



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 249 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRAN VVS AS
Forretningsadresse:	3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	159 241 574	135 286 209
Annen driftsinntekt		18 877 378	6 899 000
Sum inntekter		178 118 952	142 185 209
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	106 837 496	89 921 407
Lønnskostnad	5	49 619 130	38 824 848
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	984 157	1 093 200
Annen driftskostnad		14 104 824	10 527 433
Sum kostnader		171 545 607	140 366 888
Driftsresultat		6 573 345	1 818 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 094	35 025
Annen finansinntekt		2 911 616	56 702
Sum finansinntekter		2 927 710	91 727
Annen rentekostnad		87 909	32 948
Sum finanskostnader		87 909	32 948
Netto finans		2 839 801	58 779
Ordinært resultat før skattekostnad		9 413 146	1 877 100
Skattekostnad på resultat	7	1 458 425	399 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 954 721	1 477 275
Årsresultat	8	7 954 721	1 477 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 954 721	1 477 275
Totalresultat		7 954 721	1 477 275
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		7 954 721	1 477 275
Sum overføringer og disponeringer		7 954 721	1 477 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	149 655	106 825
Sum immaterielle eiendeler		149 655	106 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	24 200	31 200
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 790 858	2 365 265
Sum varige driftsmidler	6	2 815 058	2 396 465
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		2 731 239
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	141 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9		1 898 086
Andre langsiktige fordringer	10, 11		
Sum finansielle anleggsmidler		37 400	4 770 725
Sum anleggsmidler		3 002 113	7 274 016
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 11	3 468 000	3 723 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	64 188 077	43 114 727
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	6 260 621	545 628
Konsernfordringer	10	3 209 949	
Sum fordringer	11	73 658 647	43 660 355
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 835 772	1 614 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835 772	1 614 977
Sum omløpsmidler		78 962 419	48 998 332
SUM EIENDELER		81 964 532	56 272 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8, 12		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	31 142 104	23 187 382
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		31 142 104	23 187 382
Sum egenkapital	8	32 042 104	24 087 382

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 615 989	6 133 399
Leverandørgjeld	10	30 489 439	12 095 071
Betalbar skatt	7	1 501 255	458 887
Skyldig offentlige avgifter		5 536 105	5 835 794
Kortsiktig konserngjeld	10	3 499 911	2 135 832
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	7 279 729	5 525 983
Sum kortsiktig gjeld		49 922 429	32 184 965
Sum gjeld		49 922 429	32 184 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 964 532	56 272 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474115

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 249 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN VVS AS
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 241 574	135 286 209
Annen driftsinntekt	2, 3	18 877 378	6 899 000
Sum inntekter		178 118 952	142 185 209
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	106 837 496	89 921 407
Lønnskostnad	5	49 619 130	38 824 848
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	984 157	1 093 200
Annen driftskostnad		14 104 824	10 527 433
Sum kostnader		171 545 607	140 366 888
Driftsresultat		6 573 345	1 818 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 094	35 025
Annen finansinntekt		2 911 616	56 702
Sum finansinntekter		2 927 710	91 727
Annen rentekostnad		87 909	32 948
Sum finanskostnader		87 909	32 948
Netto finans		2 839 801	58 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	1 458 425	399 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 954 721	1 477 275
Årsresultat	8	7 954 721	1 477 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 954 721	1 477 275
Totalresultat		7 954 721	1 477 275
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 954 721	1 477 275
Sum overføringer og disponeringer		7 954 721	1 477 275



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	149 655	106 825
Sum immaterielle eiendeler		149 655	106 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	24 200	31 200
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	2 790 858	2 365 265
Sum varige driftsmidler	6	2 815 058	2 396 465
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		2 731 239
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	141 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9		1 898 086
Andre langsiktige fordringer	10, 11		
Sum finansielle anleggsmidler		37 400	4 770 725
Sum anleggsmidler		3 002 113	7 274 016
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 11	3 468 000	3 723 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	64 188 077	43 114 727
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	6 260 621	545 628
Konsernfordringer	10	3 209 949	
Sum fordringer	11	73 658 647	43 660 355
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 835 772	1 614 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835 772	1 614 977
Sum omløpsmidler		78 962 419	48 998 332
SUM EIENDELER		81 964 532	56 272 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8, 12		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	31 142 104	23 187 382
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		31 142 104	23 187 382
Sum egenkapital	8	32 042 104	24 087 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 615 989	6 133 399
Leverandørgjeld	10	30 489 439	12 095 071
Betalbar skatt	7	1 501 255	458 887
Skyldig offentlige avgifter		5 536 105	5 835 794
Kortsiktig konserngjeld	10	3 499 911	2 135 832
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	7 279 729	5 525 983
Sum kortsiktig gjeld		49 922 429	32 184 965
Sum gjeld		49 922 429	32 184 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 964 532	56 272 348



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
55.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsberetning 2022 - Gran Vvs AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Gran VVS hovedvirksomhet er rørleggertjenester og butikkdrift som hører inn under dette. Majoriteten av selskapets omsetning kommer fra prosjektmarkedet..

