



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOVEIEN 98 AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 98
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Ellefsrud Hilden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 370	1 005 369
Sum inntekter		1 155 370	1 005 369
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 020	182 560
Avskrivning på varige driftsmidler		254 694	254 694
Annen driftskostnad		551 636	330 206
Sum kostnader		1 057 350	767 460
Driftsresultat		98 019	237 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		4 138	3 924
Sum finansinntekter		4 138	3 987
Annen rentekostnad		112 066	131 215
Sum finanskostnader		112 066	131 215
Netto finans		-107 928	-127 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 909	110 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 909	110 681
Årsresultat		-9 909	110 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 909	110 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 909	110 681
Sum overføringer og disponeringer		-9 909	110 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 166 475	5 421 169
Sum varige driftsmidler		5 166 475	5 421 169
Sum anleggsmidler		5 166 475	5 421 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 400	100 000
Sum fordringer		114 400	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 066	292 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 066	292 094
Sum omløpsmidler		326 466	392 094
SUM EIENDELER		5 492 941	5 813 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	3 847 000	3 847 000
Sum innskutt egenkapital		3 847 000	3 847 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 085 657	1 075 749
Sum opptjent egenkapital		-1 085 657	-1 075 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 761 343	2 771 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 681 456	2 985 018
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 456	2 985 018
Sum langsiktig gjeld		2 681 456	2 985 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			60 244
Skyldig offentlige avgifter		50 141	-3 249
Sum kortsiktig gjeld		50 141	56 995
Sum gjeld		2 731 598	3 042 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 492 941	5 813 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724918

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOVEIEN 98 AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 98
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Ellefsrud Hilden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 992 747 870
HENSMOVEIEN 98 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 370	1 005 369
Sum inntekter		1 155 370	1 005 369
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 020	182 560
Avskrivning på varige driftsmidler		254 694	254 694
Annen driftskostnad		551 636	330 206
Sum kostnader		1 057 350	767 460
Driftsresultat		98 019	237 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		4 138	3 924
Sum finansinntekter		4 138	3 987
Annen rentekostnad		112 066	131 215
Sum finanskostnader		112 066	131 215
Netto finans		-107 928	-127 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 909	110 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 909	110 681
Årsresultat		-9 909	110 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 909	110 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 909	110 681
Sum overføringer og disponeringer		-9 909	110 681



Organisasjonsnr: 992 747 870
HENSMOVEIEN 98 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

5 166 475

5 421 169

Sum varige driftsmidler

5 166 475

5 421 169

Sum anleggsmidler

5 166 475

5 421 169

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

114 400

100 000

Sum fordringer

114 400

100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

212 066

292 094

Sum bankinnskudd,

212 066

292 094

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

326 466

392 094

SUM EIENDELER

5 492 941

5 813 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2,5

3 847 000

3 847 000

Sum innskutt egenkapital

3 847 000

3 847 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

1 085 657

1 075 749

Sum opptjent egenkapital

-1 085 657

-1 075 749

Sum egenkapital

2 761 343

2 771 251

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

2 681 456

2 985 018

Sum annen langsiktig gjeld

2 681 456

2 985 018



Sum langsiktig gjeld	2 681 456	2 985 018
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		60 244
Skyldig offentlige avgifter	50 141	-3 249
Sum kortsiktig gjeld	50 141	56 995
Sum gjeld	2 731 598	3 042 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 492 941	5 813 263



Organisasjonsnr: 992 747 870
HENSMOVEIEN 98 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hensmoveien 98 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 166 475	5 421 169
Sum varige driftsmidler		5 166 475	5 421 169
SUM ANLEGGSMIDLER		5 166 475	5 421 169
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 400	100 000
Sum fordringer		114 400	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 066	292 094
SUM OMLØPSMIDLER		326 466	392 094
SUM EIENDELER		5 492 941	5 813 263
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	3 847 000	3 847 000
Sum innskutt egenkapital		3 847 000	3 847 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 085 657)	(1 075 749)
Sum opptjent egenkapital		(1 085 657)	(1 075 749)
SUM EGENKAPITAL		2 761 343	2 771 251
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 681 457	2 985 018
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 457	2 985 018
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 681 457	2 985 018
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	60 244
Skyldig offentlige avgifter		50 141	(3 249)
SUM KORTSIKTIG GJELD		50 141	56 995
SUM GJELD		2 731 598	3 042 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 492 941	5 813 263

Brandbu, den 29.06.2022

Ellen Ellefsrud Hilden
Styrets leder

Årsregnskap for Hensmoveien 98 AS

Organisasjonsnr. 992747870



Hensmoveien 98 AS

Årsberetning 2021

HENSMOVEIEN 98 AS

Org. nr.: 992 747 870

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvordan den drives

Hensmoveien 98 AS er et eiendomsselskap beliggende på Hensmoveien i Hønefoss

Rettvisende oversikt, utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med noter et korrekt uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og dets økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Årets underskudd kr 110.681 overføres til udekket tap.

Egenkapitalen pr. 31.12.2021 på ialt kr 2.761.343.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

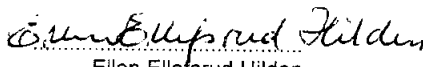
Selskapet har ingen fast ansatte.

