



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 260 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Andebu vei 403
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Gjelstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	232 500	
Sum finansinntekter		232 500	
Netto finans		232 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		232 498	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 498	0
Årsresultat		232 498	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 498	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		232 498	
Sum overføringer og disponeringer		232 498	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	232 500	
Sum finansielle anleggsmidler		232 500	
Sum anleggsmidler		232 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	232 500	
Sum fordringer		232 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 428	
Sum omløpsmidler		256 928	0
SUM EIENDELER		489 428	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 945	
Sum innskutt egenkapital		20 055	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 498	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		232 498	
Sum egenkapital		252 553	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	232 500	
Sum annen langsiktig gjeld		232 500	
Sum langsiktig gjeld		232 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Sum kortsiktig gjeld		4 375	
Sum gjeld		236 875	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		489 428	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680507

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 260 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Andebu vei 403
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Gjelstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 260 933
HGP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	232 500	
Sum finansinntekter		232 500	
Netto finans		232 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		232 498	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 498	0
Årsresultat		232 498	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 498	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		232 498	
Sum overføringer og disponeringer		232 498	



Organisasjonsnr: 928 260 933
HGP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	232 500	
Sum finansielle anleggsmidler		232 500	

Sum anleggsmidler		232 500	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	232 500	
Sum fordringer		232 500	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 428	

Sum omløpsmidler		256 928	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		489 428	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 945	
Sum innskutt egenkapital		20 055	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		232 498	
Sum opptjent egenkapital		232 498	

Sum egenkapital		252 553	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	232 500	
Sum annen langsiktig gjeld		232 500	
Sum langsiktig gjeld		232 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Sum kortsiktig gjeld		4 375	
Sum gjeld		236 875	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		489 428	0



Organisasjonsnr: 928 260 933
HGP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
HGP Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928260933



HGP Eiendom AS

Resultatregnskap

Note nov-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	0
Sum driftskostnader	2	0
DRIFTSRESULTAT	(2)	0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	232 500	0
Sum finansinntekter		232 500	0
NETTO FINANSPOSTER		232 500	0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD **232 498** **0**

Skattekostnad på ordinært resultat 2 0 0

ORDINÆRT RESULTAT **232 498** **0**

ÅRSRESULTAT **232 498** **0**

OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital		232 498	0
SUM OVERF. OG DISP.		232 498	0



HGP Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	232 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		232 500	0
SUM ANLEGGSMIDLER		232 500	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	232 500	0
Sum fordringer		232 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 428	0
SUM OMLØPSMIDLER		256 928	0
SUM EIENDELER		489 428	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(9 945)	0
Sum innskutt egenkapital		20 055	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 498	0
Sum opptjent egenkapital		232 498	0
SUM EGENKAPITAL		252 553	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	232 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		232 500	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		232 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 375	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 375	0
SUM GJELD		236 875	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		489 428	0

Sandefjord, 24.05.2022

Halvor Gjelstad Pettersen
Styrets leder



HGP Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og således ingen pensjonsforpliktelser.

Noter for HGP Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928260933



HGP Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Viftrup og Pettersen AS, Sandefjord	50,00 %	50,00 %	299 297	299 029

Selskapet har inntektsført utbytte fra tilknyttet selskap på kr. 232 500 i 2021.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	232 498
+ Permanente og andre forskjeller	-235 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-2 972

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 972	0
= Grunnlag utsatt skatt	-2 972	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 972	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 972	0
Utsatt skattefordel	653	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 972	0

Noter for HGP Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928260933



HGP Eiendom AS

Noter 2021

Ikke bokført utsatt skattefordel	653	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Halvor Gjelstad Pettersen	30 100,00 %

Aksjonær har lånt selskapet kr. 232 500 til kjøp av aksjer i 2021. Lånet er ikke renteberegnet i 2021.