



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 584 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Odfjell Eiendom AS
Nygårdsgaten 114
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sterri Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 436 369	2 395 019
Sum inntekter		3 436 369	2 395 019
Kostnader			
Avskrivning	3	4 591 333	4 972 528
Annen driftskostnad	2	2 780 115	4 786 584
Sum kostnader		7 371 448	9 759 112
Driftsresultat		-3 935 079	-7 364 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		357	14 245
Sum finansinntekter		357	14 245
Annen finanskostnad		2 358 352	1 624 971
Sum finanskostnader		2 358 352	1 624 971
Netto finans		-2 357 995	-1 610 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 293 074	-8 974 819
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 384 475	-3 596 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 908 599	-5 378 605
Årsresultat		-4 908 599	-5 378 605
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 908 599	-5 378 605
Sum overføringer og disponeringer		-4 908 599	-5 378 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	75 097 777	79 689 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 339	35 339
Sum varige driftsmidler		75 133 116	79 724 449
Sum anleggsmidler		75 133 116	79 724 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			81 307
Andre fordringer		73 297	70 200
Sum fordringer		73 297	151 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 521	1 572 765
Sum omløpsmidler		273 818	1 724 272
SUM EIENDELER		75 406 934	81 448 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	100 000
Overkurs	6	34 900 000	
Sum innskutt egenkapital		35 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	-11 835 911	-6 927 312
Sum opptjent egenkapital		-11 835 911	-6 927 312
Sum egenkapital		23 264 089	-6 827 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 816 688	12 201 163
Sum avsetninger for forpliktelser		10 816 688	12 201 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	36 000 000	36 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 909 995	33 730 781
Sum annen langsiktig gjeld		40 909 995	69 730 781
Sum langsiktig gjeld		51 726 683	81 931 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 502	1 208 723
Annen kortsiktig gjeld	4	153 660	5 135 366
Sum kortsiktig gjeld		416 162	6 344 089
Sum gjeld		52 142 845	88 276 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 406 934	81 448 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553301

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 584 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K5 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Odfjell Eiendom AS
Nygårdsgaten 114
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sterri Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 922 584 400
K5 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 436 369	2 395 019
Sum inntekter		3 436 369	2 395 019
Kostnader			
Avskrivning	3	4 591 333	4 972 528
Annen driftskostnad	2	2 780 115	4 786 584
Sum kostnader		7 371 448	9 759 112
Driftsresultat		-3 935 079	-7 364 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		357	14 245
Sum finansinntekter		357	14 245
Annen finanskostnad		2 358 352	1 624 971
Sum finanskostnader		2 358 352	1 624 971
Netto finans		-2 357 995	-1 610 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 293 074	-8 974 819
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 384 475	-3 596 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 908 599	-5 378 605
Årsresultat		-4 908 599	-5 378 605
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 908 599	-5 378 605
Sum overføringer og disponeringer		-4 908 599	-5 378 605



Organisasjonsnr: 922 584 400
K5 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	75 097 777	79 689 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 339	35 339
Sum varige driftsmidler		75 133 116	79 724 449

Sum anleggsmidler		75 133 116	79 724 449
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			81 307
Andre fordringer		73 297	70 200
Sum fordringer		73 297	151 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 521	1 572 765
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		273 818	1 724 272
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		75 406 934	81 448 721
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	100 000
Overkurs	6	34 900 000	
Sum innskutt egenkapital		35 100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-11 835 911	-6 927 312
Sum opptjent egenkapital		-11 835 911	-6 927 312

Sum egenkapital		23 264 089	-6 827 312
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	10 816 688	12 201 163
--------------	---	------------	------------



Sum avsetninger for forpliktelser		10 816 688	12 201 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	36 000 000	36 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 909 995	33 730 781
Sum annen langsiktig gjeld		40 909 995	69 730 781
Sum langsiktig gjeld		51 726 683	81 931 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 502	1 208 723
Annen kortsiktig gjeld	4	153 660	5 135 366
Sum kortsiktig gjeld		416 162	6 344 089
Sum gjeld		52 142 845	88 276 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 406 934	81 448 721



Organisasjonsnr: 922 584 400
K5 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FOB AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Farvatn Capital AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk. Selskapet har ingen ansatte, og således ikke krav om OTP. Administrasjon foretas av Odfjell Eiendomsforvaltning AS.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10580.00	20145.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29104.00	271.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39684.00	20416.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



K5 Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



K5 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>3 436 369</u>	<u>2 395 019</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	4 591 333	4 972 528
Annen driftskostnad	2	<u>2 780 115</u>	<u>4 786 584</u>
Sum driftskostnader		<u>7 371 448</u>	<u>9 759 112</u>
Driftsresultat		<u>-3 935 079</u>	<u>-7 364 093</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		357	14 245
Annen finanskostnad		<u>2 358 352</u>	<u>1 624 971</u>
Netto finansposter		<u>-2 357 995</u>	<u>-1 610 726</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 293 074</u>	<u>-8 974 819</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-1 384 475</u>	<u>-3 596 214</u>
Årsresultat		<u>-4 908 599</u>	<u>-5 378 605</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-4 908 599</u>	<u>-5 378 605</u>



