



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 150 844	5 730 043
Sum inntekter		4 150 844	5 730 043
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	2	508 100	831 636
Annen driftskostnad	1	3 971 505	1 225 230
Sum kostnader		4 479 605	2 056 866
Driftsresultat		-328 761	3 673 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		9 293
Annen renteinntekt		16 784	
Sum finansinntekter		16 784	9 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	489 675	234 987
Annen rentekostnad		9 125	
Sum finanskostnader		498 800	234 987
Netto finans		-482 016	-225 695
Ordinært resultat før skattekostnad		-810 777	3 447 482
Skattekostnad på resultat	4	-178 371	758 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 406	2 689 036
Årsresultat		-632 406	2 689 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-632 406	2 689 036
Totalresultat		-632 406	2 689 036
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 727 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-632 406	-38 776
Sum overføringer og disponeringer	5	-632 406	2 689 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 985 165	25 396 551
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		72 913	68 775
Sum varige driftsmidler	2, 6	29 058 078	25 465 325
Sum anleggsmidler		29 058 078	25 465 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 979 831	6 151
Konsernfordringer	3		2 147 652
Sum fordringer		1 979 831	2 153 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 330	
Sum omløpsmidler		1 996 160	2 153 804
SUM EIENDELER		31 054 238	27 619 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	12 053 544	12 685 950
Sum opptjent egenkapital		12 053 544	12 685 950
Sum egenkapital		12 553 544	13 185 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 735 257	1 913 628
Sum avsetninger for forpliktelser		1 735 257	1 913 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 558 992	8 738 317
Sum annen langsiktig gjeld		9 558 992	8 738 317
Sum langsiktig gjeld		11 294 249	10 651 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 206 445	46 828
Skyldig offentlige avgifter			237 211
Kortsiktig konserngjeld	3		3 497 195
Sum kortsiktig gjeld		7 206 445	3 781 234
Sum gjeld		18 500 694	14 433 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 054 238	27 619 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432424

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 981 611 519
KOKSTADVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 150 844	5 730 043
Sum inntekter		4 150 844	5 730 043
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	2	508 100	831 636
Annen driftskostnad	1	3 971 505	1 225 230
Sum kostnader		4 479 605	2 056 866
Driftsresultat		-328 761	3 673 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		9 293
Annen renteinntekt		16 784	
Sum finansinntekter		16 784	9 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	489 675	234 987
Annen rentekostnad		9 125	
Sum finanskostnader		498 800	234 987
Netto finans		-482 016	-225 695
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-178 371	758 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 406	2 689 036
Årsresultat		-632 406	2 689 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-632 406	2 689 036
Totalresultat		-632 406	2 689 036
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 727 812
Avsatt til annen egenkapital		-632 406	-38 776
Sum overføringer og disponeringer	5	-632 406	2 689 036



Organisasjonsnr: 981 611 519
KOKSTADVEIEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 985 165	25 396 551
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		72 913	68 775
Sum varige driftsmidler	2, 6	29 058 078	25 465 325
Sum anleggsmidler		29 058 078	25 465 325

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 979 831	6 151
Konsernfordringer	3		2 147 652
Sum fordringer		1 979 831	2 153 804

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 330	
Sum omløpsmidler		1 996 160	2 153 804

SUM EIENDELER **31 054 238** **27 619 129**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	12 053 544	12 685 950
Sum opptjent egenkapital		12 053 544	12 685 950

Sum egenkapital **12 553 544** **13 185 950**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 735 257	1 913 628
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 735 257	1 913 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 558 992	8 738 317
Sum annen langsiktig gjeld		9 558 992	8 738 317
Sum langsiktig gjeld		11 294 249	10 651 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 206 445	46 828
Skyldig offentlige avgifter			237 211
Kortsiktig konserngjeld	3		3 497 195
Sum kortsiktig gjeld		7 206 445	3 781 234
Sum gjeld		18 500 694	14 433 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 054 238	27 619 129



Organisasjonsnr: 981 611 519
KOKSTADVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kokstadveien 30 AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 981 611 519



