



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREILIA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Respons Regnskap AS  
Dreyfushammarn 12  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runa Måøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 032	143 083
Sum kostnader		79 032	143 083
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13 805
Sum finansinntekter		0	13 805
Nedskrivning av finansielle eiendeler		248 505	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 499	110 688
Annen rentekostnad		530 393	466 194
Annen finanskostnad		522 492	0
Sum finanskostnader		1 425 889	576 882
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-563 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 504 921</b>	<b>-706 160</b>
Skattekostnad		-161 463	-155 355
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-770 997	-550 805
Annen egenkapital		-572 461	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 343 458	-550 805



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	278 505
Lån til foretak i samme konsern	1	458 775	458 775
Sum finansielle anleggsmidler		458 775	737 280
Sum anleggsmidler		458 775	737 280
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 529 617	5 529 617
Sum varer		5 529 617	5 529 617
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Konsernfordringer	1	733 924	706 160
Sum fordringer		783 924	756 160
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 450	791 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 450	791 170
Sum omløpsmidler		6 616 991	7 076 946
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	4 573 800	4 573 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 573 800</b>	<b>4 573 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	4 823 538	4 052 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 823 538</b>	<b>-4 052 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-249 738</b>	<b>521 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 900 000	5 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	1 132 506	1 140 014
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		184 186	146 915
Annen kortsiktig gjeld		108 811	106 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 998</b>	<b>252 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 325 504</b>	<b>7 292 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREILIA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Respons Regnskap AS  
Dreyfushammarn 12  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runa Måøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 188 752  
BREILIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 032	143 083
Sum kostnader		79 032	143 083
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13 805
Sum finansinntekter		0	13 805
Nedskrivning av finansielle eiendeler		248 505	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 499	110 688
Annen rentekostnad		530 393	466 194
Annen finanskostnad		522 492	0
Sum finanskostnader		1 425 889	576 882
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-563 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 504 921</b>	<b>-706 160</b>
Skattekostnad		-161 463	-155 355
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-770 997	-550 805
Annen egenkapital		-572 461	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 343 458	-550 805



Organisasjonsnr: 912 188 752  
BREILIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	278 505
Lån til foretak i samme konsern	1	458 775	458 775
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 529 617	5 529 617
<b>Sum varer</b>		<b>5 529 617</b>	<b>5 529 617</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Konsernfordringer	1	733 924	706 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 924</b>	<b>756 160</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 450	791 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 450</b>	<b>791 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 616 991</b>	<b>7 076 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	2, 3	4 573 800	4 573 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 573 800</b>	<b>4 573 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	4 823 538	4 052 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 823 538</b>	<b>-4 052 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-249 738</b>	<b>521 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 900 000	5 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	1 132 506	1 140 014
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		184 186	146 915
Annen kortsiktig gjeld		108 811	106 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 998</b>	<b>252 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 325 504</b>	<b>7 292 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>



Organisasjonsnr: 912 188 752  
BREILIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2023 til 2024.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Man arbeider videre med utvikling av resterende tomtearealer, og vurderer at det ligger en merverdi i disse. Likviditetsmessig er selskapet finansiert opp med lån fra morselskapet og konsernbidrag. Morselskapet vil sørge for ytterligere finansiering i den utstrekning man finner det nødvendig.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1192699.00	1164935.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1132506.00	1140014.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5900000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5529617.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BREILIA INVEST AS**  
912188752  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-79 032	-143 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	13 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>13 805</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-248 505	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-124 499	-110 688
Annen rentekostnad		-530 393	-466 194
Annen finanskostnad		-522 492	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-576 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-563 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 504 921</b>	<b>-706 160</b>
Skattekostnad		161 463	155 355
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-572 461	0
Udekket tap		-770 997	-550 805
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	278 505
Lån til foretak i samme konsern	1	458 775	458 775
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 529 617	5 529 617
<b>Sum varer</b>		<b>5 529 617</b>	<b>5 529 617</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Kortsiktige konsernfordringer	1	733 924	706 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 924</b>	<b>756 160</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 450	791 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 450</b>	<b>791 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 616 991</b>	<b>7 076 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	4 573 800	4 573 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 573 800</b>	<b>4 573 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	-4 823 538	-4 052 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 823 538</b>	<b>-4 052 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-249 738</b>	<b>521 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 900 000	5 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	1 132 506	1 140 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		184 186	146 915
Annen kortsiktig gjeld		108 811	106 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 998</b>	<b>252 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 325 503</b>	<b>7 292 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>

