



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 149 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDIC HOTELS AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 11
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	2 154 290 020	4 901 315 891
Annen driftsinntekt	16	456 458 064	33 168 110
Sum inntekter		2 610 748 084	4 934 484 001
Kostnader			
Varekostnad	2	206 736 684	502 208 535
Lønnskostnad	7, 10	956 519 839	1 721 224 930
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	1	314 761 633	319 511 360
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		12 862 289
Annen driftskostnad	1, 10, 11	1 665 336 450	2 421 367 441
Sum kostnader		3 143 354 607	4 977 174 555
Driftsresultat		-532 606 523	-42 690 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	13	906 152	1 195 074
Annen finansinntekt	12, 13	1 834 206	6 037 043
Sum finansinntekter		2 740 358	7 232 117
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3, 13	24 898 264	27 644 606
Annen rentekostnad	13	704 294	236 544
Annen finanskostnad	12, 13	548 210	2 741 668
Sum finanskostnader		26 150 768	30 622 817
Netto finans		-23 410 410	-23 390 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-556 016 933	-66 081 254
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-102 260 858	8 844 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-453 756 075	-74 925 630
Årsresultat		-453 756 075	-74 925 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-453 756 075	-74 925 630



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-453 756 075	-74 925 630
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		-453 756 075	-74 925 630
Sum overføringer og disponeringer		-453 756 075	-74 925 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	104 040 230	1 779 382
Goodwill og immaterielle eiendeler	1	374 292 541	499 322 884
Sum immaterielle eiendeler		478 332 771	501 102 266
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 032 177 501	1 087 899 953
Sum varige driftsmidler		1 032 177 501	1 087 899 953
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	16		
Investeringer i tilknyttet selskap	15	10 222 667	10 222 667
Investeringer i aksjer og andeler	14, 15	2 089 141	2 089 141
Andre langsiktige fordringer		5 496 060	7 328 060
Sum finansielle anleggsmidler		17 807 867	19 639 867
Sum anleggsmidler		1 528 318 140	1 608 642 086
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	50 107 848	58 658 294
Fordringer			
Kundefordringer		55 670 609	207 079 336
Andre kortsiktige fordringer		199 265 743	67 198 500
Konsernfordringer	3	526 070	1 380 690
Sum fordringer		255 462 422	275 658 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	110 689 504	87 785 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 689 504	87 785 953
Sum omløpsmidler		416 259 774	422 102 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		1 944 577 914	2 030 744 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	61 200 000	60 600 000
Overkurs	5	2 570 064 027	1 943 326 442
Annen innskutt egenkapital	5	272 450 894	272 450 894
Sum innskutt egenkapital		2 903 714 921	2 276 377 336
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 983 405 739	-1 529 649 715
Sum opptjent egenkapital		-1 983 405 739	-1 529 649 715
Sum egenkapital		920 309 182	746 727 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8		
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	258 868 606	611 948 004
Sum annen langsiktig gjeld		258 868 606	611 948 004
Sum langsiktig gjeld		258 868 606	611 948 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 749 376	181 234 157
Skyldig offentlige avgifter		57 791 825	135 354 799
Kortsiktig konserngjeld	3	441 876 572	51 217 091
Annen kortsiktig gjeld		229 982 353	304 263 186
Sum kortsiktig gjeld		765 400 126	672 069 234
Sum gjeld		1 024 268 732	1 284 017 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 577 914	2 030 744 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Scandic Hotels AS

Styrets årsberetning for regnskapsåret 2020

Virksomheten

Scandic Hotels AS inngår i Scandic-konsernet, som er Nordens ledende hotellkjede. Selskapet er eiet 100 % av Scandic Hotels AB som har hovedkontor i Stockholm.

Scandic Hotels' virksomhet per 31.12.2020 omfattet drift av 72 hoteller, samt Nordkapphallen. I tillegg har Scandic Hotels franchise avtaler med 15 hoteller.

I løpet av 2020 åpnet selskapet Scandic Voss. Virksomheten drives ut fra selskapets hovedkontor i Oslo, men har i tillegg drift i over ett trettittals ulike kommuner.

