



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 827 857
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOFIEMYR NÆRING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 15 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	7		
Annen driftsinntekt	7		
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad	7		
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	5 000	717 650
Sum kostnader		5 000	717 650
Driftsresultat		-5 000	-717 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525 010	5 293 319
Annen finansinntekt		16 157 368	12 603 100
Sum finansinntekter		21 682 378	17 896 419
Annen rentekostnad		19 823 501	20 849 901
Sum finanskostnader		19 823 501	20 849 901
Netto finans		1 858 877	-2 953 482
Ordinært resultat før skattekostnad		1 853 877	-3 671 132
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 853	-807 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 446 024	-2 863 483
Årsresultat	3	1 446 024	-2 863 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 446 024	-2 863 483
Totalresultat		1 446 024	-2 863 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 446 024	-2 863 483
Avsatt til annen egenkapital	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 446 024	-2 863 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 058 792	3 466 645
Sum immaterielle eiendeler		3 058 792	3 466 645
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	415 163 175	415 163 175
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		415 163 175	415 163 175
Sum anleggsmidler		418 221 967	418 629 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 967 185	1 772 931
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7		
Konsernfordringer	5	196 112 627	180 966 291
Sum fordringer		196 112 627	180 966 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 015	4 317 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 015	4 317 665
Sum omløpsmidler		198 108 827	187 056 887
SUM EIENDELER		616 330 794	605 686 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 844 810	12 290 834
Sum opptjent egenkapital		-10 844 810	-12 290 834
Sum egenkapital	3	-10 814 810	-12 260 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		203 600 000	228 600 000
Langsiktig konserngjeld	5	359 836 453	350 175 230
Øvrig langsiktig gjeld		33 782 375	32 853 021
Sum annen langsiktig gjeld		597 218 828	611 628 252
Sum langsiktig gjeld		597 218 828	611 628 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317 068	1 167 877
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	28 609 708	5 151 413
Sum kortsiktig gjeld		29 926 776	6 319 290
Sum gjeld		627 145 604	617 947 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616 330 794	605 686 707
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615498

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 827 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFIEMYR NÆRING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 921 827 857
SOFIEMYR NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	7		
Annen driftsinntekt	7		
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	7		
Varekostnad	7		
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	5 000	717 650
Sum kostnader		5 000	717 650
Driftsresultat		-5 000	-717 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525 010	5 293 319
Annen finansinntekt		16 157 368	12 603 100
Sum finansinntekter		21 682 378	17 896 419
Annen rentekostnad		19 823 501	20 849 901
Sum finanskostnader		19 823 501	20 849 901
Netto finans		1 858 877	-2 953 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 853 877	-3 671 132
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 853	-807 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 446 024	-2 863 483
Årsresultat	3	1 446 024	-2 863 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 446 024	-2 863 483
Totalresultat		1 446 024	-2 863 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 446 024	-2 863 483
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 446 024	-2 863 483



Organisasjonsnr: 921 827 857
SOFIEMYR NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 058 792	3 466 645
Sum immaterielle eiendeler		3 058 792	3 466 645
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	415 163 175	415 163 175
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		415 163 175	415 163 175
Sum anleggsmidler		418 221 967	418 629 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 967 185	1 772 931
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7		
Konsernfordringer	5	196 112 627	180 966 291
Sum fordringer		196 112 627	180 966 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 015	4 317 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 015	4 317 665
Sum omløpsmidler		198 108 827	187 056 887
SUM EIENDELER		616 330 794	605 686 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 844 810	12 290 834
Sum opptjent egenkapital		-10 844 810	-12 290 834
Sum egenkapital	3	-10 814 810	-12 260 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		203 600 000	228 600 000
Langsiktig konserngjeld	5	359 836 453	350 175 230
Øvrig langsiktig gjeld		33 782 375	32 853 021
Sum annen langsiktig gjeld		597 218 828	611 628 252
Sum langsiktig gjeld		597 218 828	611 628 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317 068	1 167 877
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	28 609 708	5 151 413
Sum kortsiktig gjeld		29 926 776	6 319 290
Sum gjeld		627 145 604	617 947 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616 330 794	605 686 707
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 921 827 857
SOFIEMYR NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Sofiemyr Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	7	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	5 000	717 650
Sum driftskostnader		5 000	717 650
Driftsresultat		-5 000	-717 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525 010	5 293 319
Annen finansinntekt		16 157 368	12 603 100
Annen rentekostnad		19 823 501	20 849 901
Resultat av finansposter		1 858 877	-2 953 482
Ordinært resultat før skattekostnad		1 853 877	-3 671 132
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 853	-807 649
Ordinært resultat		1 446 024	-2 863 483
Årsresultat	3	1 446 024	-2 863 483
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 446 024	2 863 483
Sum overføringer		1 446 024	-2 863 483
Sofiemyr Næring AS		Side 1	



