



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 985 601
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 114 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 032 249	20 943 470
Sum inntekter	7	20 032 249	20 943 470
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 394 258	6 377 605
Annen driftskostnad	4, 8	5 784 894	4 112 347
Sum kostnader		12 179 152	10 489 953
Driftsresultat		7 853 096	10 453 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	5 978	41 786
Sum finansinntekter		5 978	41 786
Annen rentekostnad	3	1 532 154	1 575 810
Sum finanskostnader		1 532 154	1 575 810
Netto finans		-1 526 176	-1 534 024
Ordinært resultat før skattekostnad		6 326 920	8 919 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 326 920	8 919 493
Årsresultat		6 326 920	8 919 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 326 920	8 919 493
Totalresultat		6 326 920	8 919 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 326 920	8 919 493
Sum overføringer og disponeringer		6 326 920	8 919 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	62 646 173	69 252 685
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	650 000	650 000
Sum varige driftsmidler	2	63 296 173	69 902 685
Sum anleggsmidler		63 296 173	69 902 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 354	42 584
Andre kortsiktige fordringer	3	1 005 181	486 154
Sum fordringer	3	1 041 535	528 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 377 793	11 222 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 377 793	11 222 641
Sum omløpsmidler		13 419 328	11 751 380
SUM EIENDELER		76 715 500	81 654 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-37 736 841	8 136 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-37 736 841	8 136 239
Sum egenkapital	5	-37 736 841	8 136 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 658 428	1 755 983
Sum avsetninger for forpliktelser		1 658 428	1 755 983
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	111 400 000	70 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		111 400 000	70 800 000
Sum langsiktig gjeld		113 058 428	72 555 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		944 475	552 234
Annen kortsiktig gjeld		449 439	409 610
Sum kortsiktig gjeld		1 393 914	961 844
Sum gjeld		114 452 342	73 517 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 715 500	81 654 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213288

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 985 601
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 114 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 954 985 601
SANDAKERVEIEN 114 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 032 249	20 943 470
Sum inntekter	7	20 032 249	20 943 470
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	6 394 258	6 377 605
Annen driftskostnad	4, 8	5 784 894	4 112 347
Sum kostnader		12 179 152	10 489 953
Driftsresultat		7 853 096	10 453 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	5 978	41 786
Sum finansinntekter		5 978	41 786
Annen rentekostnad	3	1 532 154	1 575 810
Sum finanskostnader		1 532 154	1 575 810
Netto finans		-1 526 176	-1 534 024
Ordinært resultat før skattekostnad		6 326 920	8 919 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 326 920	8 919 493
Årsresultat		6 326 920	8 919 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 326 920	8 919 493
Totalresultat		6 326 920	8 919 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		6 326 920	8 919 493
Sum overføringer og disponeringer		6 326 920	8 919 493



Andre avsetninger for forpliktelseser	1 658 428	1 755 983
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 658 428	1 755 983
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 111 400 000	70 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	111 400 000	70 800 000
Sum langsiktig gjeld	113 058 428	72 555 983
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	944 475	552 234
Annen kortsiktig gjeld	449 439	409 610
Sum kortsiktig gjeld	1 393 914	961 844
Sum gjeld	114 452 342	73 517 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 715 500	81 654 065



Organisasjonsnr: 954 985 601
SANDAKERVEIEN 114 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sandakerveien 114 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 954 985 601



Resultatregnskap			
Sandakerveien 114 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		20 032 249	20 943 470
Sum driftsinntekter	7	20 032 249	20 943 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 394 258	6 377 605
Annen driftskostnad	4, 8	5 784 894	4 112 347
Sum driftskostnader		12 179 152	10 489 953
Driftsresultat		7 853 096	10 453 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	5 978	41 786
Annen rentekostnad	3	1 532 154	1 575 810
Resultat av finansposter		-1 526 176	-1 534 024
Ordinært resultat før skattekostnad		6 326 920	8 919 493
Ordinært resultat		6 326 920	8 919 493
Årsresultat		6 326 920	8 919 493
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 326 920	8 919 493
Sum overføringer		6 326 920	8 919 493

Sandakerveien 114 ANS

Side 2



Balanse			
Sandakerveien 114 ANS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	62 646 173	69 252 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	650 000	650 000
Sum varige driftsmidler	2	63 296 173	69 902 685
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		63 296 173	69 902 685
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 354	42 584
Andre kortsiktige fordringer	3	1 005 181	486 154
Sum fordringer	3	1 041 535	528 738
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 377 793	11 222 641
Sum omløpsmidler		13 419 328	11 751 380
Sum eiendeler		76 715 500	81 654 065
Sandakerveien 114 ANS		Side 3	

**Balanse**

Sandakerveien 114 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-37 736 841	8 136 239
Sum opptjent egenkapital		<u>-37 736 841</u>	<u>8 136 239</u>
Sum egenkapital	5	<u>-37 736 841</u>	<u>8 136 239</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 658 428	1 755 983
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 658 428</u>	<u>1 755 983</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	111 400 000	70 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>111 400 000</u>	<u>70 800 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		944 475	552 234
Annen kortsiktig gjeld		449 439	409 610
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 393 914</u>	<u>961 844</u>
Sum gjeld		<u>114 452 342</u>	<u>73 517 827</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 715 500</u>	<u>81 654 065</u>

