



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 14 AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 161 318
Sum inntekter			1 161 318
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	613 978	2 841 345
Sum kostnader		613 978	2 841 345
Driftsresultat		-613 978	-1 680 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 445
Annen finansinntekt		5 265	5 401
Sum finansinntekter		5 265	13 846
Annen rentekostnad			162 747
Annen finanskostnad		150	3 846
Sum finanskostnader		150	166 593
Netto finans		5 115	-152 748
Ordinært resultat før skattekostnad		-608 863	-1 832 775
Skattekostnad på resultat	2	-133 950	-1 314 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 913	-518 231
Årsresultat	3	-474 913	-518 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 913	-518 231
Totalresultat		-474 913	-518 231
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-474 913	-518 231
Sum overføringer og disponeringer		-474 913	-518 231



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	193 868 872	176 167 898
Sum varige driftsmidler	5	193 868 872	176 167 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 884 713	
Sum finansielle anleggsmidler		4 884 713	
Sum anleggsmidler		198 753 585	176 167 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			33 369
Sum fordringer			33 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 297	3 477 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 297	3 477 278
Sum omløpsmidler		136 297	3 510 647
SUM EIENDELER		198 889 882	179 678 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		44 900 000	44 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	30 750 000	
Sum innskutt egenkapital		75 850 000	45 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	4 826 066	4 351 153
Sum opptjent egenkapital		-4 826 066	-4 351 153
Sum egenkapital		71 023 934	40 748 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 944 264	14 078 214
Sum avsetninger for forpliktelser		13 944 264	14 078 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	65 000 000	65 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 866 646	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		106 866 646	115 000 000
Sum langsiktig gjeld		120 810 910	129 078 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 588 828	9 535 443
Annen kortsiktig gjeld	7	466 210	316 041
Sum kortsiktig gjeld		7 055 038	9 851 484
Sum gjeld		127 865 948	138 929 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 889 882	179 678 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377679

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 14 AS
Forretningsadresse: Skippergata 21
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 995 612 984
KVARTAL 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 161 318
Sum inntekter			1 161 318
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	613 978	2 841 345
Sum kostnader		613 978	2 841 345
Driftsresultat		-613 978	-1 680 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8 445
Annen finansinntekt		5 265	5 401
Sum finansinntekter		5 265	13 846
Annen rentekostnad			162 747
Annen finanskostnad		150	3 846
Sum finanskostnader		150	166 593
Netto finans		5 115	-152 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-608 863	-1 832 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 913	-518 231
Årsresultat	3	-474 913	-518 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 913	-518 231
Totalresultat		-474 913	-518 231
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-474 913	-518 231
Sum overføringer og disponeringer		-474 913	-518 231



Organisasjonsnr: 995 612 984
KVARTAL 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	4	193 868 872	176 167 898
--	---	-------------	-------------

Sum varige driftsmidler	5	193 868 872	176 167 898
-------------------------	---	-------------	-------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

		4 884 713	
--	--	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		4 884 713	
----------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		198 753 585	176 167 898
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

			33 369
--	--	--	--------

Sum fordringer			33 369
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		136 297	3 477 278
--	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 297	3 477 278
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		136 297	3 510 647
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		198 889 882	179 678 545
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		44 900 000	44 900 000
----------	--	------------	------------

Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	30 750 000	
--------------------------------------	---	------------	--

Sum innskutt egenkapital		75 850 000	45 100 000
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	4 826 066	4 351 153
Sum opptjent egenkapital		-4 826 066	-4 351 153
Sum egenkapital		71 023 934	40 748 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 944 264	14 078 214
Sum avsetninger for forpliktelser		13 944 264	14 078 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	65 000 000	65 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 866 646	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		106 866 646	115 000 000
Sum langsiktig gjeld		120 810 910	129 078 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 588 828	9 535 443
Annen kortsiktig gjeld	7	466 210	316 041
Sum kortsiktig gjeld		7 055 038	9 851 484
Sum gjeld		127 865 948	138 929 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 889 882	179 678 545



Organisasjonsnr: 995 612 984
KVARTAL 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kvartal 14 AS

Årsregnskap 2022



Resultatregnskap			
Kvartal 14 AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	1 161 318
Sum driftsinntekter		0	1 161 318
Annen driftskostnad	1	613 978	2 841 345
Sum driftskostnader		613 978	2 841 345
Driftsresultat		-613 978	-1 680 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8 445
Annen finansinntekt		5 265	5 401
Annen rentekostnad		0	162 747
Annen finanskostnad		150	3 846
Resultat av finansposter		5 115	-152 748
Resultat før skattekostnad		-608 863	-1 832 775
Skattekostnad på resultat	2	-133 950	-1 314 544
Årsresultat	3	-474 913	-518 231
Overføringer			
Overført til udekket tap		474 913	518 231
Sum overføringer		-474 913	-518 231