Markedsutvikling

Scandic Hotels er en ledende aktør i det norske hotellmarkedet og den største hotellkjeden i Nord-Europa. Hotellmarkedet var fra mars 2020 sterkt preget av Covid-19 pandemien. Myndighetene har tidvis stengt ned samfunnet og reisebransjen er spesielt hardt rammet. Utenlandske turister har vært mer eller mindre fraværende og sterke restriksjoner på reiser innad i Norge halverte inntektene i 2020 sammenlignet med 2019.

Resultat og balanse

Driftsinntektene ble MNOK 2.611, som er en reduksjon på MNOK 2.324 sammenlignet med 2019. Reduksjonen i inntekter skyldes i all hovedsak Covid-19 pandemien.

Resultat før skattekostnad ble MNOK -556,0 mot MNOK -66,1 i fjor. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter er negativ. Det negative resultatet skyldes i all hovedsak pandemien.

Selskapet har ikke utført FoU-aktiviteter av noen art i 2020.

Selskapets bokførte egenkapital utgjorde per 31.12.2020 MNOK 920,3 mot MNOK 746,7 per 31.12.2019. Egenkapitalandelen utgjorde på samme tidspunkt 47,3% sammenlignet med 36,9% i 2019. Styrking av egenkapitalen skyldes en gjeldskonvertering høsten 2020. Selskapet har både kortsiktig - og langsiktig gjeld.

Kontantstrøm og likviditet

Scandic Hotels AS har en felles cash pool med de andre virksomhetene i konsernet og er således ikke avhengig av en egen likviditetsbeholdning. Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var MNOK -508,0 mot MNOK 276,9 i 2019. Scandic har i løpet av 2020 gjennomført en rekke ulike prosesser for å sikre tilstrekkelig likviditet gjennom pandemien og frem til man igjen kan forvente en positiv kontantstrøm. Rundt 2.900 ansatte eller 90% av de ansatte har blitt permittert og de fleste av våre hoteller har blitt stengt ned i perioder etter 12. mars 2020. Selskapet har også søkt og mottatt kontantstøtte fra den norske stat for å dekke opp faste kostnader i perioden. Dette beløper seg til totalt MNOK 335,4 og er bokført under annen driftsinntekt.

Finansiell risiko

Kredittrisikoen økte i 2020 selv om selskapet ikke har noen dominerende kunder. Vi så enkelte konkurser spesielt i reisebransjen og tapene økte etter mange år med lave bokførte tap. Likviditetsrisikoen er som en konsekvens av Covid-19 epidemien økt og med selskapets tiltak vurderes den nå til å være medium. Selskapet fortsetter å jobbe med tiltak som er nødvendig for å opprettholde drift og dekke avtalte forpliktelser.



Scandic Hotels har lav valutarisiko siden inntekter og kostnader i all hovedsak er i norske kroner. Selskapet har således ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for ytterligere å redusere selskapets valutarisiko.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Hendelser etter balansedagen

Covid-19 epidemien er ikke over og Scandic Hotels fortsetter å være hardt rammet gjennom massivt bortfall av inntekter i første del av 2021. Både resultat og kontantstrøm fortsetter å være svake i samme periode.

Scandic har gjennom forhandlinger med selskapets gårdeiere blitt enige om leiereduksjoner på inntil 900 MSEK på konsernnivå i perioden 2020-2022, hvor en vesentlig del er knyttet til 2021. I sammenheng med dette har enkelte planlagte nyåpninger i 2021 blitt utsatt i tid for å bedre møte forventningene om økt etterspørsel etter pandemien. For å møte reduksjonene i leiekostnader har en del avtaler blitt forlenget.

