



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 440 218
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KVARTAL 42 DA
Forretningsadresse: Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	5, 6		
Kostnader			
Varekostnad	5	41 125	56 347
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	26 285	24 091
Sum kostnader		67 410	80 438
Driftsresultat		-67 410	-80 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1 428 961	1 374 447
Sum finansinntekter		1 428 961	1 374 447
Annen rentekostnad	1	34 611	33 298
Sum finanskostnader		34 611	33 298
Netto finans		1 394 350	1 341 148
Ordinært resultat før skattekostnad		1 326 940	1 260 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 326 940	1 260 710
Årsresultat	2	1 326 940	1 260 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 326 940	1 260 710
Totalresultat		1 326 940	1 260 710
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 326 940	1 260 710
Sum overføringer og disponeringer		1 326 940	1 260 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 873	1 028 873
Andre kortsiktige fordringer	1	37 149 407	35 720 583
Sum fordringer		38 178 280	36 749 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	56 589	82 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 589	82 738
Sum omløpsmidler		38 234 869	36 832 194
SUM EIENDELER		38 234 869	36 832 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	2		
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	37 293 854	35 966 914
Udisponert resultat			
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		37 293 854	35 966 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		37 293 854	35 966 914
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 125	
Annen kortsiktig gjeld	1	899 891	865 280
Sum kortsiktig gjeld		941 016	865 280
Sum gjeld		941 016	865 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 234 869	36 832 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234374

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 440 218
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KVARTAL 42 DA
Forretningsadresse: Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 913 440 218
AF KVARTAL 42 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	5, 6		
Kostnader			
Varekostnad	5	41 125	56 347
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	26 285	24 091
Sum kostnader		67 410	80 438
Driftsresultat		-67 410	-80 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1 428 961	1 374 447
Sum finansinntekter		1 428 961	1 374 447
Annen rentekostnad	1	34 611	33 298
Sum finanskostnader		34 611	33 298
Netto finans		1 394 350	1 341 148
Ordinært resultat før skattekostnad		1 326 940	1 260 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 326 940	1 260 710
Årsresultat	2	1 326 940	1 260 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 326 940	1 260 710
Totalresultat		1 326 940	1 260 710
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 326 940	1 260 710
Sum overføringer og disponeringer		1 326 940	1 260 710



Organisasjonsnr: 913 440 218
AF KVARTAL 42 DA

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 028 873 1 028 873
Andre kortsiktige
fordringer 1 37 149 407 35 720 583
Sum fordringer 38 178 280 36 749 456

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 56 589 82 738
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 56 589 82 738

Sum omløpsmidler 38 234 869 36 832 194

SUM EIENDELER 38 234 869 36 832 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Annen innskutt egenkapital 2

Opptjent egenkapital

Fond for
vurderingsforskjeller 2
Annen egenkapital 2 37 293 854 35 966 914
Udisponert resultat
Udekket tap 2
Sum opptjent egenkapital 37 293 854 35 966 914

Sum egenkapital 37 293 854 35 966 914

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 41 125
Annen kortsiktig gjeld 1 899 891 865 280



Sum kortsiktig gjeld	941 016	865 280
Sum gjeld	941 016	865 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 234 869	36 832 194



Organisasjonsnr: 913 440 218
AF KVARTAL 42 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til selskapsmøtet i AF Kvartal 42 DA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AF Kvartal 42 DAs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - AF Kvartal 42 DA



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 29. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID_MOBILE	2022-03-30 12:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

AF Kvartal 42 DA

Org.nr.:913 440 218

Pemso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303W-AOKPW-L2D6E



Resultatregnskap			
AF Kvartal 42 DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad	5	41 125	56 347
Annen driftskostnad	4	26 285	24 091
Sum driftskostnader		67 410	80 438
Driftsresultat		-67 410	-80 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1 428 961	1 374 447
Annen rentekostnad	1	34 611	33 298
Resultat av finansposter		1 394 350	1 341 148
Ordinært resultat før skattekostnad		1 326 940	1 260 710
Ordinært resultat		1 326 940	1 260 710
Årsresultat	2	1 326 940	1 260 710
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 326 940	1 260 710
Sum overføringer		1 326 940	1 260 710
AF Kvartal 42 DA		Side 2	