K5 Holding AS

Balanse pr. 31. desember

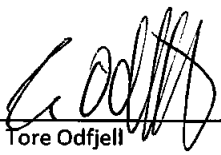
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	75 097 777	79 689 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	35 339	35 339
Sum varige driftsmidler		<u>75 133 116</u>	<u>79 724 449</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 133 116</u>	<u>79 724 449</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	81 307
Andre fordringer		73 297	70 200
Sum fordringer		<u>73 297</u>	<u>151 507</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>200 521</u>	<u>1 572 765</u>
Sum omløpsmidler		<u>273 818</u>	<u>1 724 272</u>
Sum eiendeler		<u>75 406 934</u>	<u>81 448 721</u>



K5 Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	100 000
Overkurs	6	34 900 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>35 100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-11 835 911	-6 927 312
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 835 911</u>	<u>-6 927 312</u>
Sum egenkapital		<u>23 264 089</u>	<u>-6 827 312</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	10 816 688	12 201 163
Sum avsetning for forpliktelser		<u>10 816 688</u>	<u>12 201 163</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	36 000 000	36 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 909 995	33 730 781
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 909 995</u>	<u>69 730 781</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		262 502	1 208 723
Annen kortsiktig gjeld	4	153 660	5 135 366
Sum kortsiktig gjeld		<u>416 162</u>	<u>6 344 089</u>
Sum gjeld		<u>52 142 845</u>	<u>88 276 033</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>75 406 934</u>	<u>81 448 721</u>

31. desember 2020
Bergen, 24. mars 2021
Tore Odffjell
Styreleder
Fredrik Advocaat Lund
Styremedlem



K5 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



K5 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte, og således ikke krav om OTP. Administrasjon foretas av Odfjell Eiendomsforvaltning AS.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	10 580
Andre tjenester	29 104

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Forretningsbygg inkl. merverdi	Teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 830 920	108 168 301	2 282 858	35 339	112 317 418
Anskaffelseskost 31.12.	1 830 920	108 168 301	2 282 858	35 339	112 317 418
Akk.avskrivning 31.12.	0	-36 344 952	-839 350	0	-37 184 302
Balansført pr. 31.12.	1 830 920	71 823 349	1 443 508	35 339	75 133 116
Årets avskrivninger	0	4 190 846	400 487	0	4 591 333
Økonomisk levetid		0-50 år	30 år		

I forbindelse med fusjonen med Kokstadflaten 5 AS i 2019 er det bokført en merverdi på bygningene. Pr.31.12.2020 er bokført verdi kr. 66 061 762.



K5 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 000 000	36 000 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Bygg inkludert merverdi	75 097 777	79 689 110
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>		
Aksjonærlån	4 909 995	33 730 781
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld mot aksjonær	0	4 902 854

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-1 384 475	-3 596 214
Årets totale skattekostnad	<u>-1 384 475</u>	<u>-3 596 214</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 293 074	-8 974 819
Endring i midlertidige forskjeller	4 008 583	4 363 829
Årets skattegrunnlag	<u>-2 284 491</u>	<u>-4 610 990</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	56 560 371	60 477 251
Gevinst- og tapskonto	366 810	458 513
Sum	<u>56 927 181</u>	<u>60 935 764</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-7 760 419</u>	<u>-5 475 927</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>49 166 762</u>	<u>55 459 837</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	10 816 688	12 201 164



K5 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	-6 927 313	-6 827 313
Årsresultat	0	0	-4 908 598	-4 908 598
Gjeldskonvertering	100 000	34 900 000	0	35 000 000
Egenkapital 31.12.	200 000	34 900 000	-11 835 911	23 264 089

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
FOB AS	500	50 %	50 %
Farvatn Capital AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Det foreligger på tidspunktet for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Selskapet overvåker utviklingen i markedet nøye og vil fortsatt ha en løpende dialog med kundene om drifts og økonomiske forhold knyttet til Covid-19. Selskapet har ikke opplevd effekter som følge av dette ved tidspunkt for avleggelse av regnskapet. Effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjoner, fordringstap, forskyvning av kontantstrømmer og verdiendringer av selskapets eiendom har vært ubetydelig. Selskapet har tilfredsstillende likviditet og vi mener selskapet er godt rustet for å stå gjennom krisen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i K5 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K5 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk i Penneo

Jørn Knutsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K6XJ-PJEKE-ZQGC5-MLMC4-5M3JW-2M7UE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3012515

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-03-24 16:25:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: K6KJ-PJEKE-ZQGO5-MLMC4-5M3JW-2M7UE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>