Styret i Scandic Hotels Group besluttet 26. mars 2021 å styrke likviditeten gjennom en konvertibel gjeld med løpetid frem til oktober 2024, noe som gir konsernet en økning i brutto likviditet på 1.609 MSEK. Styrets beslutning om en emisjon ble godkjent på en ekstraordinær generalforsamling den 21. april 2021. Den konvertible gjelden har prioritet etter ekstern bankfinansiering og har ingen rente, men gir en avkastning frem til forfall på 3,25% gjennom en emisjonskurs på 89,41 prosent av nominelt beløp. Emisjonskursen er fastlagt til 43,3621 SEK pr aksje, noe som tilsvarer en rabatt på 22 prosent mot en volumveid gjennomsnittlig aksjekurs i perioden mellom offentliggjøring av tilbudet og prisfastsettelsen 26. mars 2021. I forbindelse med emisjonen har Scandic blitt enige med de långivende bankene DNB, Nordea og Handelsbanken om en forlenging av de eksisterende kredittfasiliteter på 6.650 MSEK frem til 31. desember 2023. I den forbindelsen ble det gjort visse justeringer på rentemarginene samt økte sikkerheter for gjelden.

Selv om det fortsatt råder stor usikkerhet rundt varigheten av Covid-19 epidemien og hvordan den vil påvirke Scandic, tror vi at tilførselen av ny likviditet, streng kostnadskontroll samt en god operasjonell modell er tilstrekkelig for å ta selskapet gjennom epidemien.

På denne bakgrunn bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter, et rettviseende bilde over selskapets resultat og økonomiske stilling.

Helse, miljø og sikkerhet

Sikkerhet for både medarbeidere og gjester er et høyt prioritert område i Scandic Hotels. For hver enkelt bedrift er det utarbeidet en egen SOS-manual. I tillegg har selskapet en egen beredskapsplan som beskriver prosedyrer ved ulike hendelser. Arbeidet med sikkerhet er en viktig del av opplærings- og videreutviklingsprogrammet for ansatte.

Scandic Hotels har en egen plan for organisering av helse, miljø og sikkerhet. Hver enkelt bedrift arbeider kontinuerlig med å følge opp denne planen, og statusrapporter utarbeides jevnlig.

Styret kjenner ikke til forhold i bedriften som medfører nevneverdig forurensing av det ytre miljø. Selskapet har en egen miljøplan hvor målet er å redusere selskapets forbruk av energi-, vann- og avfallsvolum.

Ved utgangen av 2020 er samtlige av selskapets hoteller sertifisert med det offisielle miljømerket Svanemerket.



Organisasjon, likestilling og arbeidsmiljø

Selskapet hadde ved årsskiftet 1.640 årsverk mot 3.254 årsverk i 2019. Arbeidsmiljøet og samarbeidsforholdene i selskapet er gode. I 2020 var sykefraværet 13,5%, mens det i 2019 var 7,7%. Selskapet hadde ingen skader eller arbeidsulykker av større art.

Scandic Hotels er en arbeidsplass som praktiserer likestilling og har nulltoleranse overfor diskriminering og trakassering. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Ved Scandics hovedkontor i Stockholm, har konsernet en egen ansatt som kun fokuserer på arbeidet med slik tilrettelegging i alle konsernets hoteller.

Ved utgangen av 2020 var andelen kvinner og menn i selskapet henholdsvis 56,8% og 43,2%. Andel menn har økt med 2,5% poeng sammenlignet med 2019. Selskapet arbeider kontinuerlig med å tilrettelegge arbeidsmiljøet for både kvinner og menn med tanke på å oppnå en god likestilling på arbeidsplassen. Selskapet praktiserer lik lønn for likt arbeid, og arbeidstidsordningene er like for kvinner og menn.

Når det gjelder rekruttering til lederstillinger behandles både kvinner og menn i forhold til ansettelsespolitikken som bidrar til en nøytral vurdering av både kvinner og menn. Vi ser derfor ingen grunn til å iverksette ytterligere tiltak for å fremme likestilling.

Styret består av tre menn.

Prosjekter

I løpet av 2020 har utvidelsene ved Scandic Helsfyr, Scandic Hamar og Scandic Victoria Lillehammer blitt ferdigstilt. Pågående prosjekter har blitt utsatt i den grad det er mulig grunnet pandemien.