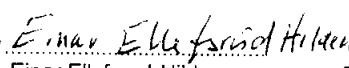
Likestilling

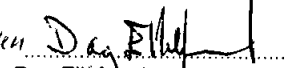
Styret består av en kvinne og to menn. Styret har ut fra en vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.


Ellen Ellefsrud Hilden
Styrets leder/daglig leder


Einar Ellefsrud Hilden
Styremedlem


Dag Ellefsrud
Styremedlem



Hensmoveien 98 AS

Noter 2021

Startnote 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS-8 God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som inntekten oppføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige uderskudd til fremføring.

Klassifisering og vurdering av balansen

Anleggsmidler omfatter eiendom bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter verdi til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsespri og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnad

Lønn og godtgjørelser

Det er utbetalt et honorar til daglig leder på kr 110.000 og kr 110.000 til et styremedlem. Her kommer arbeidsavgift i tillegg på kr 31.020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er på 3.847 aksjer pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv/funksjon
Ellen Ellefsrud	42,56	Daglig leder/styreformann
Einar Ellefsrud	42,53	Styremedlem

Noter for Hensmoveien 98 AS

Organisasjonsnr. 992747870



Hensmoveien 98 AS

Noter 2021

Dag Ellefsrud 14,91 Styremedlem

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av :	2020	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Ligningsmessig underskudd til fremføring		kr 1.788.443
Det ble ikke tatt med utsatt skattefordel.		

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK 31.12.21
Tilført egenkapital ved stiftelse	1.600.000	-1.075.749	524.251
Tilført ny egenkapital i 2016 ved gjeldskonvertering	2.247.000		2.247.000
Årets resultat		- 9.909	- 9.909
Egenkapital pr. 31.12.2021	3.847.000	-1.185.656	2.761.343

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt og bygning
Anskaffelseskost 01.01.	kr 7.984.850
Anskaffelseskost 31.12.	kr 7.984.850
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	kr 2.563.681
+ ordinære avskrivninger	kr 254.694
+ avskrivning på oppskrivninger	kr 0
- tilbakestilt avskrivninger	kr
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	kr 2.818.375
Balanseført verdi pr. 31.12.	kr 5.166.475

Avskrivningsplan: Saldo Avskrivningssats: 2% og 10%

Noter for Hensmoveien 98 AS

Organisasjonsnr. 992747870



Hensmoveien 98 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 370	1 005 369
Sum driftsinntekter		1 155 370	1 005 369
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	251 020	182 580
Avskrivning på varige driftsmidler		254 694	254 694
Annen driftskostnad		551 636	330 206
Sum driftskostnader		1 057 350	767 460
DRIFTSRESULTAT		98 019	237 909
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	63
Annen finansinntekt		4 136	3 924
Sum finansinntekter		4 136	3 987
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 066	131 215
Sum finanskostnader		112 066	131 215
NETTO FINANSPOSTER		(107 928)	(127 228)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 909)	110 681
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 909)	110 681
ÅRSRESULTAT		(9 909)	110 681
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(9 909)	110 681
SUM OVERF. OG DISP.		(9 909)	110 681

Årsregnskap for Hensmoveien 98 AS

Organisasjonsnr. 992747870



Hensmoveien 98 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 166 475	5 421 169
Sum varige driftsmidler		5 166 475	5 421 169
SUM ANLEGGSMIDLER		5 166 475	5 421 169
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 400	100 000
Sum fordringer		114 400	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 066	292 094
SUM OMLØPSMIDLER		326 466	392 094
SUM EIENDELER		5 492 941	5 813 263
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	3 847 000	3 847 000
Sum innskutt egenkapital		3 847 000	3 847 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 085 657)	(1 075 749)
Sum opptjent egenkapital		(1 085 657)	(1 075 749)
SUM EGENKAPITAL		2 761 343	2 771 251
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 681 457	2 985 018
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 457	2 985 018
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 681 457	2 985 018
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		50 141	(3 249)
SUM KORTSIKTIG GJELD		50 141	56 995
SUM GJELD		2 731 598	3 042 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 492 941	5 813 263

Brandbu, den 29.06.2022

Ellen Ellefsrud Hilden
Styrets leder

Årsregnskap for Hensmoveien 98 AS

Organisasjonsnr. 992747870



Hensmoveien 98 AS

Årsberetning 2021

HENSMOVEIEN 98 AS

Org. nr.: 992 747 870

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvordan den drives

Hensmoveien 98 AS er et eiendomsselskap beliggende på Hensmoveien i Hønefoss

Rettvisende oversikt, utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med noter et korrekt uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og dets økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Årets underskudd kr 110.661 overføres til udekket tap.

Egenkapitalen pr. 31.12.2021 på ialt kr 2.761.343.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen fast ansatte.

Likestilling

Styret består av en kvinne og to menn. Styret har ut fra en vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Styret i Hensmoveien 98 AS

Brandbu, den 29.6.2022

.....
Ellen Ellefsrud Hilden
Styrets leder/daglig leder

.....
Einar Ellefsrud Hilden
Styremedlem

.....
Dag Ellefsrud
Styremedlem



Hensmoveien 98 AS

Årsberetning 2021

