237 033	-228 896
Sum disponible midler	182 338	169 993

<i>Spesifikasjon av disponible midler</i>		
Omløpsmidler	184 519	201 921
Kortsiktig gjeld	-2 180	-31 928
Kontrollsum disponible midler	182 339	169 993

Note 9 - Anleggsmidler

	2021	2020
Bygninger	4 456 900	4 456 900
Sum	4 456 900	4 456 900

Det har ikke blitt foretatt avskrivninger eller aktiveringer siste år.

Note 10 - Kortsiktige fordringer

	2021	2020
Kundefordringer	-22 485	-5 280
Forskuddsbetalt forsikring	14 746	12 897
Sum	-7 739	7 617

Sum kundefordringer består av restanser og forskuddsbetalinger og har pr. 31.12 denne fordelingen.

	2021	2020
<i>Kundefordringer</i>	-22 485	-5 280
Forskuddsbetalte fellesutgifter	-22485	-5280
Ubetalte fellesutgifter	0	0
Sum	-22485	-5280

Ubetalte fellesutgifter følges opp med betalingsvarsler og eventuelt oversendelse til inkasso.

Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGO-JNV4GX-2625Q-6EHf6-QS838



Borettslaget Motzfeldtsgate 14

Org. nr. 966 274 743

Noter til regnskapet

Note 11 - Innskutt egenkapital

	2021	2020
Borettsinnskudd	-1 349 200	-1 349 200
Andelskapital	-800	-800
Sum	-1 350 000	-1 350 000

Note 12 - Borettsinnskudd

Antall rom	Antall kvm. BA	Antall leiligheter	Borettsinnskudd	Husleie pr 01.01.2021	Husleie pr. 01.01.2020	Andel fellesgjeld pr 31.12.2021	Leil.nr.
4	77,8	1	190 000	9 012	8 583	206 290	1(C1)
3	56,2	3	180 000	6 508	6 198	148 973	2(C2V)/4(C3V)/6(C4V)
2	46,7	3	140 000	5 414	5 156	123 924	3(C2H)/5(CH3)/7(C4H)
2	45,6	1	200 000	5 280	5 029	120 870	8(C5)
	432	8	1 350 000	50 059	47 675	1 145 850	

Note 13 - Pantelån

	2021	2020
Lån Husbanken, utbedring	-700 547	-883 874
Lån Husbanken, rehabilitering av baderom	-445 303	-499 009
Sum	-1 145 850	-1 382 883

Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGOJ-NV4GX-2625Q-6EHf6-QS838



Borettslaget Motzfeldtsgate 14

Org. nr. 966 274 743

Noter til regnskapet

Note 14 - Langsiktig gjeld

Kreditor:		HUSBANKEN	HUSBANKEN
Formål:		Utbedring	Utbedring
Årstill:		1995	2004
Løpetid:		30 år	30 år
Nedbetaling		Stige	Annuitet
Rentebetingelser pr.	31.12.2021	0,9 %	0,9 %
Avdragsbeting., økning pr. år i %		2,1 %	2,7 %
Avdragsbeting., gj.snittlig økn. pr.år		434,- pr. eier	155,- pr eier
Opprinnelig gjeld:		3 030 000	1 000 000
Opptak av nytt lån			
Restlån	01.01.2021	883 874	499 009
Betalte avdrag i år:		183 327	53 706
Restlån	31.12.2021	700 547	445 303
Påløpne avdrag pr.	31.12.2021	0	0
Langsiktig gjeld pr.	31.12.2021	700 547	445 303

Note 15 - Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Leverandørgjeld	-1 482	-30 994
Påløpne rentekostnader	-698	-934
Sum	-2 180	-31 928

Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGOJ-NV4GX-2625Q-6EH16-QS838



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nemanja Aksic

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2627556

IP: 186.136.xxx.xxx

2022-02-24 17:40:08 UTC



Mats Blakstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1717811

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-02-25 08:00:27 UTC



Michael Vermes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2770555

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-02-26 13:12:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LE254-UZGOJ-NV4GX-2625Q-6EH16-QS838

