



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 389 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Storgaten 90
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Henrik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 041 509	3 179 557
Annen driftsinntekt		132 202	735 426
Sum inntekter		2 173 711	3 914 983
Kostnader			
Varekostnad		335 102	3 625 414
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 486	18 486
Annen driftskostnad		1 796 618	252 216
Sum kostnader		2 150 206	3 896 117
Driftsresultat		23 505	18 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	
Sum finansinntekter		123	
Annen rentekostnad			846
Annen finanskostnad		41	
Sum finanskostnader		41	846
Netto finans		82	-846
Ordinært resultat før skattekostnad		23 587	18 021
Skattekostnad på resultat		23 708	3 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121	14 050
Årsresultat		-121	14 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121	14 050
Totalresultat		-121	14 050
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			14 050
Avsatt til annen egenkapital		-121	
Sum overføringer og disponeringer		-121	14 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			23 708
Sum immaterielle eiendeler			23 708
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 964	27 450
Sum varige driftsmidler	3	8 964	27 450
Sum anleggsmidler		8 964	51 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 542	164 681
Andre kortsiktige fordringer		17 558	1 128 743
Konsernfordringer	4, 4	1 397 160	449 000
Sum fordringer		1 459 260	1 742 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 244	95 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 244	95 230
Sum omløpsmidler		1 568 504	1 837 654
SUM EIENDELER		1 577 469	1 888 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 743	3 622
Sum opptjent egenkapital		-3 743	-3 622
Sum egenkapital		26 257	26 378
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 689	556 603
Betalbar skatt			5 320
Skyldig offentlige avgifter		10 795	182
Kortsiktig konserngjeld	4	1 312 830	1 250 330
Annen kortsiktig gjeld		74 898	50 000
Sum kortsiktig gjeld		1 551 212	1 862 435
Sum gjeld		1 551 212	1 862 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 577 469	1 888 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568400

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 389 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Storgaten 90
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Henrik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 817 389 732
BRAVE FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 041 509	3 179 557
Annen driftsinntekt		132 202	735 426
Sum inntekter		2 173 711	3 914 983
Kostnader			
Varekostnad		335 102	3 625 414
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 486	18 486
Annen driftskostnad		1 796 618	252 216
Sum kostnader		2 150 206	3 896 117
Driftsresultat		23 505	18 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	
Sum finansinntekter		123	
Annen rentekostnad			846
Annen finanskostnad		41	
Sum finanskostnader		41	846
Netto finans		82	-846
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		23 587	18 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121	14 050
Årsresultat		-121	14 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-121	14 050
Totalresultat		-121	14 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			14 050
Avsatt til annen egenkapital		-121	
Sum overføringer og disponeringer		-121	14 050



Organisasjonsnr: 817 389 732
BRAVE FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			23 708
Sum immaterielle eiendeler			23 708
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	8 964	27 450
Sum varige driftsmidler	3	8 964	27 450
Sum anleggsmidler		8 964	51 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 542	164 681
Andre kortsiktige fordringer		17 558	1 128 743
Konsernfordringer	4, 4	1 397 160	449 000
Sum fordringer		1 459 260	1 742 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 244	95 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 244	95 230
Sum omløpsmidler		1 568 504	1 837 654
SUM EIENDELER		1 577 469	1 888 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 743	3 622
Sum opptjent egenkapital		-3 743	-3 622
Sum egenkapital		26 257	26 378



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	152 689	556 603
Betalbar skatt		5 320
Skyldig offentlige avgifter	10 795	182
Kortsiktig konserngjeld 4	1 312 830	1 250 330
Annen kortsiktig gjeld	74 898	50 000
Sum kortsiktig gjeld	1 551 212	1 862 435
Sum gjeld	1 551 212	1 862 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 577 469	1 888 813



Organisasjonsnr: 817 389 732
BRAVE FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Brave Forvaltning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brave Forvaltning AS som viser et underskudd på kr 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

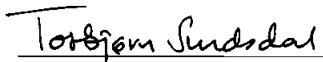


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 27.06.24
Agder-Team Revisjon AS


Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2023

Brave Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 389 732



RESULTATREGNSKAP

BRAVE FORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	2 041 509	3 179 557
Annen driftsinntekt		132 202	735 426
Sum driftsinntekter		2 173 711	3 914 983
Varekostnad		335 102	3 625 414
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 486	18 486
Annen driftskostnad		1 796 618	252 216
Sum driftskostnader		2 150 206	3 896 117
Driftsresultat		23 505	18 866
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		123	0
Annen rentekostnad		0	846
Annen finanskostnad		41	0
Resultat av finansposter		82	-846
Resultat før skattekostnad		23 587	18 021
Skattekostnad på resultat		23 708	3 971
Årsresultat		-121	14 050
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	14 050
Avsatt til annen egenkapital		-121	0
Sum overføringer		-121	14 050



BALANSE

BRAVE FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	23 708
Sum immaterielle eiendeler		0	23 708
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 964	27 450
Sum varige driftsmidler	3	8 964	27 450
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 964	51 158
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		44 542	164 681
Kundefordringer konsern	4	0	449 000
Andre kortsiktige fordringer		17 558	1 128 743
Konsernfordringer	4	1 397 160	0
Sum fordringer		1 459 260	1 742 424
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 244	95 230
Sum omløpsmidler		1 568 504	1 837 654
Sum eiendeler		1 577 469	1 888 813



BALANSE

BRAVE FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 743	-3 622
Sum opptjent egenkapital		-3 743	-3 622
Sum egenkapital		26 257	26 378
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152 689	556 603
Betalbar skatt		0	5 320
Skyldig offentlige avgifter		10 795	182
Konserngjeld	4	1 312 830	1 250 330
Annen kortsiktig gjeld		74 898	50 000
Sum kortsiktig gjeld		1 551 212	1 862 435
Sum gjeld		1 551 212	1 862 435
Sum egenkapital og gjeld		1 577 469	1 888 813

Grimstad, 27.06.2024
Styret i Brave Forvaltning AS

Lars Henrik Wold
styreleder

Ole Bjørn Lindland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har transaksjoner med andre 100% eide selskaper i konsernet Brave Gruppen AS. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjoner er foretatt som følger:

Transaksjoner med nærstående parter:

	2023	2022
Konsernint. kostnader - leie kontor	0	47 411
Konsernint. kostnader - innleid vaktmester	157 500	406 870
Konsernint. kostnader - innleid senterledelse	0	122 500
Gårdeiers andel felleskost	-10 603	-138 925
Salg FK Kontor konsern	-26 115	-97 332
Periodisering felleskostnader	-550 000	0
Sum	-429 218	340 524



Note 2 Lønnskostnader

Brave Forvaltning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	125 118
Anskaffelseskost 31.12.2023	125 118
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	97 667
Årets ordinære avskrivninger	18 486
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	116 153
Bokført verdi 01.01.2023	27 450
Årets avskrivning og nedskrivning	18 486
Bokført verdi 31.12.2023	8 964
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn 1 år frem i tid.

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern		449 000
Konsernfordringer	1 397 160	
Sum	1 397 160	449 000
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	1 312 830	1 250 330
Sum	1 312 830	1 250 330

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.