



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 072 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Ensjøveien 18  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Elfaqih  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 521 663	14 211 665
Annen driftsinntekt		325	2 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 521 988</b>	<b>14 213 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 503 116	7 056 927
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 449 687	4 403 668
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 631	95 304
Annen driftskostnad	5	2 800 756	2 331 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 852 190</b>	<b>13 887 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 203</b>	<b>326 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		646	3 516
Annen finansinntekt		22 186	14 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 832</b>	<b>18 328</b>
Annen rentekostnad		10 145	4 101
Annen finanskostnad		-2 223	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 922</b>	<b>4 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 910</b>	<b>14 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-315 293</b>	<b>340 787</b>
Skattekostnad		-241 406	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 886</b>	<b>340 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 887</b>	<b>340 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Udekket tap		-45 543	
Annen egenkapital		-28 344	-59 213



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-73 887	340 787



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	329 296	187 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>329 296</b>	<b>187 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6, 7	315 783	315 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 783</b>	<b>315 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>645 079</b>	<b>503 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		46 160	
<b>Sum varer</b>		<b>46 160</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	215 125	280 967
Andre fordringer	7	261 185	187 849
Konsernfordringer		1 875	
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 185</b>	<b>468 817</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	895 752	1 022 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 752</b>	<b>1 022 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 420 097</b>	<b>1 490 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 065 176</b>	<b>1 994 614</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11		28 344
Udekket tap		45 543	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 543</b>	<b>28 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-15 543</b>	<b>58 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 13	323 524	131 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>323 524</b>	<b>131 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>323 524</b>	<b>131 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		426 577	402 670
Betalbar skatt			241 406
Skyldige offentlige avgifter		536 823	473 076
Annen kortsiktig gjeld		793 795	687 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 195</b>	<b>1 804 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 080 719</b>	<b>1 936 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 065 176</b>	<b>1 994 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 072 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Elfaqih  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 998 072 204  
OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 521 663	14 211 665
Annen driftsinntekt		325	2 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 521 988</b>	<b>14 213 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 503 116	7 056 927
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 449 687	4 403 668
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 631	95 304
Annen driftskostnad	5	2 800 756	2 331 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 852 190</b>	<b>13 887 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 203</b>	<b>326 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		646	3 516
Annen finansinntekt		22 186	14 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 832</b>	<b>18 328</b>
Annen rentekostnad		10 145	4 101
Annen finanskostnad		-2 223	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 922</b>	<b>4 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 910</b>	<b>14 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-315 293</b>	<b>340 787</b>
Skattekostnad		-241 406	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 886</b>	<b>340 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 887</b>	<b>340 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Udekket tap		-45 543	
Annen egenkapital		-28 344	-59 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 887</b>	<b>340 787</b>



Organisasjonsnr: 998 072 204  
OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	329 296	187 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>329 296</b>	<b>187 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
	6, 7	315 783	315 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 783</b>	<b>315 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>645 079</b>	<b>503 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		46 160	
<b>Sum varer</b>		<b>46 160</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	8	215 125	280 967
Andre fordringer			
	7	261 185	187 849
Konsernfordringer			
		1 875	
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 185</b>	<b>468 817</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	895 752	1 022 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 752</b>	<b>1 022 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 420 097</b>	<b>1 490 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 065 176</b>	<b>1 994 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)			
	10, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11		28 344
Udekket tap		45 543	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 543</b>	<b>28 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-15 543</b>	<b>58 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12, 13	323 524	131 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>323 524</b>	<b>131 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>323 524</b>	<b>131 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		426 577	402 670
Betalbar skatt			241 406
Skyldige offentlige avgifter		536 823	473 076
Annen kortsiktig gjeld		793 795	687 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 195</b>	<b>1 804 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 080 719</b>	<b>1 936 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 065 176</b>	<b>1 994 614</b>



Organisasjonsnr: 998 072 204  
OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4590266.00	3727898.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	659775.00	534252.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109800.00	76412.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89846.00	65105.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5449687.00	4403667.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

315783.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

13

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

7



## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	288526.00	

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet til eiere er ulovelig , men det er innbrettet tidligere. Eiere har betalt skatt av lånet

## Note

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### OSLO RØR & VARMETEKNIKK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	4 590 266	3 727 898
Arbeidsgiveravgift	659 775	534 252
Pensjonskostnader	109 800	76 412
Andre ytelser / Refusjoner	89 846	65 105
<b>Sum</b>	<b>5 449 687</b>	<b>4 403 667</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	421 393
Tilgang i året	240 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>661 393</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(233 466)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(332 097)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>329 296</b>
Årets avskrivninger	(98 631)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	38 937	24 688
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>38 937</b>	<b>24 688</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

315 783

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	288 526
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	%
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	



## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet til eiere er ulovelig, men det er innbrettet tidligere. Eiere har betalt skatt av lånet

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	215 125	280 967
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>215 125</b>	<b>280 967</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 195 629. Skyldig skattetrekk er kr 195 602.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MOHAMED, ELFAQIH	15	50,00%	Ordinære aksjer
Sohel Elbarkani	15	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

Selskapet sin egenkapital er tapt og det er handlingsplikt i selskapet. styret har satt igang tiltak for å forbedre egenkapitalen.

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	28 344		58 344
Årets resultat		(28 344)	(45 543)	(73 887)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>(45 543)</b>	<b>(15 543)</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	323 523	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	318 500	
<b>Sum</b>		

## Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 14 - Skatt



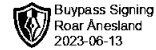
	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(315 293)	340 787
+/- Permanente forskjeller	25 330	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	347	28 625
- Fremførbart underskudd		(369 412)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(289 616)</b>	<b>0</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(241 406)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(241 406)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(21 430)	(21 777)	347
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 240 173)	(1 529 788)	289 615
Netto forskjeller	(1 261 602)	(1 551 565)	289 963
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 261 602	1 551 565	(289 963)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 341 344



## Son Revisjon AS

Storgata 22, 1555 SON  
Postboks 92, 1556 SON  
Tlf.: 6480 9020  
sonrevisjon.no  
revisjon@sonrevisjon.no  
Org.nr: 918 529 470 MVA

Til Generalforsamlingen i Oslo Rør & Varmeteknikk AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Rør & Varmeteknikk AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 73 887. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet på denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**Andre forhold**

Selskapet har gitt lån på kr 288 082 til aksjonærene. Lånene er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånene. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Son, 13.06.2023

**Son Revisjon AS**

Roar Ånesland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)