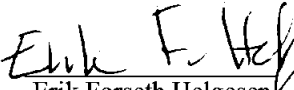


Balanse			
Sofiemyr Næring AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 058 792	3 466 645
Sum immaterielle eiendeler		3 058 792	3 466 645
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	415 163 175	415 163 175
Sum finansielle anleggsmidler		415 163 175	415 163 175
Sum anleggsmidler		418 221 967	418 629 820
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 967 185	1 772 931
Fordringer			
Konsernfordringer	5	196 112 627	180 966 291
Sum fordringer		196 112 627	180 966 291
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 015	4 317 665
Sum omløpsmidler		198 108 827	187 056 887
Sum eiendeler		616 330 794	605 686 707



Balanse			
Sofiemyr Næring AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-10 844 810	-12 290 834
Sum opptjent egenkapital		-10 844 810	-12 290 834
Sum egenkapital	3	-10 814 810	-12 260 834
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		203 600 000	228 600 000
Langsiktig konserngjeld	5	359 836 453	350 175 230
Øvrig langsiktig gjeld		33 782 375	32 853 021
Sum annen langsiktig gjeld		597 218 828	611 628 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317 068	1 167 877
Annen kortsiktig gjeld	5	28 609 708	5 151 413
Sum kortsiktig gjeld		29 926 776	6 319 290
Sum gjeld		627 145 604	617 947 542
Sum egenkapital og gjeld		616 330 794	605 686 707

Oslo, 30.06.2022
Styret i Sofiemyr Næring AS

 Rune Vatne styremedlem	 Ole Halvor Svenkerud styreleder	 Erik Forseth Helgesen styremedlem
--	--	---

Sofiemyr Næring AS **Side 3**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det foreligger merverdier i underliggende aksjer i datterselskaper. Reell egenkapital er positiv og vurdert forsvarlig ut fra den virksomhet som drives. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sofiemyr Næring AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solon Utvikling AS	22 500	75,00	75,00
Vatne Property AS	7 500	25,00	25,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Sofiemyr Næring AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller på hjemmesiden soloneiendom.no.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-12 290 834	0	-12 260 834
Pr 01.01.2021	30 000	-12 290 834	0	-12 260 834
Årets resultat		1 446 024	0	1 446 024
Pr 31.12.2021	30 000	-10 844 810	0	-10 814 810

Note 4 Lønnskostnader

Sofiemyr Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 5 000 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet



lovpålagt revisjon.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	167 352 159	168 363 191
Sum	167 352 159	168 363 191
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	359 836 453	350 175 230
Påløpte renter	2 762 076	4 910 493
Sum	362 598 529	355 085 723

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	407 853	-807 649
Skattekostnad ordinært resultat	407 853	-807 649
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 853 877	-3 671 132
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-215 298
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 853 877	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 886 430
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 853 877	-3 671 132
Beregnet skatt av resultat før skatt	407 853	-807 649
Sum	407 853	-807 649
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	582 381	582 381	0
Sum	582 381	582 381	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 485 983	-16 339 861	-1 853 877
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 903 602	-15 757 479	-1 853 877
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 058 792	-3 466 645	-407 853



Note 7 Varer

Lager av varer og annen beholdning	2021	2020
Påløpte prosjektkostnader	1 967 185	1 772 931
Sum	1 967 185	1 772 931

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Fløisbonnveien 5 AS	OSLO	100 %	133 211 388	10 699 797	2 577 666
Fløisbonnveien 6 AS	OSLO	100 %	30 000	-2 082 466	-1 532 623
Kongeveien 47 AS	OSLO	100 %	136 113 724	20 433 754	4 582 894
Nye Fløisbonnveien 2-4 AS	OSLO	100 %	145 808 063	4 599 815	4 775 529
Sum			415 163 175	33 650 900	10 403 466

Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	203 600 000	203 600 000
Sum	203 600 000	203 600 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld til kredittinstitusjoner	415 163 175	415 163 175
Sum	415 163 175	415 163 175



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sofiemyr Næring AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sofiemyr Næring AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tommy Romskaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XLSPL-GPUME-LK6UB-CGZTZ-851BM-UKNSZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 21:15:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLSPL-GPUME-LK6UB-CGZTZ-8S1BM-UKNSZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>