Framtidsutsikter

Konsekvensen av COVID-19 er fortsatt usikker. Gjeldende norske restriksjoner og anbefalinger vedrørende smittevern vil fortsette å gi lavere etterspørsel i en periode. Det forventes at etterspørselen vil ta seg opp i takt med myndighetenes lempinger av restriksjoner. Vi tror at etterspørselen i første omgang kommer til å bli drevet av norske og nordiske gjester som normalt utgjør ca. 80% av de totale gjestene. I takt med at belegget øker, vil kontantstrømmen bedres og konsernet vil nå en positiv kontantstrøm ved rundt 50% belegg. Vi tror at belegget i sommermånedene vil bli på samme nivå eller høyere sammenlignet med 2020.

Den gjennomførte emisjonen av konvertibel gjeld og forlengelsen av kredittfasilitetene våren 2021 forventes å dekke selskapet og konsernets likviditetsbehov frem til en normalisering av markedet og at Scandic igjen har en positiv kontantstrøm.

Scandic har gjennom pandemien redusert kostnadsbasen kraftig og i kombinasjonen med en effektiv operasjonell modell har selskapet alle forutsetninger til å igjen nå en god lønnsomhet selv om belegget i det nærmeste året forventes å være lavere enn perioden før COVID-19.

Selv om det fortsatt råder usikkerhet om varigheten av COVID-19 epidemien og hvordan dette vil fortsette å ramme Scandic, så er det høyst sannsynlig at styrkningen av likviditeten i kombinasjon med sterk ledelse og kontroll på inntekter og kostnader vil være tilstrekkelig til å sikre likviditeten gjennom innværende og neste år.



Oslo/ Stockholm, 26. mai 2021

I styret for Scandic Hotels AS

Snorre Moe
styreleder

Jan Mikael Johansson
styremedlem

Asle Prestegård
Styremedlem/ daglig leder



Resultatregnskap

Scandic Hotels AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	9	2 154 290 020	4 901 315 891
Annen driftsinntekt	16	456 458 064	33 168 110
Sum driftsinntekter		2 610 748 084	4 934 484 001
Varekostnad	2	206 736 684	502 208 535
Lønnskostnad	7, 10	956 519 839	1 721 224 930
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	1	314 761 633	319 511 360
Nedskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	1	0	12 862 289
Annen driftskostnad	1, 10, 11	1 665 336 450	2 421 367 441
Sum driftskostnader		3 143 354 607	4 977 174 555
Driftsresultat		-532 606 523	-42 690 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	13	906 152	1 195 074
Annen finansinntekt	12, 13	1 834 206	6 037 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3, 13	24 898 264	27 644 606
Annen rentekostnad	13	704 294	236 544
Annen finanskostnad	12, 13	548 210	2 741 668
Resultat av finansposter		-23 410 410	-23 390 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-556 016 933	-66 081 254
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-102 260 858	8 844 376
Ordinært resultat		-453 756 075	-74 925 630
Arsresultat		-453 756 075	-74 925 630
Overføringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		453 756 075	74 925 630
Sum overføringer		-453 756 075	-74 925 630



Balanse

Scandic Hotels AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	104 040 230	1 779 382
Goodwill og immaterielle eiendeler	1	374 292 541	499 322 884
Sum immaterielle eiendeler		478 332 771	501 102 266
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 032 177 501	1 087 899 953
Sum varige driftsmidler		1 032 177 501	1 087 899 953
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	15	10 222 667	10 222 667
Investeringer i aksjer og andeler	14, 15	2 089 141	2 089 141
Andre langsiktige fordringer		5 496 060	7 328 060
Sum finansielle anleggsmidler		17 807 867	19 639 867
Sum anleggsmidler		1 528 318 140	1 608 642 086
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	50 107 848	58 658 294
Fordringer			
Kundefordringer		55 670 609	207 079 336
Andre kortsiktige fordringer		199 265 743	67 198 500
Fordringer på konsernselskap	3	526 070	1 380 690
Sum fordringer		255 462 422	275 658 525
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	110 689 504	87 785 953
Sum omløpsmidler		416 259 774	422 102 772
Sum eiendeler		1 944 577 914	2 030 744 859