Selskapets virksomhet på Revetal i Tønsberg kommune.

Selskapet har en god posisjon i sitt marked med god tilgang på nye jobber.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet hadde en økning fra NOK 142 185 209 i fjor til NOK 178 118 952 i 2022. Årsresultatet ble i 2022 ble NOK 7 954 721 i likhet med fjoråret NOK 1 477 275. Økningen skyldes i all hovedsak et godt år i prosjektmarkedet.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på NOK 2 698 769, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde NOK 6 573 345. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og endring i innestående på prosjektene.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 10 219 783 per 31.12.2022. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2021. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2022 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 81 964 532, sammenlignet med NOK 56 272 348 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 39 %, sammenlignet med 43 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er god. Det er mange prosjekter å regne på og selskapet har en god posisjon og erfaring i dette markedet. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Selskapets produksjon og salg har hittil vært rettet mot det norske markedet, dette vil også fortsette i fremtiden. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. På kort sikt vil selskapet fokusere på virkningen av økte priser og vurdere tiltak for å opprettholde lønnsomheten neste år. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2026 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Gran VVS AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapet er også eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Gran Vvs AS:

Annen egenkapital 7 946 875

Totalt disponert 7 946 875

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 4,6% av totale arbeidstimer. Dette er en økning fra året før som følge av Corona

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har 73 ansatte, av disse er 10 kvinner. Styret består av en mann og en kvinne. Gran VVS har de siste årene har gode erfaringer med å rekruttere mennesker av begge kjønn og ønsker å fortsette med det.

Ytre miljø

Selskapet har ingen virksomhet som medfører en ikke ubetydelig påvirkning av det ytre miljø. Selskapets målsetning er å framstå som en miljøvennlig virksomhet og jobber kontinuerlig med dette.

Revetal, 15.05.2023

Bergljot Woll
Daglig leder, styremedlem

Georg Gran
Styreleder



Årsregnskap 2022

Gran Vvs AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 249 962



RESULTATREGNSKAP

GRAN VVS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2, 3	159 241 574	135 286 209
Annen driftsinntekt		18 877 378	6 899 000
Sum driftsinntekter		178 118 952	142 185 209
Varekostnad	3, 4	106 837 496	89 921 407
Lønnskostnad	5	49 619 130	38 824 848
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	984 157	1 093 200
Annen driftskostnad		14 104 824	10 527 433
Sum driftskostnader		171 545 607	140 366 888
Driftsresultat		6 573 345	1 818 321
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16 094	35 025
Annen finansinntekt		2 911 616	56 702
Annen rentekostnad		87 909	32 948
Resultat av finansposter		2 839 801	58 779
Resultat før skattekostnad		9 413 146	1 877 100
Skattekostnad på resultat	7	1 458 425	399 825
Resultat		7 954 721	1 477 275
Årsresultat	8	7 954 721	1 477 275
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 954 721	1 477 275
Sum overføringer		7 954 721	1 477 275



BALANSE

GRAN VVS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	7	149 655	106 825
Sum immaterielle eiendeler		149 655	106 825
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	6	24 200	31 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 790 858	2 365 265
Sum varige driftsmidler	6	2 815 058	2 396 465
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	9	0	2 731 239
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	141 400
Investeringer i aksjer og andeler	9	0	1 898 086
Sum finansielle anleggsmidler		37 400	4 770 725
Sum anleggsmidler		3 002 113	7 274 016
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 11	3 468 000	3 723 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	64 188 077	43 114 727
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	6 260 621	545 628
Konsernfordringer	10	3 209 949	0
Sum fordringer	11	73 658 647	43 660 355
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 835 772	1 614 977
Sum omløpsmidler		78 962 419	48 998 332
Sum eiendeler		81 964 532	56 272 348



BALANSE

GRAN VVS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	31 142 104	23 187 382
Sum opptjent egenkapital		31 142 104	23 187 382
Sum egenkapital	8	32 042 104	24 087 382
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 615 989	6 133 399
Leverandørgjeld	10	30 489 439	12 095 071
Betalbar skatt	7	1 501 255	458 887
Skyldig offentlige avgifter		5 536 105	5 835 794
Konserngjeld	10	3 499 911	2 135 832
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	7 279 729	5 525 983
Sum kortsiktig gjeld		49 922 429	32 184 965
Sum gjeld		49 922 429	32 184 965
Sum egenkapital og gjeld		81 964 532	56 272 348

