



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 808 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGER LFA NORD AS  
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 11  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 731 100	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>64 731 100</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 859 280	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	32 664	33 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 891 944</b>	<b>33 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 839 156</b>	<b>-33 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		803 343	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 343</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		948 324	5 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>948 324</b>	<b>5 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 981</b>	<b>-5 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 694 175</b>	<b>-38 845</b>
Skattekostnad	2, 3	2 994 134	21 284
<b>Årsresultat</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 021 052	0
Annen egenkapital	4	-321 011	-60 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	626 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 701 600	29 794 197
<b>Sum varer</b>		<b>1 701 600</b>	<b>29 794 197</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 861 363	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 861 363</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093 262	1 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 093 262</b>	<b>1 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 656 225</b>	<b>29 795 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	321 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>321 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>585 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	658 652	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	22 202 403
Leverandørgjeld		818 387	7 034 936
Betalbar skatt		2 994 134	0
Utbytte		11 021 052	0
Annen kortsiktig gjeld	7	900 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 733 573</b>	<b>29 237 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 392 225</b>	<b>29 837 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 808 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGER LFA NORD AS  
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 11  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 922 808 325  
LAGER LFA NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 731 100	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>64 731 100</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 859 280	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	32 664	33 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 891 944</b>	<b>33 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 839 156</b>	<b>-33 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		803 343	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 343</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		948 324	5 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>948 324</b>	<b>5 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 981</b>	<b>-5 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 694 175</b>	<b>-38 845</b>
Skattekostnad	2, 3	2 994 134	21 284
<b>Årsresultat</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 021 052	0
Annen egenkapital	4	-321 011	-60 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>



Organisasjonsnr: 922 808 325  
LAGER LFA NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	626 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 701 600	29 794 197
<b>Sum varer</b>		<b>1 701 600</b>	<b>29 794 197</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 861 363	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 861 363</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093 262	1 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 093 262</b>	<b>1 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 656 225</b>	<b>29 795 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	321 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>321 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>585 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	658 652	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	22 202 403
Leverandørgjeld		818 387	7 034 936
Betalbar skatt		2 994 134	0
Utbytte		11 021 052	0
Annen kortsiktig gjeld	7	900 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 733 573</b>	<b>29 237 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 392 225</b>	<b>29 837 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>



Organisasjonsnr: 922 808 325  
LAGER LFA NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er avsatt entreprenørgaranti på kr.500 000,-

Mer om gjeld



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Lager LFA Nord AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Lager LFA Nord AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 700 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Lager LFA Nord AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. april 2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Revisjonsberetning 2024 Lager LFA Nord AS

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2025-05-05

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for  
**LAGER LFA NORD AS**

922808325

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		64 731 100	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>64 731 100</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-50 859 280	0
Annen driftskostnad	1	-32 664	-33 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 891 944</b>	<b>-33 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 839 156</b>	<b>-33 125</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		803 343	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 343</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-948 324	-5 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-948 324</b>	<b>-5 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 981</b>	<b>-5 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 694 175</b>	<b>-38 845</b>
Skattekostnad	2, 3	-2 994 134	-21 284
<b>Årsresultat</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		11 021 052	0
Annen egenkapital	4	-321 011	-60 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	626 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 701 600	29 794 197
<b>Sum varer</b>		<b>1 701 600</b>	<b>29 794 197</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 861 363	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 861 363</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093 262	1 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 093 262</b>	<b>1 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 656 225</b>	<b>29 795 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	321 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>321 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>585 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	658 652	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	22 202 403
Leverandørgjeld		818 387	7 034 936
Betalbar skatt		2 994 134	0
Utbytte		11 021 052	0
Annen kortsiktig gjeld	7	900 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 733 573</b>	<b>29 237 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 392 225</b>	<b>29 837 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>

BODØ, 30.04.2025

Lasse Nilssen  
styrets leder



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 994 134	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	21 284
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 994 134</b>	<b>21 284</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	13 694 175	-38 845
+/- Endring i midlertidige forskjeller	500 000	-448 885
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-584 476	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 609 699</b>	<b>-487 730</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 994 134	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 994 134</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-584 476	0	-584 476
Kortsiktig gjeld	0	-500 000	500 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-584 476</b>	<b>-500 000</b>	<b>-84 476</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	584 476	500 000	84 476
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	321 011	585 011
Årsresultat	0	10 700 041	10 700 041
Avsatt utbytte	0	-11 021 052	-11 021 052
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>264 000</b>	<b>0</b>	<b>264 000</b>

## Note 5 - Fordringer og gjeld til aksjonærer

Fordringer (+) og gjeld (-) til aksjonærer	2024	2023
Lager for Alle AS	12 363 965	-450 000
PGH Holding AS	-164 718	-150 000
Lasse Nilssen Eiendom AS	0	626 591



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325



## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	2 640	264 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Lager for Alle AS	50	50,00	Ordinære
Lasse Nilssen Eiendom AS	25	25,00	Ordinære
PGH Holding AS	25	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er avsatt entreprenørgaranti på kr.500 000,-



Årsregnskap for  
**LAGER LFA NORD AS**

922808325

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		64 731 100	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>64 731 100</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-50 859 280	0
Annen driftskostnad	1	-32 664	-33 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 891 944</b>	<b>-33 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 839 156</b>	<b>-33 125</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		803 343	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 343</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-948 324	-5 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-948 324</b>	<b>-5 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 981</b>	<b>-5 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 694 175</b>	<b>-38 845</b>
Skattekostnad	2, 3	-2 994 134	-21 284
<b>Årsresultat</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		11 021 052	0
Annen egenkapital	4	-321 011	-60 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 700 041</b>	<b>-60 129</b>



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	626 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>626 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 701 600	29 794 197
<b>Sum varer</b>		<b>1 701 600</b>	<b>29 794 197</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 861 363	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 861 363</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 093 262	1 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 093 262</b>	<b>1 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 656 225</b>	<b>29 795 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	264 000	264 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	321 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>321 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>585 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	658 652	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>658 652</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	22 202 403
Leverandørgjeld		818 387	7 034 936
Betalbar skatt		2 994 134	0
Utbytte		11 021 052	0
Annen kortsiktig gjeld	7	900 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 733 573</b>	<b>29 237 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 392 225</b>	<b>29 837 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 656 225</b>	<b>30 422 350</b>

BODØ, 30.04.2025

Lasse Nilssen  
styrets leder



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 994 134	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	21 284
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 994 134</b>	<b>21 284</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	13 694 175	-38 845
+/- Endring i midlertidige forskjeller	500 000	-448 885
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-584 476	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 609 699</b>	<b>-487 730</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 994 134	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 994 134</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-584 476	0	-584 476
Kortsiktig gjeld	0	-500 000	500 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-584 476</b>	<b>-500 000</b>	<b>-84 476</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	584 476	500 000	84 476
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	321 011	585 011
Årsresultat	0	10 700 041	10 700 041
Avsatt utbytte	0	-11 021 052	-11 021 052
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>264 000</b>	<b>0</b>	<b>264 000</b>

## Note 5 - Fordringer og gjeld til aksjonærer

Fordringer (+) og gjeld (-) til aksjonærer	2024	2023
Lager for Alle AS	12 363 965	-450 000
PGH Holding AS	-164 718	-150 000
Lasse Nilssen Eiendom AS	0	626 591



LAGER LFA NORD AS  
922 808 325

## Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	2 640	264 000
<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lager for Alle AS	50	50,00	Ordinære
Lasse Nilssen Eiendom AS	25	25,00	Ordinære
PGH Holding AS	25	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er avsatt entreprenørgaranti på kr.500 000,-