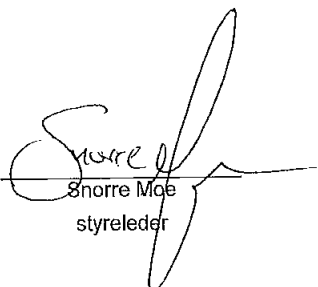


Balanse

Scandic Hotels AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	61 200 000	60 600 000
Overkurs	5	2 570 064 027	1 943 326 442
Annen innskutt egenkapital	5	272 450 894	272 450 894
Sum innskutt egenkapital		2 903 714 921	2 276 377 336
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 983 405 739	-1 529 649 715
Sum opptjent egenkapital		-1 983 405 739	-1 529 649 715
Sum egenkapital		920 309 182	746 727 621
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	258 868 606	611 948 004
Sum annen langsiktig gjeld		258 868 606	611 948 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 749 376	181 234 157
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	441 876 572	51 217 091
Skyldig offentlige avgifter		57 791 825	135 354 799
Annen kortsiktig gjeld		229 982 353	304 263 186
Sum kortsiktig gjeld		765 400 126	672 069 234
Sum gjeld		1 024 268 732	1 284 017 238
Sum egenkapital og gjeld		1 944 577 914	2 030 744 859

Oslo, 26.05.2021
Styret i Scandic Hotels AS


Snorre Moe
styreleder


Jarl Mikael Johansson
styremedlem


Asle Prestegård
styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Scandic Hotels AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-556 016 933	-66 081 254
Ordinære avskrivninger		314 761 633	319 511 360
Nedskrivning anleggsmidler		0	12 862 289
Endring i varelager		8 550 446	-828 645
Endring i kundefordringer		151 408 726	22 056 491
Endring i leverandørgjeld		-145 484 781	21 213 839
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	2 244 640
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-281 224 368	-34 033 684
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-508 005 277	276 945 035
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-134 008 839	-273 929 990
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foret		0	67 780 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-134 008 839	-206 149 990
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		-353 079 398	24 062 292
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		390 659 481	-60 905 442
Innbetalinger av egenkapital		627 337 585	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		664 917 667	-36 843 151
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		22 903 551	33 951 894
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnels		87 785 953	53 834 059
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		110 689 504	87 785 953



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjennanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valute omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valute omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Leasing/leieavtaler

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold. Leieavtaler klassifiseres som operasjonelle hvis det vesentligste av risiko er på kontraktspart, og som finansiell om selskapet selv bærer risikoen.

Pensjoner

Via LO/NHO har selskapet avtale om AFP for sine ansatte. Kostnader knyttet til AFP dekkes gjennom løpende drift. Selskapet utgiftsfører kostnader til Obligatorisk Tjenestepensjon (OTP) fortløpende. Selskapets avtale er en innskuddsbasert avtale etablert i 2006.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekørende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Netto utsatt skatt balanseføres dersom det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres føres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjent kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Scandic Hotels AS 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Goodwill/ immatrielle eiendeler	Driftsløsøre, inventar og lignende	Anlegg under oppføring	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 375 384 406	2 241 777 471	96 974 712	3 714 136 589
Tilganger		213 187 167	-79 178 328	134 008 839
Ferdigstilte anlegg	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 375 384 406	2 454 964 638	17 796 384	3 848 145 428
Avgang akkumulerte avskrivninger			0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 001 091 865	-1 440 583 519	0	-2 441 675 384
Balanseført verdi 31.12.	374 292 541	1 014 381 119	17 796 384	1 406 470 042
Årets avskrivninger	125 030 343	189 731 290	0	314 761 633
Årets nedskrivninger		0		0
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Selskapet leier ved årets slutt 72 hoteller samt Nordkapphallen, hvorav 70 enheter har omsetningsbasert leie. 51 hoteller har i tillegg klausul om minimumsleie.

De fleste av leieavtalene har en avtaleperiode på 5 - 10 år med opsjon på forlengelse etter utløpet av første leieperiode. Samtlige leieavtaler er klassifisert som operasjonelle.

Årets leiekostnader fordeler seg slik (alle tall er i hele tusen).