Kvartal 14 AS

Side 2



Balanse			
Kvartal 14 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	193 868 872	176 167 898
Sum varige driftsmidler	5	193 868 872	176 167 898
Andre langsiktige fordringer		4 884 713	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 884 713	0
Sum anleggsmidler		198 753 585	176 167 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	33 369
Sum fordringer		0	33 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 297	3 477 278
Sum omløpsmidler		136 297	3 510 647
Sum eiendeler		198 889 882	179 678 545

Kvartal 14 AS

Side 3



Balanse			
Kvartal 14 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		44 900 000	44 900 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	30 750 000	0
Sum innskutt egenkapital		75 850 000	45 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-4 826 066	-4 351 153
Sum opptjent egenkapital		-4 826 066	-4 351 153
Sum egenkapital		71 023 934	40 748 847
Gjeld			
Utsatt skatt	2	13 944 264	14 078 214
Sum avsetning for forpliktelser		13 944 264	14 078 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	65 000 000	65 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 866 646	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		106 866 646	115 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 588 828	9 535 443
Annen kortsiktig gjeld	7	466 210	316 041
Sum kortsiktig gjeld		7 055 038	9 851 484
Sum gjeld		127 865 948	138 929 698
Sum egenkapital og gjeld		198 889 882	179 678 545

Kvartal 14 AS

Side 4

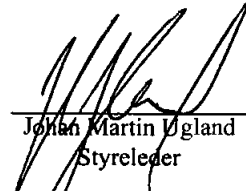


Balanse


Kvartal 14 AS

Kristiansand, 20.04.2023


Styret i Kvartal 14 AS

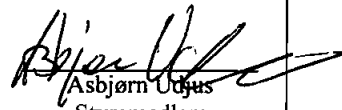

Johan Martin Umland
Styreleder


Tor Helge Reme
Styremedlem


Svein Tore Råmunddal
Styremedlem


Hans Otto Daland
Styremedlem


Roald Reme
Styremedlem


Asbjørn Uggas
Styremedlem



Kvartal 14 AS

995 612 984

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Kvartal 14 AS

995 612 984

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	88 206 437	75 277 020	-12 929 417
Fordringer	4 884 713	0	-4 884 713
Gevinst – og tapskonto	-6 608 316	-52 461	6 555 855
Sum	86 482 834	75 224 559	-11 258 275

Akkumulert fremførbart underskudd	-23 099 814	-11 232 676	11 867 138
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	63 383 020	63 991 883	608 863

Utsatt skatt (22 %)	13 944 264	14 078 214	133 950
----------------------------	-------------------	-------------------	----------------

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-608 863	-1 832 775
Permanente forskjeller	0	-8 443
Endring i midlertidige forskjeller	-11 258 275	-3 558 126
Skattepliktig inntekt	-11 867 138	-5 399 344

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-133 950	-1 314 544
Skattekostnad ordinært resultat	-133 950	-1 314 544

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Kvartal 14 AS

995 612 984

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	44 900 000	0	-4 351 153	40 748 847
Årets resultat	0	0	0	-474 913	-474 913
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0	30 750 000	0	30 750 000
Egenkapital 31.12.2022	200 000	44 900 000	30 750 000	-4 826 066	71 023 934

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	138 724 227	37 443 671	176 167 898
Tilgang	0	17 700 974	17 700 974
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	138 724 227	55 144 645	193 868 872
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2022	138 724 227	55 144 645	193 868 872

Tomt og anlegg under utførelse avskrives ikke.

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	65 000 000	65 000 000
Sum	65 000 000	65 000 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	193 868 872	176 167 898
Sum	193 868 872	176 167 898

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 100 000 aksjer à kr. 3.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
BRG Utvikling AS	33 334	33%
Daland Eiendom AS	33 333	33%
J. B. Ugland Eiendomsutvikling	33 333	33%
Sum	100 000	100%

Side 8



Kvartal 14 AS

995 612 984

Note 7 Mellomværende med nærstående

	Leverandørgjeld		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
BRG Utvikling AS	175 000	69 245	0	0
J. B. Ugland Eiendomsutvikling	328 500	136 916	0	0
Daland Eiendom AS	0	1 042 896	0	0
Sum	503 500	1 249 057	0	0

	Rentekostnader		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
BRG Utvikling AS	0	0	0	0
Daland Eiendom AS	0	0	42 019 225	50 152 579
J. B. Ugland Eiendomsutvikling	0	0	0	0
Sum	0	0	42 019 225	50 152 579



Til generalforsamlingen i Kvartal 14 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvartal 14 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2023-04-20 12:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.