



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 310 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIESTØ BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Stinta terrasse 5
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Alfred Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		521 171	534 464
Annen driftsinntekt			56 000
Sum inntekter		521 171	590 464
Kostnader			
Varekostnad			32 512
Lønnskostnad	2	14 169	602 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 000	101 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		290 790	646 538
Sum kostnader		405 959	1 382 079
Driftsresultat		115 212	-791 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 433	2 322
Sum finansinntekter		1 433	2 322
Netto finans		1 433	2 322
Ordinært resultat før skattekostnad		116 645	-789 292
Skattekostnad	3	25 662	-95 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 983	-694 075
Ekstraordinær inntekt			356 489
Årsresultat		90 983	-337 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 983	-337 586
Totalresultat		90 983	-337 586
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		90 983	-337 586
Sum overføringer og disponeringer	6	90 983	-337 586



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 096 929	1 130 931
Maskiner og anlegg	4	286 999	353 997
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 383 928	1 484 928
Sum anleggsmidler		1 383 928	1 484 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 995	5 995
Andre kortsiktige fordringer		31 060	13 911
Sum fordringer		37 055	19 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 030	301 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 030	301 214
Sum omløpsmidler		234 085	321 120
SUM EIENDELER		1 618 013	1 806 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-129 341	-220 324
Sum opptjent egenkapital		-129 341	-220 324
Sum egenkapital	6	660	-90 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 337	4 446
Sum avsetninger for forpliktelser		11 337	4 446
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Sum langsiktig gjeld		1 451 052	1 444 161
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 219	1 242
Betalbar skatt	3	18 771	
Skyldig offentlige avgifter		9 379	335 746
Annen kortsiktig gjeld	2	70 933	115 223
Sum kortsiktig gjeld		166 301	452 211
Sum gjeld		1 617 353	1 896 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 013	1 806 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357283

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 310 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIESTØ BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Stinta terrasse 5
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Alfred Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 310 296
BIESTØ BÅTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		521 171	534 464
Annen driftsinntekt			56 000
Sum inntekter		521 171	590 464
Kostnader			
Varekostnad			32 512
Lønnskostnad	2	14 169	602 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 000	101 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		290 790	646 538
Sum kostnader		405 959	1 382 079
Driftsresultat		115 212	-791 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 433	2 322
Sum finansinntekter		1 433	2 322
Netto finans		1 433	2 322
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	25 662	-95 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 983	-694 075
Ekstraordinær inntekt			356 489
Årsresultat		90 983	-337 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 983	-337 586
Totalresultat		90 983	-337 586
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		90 983	-337 586
Sum overføringer og disponeringer	6	90 983	-337 586



Organisasjonsnr: 998 310 296
BIESTØ BÅTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 1 096 929 1 130 931

Maskiner og anlegg 4 286 999 353 997

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 1 383 928 1 484 928

Sum anleggsmidler 1 383 928 1 484 928

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 995 5 995

Andre kortsiktige

fordringer 31 060 13 911

Sum fordringer 37 055 19 906

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 197 030 301 214

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 197 030 301 214

Sum omløpsmidler 234 085 321 120

SUM EIENDELER 1 618 013 1 806 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 130 000 130 000

Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -129 341 -220 324

Sum opptjent egenkapital -129 341 -220 324



Sum egenkapital	6	660	-90 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 337	4 446
Sum avsetninger for forpliktelser		11 337	4 446
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Sum langsiktig gjeld		1 451 052	1 444 161
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 219	1 242
Betalbar skatt	3	18 771	
Skyldig offentlige avgifter		9 379	335 746
Annen kortsiktig gjeld	2	70 933	115 223
Sum kortsiktig gjeld		166 301	452 211
Sum gjeld		1 617 353	1 896 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 013	1 806 048