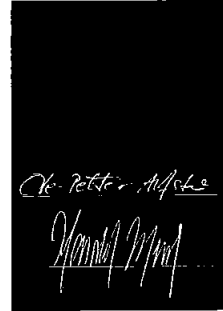
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Org.nr. 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i

Brettslaget Motzfeldtsgate 14

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2021

Konklusjon

Vi har revidert **Borettslaget Motzfeldtsgate 14**' årsregnskap som viser et overskudd på **kr 249 378,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@gmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@gmail.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26. februar 2022

Nordstrand Revisjon AS

Harald Messe

Statsautorisert revisor



ÅRSBERETNING FOR 2021

FOR BORETTSLAGET MOTZFELDTSGATE 14

Styret har hatt følgende sammensetning i perioden:

Styreleder: Mats Blakstad
Styremedlemmer: Nemanja Aksic
Michael Vermes

Boligselskapet har ingen ansatt. Boligselskapet følger likestillingsloven og tilstreber likestilling ved valg av ansatte og styremedlemmer.

1. ORGANISERING AV BOLIGSELSKAPET

Møter:

- Vi har løpende kontakt på telefon, epost og facebook

Overdragelser og fremleier:

Styret har behandlet og godkjent 1 overdragelser og 2 fremleie i 2021. Vi minner om at det er viktig for styret å få beskjed før bruken overlates til en annen, slik at vi alltid vet hvem og hvor mange som bebor hvilke leiligheter og vet hvor vi kan nå eier hvis det skulle være behov for det.

Virksomhetens art:

Selskapet er organisert etter de bestemmelser som følger av lov om borettslag og har til formål å drive eiendommen i samråd med og til beste for andelseierne.

Forretningsførsel og revisjon:

Borettslagets forretningsfører er Gårdsforvaltning AS, Sponstuveien 41 A, 1263 OSLO. Borettslagets revisor er Nordstrand Revisjon v/ Harald Messel, Storåsveien 5, 1169 OSLO.

Forsikring:

Borettslagets eiendommer er fullverdiforsikret i lf. Fullverdiforsikring vil si at forsikringsselskapet har ansvaret for at sameiet til enhver tid er forsikret for riktig beløp. En forutsetning for dette er at forsikringsselskapet får melding om vesentlig verdiøkning på bygninger; for eksempel ved rehabilitering eller påbygging. Ved totalskade skal erstatningsbeløpet dekke oppføring av nybygg av samme standard og størrelse.

Vi gjør beboerne oppmerksom på at privat innbo, inventar og eiendeler må forsikres av den enkelte andelseier.

Borettslaget har fått sikringsforsikring gjennom Borettslagenes Sikringsordning. Forsikringen dekker fellesutgifter om noen av andelseierne ikke betaler sin del av fellesutgiftene. Premiesatsen er 0,6 % av felleskostnader.



Eiendommen:

Borettslaget består av 8 andeler.

Borettslaget ligger i Oslo kommune og har gårds- og bruksnummer : 230/208

Med borettslag forstås andel i bebygd eiendom med tilknyttet borettslag til bruk av bolig i eiendommen.

Borettslaget forurenses ikke ytre miljø utover det som må ansees som normalt for et boligselskap.

HMS:

Forskrift om systematisk helse-miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheten (internkontrollforskriften) ble fastsatt ved kgl res. 6. desember 1996 med virkning fra 1. januar 1997. Forskriften stiller krav til at den enkelte virksomhet skal systematisere arbeidet med å etterleve bestemmelsene i lover og forskrifter gitt av det offentlig.

