



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 513 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 36 AS
Forretningsadresse: Falsens gate 12
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		675 715	661 874
Sum inntekter		675 715	661 874
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	7 102	19 500
Andre driftskostnader	2	142 003	114 980
Sum kostnader		149 105	134 480
Driftsresultat		526 611	527 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	934
Andre finansinntekter		4 810	5 266
Sum finansinntekter		7 967	6 200
Netto finans		7 967	6 200
Ordinært resultat før skattekostnad		534 578	533 595
Skattekostnad på resultat	3	115 172	120 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 406	413 411
Årsresultat		419 406	413 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 406	413 411
Totalresultat		419 406	413 411
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	413 411
Overført til annen egenkapital		119 406	
Sum overføringer og disponeringer		419 406	413 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1	5 503
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	117 442	
Sum varige driftsmidler		117 444	5 503
Sum anleggsmidler		117 444	5 503
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		959 899	1 435 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		959 899	1 435 662
Sum omløpsmidler		959 899	1 435 662
SUM EIENDELER		1 077 343	1 441 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (105 aksjer à kr 1 000)	4	105 000	105 000
Overkurs		178 836	178 836
Sum innskutt egenkapital		283 836	283 836
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 406	
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		119 406	
Sum egenkapital		403 242	283 836
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 267	16 381
Betalbar skatt	3	115 165	120 184
Skyldige offentlige avgifter		118 669	150 514
Skyldig utbytte		300 000	870 251
Sum kortsiktig gjeld		674 101	1 157 330
Sum gjeld		674 101	1 157 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 077 343	1 441 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544709

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 513 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 36 AS
Forretningsadresse: Falsens gate 12
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 985 513 708
TORGGATA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		675 715	661 874
Sum inntekter		675 715	661 874
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	7 102	19 500
Andre driftskostnader	2	142 003	114 980
Sum kostnader		149 105	134 480
Driftsresultat		526 611	527 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	934
Andre finansinntekter		4 810	5 266
Sum finansinntekter		7 967	6 200
Netto finans		7 967	6 200
Ordinært resultat før skattekostnad		534 578	533 595
Skattekostnad på resultat	3	115 172	120 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 406	413 411
Årsresultat		419 406	413 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 406	413 411
Totalresultat		419 406	413 411
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	413 411
Overført til annen egenkapital		119 406	
Sum overføringer og disponeringer		419 406	413 411



Organisasjonsnr: 985 513 708
TORGGATA 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1	1	5 503
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	117 442	
Sum varige driftsmidler		117 444	5 503

Sum anleggsmidler		117 444	5 503
--------------------------	--	----------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		959 899	1 435 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		959 899	1 435 662

Sum omløpsmidler		959 899	1 435 662
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 077 343	1 441 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (105 aksjer à kr 1 000)	4	105 000	105 000
Overkurs		178 836	178 836
Sum innskutt egenkapital		283 836	283 836

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		119 406	
-------------------	--	---------	--

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital		119 406	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital		403 242	283 836
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		140 267	16 381
-----------------	--	---------	--------



Betalbar skatt	3	115 165	120 184
Skyldige offentlige avgifter		118 669	150 514
Skyldig utbytte		300 000	870 251
Sum kortsiktig gjeld		674 101	1 157 330
Sum gjeld		674 101	1 157 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 077 343	1 441 166



Organisasjonsnr: 985 513 708
TORGGATA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Torggata 36 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torggata 36 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NOEXK-F10UT-07OMB-8GUU0-1AFIF-6LJPF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 15:31:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NOEXK-F1OUT-07OMB-8GUUO-1AFIF-6LJPF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Torggata 36 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 985 513 708



Torggata 36 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		675 715	661 874
Sum driftsinntekter		675 715	661 874
Ordinære avskrivninger	1	7 102	19 500
Andre driftskostnader	2	142 003	114 980
Sum driftskostnader		149 105	134 480
Driftsresultat		526 611	527 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 157	934
Andre finansinntekter		4 810	5 266
Resultat av finansposter		7 967	6 200
Ordinært resultat før skattekostnad		534 578	533 595
Skattekostnad på resultat	3	115 172	120 184
Resultat		419 406	413 411
Årsresultat		419 406	413 411
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	413 411
Overført til annen egenkapital		119 406	0
Sum overføringer		419 406	413 411



Torggata 36 AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter og bygninger	1	1	5 503
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	117 442	0
Sum anleggsmidler		117 444	5 503
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		959 899	1 435 662
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		959 899	1 435 662
Sum omløpsmidler		959 899	1 435 662
SUM EIENDELER		1 077 343	1 441 166

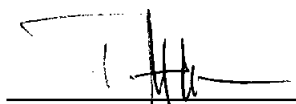


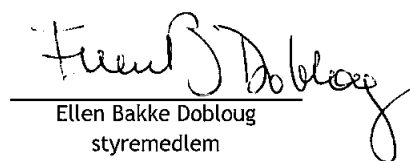
Torggata 36 AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (105 aksjer à kr 1 000)	4	105 000	105 000
Overkurs		178 836	178 836
Sum innskutt egenkapital		<u>283 836</u>	<u>283 836</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 406	0
Sum opptjent egenkapital		<u>119 406</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>403 242</u>	<u>283 836</u>
GJELD			
Leverandørgjeld		140 267	16 381
Betalbar skatt	3	115 165	120 184
Skyldige offentlige avgifter		118 669	150 514
Skyldig utbytte		300 000	870 251
Sum kortsiktig gjeld		<u>674 101</u>	<u>1 157 330</u>
Sum gjeld		<u>674 101</u>	<u>1 157 330</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 077 343</u>	<u>1 441 166</u>

Hamar, den
Styret i Torggata 36 AS


Trond Bakke
styreleder


Ellen Bakke Dobloug
styremedlem



Torggata 36 AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter bokføres etterhvert som de blir opptjent.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Torggata 36 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	195 703	57 197	252 900
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	119 042		119 042
= Anskaffelseskost 31.12.22	314 746	57 197	371 943
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	197 302	57 197	254 499
= Bokført verdi 31.12.22	117 444	0	117 444
Årets ordinære avskrivninger	7 102		7 102
Økonomisk levetid	0-10 år	7 år	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 172	120 184
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	115 172	120 184
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	534 578	533 595
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 067	12 698
Skattepliktig inntekt	523 511	546 293
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	115 165	120 184
Sum betalbar skatt i balansen	115 165	120 184

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-116 344	-127 411	-11 067
Sum	-116 344	-127 411	-11 067
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 344	127 411	11 067
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Torggata 36 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torggata 36 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	105	1 000,0	105 000
Sum	105		105 000