Organisasjonsnr: 998 310 296
BIESTØ BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan Alfred Frigstad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	12250.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		521 171	534 464
Annen driftsinntekt		0	56 000
Sum driftsinntekter		521 171	590 464
Varekostnad		0	32 512
Lønnskostnad	2	14 169	602 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	101 000	101 000
Annen driftskostnad		290 790	646 538
Sum driftskostnader		405 959	1 382 079
Driftsresultat		115 212	-791 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 433	2 322
Resultat av finansposter		1 433	2 322
Resultat før skattekostnad		116 645	-789 292
Skattekostnad	3	-25 662	95 217
Ordinært resultat		90 983	-694 075
Ekstraordinær inntekt		0	356 489
Årsresultat		90 983	-337 586
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-90 983	337 586
Sum overføringer	6	90 983	-337 586



Biestø Båthavn AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 096 929	1 130 931
Maskiner og anlegg	4	286 999	353 997
Sum varige driftsmidler		1 383 928	1 484 928
Sum anleggsmidler		1 383 928	1 484 928
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 995	5 995
Andre kortsiktige fordringer		31 060	13 911
Sum fordringer		37 055	19 906
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 030	301 214
Sum omløpsmidler		234 085	321 120
Sum eiendeler		1 618 013	1 806 048



Biestø Båthavn AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-129 341	-220 324
Sum opptjent egenkapital		-129 341	-220 324
Sum egenkapital	6	660	-90 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 337	4 446
Sum avsetning for forpliktelser		11 337	4 446
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 715	1 439 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 219	1 242
Betalbar skatt	3	18 771	0
Skyldig offentlige avgifter		9 379	335 746
Annen kortsiktig gjeld	2	70 933	115 223
Sum kortsiktig gjeld		166 301	452 211
Sum gjeld		1 617 353	1 896 372
Sum egenkapital og gjeld		1 618 013	1 806 048



Biestø Båthavn AS

Balanse

27.05.2021

Styret i Biestø Båthavn AS

Johan Alfred Frigstad

styreleder



Biestø Båthavn AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til selskapets eier

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	12 250	527 633
Arbeidsgiveravgift	1 919	74 396
Sum	14 169	602 029

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Utbetalt lønn er til selskapets eier som er selskapets eneste ansatte.

Selskapets aksjonær har ytt et rentefritt lån til selskapet. Lånet utgjør per 31.12. kr 1 423 705.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har således ikke opprettet en tjenestepensjonsordning.



Biestø Båthavn AS

Noter 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	18 771	0
Endring i utsatt skatt	6 891	-95 217
Årets skattekostnad	25 662	-95 217
Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Resultat før skattekostnad	116 645	-789 292
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	135 335	498 731
Årets skattegrunnlag	251 980	-290 561
Oversikt midlertidige forskjeller	2020	2019
Anleggsmidler	-358 696	-325 919
Gevinst og Tapskonto	410 229	512 788
Fremførbart underskudd	0	-166 658
Sum	51 533	20 210
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	11 337	4 446

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Brygge- anlegg	Tomteareal	Utleiebolig	Kaikran	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	509 662	892 913	1 351 530	669 988	3 424 093
Tilgang kjøpte driftsmidler	0				0
Avgang solgte driftsmidler	0	0			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	509 662	892 913	1 351 530	669 988	3 424 093
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	305 646	0	0	382 989	688 635
Balanseførte verdier 31.12	204 016	892 913	0	286 999	1 383 928
Årets avskrivninger	34 002	0	0	66 998	101 000
Forventet økonomisk levetid år	15 år	Avskrives ikke	Solgt 2019	10 år	
Avskrivningsplan	Linær			Linær	

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling i 2020.

Reell eier av eiendommen, bryggeanlegget og boligen, Gnr 432, Bnr 22, 224 og 348, er Biestø Båthavn AS. I grunnboken står imidlertid aksjonær Johan Alfred Frigstad registrert med 50 % av hjemmelen til disse bruksnumrene.

Av bryggeanleggets ca 120 plasser tilhører 31 selskapet og benyttes til utleie.



Biestø Båthavn AS

Noter 2020

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 300	130 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Johan Alfred Frigstad	Daglig leder	100	100,00 %
Totalt antall akjer		100	100,00 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	130 000	0	-220 324	-90 324
Årets resultat	0	0	90 983	90 983
Utbytte/konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	130 000	0	-129 341	659