	Leie av bygninger	Andre leieavtaler	Sum
Årets kostnadsførte operasjonelle leieavtaler	930 100	44 561	974 661

Note 2 - Varer

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg	50 107 848	58 658 294
Sum	50 107 848	58 658 294

Varelageret består primært av varer til bruk i hotellenes restaurant- og barvirksomhet.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Fordringer på konsern	526 070	1 380 690
Kortsiktig gjeld til konsern	-441 876 572	-51 217 091
Sum	-441 350 502	-49 836 401

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2020	2019
Scandic Hotels AB	-258 868 606	-611 948 004
Sum	-258 868 606	-611 948 004



Scandic Hotels AS 2020

Note 4 - Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2020	2019
Skattetrekksgaranti	72 000 000	72 000 000

Note 5 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 600 000	1 943 326 442	272 450 894	-1 529 649 715	746 727 621
Årets resultat				-453 756 075	-453 756 075
Gjeldskonvertering	600 000	626 737 585			627 337 585
Andre reguleringer				50	50
Egenkapital 31.12.	61 200 000	2 570 064 027	272 450 894	-1 983 405 739	920 309 182

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 61 200 000 består av 600 000 aksjer à kr. 102.

Alle aksjer i selskapet eies av Scandic Hotels AB.

Scandic Hotels AB har forretningskontor i Sveavägen 167, Stockholm, Sverige, hvor man kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 7 - Pensjoner

Selskapet har pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. Enkelte ansatte som er omfattet av AFP, kan velge å benytte denne fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid frem til 67 år. AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011, er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende år som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringsselskap. Tilleggspensjonsordningen finansieres over selskapets drift.

**Note 8 - Skatt**

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	419 233 603	553 791 214
Utestående fordringer	-6 861 629	-3 189 134
Balanseført leieavtale	1 320 848	2 280 552
Regnskapsmessige avsetninger	-33 994 806	-15 330 189
Netto midlertidige forskjeller	379 698 016	537 552 443
Akkumulert fremførbare renter pr 31.12	-146 881 804	-122 185 397
Akkumulert fremførbart underskudd pr 31.12	-416 796 041	-44 273 768
Ikke balanseførte midlertidige forskjeller	-288 930 601	-379 181 612
Grunnlag for utsatt skatt	-472 910 430	-8 088 334
Skattesats	22%	22%
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel i balansen	-104 040 230	-1 779 382

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-556 016 933	-66 081 254
Permanente forskjeller	943 828	1 114 131
Grunnlag for årets skattekostnad	-555 073 105	-64 967 124
Endret prinsipp for bokføring av Goodwill		
Endring i midlertidige resultatforskjeller	157 854 427	169 339 156
Endring underskudd til fremføring	397 218 679	-104 372 032
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-102 260 858	8 844 376
Skattekostnad	-102 260 858	8 844 376

Avstemming av årets skattekostnad	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-556 016 933	-66 081 254
Konsernbidrag	0	0
Beregnet skatt	-122 323 725	-14 537 876
Skattekostnad i resultatregnskapet	-102 260 858	8 844 376
Differanse	20 062 868	23 382 252

Differansen består av følgende:

Skatt av permanente forskjeller	207 642	245 109
Korreksjon av feil i tidligere perioder	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Endring i ikke balanseførte midlertidige resultatforskjeller	19 855 225	23 137 143
Sum forklart differanse	20 062 868	23 382 252



Note 9 - Driftsinntekter

Allt salg har foregått i Norge.

