



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 934 321
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZURARIS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rødmyrjordet 57 3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eleftherios Zuraris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 729	40 888
Sum kostnader		52 729	40 888
Driftsresultat		-52 729	-40 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 858	3 948 788
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 495	135 467
Annen renteinntekt		423 594	188 724
Sum finansinntekter		2 370 947	4 272 979
Annen rentekostnad		892	9
Sum finanskostnader		892	9
Netto finans		2 370 055	4 272 970
Resultat før skattekostnad		2 317 326	4 232 082
Skattekostnad på resultat		113 819	62 327
Årsresultat		2 203 507	4 169 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 203 507	4 169 755
Totalresultat		2 203 507	4 169 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 703 507	3 669 755
Sum overføringer og disponeringer		2 203 507	4 169 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	380 455	380 455
Lån til foretak i samme konsern	3	3 377 794	4 082 744
Sum finansielle anleggsmidler		3 758 249	4 463 199
Sum anleggsmidler		3 758 249	4 463 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 826 633	
Sum fordringer		1 826 633	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 821 918	10 106 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 821 918	10 106 194
Sum omløpsmidler		12 648 552	10 106 194
SUM EIENDELER		16 406 801	14 569 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 392 344	13 688 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		15 392 344	13 688 837
Sum egenkapital		15 632 344	13 928 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 638	2 828
Betalbar skatt		113 819	62 327
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		156 000	75 401
Sum kortsiktig gjeld		774 457	640 556
Sum gjeld		774 457	640 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 406 801	14 569 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457022

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 934 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZURARIS HOLDING AS
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 57
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eleftherios Zuraris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 988 934 321
ZURARIS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 729	40 888
Sum kostnader		52 729	40 888
Driftsresultat		-52 729	-40 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 858	3 948 788
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 495	135 467
Annen renteinntekt		423 594	188 724
Sum finansinntekter		2 370 947	4 272 979
Annen rentekostnad		892	9
Sum finanskostnader		892	9
Netto finans		2 370 055	4 272 970
Resultat før skattekostnad		2 317 326	4 232 082
Skattekostnad på resultat		113 819	62 327
Årsresultat		2 203 507	4 169 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 203 507	4 169 755
Totalresultat		2 203 507	4 169 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 703 507	3 669 755
Sum overføringer og disponeringer		2 203 507	4 169 755



Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 638	2 828
Betalbar skatt		113 819	62 327
Utbytte		500 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		156 000	75 401
Sum kortsiktig gjeld		774 457	640 556
Sum gjeld		774 457	640 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 406 801	14 569 392



Organisasjonsnr: 988 934 321
ZURARIS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Leirvollen 21A
3736 Skien

Til generalforsamlingen i Zuraris Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Zuraris Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Bjarne Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 3DUEM-6VXET-DJ4HP-6DBBU-K84MF-0KBY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Geir Bjarne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-936339

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-20 10:40:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3DUEM-6VXET-DJ4HP-6DBBU-K8AMF-0KBY1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Zuraris Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YIHSK-SMH15-UHST5



Resultatregnskap Zuraris Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	52 729	40 888
Sum driftskostnader		52 729	40 888
Driftsresultat		-52 729	-40 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 858	3 948 788
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 495	135 467
Annen renteinntekt		423 594	188 724
Annen rentekostnad		892	9
Resultat av finansposter		2 370 055	4 272 970
Resultat før skattekostnad		2 317 326	4 232 082
Skattekostnad på resultat		113 819	62 327
Resultat		2 203 507	4 169 755
Årsresultat		2 203 507	4 169 755
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 703 507	3 669 755
Sum overføringer		2 203 507	4 169 755

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YIH5K-SMH15-UHST5



Balanse Zuraris Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	380 455	380 455
Lån til foretak i samme konsern	3	3 377 794	4 082 744
Sum finansielle anleggsmidler		3 758 249	4 463 199
Sum anleggsmidler		3 758 249	4 463 199
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	3	1 826 633	0
Sum fordringer		1 826 633	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 821 918	10 106 194
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 821 918	10 106 194
Sum omløpsmidler		12 648 552	10 106 194
Sum eiendeler		16 406 801	14 569 392

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YIH5K-SMH15-UHST5



Balanse Zuraris Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		15 392 344	13 688 837
Sum opptjent egenkapital		15 392 344	13 688 837
Sum egenkapital		15 632 344	13 928 837
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 638	2 828
Betalbar skatt		113 819	62 327
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		156 000	75 401
Sum kortsiktig gjeld		774 457	640 556
Sum gjeld		774 457	640 556
Sum egenkapital og gjeld		16 406 801	14 569 392

Skien, 20.05.2025
Styret i Zuraris Holding AS

Eleftherios Zuraris
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YIHSK-SMH15-UHST5



Noter

Zuraris Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet og består av finansinntekter.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter

Zuraris Holding AS

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Zuraris E Malerservice AS	Skien	90,04 %	310 455	4 578 415	3 819 294
Zurarus Eiendom AS	Skien	100,00 %	70 000	98 262	2 709 044

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	3 377 794	4 082 744
Kortsiktige fordringer	1 826 633	0
Sum fordringer	5 204 427	4 082 744
Gjeld	2024	2023

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Zuraris Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	240	1 000,0	240 000
Sum	240		240 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eleftherios Zuraris	240	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eleftherios Zuraris	Styrets leder / daglig leder	240
Totalt antall aksjer		240

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YH5K-SMH15-UHST5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Zuraris, Eleftherios

Daglig leder

På vegne av: Zuraris Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2270294

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-20 08:36:06 UTC



Zuraris, Eleftherios

Styreleder

På vegne av: Zuraris Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2270294

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-20 08:36:06 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: UKBAS-34SP6-JEEES-YIH5K-SMH15-UHST5