Boligselskap er definert som virksomhet og skal derfor ha internkontrollsystem. Dette omfatter blant annet kontrollsystem og oppfølging av brannvern, byggherreforskrifter, ved bygge- og anleggsarbeid, lekeplasser og elektriske anlegg og elektrisk utstyr hvor fordeling av ansvaret er gitt en slik tolkning. Boligselskapet er ansvarlig for at det elektriske anlegget og utstyret i fellesarealet til enhver tid er i orden. Med hensyn til anlegg og utstyr i den enkelte boenhet er det styrets plikt å gjøre eier og/eller bruker av den enkelte leilighet oppmerksom på det ansvar som de har for å holde elektrisk utstyr i orden etter gjeldende lov og forskrift.

Fast vaktmestertjeneste sjekker på ukentlig runder:

- Brannsentral. Styret informeres ved feil.
- Nødløys/merkede/frie rømningsveier
- Slukkeutstyr i fellesområder

Brannsikringsutstyr:

I henhold til forskriftene skal det være installert røykvarsler og brannslukningsapparat eller brannslange i leilighetene. Eier/beboer har ansvaret for at utstyret er til stede og fungerer. Dersom utstyret er defekt meldes dette til styret.

Felles epost og filer for borettslaget

Vi har opprette felles epost og digitalt filsystem for borettslaget på google drive. Vi laster opp dokumenter til saker, vedtak, billag, m.m. der. Alle andelseiere som ønsker kan få innsyn i styrets saker der.

2. STYRET HAR JOBBET MED FØLGENDE VIKTIGE SAKER I ÅRET SOM GIKK

- Vi har gjennomført innvendig tetting av hull i kjelleren for å unngå rotter, mars 2021
- Det var en lekkasje på taket i oktober 2021, vi fikk håndtverker til å komme og tette spekk mellom to taksteiner.
- Vi har gjennomført utbedringer for varmtvannet: installerte tilbakeslagsventiler sommeren 2021, og byttet ut varmvannsbereder februar 2022.



3. REGNSKAP OG ØKONOMI

Økonomi:

Driftsoversikten viser en positiv endring i disponible midler på kr 12.345,-.

Disponible midler er kr 182.338,- pr. 31.12.21 og borettslaget har en grei likviditet.

Styret foreslår at resultatet pr. 31.12.2021 med beløp kr 249.378,- føres mot egenkapitalen.

Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter borettslaget har hatt er tatt med i det fremlagte regnskapet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultat eller selskapets stilling.

Honorar til styremedlemmer:

Det er ikke utbetalt honorar til styret i år 2021.

Strømprisene:

Den totale strømprisen til en forbruker består av 3 komponenter.

Kraftpris som dekker kostnadene ved å produsere og selge den elektriske kraften utgjør ca 45 % av total strømpris.

Nettleie for transport av den elektriske kraften utgjør ca 25 % av total strømpris.

Statlige avgifter, dvs forbrukeravgift til energifondet og mva utgjør ca 30 % av total strømpris.

Kommunale avgifter:

Renovasjonsgebyret i Oslo kommune dekker innsamling og sluttbehandling av restavfall/matavfall/plastemnallasje/papiravfall, samt bruk av gjenbruksstasjoner.

Renovasjonsgebyret holdes uendret og gebyr og avgift for vann og avløp øker med 4,5 % f.o.m. 01.01.2022.

Selvkostfondet for feiing forventes å ha en klar positiv beholdning ved inngangen vil 2022, og skal styres mot 0 ved utgangen av 2025.

Byrådet vil til Tilleggsinnstillingen komme med oppdatert anslag for utviklingen i feiefondet. Det foreslås å holde gebyret uendret fra 2021.

Det er tatt hensyn til dette i budsjettet for år 2022.

Oslo, den 15. februar 2022

Nemanja Aksic

Mats Blakstad

Michael Vermes



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nemanja Aksic

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2627556

IP: 186.136.xxx.xxx

2022-02-24 17:40:08 UTC



Mats Blakstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1717811

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-02-25 08:00:27 UTC



Michael Vermes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2770555

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-02-26 13:12:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KZPJO-JFA1P-FQWAO-QWMMF8-T4B7E-6X853

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>