Oslo, 10.03.2022
Styret i Sandakerveien 114 ANS_____
Christen Bakke
styreleder_____
Cathrine Bakke
styremedlem_____
Jan Andreas Bakke
styremedlem



Sandakerveien 114 ANS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Andre inntekter følger opptjeningsprinsippet..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Side 5

**Sandakerveien 114 ANS****Noter 2021****Note 2 Anleggsmidler**

	Skulptur	Tomt	Tekniske installasjoner	Bygg A
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	650 000	395 706	43 655 323	18 078 091
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			-97 595	
= Anskaffelseskost 31.12.21	650 000	395 706	43 557 728	18 078 091
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			30 308 045	7 112 299
= Bokført verdi 31.12.21	650 000	395 706	13 249 683	10 965 792
Årets ordinære avskrivninger			3 448 269	261 091
Avskrivningsplan			10 % / 10 år	2 % / 50 år

	Bygg B	Leietaker tilpasninger	Fasade	Sykkelparkering
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	18 210 125	11 267 378	10 860 078	665 847
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		-168 150	8 018	
= Anskaffelseskost 31.12.21	18 210 125	11 099 228	10 868 096	665 847
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 176 717	860 018	1 920 726	110 396
= Bokført verdi 31.12.21	11 033 408	10 239 210	8 947 370	555 451
Årets ordinære avskrivninger	262 701	224 868	213 024	13 171
Avskrivningsplan	2 % / 50 år	50 år	2 % / 50 år	2 % / 50 år

	P-hus	Garasje / søppelrom	Vindfang / vestibyle
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 631 642	1 030 406	1 095 701
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 487
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 631 642	1 030 406	1 097 188
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	643 669	182 176	189 289
= Bokført verdi 31.12.21	987 973	848 230	907 899
Årets ordinære avskrivninger	23 523	20 196	21 615
Avskrivningsplan	2 % / 50 år	2 % / 50 år	2 % / 50 år

	Ventilasjon / kjøling	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	18 991 379	126 531 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 985	-212 255
= Anskaffelseskost 31.12.21	19 035 364	126 319 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 519 914	63 023 249
= Bokført verdi 31.12.21	4 515 450	63 296 172
Årets ordinære avskrivninger	1 905 798	6 394 257
Avskrivningsplan	10 % / 10 år	

Side 6



Sandakerveien 114 ANS

Noter 2021

Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapets langsiktige lånegjeld forfaller i 2022.

Det er tinglyst heftelser på eiendommen i Statens kartverk for totalt kr 150 000 000,-. Gårdens omsetningsverdi dekker selskapets gjeld.

Selskapet har ingen lån til nærstående selskap per 31.12.2021.

Note 4 Lønnskostnader

Sandakerveien 114 ANS har ikke hatt lønns-, styre- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen plikt til å opprette OTP etter loven.

Note 5 Egenkapital

	Egenkapital
01.01.2021	8 136 239
Årets resultat	6 326 920
Hevet	-52 200 000
31.12.2021	-37 736 841

Eiere	Andel	Egenkapital 01.01.2021	Hevet 2021	Årets overskudd	Egenkapital 31.12.2021
Chriba AS	33,334	2 712 080	-17 400 000	2 108 973	-12 578 947
Jaba Invest AS	33,334	2 712 080	-17 400 000	2 108 973	-12 578 947
Caya Eiendom AS	33,334	2 712 080	-17 400 000	2 108 973	-12 578 947
Sum	100 %	8 136 239	-52 200 000	6 326 920	-37 736 841

Note 6 Skatt

Det betales ikke skatt på selskapets hånd.

Side 7



Sandakerveien 114 ANS

Noter 2021

Note 7 Spesifikasjon av driftsinntekter

	2021	2020
Leieinntekter lokaler	16 999 620	17 063 513
Leieinntekter parkering	2 810 090	2 655 632
Andre inntekter	222 539	1 224 324
Sum driftsinntekter	20 032 249	20 943 470

Note 8 Spesifikasjon av driftskostnader

	2021	2020
Vedlikehold	554 827	683 488
Leieboertilpasning	1 324 892	124 086
Forvaltningshonorar	1 236 588	1 215 835
Andre honorarer	2 116 663	1 771 310
Annonser og megling	10 527	10 350
Forsikring	117 945	135 997
Gårdens andel felleskostnader	356 872	69 370
Andre driftskostnader	10 242	53 380
Eiendomsskatt	56 338	48 531
Sum driftskostnader	5 784 894	4 112 347

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jan Andreas Bakke

6fb168e3-3307-43d7-8300-7135b006cc47 - 2022-03-15 21:19:01 UTC +02:00
BankID - 3d943d46-dda9-450b-9000-99653690c336 - NO

Cathrine Bakke

e6848987-a94b-4507-9721-a0b152607041 - 2022-03-15 22:21:12 UTC +02:00
BankID - 435ee685-934f-440c-9edc-07254a9aa4fa - NO

Christen Bakke

b04d90a2-d66e-4aca-a375-2fb40449e438 - 2022-03-29 19:50:26 UTC +03:00
BankID - ff8e3ad7-4ba2-4be9-8447-c08ee650968b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmiteckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7d628b99-f5f8-43a3-a9d3-e30b57b5c7df>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Sandakerveien 114 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sandakerveien 114 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 6 326 920**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
30.03.2022



Uavhengig revisors beretning for Sandakerveien 114 ANS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. mars 2022

PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signering.

SIGNICAT
30.03.2022



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2022 15.44.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.