BODØ, 30.05.2025

Bjørn Tore Zahl  
styrets leder

Henning-Andre Skjellstad  
Johansen  
styremedlem



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-161 463	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-155 355
<b>Skattekostnad</b>	<b>-161 463</b>	<b>-155 355</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 504 921	-706 160
Permanente forskjeller	770 997	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	733 924	706 160
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-155 355
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	155 355



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 192 699	1 164 935

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 132 506	1 140 014

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 158	1 100	4 573 800

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ZAHL HOLDING AS	4 158	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 573 800	0	-4 052 541	521 259
Årsresultat	0	-572 461	-770 997	-1 343 458
Mottatt konsernbidrag	0	572 461	0	572 461
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 573 800</b>	<b>0</b>	<b>-4 823 538</b>	<b>-249 738</b>

## Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Man arbeider videre med utvikling av resterende tomtearealer, og vurderer at det ligger en merverdi i disse.

Likviditetsmessig er selskapet finansiert opp med lån fra morselskapet og konsernbidrag.

Morselskapet vil sørge for ytterligere finansiering i den utstrekning man finner det nødvendig.



**BREILIA INVEST AS**  
912 188 752

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 900 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 529 617
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for  
**BREILIA INVEST AS**  
912188752  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-79 032	-143 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 032</b>	<b>-143 083</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	13 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>13 805</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-248 505	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-124 499	-110 688
Annen rentekostnad		-530 393	-466 194
Annen finanskostnad		-522 492	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-576 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 889</b>	<b>-563 077</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 504 921</b>	<b>-706 160</b>
Skattekostnad		161 463	155 355
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-572 461	0
Udekket tap		-770 997	-550 805
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 343 458</b>	<b>-550 805</b>



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	278 505
Lån til foretak i samme konsern	1	458 775	458 775
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>458 775</b>	<b>737 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 529 617	5 529 617
<b>Sum varer</b>		<b>5 529 617</b>	<b>5 529 617</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Kortsiktige konsernfordringer	1	733 924	706 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 924</b>	<b>756 160</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 450	791 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 450</b>	<b>791 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 616 991</b>	<b>7 076 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	4 573 800	4 573 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 573 800</b>	<b>4 573 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 4	-4 823 538	-4 052 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 823 538</b>	<b>-4 052 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-249 738</b>	<b>521 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 900 000	5 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	1 132 506	1 140 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 032 506</b>	<b>7 040 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		184 186	146 915
Annen kortsiktig gjeld		108 811	106 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 998</b>	<b>252 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 325 503</b>	<b>7 292 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 075 766</b>	<b>7 814 226</b>

Bjørn Tore Zahl  
styrets leder

Henning-Andre Skjellstad  
Johansen  
styremedlem



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-161 463	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-155 355
<b>Skattekostnad</b>	<b>-161 463</b>	<b>-155 355</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 504 921	-706 160
Permanente forskjeller	770 997	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	733 924	706 160
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-155 355
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	155 355



BREILIA INVEST AS  
912 188 752

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 192 699	1 164 935

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 132 506	1 140 014

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 158	1 100	4 573 800

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ZAHL HOLDING AS	4 158	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 573 800	0	-4 052 541	521 259
Årsresultat	0	-572 461	-770 997	-1 343 458
Mottatt konsernbidrag	0	572 461	0	572 461
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 573 800</b>	<b>0</b>	<b>-4 823 538</b>	<b>-249 738</b>

## Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Man arbeider videre med utvikling av resterende tomtearealer, og vurderer at det ligger en merverdi i disse.

Likviditetsmessig er selskapet finansiert opp med lån fra morselskapet og konsernbidrag.

Morselskapet vil sørge for ytterligere finansiering i den utstrekning man finner det nødvendig.



**BREILIA INVEST AS**  
912 188 752

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 900 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 529 617
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Henning-Andre Skjellstad Johansen**

f1f62780-d0b0-48c5-800f-c829f32e835f - 2025-05-28 15:45:26 UTC +03:00  
BankID - a60428a4-3e42-4e1e-97ea-04147772b229 - NO

**Bjørn Tore Zahl**

92599ed7-7dd3-4006-941c-27e8b9e7898d - 2025-05-30 11:42:17 UTC +03:00  
BankID - 4201cee5-f27b-4143-996f-7c92280f5be3 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3df89c01-74e9-47f6-8d42-906e0d2d9d8f>

 **visma sign**  
www.vismasign.com