Revetal
Styret i Gran Vvs AS

Georg Gran
styreleder

Bergljot Woll
styremedlem/daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

GRAN VVS AS

	Note	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		9 413 146	1 877 100
Periodens betalte skatt		458 887	2 305 428
Ordinære avskrivninger		984 157	1 093 200
Endring i varelager		255 000	-300 000
Endring i kundefordringer		-21 073 350	-14 112 332
Endring i leverandørgjeld		18 394 369	-426 035
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-2 742 318	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-7 470 886	1 591 519
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 698 769	-12 581 976
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 402 750	362 353
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		6 286 837	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	104 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		4 884 087	-466 353
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		1 364 079	1 748 244
Netto endring i kassekreditt		-4 517 409	6 133 399
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 153 330	7 881 643
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-968 012	-5 166 687
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 614 977	6 781 664
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		646 965	1 614 977



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for øvrige foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring an anleggskontrakter følger reglene om løpende avregning iht NRS 2.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 2 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	2022	2021
Rørleggervirksomhet	159 241 574	135 286 209
Sum	159 241 574	135 286 209

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	159 241 574	135 286 209
Sum	159 241 574	135 286 209

Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Opptjent ikke faktuert kunder i prosjekt er oppført med kr. 32 591 228 under annen kundefordringer pr 31.12.2022. Påløpte kostnader i prosjekt er oppført med kr. 0 under annen kortsiktig gjeld pr 31.12.2022. Prinsipp for vurdering av fullføringsgrad er timeverk i prosjektene.

Note 4 Varer

	2022	2021
Ferdigvarer	3 468 000	3 723 000
Sum netto varelager	3 468 000	3 723 000

Note 5 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	37 709 186	29 940 985
Arbeidsgiveravgift	8 279 886	6 628 718
Pensjonskostnader	2 311 860	1 604 890
Andre ytelser	1 318 198	650 256
Sum	49 619 130	38 824 848

Selskapet har i 2022 sysselsatt 55 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	810 617	9 275 211	10 085 827
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 402 750	1 402 750
= Anskaffelseskost 31.12.22	810 617	10 677 961	11 488 577
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	786 517	7 888 103	8 674 619
= Bokført verdi 31.12.22	24 100	2 789 858	2 813 958
Årets ordinære avskrivninger	7 000	977 157	984 157
Økonomisk levetid	5-10 år	0-10 år	

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 501 255	458 887
Endring i utsatt skattefordel	-42 830	-59 062
Skattekostnad ordinært resultat	1 458 425	399 825
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 413 146	1 877 100
Permanente forskjeller	-2 783 943	-40 202
Endring i midlertidige forskjeller	194 682	248 955
Skattepliktig inntekt	6 823 885	2 085 852
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 501 255	458 887
Sum betalbar skatt i balansen	1 501 255	458 887
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 413 146	1 877 100
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 070 892	412 962
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-612 467	-8 845
Sum	1 458 425	404 117
Effektiv skattesats	15,5 %	21,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-774 228	-772 523	1 704

GRAN VVS AS

SIDE 8



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Fordringer	-200 000	-80 518	119 482
Gevinst – og tapskonto	293 976	367 471	73 495
Sum	-680 252	-485 570	194 682
Grunnlag for utsatt skattefordel	-680 252	-485 570	194 682
Utsatt skattefordel (22 %)	-149 655	-106 825	42 830

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	23 187 382	24 087 382
Pr 01.01.2022	900 000	23 187 382	24 087 382
Årets resultat		7 954 721	7 954 721
Pr. 31.12.2022	900 000	31 142 104	32 042 104

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Fgh-prosjekt AS Tønsberg		33,3%	33,0%	33 334	106 624	-2 959
Sum				33 334	106 624	-2 959

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 209 949	0
Tilknyttet selskap	3 750	3 750
Sum	3 213 699	3 750

	Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 499 911	2 135 832
Sum	3 499 911	2 135 832



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 11 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	1 615 989	6 082 013
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	31 796 849	26 789 652
Varer	36 059 228	17 620 000
Sum	67 856 077	44 409 652

Bevilget kassekreditt på kr. 10.000.000,- er sikret med pant. I tillegg er det stilt bankgarantier for tilsammen 8 883 424,-

Note 12 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRAN VVS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	3 000,0	900 000
Sum	300		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Smedstad Holding As	300	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Gran VVS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gran VVS AS som viser et overskudd på kr 7 954 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aaevang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aaevang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 15.05.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt

statsautorisert revisor