Selskapets hoteller er lokalisert i:

Alta	Scandic Alta
Bergen	Scandic Byparken, Scandic Ørnen, Scandic Kokstad, Scandic Bergen City Scandic Neptun, Scandic Strand, Scandic Flesland Airport, Hotel Norge by Scandic
Bodø	Scandic Bodø, Scandic Havet
Drammen	Scandic Ambassadeur
Hafjell	Scandic Hafjell
Fagernes	Scandic Valdres
Førde	Scandic Sunnfjord Hotel & Spa
Grimstad	Scandic Grimstad
Hamar	Scandic Ringsaker, Scandic Hamar
Hammerfest	Scandic Hammerfest
Haugesund	Scandic Haugesund
Honningsvåg	Scandic Bryggen, Scandic Honningsvåg, Scandic Nordkapp, Scandic Nordkapphallen
Karasjok	Scandic Karasjok
Kirkenes	Scandic Kirkenes
Kristiansand	Scandic Kristiansand Bystranda, Scandic Sørlandet
Kristiansund	Scandic Kristiansund
Lillehammer	Scandic Victoria Lillehammer, Scandic Lillehammer Hotell
Molde	Scandic Seilet, Scandic Alexandra Molde
Namsos	Scandic Rock City
Narvik	Scandic Narvik
Oslo	Scandic Holmenkollen Park, Scandic Holberg, Scandic Victoria Oslo, Scandic Oslo City, Scandic Helsefy Olympiatoppen Sportshotel - part of Scandic, Scandic Gardemoen, Scandic Grensen, Grand Hotel Oslo - by Scandic Scandic Karl Johan, Scandic Asker, Scandic Solli, Scandic Sjølyst, Scandic St. Olavs plass Scandic Byporten, Scandic Oslo Airport, Scandic Vulkan, Scandic Fornebu, Scandic Portalen Lillestrøm
Sandefjord	Scandic Park Sandefjord
Sarpsborg	Scandic Sarpsborg
Stavanger	Scandic Stavanger Park, Scandic Forum, Scandic Forus Scandic Stavanger Airport, Scandic Stavanger City, Scandic Royal Stavanger
Svolvær	Scandic Svolvær, Scandic Vestfjorden
Tjøme	Scandic Havna Tjøme
Tromsø	Scandic Ishavshotel
Trondheim	Scandic Hell, Scandic Nidelven, Scandic Bakklundet Scandic Solsiden, Scandic Lerkendal
Vadsø	Scandic Vadsø
Voss	Scandic Voss



Scandic Hotels AS 2020

Note 10 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	823 296 273	1 482 494 689
Arbeidsgiveravgift	110 161 818	194 319 247
Pensjonskostnader	27 736 311	45 779 486
Andre ytelser	-4 674 563	-1 368 491
Sum	956 519 839	1 721 224 930

Selskapet har sysselsatt i overkant av 1 600 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har avtale om innskuddsbasert OTP (obligatorisk tjenestepensjon) som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer (TNOK)	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 032	0
Pensjonsutgifter	81	0
Annen godtgjørelse	209	0
SUM	2 322	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	1 487 500	1 027 296
Andre attestasjonstjenester	556 068	630 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	37 500	38 140
Andre bistandstjenester	30 000	0
Sum godtgjørelse til revisor	2 111 068	1 695 436

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 11 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 10, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 3.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

Scandic Hotels AS har transaksjoner gjennom året med morselskapet Scandic Hotels AB som fordeler seg som følger:

Licence fee	Central Service fee	Transcom/ 3.part	Loyalty/ gjesteprogram	IT-kostnader	Forsikring	Andre tjenester	Sum
71 492 640	34 366 996	30 732 484	10 794 550	65 951 395	2 088 968	7 109 142	222 536 175

Note 12 - Valuta

	2020	2019
Valutagevinst	320 099	480 558
Valutatap	-548 210	-497 028
Sum valutagevinst/-tap	-228 111	-16 470



Scandic Hotels AS 2020

Note 13 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	0	0
Annen finansinntekt	2 420 259	6 785 203
Sum finansinntekter	2 420 259	6 785 203

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	-24 898 264	-27 644 606
Annen finanskostnad	-704 294	-2 514 830
Sum finanskostnader	-25 602 558	-30 159 435

Resultat av finansposter	-23 410 410	-23 390 701
---------------------------------	--------------------	--------------------