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Kokstadveien 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstadveien 30 AS som viser et underskudd på kr 632 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: EOG8U-WFH6Q-7W4BO-HOSYD-U8TTN-SS8Z



mazars

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-22 14:48:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOG8U-WFH6Q-7W48O-HOSYD-U8TTN-8S8Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap			
Kokstadveien 30 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 150 844	5 730 043
Sum driftsinntekter		4 150 844	5 730 043
Annen driftskostnad	1	3 971 505	1 225 230
Avskrivning av driftsmidler	2	508 100	831 636
Sum driftskostnader		4 479 605	2 056 866
Driftsresultat		-328 761	3 673 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	9 293
Annen renteinntekt		16 784	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	489 675	234 987
Annen rentekostnad		9 125	0
Resultat av finansposter		-482 016	-225 695
Resultat før skattekostnad		-810 777	3 447 482
Skattekostnad på resultat	4	-178 371	758 446
Resultat		-632 406	2 689 036
Årsresultat		-632 406	2 689 036
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 727 812
Avsatt til annen egenkapital		-632 406	-38 776
Sum overføringer	5	-632 406	2 689 036


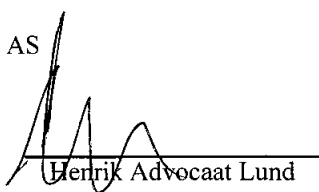


Balanse			
Kokstadveien 30 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 985 165	25 396 551
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		72 913	68 775
Sum varige driftsmidler	2, 6	29 058 078	25 465 325
Sum anleggsmidler		29 058 078	25 465 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 979 831	6 151
Konsernfordringer	3	0	2 147 652
Sum fordringer		1 979 831	2 153 804
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 330	0
Sum omløpsmidler		1 996 160	2 153 804
Sum eiendeler		31 054 238	27 619 129



Balanse			
Kokstadveien 30 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 053 544	12 685 950
Sum opptjent egenkapital		12 053 544	12 685 950
Sum egenkapital		12 553 544	13 185 950
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 735 257	1 913 628
Sum avsetning for forpliktelser		1 735 257	1 913 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 558 992	8 738 317
Sum annen langsiktig gjeld		9 558 992	8 738 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 206 445	46 828
Skyldig offentlige avgifter		0	237 211
Konserngjeld	3	0	3 497 195
Sum kortsiktig gjeld		7 206 445	3 781 234
Sum gjeld		18 500 694	14 433 179
Sum egenkapital og gjeld		31 054 238	27 619 129

Bergen, 16.04.2024
Styret i Kokstadveien 30 AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Kokstadveien 30 AS Side 4



Kokstadveien 30 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kokstadveien 30 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2023 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk og driftsløsøre	AUU	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 887 000	41 258 150	-	-	44 145 150
+ Tilgang	-	-	153 167	4 221 526	4 374 693
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 887 000	41 258 150	153 167	4 221 526	48 519 843
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	18 953 665	-	-	18 953 665
+ Ordinære avskrivninger	-	501 950	6 150	-	508 100
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	19 455 615	6 150	-	19 461 765
Balansført verdi pr 31/12	2 887 000	21 802 535	147 017	4 221 526	29 058 078

Procentsats for ord.avskr

1-5%

4%

Det ble i år 2023 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning bygning har økt fra 50 år til 69 år. Estimaterendringene har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
Kortsiktig fordring til konsernselskap			
Tidligere eier (KV 30 Holding AS)	-	2 147 652	-
Sum:	-	2 147 652	-
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Tidligere eier (KV 30 Holding AS)	-	8 738 317	196 082
Midgard Gruppen AS	9 558 992	-	293 593
Sum:	9 558 992	8 738 317	489 675
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Tidligere eier (KV 30 Holding AS)	-	3 497 195	-
Sum:	-	3 497 195	-

Mellomværende er renteberegnet med en rente mellom 4,36% - 5,87% der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Kokstadveien 30 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2023 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen AS.



Kokstadveien 30 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4: Skatt

	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	(810 777)	3 447 482	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(201 768)	49 713	
Ytet konsernbidrag	-	(3 497 195)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	(1 012 545)	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:			
	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	8 900 079	8 698 311	(201 768)
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	8 900 079	8 698 311	(201 768)
Underskudd til fremføring	(1 012 545)	-	1 012 545
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 887 534	8 698 311	810 777
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 735 257	1 913 628	178 371

Årets skattekostnad	2023
Betalbar skatt	-
Før mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	178 371
Sum skattekostnad	178 371

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2022	500 000	12 685 950	13 185 950
Årets resultat	-	(632 406)	(632 406)
Egenkapital per 31.12.2023	500 000	12 053 544	12 553 544

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 114 bnr 250 i Bergen kommune til fordel for gjeld i morselskapets mor Midgard Gruppen AS.

Bokført verdi av pantsatt eiendel 29 058 078

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2023 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1000	500 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2023 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Gruppen AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2023.