Pemso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303WN-AOKPW-L2D6E



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 873	1 028 873
Andre kortsiktige fordringer	1	37 149 407	35 720 583
Sum fordringer		38 178 280	36 749 456
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	56 589	82 738
Sum omløpsmidler		38 234 869	36 832 194
Sum eiendeler		38 234 869	36 832 194

Pemso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303WN-AOKPW-L2D6E



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	37 293 854	35 966 914
Sum opptjent egenkapital		37 293 854	35 966 914
Sum egenkapital		37 293 854	35 966 914
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 125	0
Annen kortsiktig gjeld	1	899 891	865 280
Sum kortsiktig gjeld		941 016	865 280
Sum gjeld		941 016	865 280
Sum egenkapital og gjeld		38 234 869	36 832 194
Kristiansand, 29.03.2022 Representanter for deltakerne i AF Kvartal 42 DA			
<u>Gunnar Thompson</u>		<u>Per Håkon Hansen</u>	
AF Kvartal 42 DA		Side 4	

Pemisso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEEZE-303VN-AOKPW-L2D6E



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skatter utlignes ikke i selskapet, men på selskapets deltagere. Skattekostnad medtas derfor ikke i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pemso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303VN-AOKPW-L2D6E



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 1 Mellomværende med deltakere

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
BRG Entreprenør	0	0	27 830 468	26 760 065
HSH Entreprenør AS	0	0	9 318 939	8 960 518
Sum	0	0	37 149 407	35 720 583

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
BRG Entreprenører	0	0	899 891	865 280
Sum	0	0	899 891	865 280

Mellomværende med deltakere er renteberegnet i 2021.
Renteinntektene på fordringene utgjorde kr. 1 428 823 i 2021.
Rentekostnadene på gjelden utgjorde kr. 34 611 i 2021.

Note 2 Egenkapital

Deltakere	Partsforhold
BRG Enreprenør AS	75 %
HSH Entreprenør AS	25 %
Sum	100 %

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	35 966 914	35 966 914
Årets resultat	1 326 940	1 326 940
Egenkapital 31.12.2021	37 293 854	37 293 854

Skattemessig resultat	2021	2020
Regnskapsmessig resultat	1 326 940	1 260 710
Endring midlertidig forskjell	0	0
Skattemessig resultat	1 326 940	1 260 710

Skattemessig resultat deltakerne	2021	2020
Andel BRG Entreprenør AS	995 205	945 533
Andel HSH Entreprenør AS	331 735	315 178
Skattemessig resultat	1 326 940	1 260 710

Pemneo Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303WN-AOKPW-L2D6E



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 3 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	11 903	11 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	4 500	4 500
Annen bistand (teknisk bistand i årsoppgjøret)	4 000	4 000
Sum	20 403	20 000

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 1.

AF Kvartal 42 har fakturert entreprenørtjenester til selskaper som kontrolleres av deltakerne i AF Kvartal 42 DA, samt kjøpt tjenester fra sine deltakere.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

a) Salg av varer og tjenester

	2021	2020
Salg av tjenester		
Kvartal 42 Invest konsernet	0	0

Sum fakturerte tjenester kan avvike fra driftsinntektene til AF Kvartal 42 DA på grunn av periodiseringer basert på faktisk fremdrift.

b) Kjøp av varer og tjenester

	2021	2020
Kjøp av tjenester		
BRG Entreprenør AS	0	0
HSH Entreprenør AS	0	0

Pemneo Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303W-AOKPW-L2D6E



AF Kvartal 42 DA

913 440 218

Note 6 Anleggskontrakter

Selskapet har ingen prosjekter i arbeid pr 31.12.2021

Pemso Dokumentnøkkel: 517DW-5PEE7-TEE7E-303W-AOKPW-L2D6E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Magne Thompson

Deltaker

På vegne av: BRG Entreprenør AS
Serienummer: 9578-5993-4-3418865
IP: 85.19.xxx.xxx
2022-03-31 11:50:38 UTC



Per Håkon Hansen

Deltaker

På vegne av: HSH Entreprenør AS
Serienummer: 9578-5993-4-3416567
IP: 62.16.xxx.xxx
2022-04-19 07:38:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 517DW-SPEE7-TEE7E-303VN-AOKPW-L2D6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>