**Note 14 - Aksjer og andeler
(TNOK)**

	Andel (TNOK)	
Norway Convention Bureau BA	0,001%	3
NordNorsk Reiseliv AS	1,30%	260
Aksje Visit Oslo	5,70%	10
Alta Golfpark AS	0,10%	15
Atlantic Safari AS	9,00%	50
Atlungstad Golf Park	0,00%	11
Destinasjon Lofoten AS	6,50%	21
Destinasjon Varanger AS	7,00%	14
Hammerfest Turist AS	4,50%	20
High North, High End AS	22,90%	33
Kirkenesdagene AS	3,70%	11
Kvernberget Vekst AS	1,00%	5
Lofoten Kulturhus	1,08%	40
Midt-Norsk Reiseliv	1,00%	10
Molde Sentrum	1,00%	5
Nordkapp Næringshage AS	2,94%	30
Nordkapp Reiseliv AS	8,23%	50
Nordlysattraksjonen AS	23,68%	452
O! Trøndersk Mat og Drikke AS	1,00%	5
Origo Nord AS	0,60%	30
Rød Golf AS	0,80%	30
Spillerettsaksjer Lofoten Golfbane	0,00%	50
Tromsø Golfpark	0,00%	55
Varanger Næringscenter AS	1,36%	5
Visit Tromsø	13,90%	50
Visit Trondheim AS	6,78%	35
Lerningshotel.com	0,00%	250
Flyt Sola AS	0,00%	10
Sørlandsparken næringsforening	0,00%	20
Aksjer Hafjell arrangement	0,20%	10
Sum		1 589



Scandic Hotels AS 2020

Note 15 - Fellekontrollert virksomhet FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forr.kontor	Stemme- / eierandel	Ansk.-kost (TNOK)
Scandic Hotel Gardermoen AS	04.11.1998	Ullensaker	50%	500

Scandic Hotels AS sin andel av resultat, eiendeler og gjeld i selskapet er:

Tall i TNOK	Eiendeler	Gjeld	Inntekt	Resultat
Regnskapsåret 2019				
Scandic Hotel Gardermoen AS	25 366	16 510	18 558	2 863
Regnskapsåret 2020				
Scandic Hotel Gardermoen AS	23 509	17 051	5 129	-2 398

TILKNYTTETE SELSKAPER

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forr.kontor	Stemme- / eierandel	Ansk.-kost (TNOK)
GRESS-gruppen AS	01.02.2005	Oslo	33,3%	10 223

Scandic hotels AS sin andel av resultat, eiendeler og gjeld i selskapet er:

Tall i TNOK	Eiendeler	Gjeld	Inntekt	Resultat
Regnskapsåret 2019				
GRESS-gruppen AS	11 380	8 241	6 478	2 192
Regnskapsåret 2020				
GRESS-gruppen AS	7 829	3 369	5 941	1 319

Note 16 - Kompensasjonsordningen

I posten andre driftsinntekter inngår kr 335 418 472 som er tilskudd fra kompensasjonsordningen iverksatt på nasjonalt plan i 2020.

Note 17 - Hendelser etter balansedagen

12. mars 2020 ble store deler av Norge stengt ned grunnet COVID-19 epidemien. Epidemien fortsetter å ramme Scandic Hotels AS hardt også i starten av 2021. Det ble i april 2021 hentet inn 1.609 MSEK i ny likviditet gjennom et konvertibelt obligasjonslån samt en forlengelse av bankfinansieringen. Det vurderes fortsatt løpende hvilke hoteller som skal være åpne og alle åpne hoteller går på minimumsbemanning grunnet fortsatt lavt belegg.

Vi viser for øvrig til styrets årsberetning for en grundigere redegjørelse de tiltak som er iverksatt på konsernivå for å sikre fortsatt drift for Scandic Hotels AS.



Til generalforsamlingen i Scandic Hotels AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Scandic Hotels AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 17 regnskapet og avsnittet Hendelser etter balansedagen i årsberetningen, som angir at selskapet er økonomisk hardt rammet av Covid19. Som angitt i note 17 og i avsnittet Hendelser etter balansedagen i årsberetningen, indikerer disse hendelsene at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Scandic Hotels AS



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mai 2021

PricewaterhouseCoopers AS

Bjørn Rydland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rydland, Bjørn	BANKID	2021-05-26 16:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.